

Svar på fullmäktigemotion / Planering av tomterna till skolorna i Jokilaakso och Hakalax som kommer att läggas ner

Stadsfullmäktige 5.2.2024 § 22
17/00.01.06/2024

Ledamot Ruisaho lade fram följande fullmäktigemotion av SDP:s fullmäktigegrupp:

”Planering av tomterna till skolorna i Jokilaakso och Hakalax för hyresbostäder riktade till barnfamiljer

När Biskopsbackens allaktivitetshus blir färdigt år 2025 frigörs Hakalahden koulus och Jokilaakson koulus tomter som byggnadsmark. I Hakalahden koulu fortsätter verksamheten när skolan blir tillfällig lokal för Halkokarin koulu tills den nya skolan och daghemmet i Halkokari är färdig.

Redan i detta skede kommer vi med ett initiativ till planläggning för att den tomtmark som frigörs ska planeras och reserveras för hyresbostadsproduktion. Dessa tomter ligger nära bra service. Hyresbostäderna borde vara så rimliga till sitt pris att barnfamiljer ska kunna bo där. Alla känner till barnfamiljernas ekonomiska utmaningar som påverkar grundandet av familjer och nativiteten negativt. Vi måste få till stånd en vändning mot det bättre. Detta skulle också följa målen för Barnvänlig kommun.

Samtidigt borde bostadsområdenas sociala heterogenitet ökas genom att bygga hyresbostäder innanför områden som domineras av ägarbostäder. Hakalahden koulus tomt lämpar sig som byggplats också för studiebostäder eller till familjer riktade studiebostäder tack vare det centrala läget.”

Bilaga A § 22 Undertecknad fullmäktigemotion

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade anteckna motionen i sitt protokoll och ge den till stadsstyrelsen för behandling.

Stadsstyrelsen 7.10.2024
17/00.01.06/2024

Beredning

Stadsplaneringschef Päivi Cainberg och planläggningskoordinator Saija Pölkki

Verksamheten vid Biskopsbackens nya skola inleds höstterminen 2025 och då flyttas eleverna i Jokilaakson koulu till den nya skolan. Bildningstjänsterna har ingen användning för Jokilaakson koulus lokaler.

Planering föreslår att detaljplaneändringen för Jokilaakson koulu tas med i planlägningsöversikten för 2025.

Planlägningsöversikten är en i utredning i enlighet med 7 § i markanvändnings- och bygglagen om betydande planärenden som under den närmaste tiden blir anhängiga i kommunen.

Planering publicerar en planlägningsöversikt som godkänns av stadsstrukturnämnden/stadsstyrelsen varje år.

Planlägningsöversikten 2025 tas upp för beslut i stadsstrukturnämnden/stadsstyrelsen i slutet av 2024. Målet är att beslutet om att inleda arbetet med en detaljplaneändring för Jokilaakson koulu skulle tas upp för beslut i stadsstyrelsen under våren 2025.

Hakalahden koulu kommer att användas som Halkokarin koulus tillfälliga lokaler tills skolan i Halkokari är färdig. Planering föreslår att Hakalahden koulus område tas in i planläggningens arbetsprogram enligt en preliminär tidsplan år 2026–2027 tillsammans med Janssons åkrar.

I markanvändnings- och bostadspolitiska programmet 2025–2028 som kompletterar stadsstrategin och uppdateras 2025 kommer man att ta ställning till de frågor som ställts i fullmäktigemotionen om hyresboende och hyresbostadsproduktion.

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen beslutar föreslå stadsfullmäktige att den

1 antecknar den givna utredningen för kännedom

2 anser att motionen är slutbehandlad.

Beslut

Stadsstyrelsen godkände beslutsförslaget.

Stadsfullmäktige 21.10.2024

17/00.01.06/2024

Stadsstyrelsen

Stadsfullmäktige beslutar

1 anteckna givna utredningen för kännedom

2 anse att motionen är slutbehandlad.

Beslut

Stadsfullmäktige godkände beslutsförslaget.