

# Kokkolan Urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus 4/2024

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 409  
813/10.03.01.00/2021

Valmistelija Kaupunginjohtaja Stina Mattila ja talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kokkolan urheilupuiston ensimmäisen vaiheen rakentaminen on käynnistynyt helmikuussa 2024. Kaupunginhallitus on 16.10.2023 § 449 puoltanut yhtiön esittämän toteutusvaiheen TAS1 käynnistämistä. Toteutusvaihe TAS 1 käsittää hybridiareenan sekä siihen kiinteästi liittyvän jalkapalloareenan. Jatkossa tästä hankkeen ensimmäisestä vaiheesta käytetään nimeä Kokkola Areena. Kokkola Areenan runkotyöt etenevät suunnitelman mukaisesti; ison salin kattoristikot ja kattoelementit valmistuvat lokakuun puoliväliin mennessä, ja kattotyöt jatkuvat Kaarlelankadun puoleisella sivulla sekä jalkapallokentän puoleisella sivulla marras-joulukuussa. Työmaa etenee sekä urheilupuiston allianssin asettaman aikataulun että hankkeen ohjausryhmän asettaman budjetin mukaisesti. Seuraavina merkittävän kokoluokan hankintoina tullaan kilpailuttamaan maalämpökaivot ja energiaputkisto, sekä sisääreenan teleskooppikatsomot. Kokkola Areenan on määrä valmistua kesällä 2026.

Kaupunginhallitus on 17.06.2024 § 296 päättänyt puoltaa harjoitusjäähallin toteutusvaiheen TAS2 käynnistämistä. Harjoitusjäähallin työmaa on käynnistynyt heinäkuussa 2024. Harjoitusjäähallin työmaalla perustuksista on syyskuun loppuun mennessä tehty yli 60 %, väestönsuojan runkotyöt ja pilariasennukset ovat käynnissä. Ensimmäinen kustannusennuste on laadittu ja hanke etenee sille asetetun budjetin mukaisesti. Kilpailutusvaiheessa ovat sekä talotekniikkaurakat että rata kylmä. Harjoitusjäähallin on tarkoitus valmistua elokuussa 2025.

Kokouksessa annetaan tilannekatsaus seuraaviin asiakokonaisuuksiin:

- Kokkola Areenan rakennusvaiheen eteneminen
- Harjoitusjäähallin rakennusvaiheen eteneminen
- Talouskatsaus 1–8/2024
- Urheilutalon laajennusosan purkuaikataulu
- Yhtiön organisaation kehittämisen tilanne
- Yhtiön hallituksen työlliställä olevat asiakokonaisuudet

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi tilannekatsauksen.

Käsittely Jäsen Nurmi ja hallintojohtaja Weizmann ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi). Pöytäkirjan pitäjänä toimi kaupunginjohtaja Mattila.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

