

# Tytäryhteisöjen tuloutukset

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 402  
670/02.02.02/2024

Valmistelija                      Controller Jenni Sinkkonen ja talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kaupunki saa tuloutuksia tytäryhteisöiltään osinkojen, korkojen, provisioiden, vuokratuottojen ja muiden palvelumaksujen muodossa. Merkittävimmät yksittäiset tuloutukset ovat kaupungin tytäryhteisöjen maksamat osingot sekä tonttivuokrat.

Vuonna 2024 kaupunki sai osinkotuottoja tytäryhteisöiltään yhteensä 3,85 miljoonaa euroa (2023: 0,20 M€). Vuonna 2024 elokuuhun mennessä kaupunki on saanut tytäryhteisöiltään vuokratuottoja 1,89 miljoonaa euroa (1-12/2023: 2,65 M€), myyntituottoja 0,56 miljoonaa euroa (1-12/2023: 0,96 M€) sekä korkotuottoja 0,04 miljoonaa euroa (1-12/2023: 0,14 M€). Takausprovisiot maksetaan joulukuussa, joten vuoden 2024 takausprovisiot olivat elokuussa vielä 0 euroa (1-12/2023: 0,31M€). Lisäksi kaupunki saa yhteisöiltä välillisesti tuloja yhteisöverojen ja kiinteistöverojen muodossa.

Vuokratuotot perustuvat tytäryhteisöjen kanssa tehtyihin vuokrasopimuksiin, takausprovisiot ovat provisioita kaupungin myöntämistä takauksista tytäryhteisöille ja korkotuotot muodostuvat kaupungin tytäryhteisöille myöntämien lainojen koroista. Osingonjaosta päättää tytäryhtiöiden yhtiökokoukset yhtiön hallituksen esityksen perusteella. Myyntituotot koostuvat puolestaan esimerkiksi vesi- ja jätevesimaksuista sekä muista kaupungilta ostetuista palveluista.

Osingonjaon edellytyksenä on, että yhtiöllä on jakokelpoisia varoja ja sen maksukyky ei vaarannu osingonjaon seurauksena. Osingonjako perustuu aina viimeksi vahvistettuun tilinpäätökseen ja esitys osingonjaosta tulee sisältyä tilinpäätöksen toimintakertomukseen tai liitetietoihin. Lisäosinkoa voidaan jakaa varsinaisen yhtiökokouksen jälkeen, mutta lisäosingon maksu perustuu tällöin samaan tilinpäätökseen, jonka perusteella osingonjaostoa päätettiin varsinaisessa yhtiökokouksessa, ellei yhtiö laadi välitilinpäätöstä. Lisäksi osingonjaossa on otettava huomioon tilinpäätöksen laatimisen jälkeen yhtiön taloudellisessa asemassa tapahtuneet olennaiset muutokset.

Yhtiön hallitus tekee esityksen osingonjaosta ja yhtiökokous päättää osingonjaosta hallituksen esityksen pohjalta. Yhtiökokous ei saa lähtökohtaisesti päättää jakaa osinkoa hallituksen ehdottamaa tai hyväksymää määrää enemmän. Osingonjaon peruseriaattena kaupunkikonsernissa on, että voittoa tavoittelevien yhtiöiden tulisi maksaa osinkoa 50 prosenttia tilikauden tuloksesta. Loput tuloksesta jätetään yhtiöön toiminnan kehittämistä ja investointien rahoittamista varten. Osingonjaosta päätettäessä on huomioitava siten myös esimerkiksi yhtiön tulevaisuuden investointitarpeet ja investointien

rahoittamistarve sekä kaupunkikonsernin näkökulmasta kokonaistaloudellisesti järkevimät rahoitusratkaisut.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi tytäryhteisöiltä saatavat tuloutukset.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.