

Maa-alueen ostaminen Koivistontien varresta

Kaupunginhallitus 18.11.2024 § 473
772/10.00.01/2024

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Matti Kivistö

Kaupungille on tarjottu ostettavaksi yhteensä n. 15,8 ha suuruiset peltoalueet Koivistontien varresta. Alueet on esitetty liitekartoilla, jossa kaupungin nykyinen maanomistus on merkitty sinisellä.

Liite A Kartat

Kaupunki on tarjonnut alueista 8 200 euroa/ha eli yhteensä 130 000 euroa, jonka myyjä on hyväksynyt.

Tällä hetkellä kyseiselle alueelle ei ole näköpiirissä käyttötarvetta, eikä alue rajoitu kaupungin ennestään omistamiin alueisiin. Kokkolan kaupunkistrategian 2022 – 2025 mukaan kaupunki edesauttaa maa- ja metsätaloutta ja edistää kotimaisen ruoan käyttöä. Kaupunki vuokraa omistamiaan peltoalueita viljelykäyttöön, ellei niitä olla lähiaikoina käyttämässä kaupungin omaan käyttöön tai kaavoitukseen. Aluetta on mahdollista käyttää myös vaihtoalueena hankittaessa maata kaavoituksen tarpeisiin.

Oheisaineisto Kaupunkikirjaluonnos

Asia on ollut esillä kaupunkiympäristön maankäyttötiimissä 30.10.2024, joka puoltaa alueiden ostamista.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

- 1 ostaa yhteensä noin 15,8 ha suuruiset tilat 272-404-1-88 KURTENA I, 272-412-6-4 NYRÖDJNINGEN, 272-412-10-1 TJÄRUHOLM, 272-412-1-168 ALAPELTO, 272-412-1-73 PÄIVÄLÄ, 272-404-3-81 JOUKOLA yhteensä 130 000 euron kauppahinnalla
- 2 valtuuttaa kaupungingeodeetin neuvottelemaan kaupunkikirjan teknisistä yksityiskohdista

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.