

Rakennus- ja ympäristölautakunta

---

Aika 17.09.2024 klo 17:00 - 18:24

Paikka Kokoushuone D1.9 ja Microsoft Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 118	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 119	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 120	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 121	Tiedotettavat asiat	7
§ 122	Ryl Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto	8
§ 123	Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioesitys 2025 ja ehdotus taloussuunnitelmaksi 2026 - 2027	9

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Haimakainen Pentti Snellman Hans Autio Tiina Enlund-Piirto Annika Hietaharju Anne Kiiskilä Eeva-Liisa Kokkoniemi Juuso Lassila Timo Ojala Jyrki  Hannila Juhani Hirvijoki Tuomas Jelekäinen Tero Kujala Nina Haaraoja Johanna Plusisaari Marika	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen kaupunginhallituksen edustaja esittelijä esittelijä esittelijä esittelijä sihteeri asiantuntija	poistui §123 aikana
Poissa	Kastrén Janne Simpanen Sami Innanen Sari Mattila Stina Kalliokoski Satu Weizmann Ben		

## Allekirjoitukset

	[sähköinen allekirjoitus]	[sähköinen allekirjoitus]
	Pentti Haimakainen puheenjohtaja	Johanna Haaraoja pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	118 - 123	
Pöytäkirjan tarkastus	[sähköinen allekirjoitus]	[sähköinen allekirjoitus]
	Juuso Kokkoniemi pöytäkirjantarkastaja	Annika Enlund-Piirto pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 23.09.2024 09:00

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 118 17.09.2024

---

## **Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Kaupunkiympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 119 17.09.2024

---

## Pöytäkirjan tarkastajat

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Kaupunkiympäristöhallinto

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Juuso Kokkonieniemi ja Annika Enlund-Piirto, varalle Tiina Autio.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 120 17.09.2024

---

## **Työjärjestyksen hyväksyminen**

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Kaupunkiympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 121 17.09.2024

---

**Tiedotettavat asiat**

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Kokouksen alussa:

- Syyskatselmus 2024: kohteet ja aikataulu

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 122 17.09.2024

---

## Ryl Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Johtavien viranhaltijoiden päätökset ajalta 14.8.-9.9.2024.

Johtava pysäköinnintarkastaja  
Johtava rakennustarkastaja  
Johtava ympäristötarkastaja  
Kaupunkilupapäällikkö  
Lupatarkastaja  
LVI-tarkastaja  
Rakennustarkastaja  
Rakennusvalvontapäällikkö  
Ympäristötarkastaja

Kaupunkiympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä johtaville viranhaltijoille delegoidun päätösvallan puitteissa tehtyjen päätösten tiedoksiannon.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.



Rakennus- ja ympäristölautakunta § 123 17.09.2024

---

## Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioesitys 2025 ja ehdotus taloussuunnitelmaksi 2026 - 2027

Rakennus- ja ympäristölautakunta 17.09.2024 § 123  
564/02.02.00/2024

Valmistelija talouspäällikkö Marika Plusisaari, kaupunkiympäristöjohtaja Nina Kujala

Kaupunginhallitus on 20.05.2024 §242 hyväksynyt talousarvioraamit vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2027. Talousarvioraamien käsittelyn yhteydessä on käyty lävitse keskeisimpiä toimintaympäristön muutoksia, lähtökohtia ja oletuksia vuoden 2025 suunnitteluun sekä johtopäätökset.

Liite A Kaupunginhallituksen 20.05.2024 §242 hyväksymät talousarvioraamit

Oheisaineisto A Talousarvioraamien oheisaineisto

Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioesitys ja ehdotus taloussuunnitelmaksi

Henkilöstön palkkausmenot on laskettu maaliskuun 2024 palkkojen mukaan, joihin on tehty arvioidut 3,4%:n sopimuskorotukset. Muihin kuin henkilöstömenoihin on pääasiassa budjetoitu 0%:n kasvu. Kokonaisuudessaan ryl:in henkilöstökulut pienenevät -3,8% (60 108€) sisältäen sopimuskorotukset ja henkilösivukulut. Kustannukset nousivat 1,5% (32 780€) ja tulot 7,9% (79 000€).

Rakennus- ja ympäristölautakunta on tulojen ja menojan osalta sitova.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan esitys:

Euroa	Esitys
Tulot	1 084 000
Menot	2 201 208

Tarkemmat talousarviomuutokset ilmenevät talousarvioesityksestä ja yhteenveto keskeisistä muutoksista on oheismateriaalina.

Liite B Talousarvioesitys ja ehdotus tavoitteiksi

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 123 17.09.2024

---

Oheisaineisto B Yhteenveto keskeisistä muutoksista

Kokkolan kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupungin strategian 07.03.2022, §6. Kaupungin strategia on koko kaupunkikonsernia koskeva strategia vuosille 2022 - 2025, missä määritellään kaupungin kehittämisen suunta huomioon ottaen toimintaympäristön muutokset.

Lautakunnan talousarvio- ja taloussuunnitelmaesitys pohjautuu strategiaan sekä talouden että toiminnallisten tavoitteiden osalta.

Kaupunkiluvitus on päivittänyt vuoden 2025 talousarvioesityksessään omat kaupunkistrategiaan perustuvat tavoitteensa, toimenpiteensä ja mittarinsa strategian ja kehittämissuunnitelman mukaisiin tavoitekokonaisuuksiin.

Henkilöstösuunnitelma

Henkilöstösuunnitelman 2025 päivitys on parhaillaan käynnissä henkilöstöyksikön vetämänä. Lautakunnat hyväksyvät toimialojen henkilöstösuunnitelmat. Kaupunkitasoisen henkilöstösuunnitelman hyväksyy lopullisesti kaupunginhallitus.

Kaupunkiluvituksen vakanssit on täytetty henkilöstösuunnitelman mukaisesti ja vuodelle 2025 ei ole esitetty muutoksia henkilömäärään.

Kaupunkiympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä ja lähettää edelleen kaupunginhallitukselle jatkotoimenpiteitä varten talousarvioesityksen vuodeksi 2025 sekä ehdotuksen taloussuunnitelmaksi vuosiksi 2026-2027 käyttötalouden osalta

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 118, § 119, § 120, § 121, § 122, § 123**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.