

Kaupunginhallitus

---

Aika 02.09.2024 klo 15:30 - 20:03

Paikka Kokoushuone D1.9. tai Teams

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 342	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 343	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 344	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 345	Kaupunginjohtajan tiedotettavat asiat	7
§ 346	Maa-alueen ostaminen Hepo-Ventuksen alueelta	8
§ 347	Maa-alueen ostaminen Laajalahdesta	9
§ 348	Toimitilatontin varaaminen Topparinmäen alueelta / Dahl Capital Oy Ab	11
§ 349	Maankäyttösopimuksen tarve, Tehtaankatu 12	13
§ 350	Poistettu asia	15
§ 351	Salassa pidettävä asia / Kaupungille luovutettu kuolinpesän omaisuus	16
§ 352	Kartanontie 1, salkutus ja myynti	17
§ 353	Lokaniituntie 2, salkutus ja myynti	18
§ 354	Talousarvionmuutos / Kokkolan Veden investoinnit	19
§ 355	Kokkolan Urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus 3/2024	21
§ 356	Harkinnanvaraiset avustukset	23
§ 357	Henkilöstörakenteen ja kustannusten tarkastelu	24
§ 358	Keski-Pohjanmaan Konservatorion kannatusyhdistys ry / Vuosikokousedustaja ja hallituspaikat	25
§ 359	Kaupunginvaltuuston 26.8.2024 kokouksen täytäntöönpano	28
§ 360	Vastaus valtuustoaloitteeseen / Kruunuportin nimen muuttaminen	32
§ 361	Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto	34
§ 362	Pöytäkirjajäljennökset	35

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Innanen Sari Sillanpää Timo Puurula Juha Egge Faisa Koljonen Risto Koskela Minna Nurmi Pekka Ojala Jyrki Pietilä Oliver Salo Mauri Teerikangas Emilia Timonen Marlén Isotalus Tiina Paloranta Johanna Mattila Stina Weizmann Ben	puheenjohtaja I varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen vston puheenjohtaja vston 1. varapuheenjohtaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä	poistui klo 19.35 § 358
Poissa	Peltokangas Mauri		
Muu	Kivistö Matti Laitinen Jouni Tornikoski Mikko Törmänen-Lindqvist Anette Parkas-Tieva Riikka Sandberg Jonne Rajala Lotta Linnolahti Jaakko	kaupungingeodeetti erityisasiantuntija talousjohtaja henkilöstöjohtaja palvelussuhdepäällikkö kehitysjohtaja hallintoasiantuntija allianssiprojektipäällikkö	

## Allekirjoitukset

[sähköinen allekirjoitus]	[sähköinen allekirjoitus]	[sähköinen allekirjoitus]
Sari Innanen puheenjohtaja	Ben Weizmann pöytäkirjanpitäjä	Stina Mattila pöytäkirjanpitäjä § 355

Käsitellyt asiat 342 - 362

## Pöytäkirjan tarkastus

[sähköinen allekirjoitus]	[sähköinen allekirjoitus]
Marlén Timonen pöytäkirjantarkastaja	Timo Sillanpää pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on tarkastuksen jälkeen nähtävillä yleisessä tietoverkossa.

Kaupunginhallitus

§ 342

02.09.2024

---

## **Lailisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 343

02.09.2024

---

## Pöytäkirjan tarkastajat

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Marlén Timosen ja Timo Sillanpään, varalle Juha Puurulan.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 344

02.09.2024

---

## Työjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 345 02.09.2024

---

## Kaupunginjohtajan tiedotettavat asiat

Kaupunginhallitus

### Kokouksen alussa:

Kehitysjohtaja Jonne Sandberg  
City Kokkola

Kaupunkiympäristöjohtaja Nina Kujala  
Kauppatori – tilannekatsaus

Kaupungingeodeetti Matti Kivistö

§ 346 Maa-alueen ostaminen Hepo-Ventuksen alueelta

§ 347 Maa-alueen ostaminen Laajalahdesta

§ 348 Toimitilatontin varaaminen Topparinmäen alueelta /  
Dahl Capital Oy Ab

Erityisasiantuntija Jouni Laitinen ja kaupungingeodeetti Matti Kivistö

§ 349 Maankäytösopimuksen tarve, Tehtaankau 12

§ 350 Asemakaavan muutos / Tehtaankatu 12 (ent. Anttila) /  
Hyväksyminen

Kehitysjohtaja Jonne Sandberg, hallintoasiantuntija Lotta Rajala ja  
allianssiprojektipäällikkö Jaakko Linnolahti

§ 355 Kokkolan urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus 3/2024

Talusojohtaja Mikko Tornikoski, henkilöstöjohtaja Anette Törmänen-  
Lindqvist ja palvelussuhdepäällikkö Riikka Parkas-Tieva

§ 356 Harkinnanvaraiset avustukset

§ 357 Henkilöstörakenteen ja kustannusten tarkastelu

Kaupunginhallitus

§ 346 02.09.2024

---

## Maa-alueen ostaminen Hepo-Ventuksen alueelta

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 346  
591/10.00.01/2024

Valmistelija

Kaupungeingeodeetti Matti Kivistö

Kokkolan kaupunki on neuvottellut tilan UIMONEN 272-401-4-191 omistajan kanssa noin 17 ha suuruisen määräalan ostamisesta kaupungille. Alue on metsämaata, jossa ei ole asemakaavaa. Yleiskaavassa alue on varattu maa- ja metsätalouskäyttöön. Alue rajoittuu kaupungin omistamiin maihin ja se hankitaan tulevaisuuden tarpeita varten.

Liite A

kartat

Kaupunki on tarjonnut alueesta 211 480 euroa. Tarjous on ehdollinen siten, että se vaatii kaupunginhallituksen hyväksymisen. Myyjä on hyväksynyt tarjouksen.

Oheisaineistona kauppakirjaluonnos

Asia on ollut esillä kaupunkiympäristön maankäyttötiimissä 7.8.2024, joka puoltaa alueen ostamista.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

- 1 ostaa n. 17 ha määräalan tilasta UIMONEN, kiinteistötunnus 272-401-4-191, 211 480 euron kauppahinnalla
- 2 valtuuttaa kaupungeingeodeetin neuvottelemaan kauppakirjan teknisistä yksityiskohdista.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.



## Maa-alueen ostaminen Laajalahdesta

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 347  
590/10.00.01/2024

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Matti Kivistö

Tilan 272-408-11-4 omistajan kanssa on neuvoteltu n. 11,8 ha määräalan ostamisesta kaupungille. Alue on metsämaata, josta osa sijoittuu asemakaavan mukaiseen Laajalahden virkistysalueeseen. Alue rajoittuu yhdeltä sivulta kaupungin omistamiin maihin.

Ostettavaksi esitettävä määräala sijoittuu Kokkolan strategisessa aluerakenneyleiskaavassa 2024 (hyv. 7.3.2022 § 8) kohdassa 4.6 (liikenne) aivan vt8 – mt 749 pitkän aikavälin yhteystarpeen reunaan. Tieyhteyden suunnittelu on yleiskaavan valmistumisen jälkeen edennyt jo yleissuunnitelmavaiheeseen. Tilan sijoittuminen aivan linjauksen viereen korostaa sen merkitystä osana tulevaa tieympäristöä.

Liite A

kartta

Kaupunki on tarjonnut alueesta yhteensä 57 750 euroa. Hinnassa on otettu huomioon sekä kaupungin, että myyjän alueesta laatima metsäarvot, jotka ovat oheisaineistossa. Tarjous on ehdollinen siten, että se vaatii kaupunginhallituksen hyväksymisen. Myyjä on hyväksynyt tarjouksen.

Oheisaineisto metsäarvio 1

Oheisaineisto metsäarvio 2

Oheisaineisto kauppakirjaluonnos

Asia on ollut esillä kaupunkiympäristön maankäyttötiimissä 7.8.2024, joka puoltaa alueen ostamista.

Esittelijä

Kaupunginhallitus päättää:

- 1 ostaa noin 11,8 ha suuruisen määräalan tilasta Bäckliden, kiinteistötunnus 272-408-11-4, 57 750 euron kauppahinnalla
- 2 valtuuttaa kaupungingeodeetin neuvottelemaan kauppakirjan teknisistä yksityiskohdista.

Kaupunginhallitus

§ 347 02.09.2024

---

Päätös

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

## Toimitilatontin varaaminen Topparinmäen alueelta / Dahl Capital Oy Ab

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 348  
562/10.00.02/2024

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Matti Kivistö

Dahl Capital Oy Ab hakee noin 10 000 – 12 000 m<sup>2</sup>:n suuruista aluetta VT 13 varren toimitilarakennusten korttelialueelta. Alueelle on tarkoitus rakentaa Dahl-linjaliikenne Oy:lle uudet toimitilat noin 40 linja-autolle ja henkilökunnalle. Toimitilojen koko on alkuvaiheessa noin 1000-1200 k-m<sup>2</sup>, jossa laajennusvaraus. Hakemuksen liitteinä olevan alustavan asemapiirroksen mukaan tontin pinta-alaksi on suunniteltu 15 095 m<sup>2</sup> ja käytettäväksi rakennusoikeudeksi tulisi 2723 k-m<sup>2</sup>. Rakennusoikeus vastaa tonttitehokkuutta  $e=0,18$ , joten kaupungin yleisesti vaatima tehokkuus  $e=0,20$  ei aivan toteudu. Asemakaavan käyttötarkoitus on KTY/log (Toimitilarakennusten sekä logistiikkatoimintojen korttelialue). Kaavan käyttötarkoitus ja hakijan toiminta huomioiden tonttitehokkuutta  $e=0,20$  ei tässä tapauksessa ole syytä vaatia.

Rakennustyöt on tarkoitus aloittaa alkuvuodesta 2025.

Liite A hakemus liitteineen  
Liite B kartat

Kaupunkiympäristön maankäyttöiimi on käsitellyt asiaa 7.8.2024 ja se puoltaa alueen varaamista.

Hakemuksen liitteenä olevat suunnitelmat ja havainnekuvat ovat luonnoksia, joihin voi tulla muutoksia hakijan aloitteesta tai rakennuslupakäsittelyn yhteydessä.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

- 1 varata Dahl Capital Oy Ab:lle liitekartalla osoitetun n. 15 000 m<sup>2</sup>:n suuruisen muodostettavan tontin korttelista 295-2. Tontti muodostetaan hakijan lopullisen asemapiirroksen mukaisesti.
- 2 ehdollinen suunnittelua varten oleva varausaika päättyy 28.02.2025, mihin mennessä varaajan tulee esittää hyväksyttäväksi vähintään rakennushankkeen

Kaupunginhallitus

§ 348 02.09.2024

---

luonnospiirustukset. Kaupunki voi vaatia muutoksia suunnitelmiin vielä rakennuslupavaiheessa.

- 3 kohdassa 2 mainitun ehdon täyttyessä varausaika jatkuu 31.8.2025 asti.
- 4 maaliskuun 1 päivästä 2025 lähtien peritään varausmaksua 2,5 % myyntihinnasta / vuosi.
- 5 tontti luovutetaan myymällä tai vuokraamalla Topparinmäen toimitilarakennusten korttelialueelle luovutushetkellä vahvistetulla tonttihinnalla tavanomaisin ehdoin rakennushankkeen tultua ajankohtaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 349 02.09.2024

---

## Maankäyttösopimuksen tarve, Tehtaankatu 12

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 349  
544/10.00.00/2024

Valmistelija Kaupungingeodeetti Matti Kivistö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 7.11.2022 § 496 päättänyt käynnistää asemakaavamuutoksen 1. kaupunginosan korttelissa 10 sijaitsevassa entisen Anttilan tontilla. Kaupunkirakennelautakunta päätti 27.03.2024 § 58 hyväksyä asemakaavamuutosehdotuksen julkisesti nähtäville asetettavaksi. Ennen asemakaavan hyväksymistä tulee tarvittaessa laadittavaksi maankäyttösopimus.

Kaupunginhallitus on 14.4.2014 § 221 päättänyt maankäyttö- ja rakentamislain 12a-luvun mukaisissa maankäyttösopimuksissa noudatettavat periaatteet.

Oheisaineisto Maankäyttösopimusten periaatteet

### Maankäyttösopimuskorvaus

Kaupungin hyväksymien periaatteiden mukaan maankäyttösopimus määrätään maksettavaksi, jos kaavoituksesta aiheutuu maanomistajalle erityisen merkittävää hyötyä. Silloin kun kaavoitus tapahtuu maanomistajan aloitteesta, arvonnousu huomioidaan koko rakennusoikeuden osalta.

### Asemakaavamuutos

Kaavamuutoksella tavoitellaan alueella voimassa olevan asemakaavan muokkaamista korttelin 10 sekä siihen liittyvän LPA-alueen osalta (kiinteistöt 272-1-10-9 ja 272-1-10-8) siten, että alueelle mahdollistuu aiempaa monipuolisempaa ja tehokkaampaa rakentamista. Liiketoiminnan lisäksi suunnittelualueelle tavoitellaan muita keskustaan soveltuvia toimintoja, kuten asuin- ja toimitiloja sekä palvelurakentamista.

Alueella sijaitsee Anttilan entinen liikekiinteistö sekä siihen kiinteästi liittyvä pysäköintitalo. Kiinteistö on tällä hetkellä vajaassa toimisto- ja liiketiläkäytössä. Tontin

Asemakaavan muutoksella muodostuu keskustatoimintojen korttelialue (C), jossa 4- ja 6-kerroksiset rakennukset rajaavat tiiviisti

Tehtaankadun, Läntisen Kirkkokadun ja Itäisen Kirkkokadun katutilaa ja muodostavat korttelin keskelle sisäpihan. Korttelin pohjoisosassa sijaitseva pysäköintitalo säilytetään.

Korttelialueen koko on 7312 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeutta sille on osoitettu 14 000 k-m<sup>2</sup>, josta on käytettävä liiketilaksi vähintään 5 %. Tontin nykyinen rakennusoikeus on 12 300 k-m<sup>2</sup>.

Liite A nykyinen asemakaava  
Liite B kaavaehdotus

Kaavoitettavan alueen arvonnousu kohdistuu tontilla 1-10-8 tontin käyttötarkoituksen muutokseen ja rakennusoikeuden lisääntymiseen.

Rakennusoikeuden lisäämisen ja käyttötarkoituksen muutoksen arvon katsotaan olevan noin 1 500 000 euroa, josta sopimuskorvaus olisi 50%.

Arvonnousu on laskettu käyttämällä tontin arvona nykykäytössä 180 euroa/kem<sup>2</sup> ja uuden kaavan mukaisessa käytössä 270 euroa/kem<sup>2</sup> asuinkäytössä ja 180 euroa/k-m<sup>2</sup> liikekäytössä. Uuden rakennusoikeuden käyttöönotto vaatii merkittäviä purkutöitä, joiden kustannukseksi on arvioitu noin 1 150 000 euroa (20 euroa/m<sup>3</sup> x 57890 m<sup>3</sup>). Purkutöiden kustannukset ylittävät siten tontin sopimuskorvauksen summan, joten korvausta ei ole syytä määrätä.

Kaavoitusaloitteen tekijät ovat palkanneet omalla kustannuksellaan konsultin hoitamaan asemakaavoitusta. Kaavan aiheuttamat kustannukset kaupungille muodostuvat kaavan laatijan ohjauksesta sekä hallinnollisista kustannuksista.

Alueen asemakaavan muuttaminen ei aiheuta kaupungille infrarakentamisen kustannuksia.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että tontteja 1-10-8 ja 1-10-9 koskevasta asemakaavan muutoksesta aiheutuvasta hyödyistä ei peritä maankäytösopimuskorvausta.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 141	04.10.2023
Kaupunkirakennelautakunta	§ 58	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 350	02.09.2024

---

## Poistettu asia

Kaupunginhallitus päätti poistaa asian kokouksen esityslistalta.

Kaupunginhallitus

§ 351 02.09.2024

---

## Salassa pidettävä asia / Kaupungille luovutettu kuolinpesän omaisuus

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 351  
8/02.07.02/2022

Valmistelija	Hallintosihteeri Lea Mäkelä
	Kaupunginhallitus käsittelee salassa pidettävän asian joka kirjataan salaisten asioiden pöytäkirjaan. Salassa pidon peruste on Julkisuuslain § 24.1. kohta 23. Asia koskee kaupungille luovutettua kuolinpesän omaisuutta.
Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus käsittelee salassa pidettävän asian, joka kirjataan salaisten asioiden pöytäkirjaan § 16.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.



Kaupunginhallitus

§ 352 02.09.2024

---

## Kartanontie 1, salkutus ja myynti

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 352  
577/02.07.00/2024

Valmistelija Kaupunkiympäristöjohtaja Nina Kujala ja toimitilasihteri Outi Wikström

Kokkolan kaupunki omistaa Ventuksen paloaseman osoitteessa Kartanontie 1, 67700 Kokkola.

Tietoja kohteesta:

- kiinteistötunnus: 272-404-34-19
- kiinteistöstä lohkottava määräala määritellään myöhemmin
- rakennusten määrä: 2 kpl (paloasema ja kalustovarasto)
- kerrosala: noin 703 m<sup>2</sup> (paloasema) ja noin 75 m<sup>2</sup> (kalustovarasto) (ei tarkistusmitattu)
- kaava: Y (yleisten rakennusten korttelialue)
- kohde on Kaarlelan vapaaehtoinen palokunta r.y:n käytössä

Liite A karta

Oheismateriaalina valokuvat

Tilatiimi on käsitellyt kaupungin omistamien ja hallitsemien rakennusten tilannetta ja salkutuksia kokouksissaan. Tilatiimi esittää kohteen salkutuksen päivittämistä tämän hetkisestä salkutuksesta ryhmästä 1. (pidetään) salkutukseen 4. (luovutaan). Tavoitteellisen toimitilaohjelman mukaisesti kaupungin ei ole tarkoituksenmukaista pitää omistuksessaan rakennuksia, joissa ei ole kaupungin omaa toimintaa.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää, että Kartanontie 1 salkutetaan ryhmään 4 (luovutaan)

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 353 02.09.2024

---

## Lokaniituntie 2, salkutus ja myynti

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 353  
578/02.07.00/2024

Valmistelija Kaupunkiympäristöjohtaja Nina Kujala ja toimitilasihteeri Outi Wikström

Kokkolan kaupunki omistaa Lohtajan paloaseman osoitteessa Lokaniituntie 2, 68230 Lohtaja.

Tietoja kohteesta:

- kiinteistötunnus: 272-432-103-0
- kiinteistöstä lohottava määräala määritellään myöhemmin
- rakennusten määrä: 1 kpl
- kerrosala: noin 928 m<sup>2</sup> (ei tarkistusmitattu)
- kaava: PL (lähipalvelurakennusten korttelialue)
- kohteessa toimii Lohtajan vapaaehtoinen palokunta r.y, Soite ja ProAgria

Liite A karta

Oheismateriaalina valokuvat

Tilatiimi on käsitellyt kaupungin omistamien ja hallitsemien rakennusten tilannetta ja salkutuksia kokouksissaan. Tilatiimi esittää kohteen salkutuksen päivittämistä tämän hetkisestä salkutuksesta ryhmästä 1. (pidetään) salkutukseen 4. (luovutaan). Tavoitteellisen toimitilaohjelman mukaisesti kaupungin ei ole tarkoituksenmukaista pitää omistuksessaan rakennuksia, joissa ei ole kaupungin omaa toimintaa.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää, että Lokaniituntie 2 salkutetaan ryhmään 4 (luovutaan)

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Vesilaitosjohtokunta	§ 73	20.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 354	02.09.2024

---

## Talousarviomuutos / Kokkolan Veden investoinnit

Vesilaitosjohtokunta 20.08.2024 § 73

Valmistelija

vesilaitosjohtaja Minna Väisänen

Vesilaitosjohtokunta on 24.10.2023 §:ssä 83 käsitellessään Kokkolan Veden talousarvioesitystä vuodelle 2024 hyväksynyt laitoksen nettoinvestointitasoksi 12,9 milj. €.

Kokkolan Veden vuoden 2024 investointiohjelma on hyväksytty vesilaitosjohtokunnan kokouksessa 27.2.2024 § 20.

Muutokset Patamäen vedenkäsittelylaitoksen aikataulussa ja maksuerätaulukon tarkentuminen sekä alavesisäiliöstä ja painehiekkasuodattimista johtuvat kustannukset aiheuttavat muutoksia vuoden 2024 investointiohjelmaan. Kokonaisuudessaan vuoden 2024 investoinnit tulevat olemaan 4,95 M€ pienemmät kuin hyväksytyssä investointiohjelmassa on esitetty. Investointien siirtyminen vuosille 2025-27 tarkentuu vuoden 2025 talousarvion laadinnan yhteydessä.

Liite A § 73

Muutokset talousarvioon 2024

Vesilaitosjohtaja

Vesilaitosjohtokunta päättää hyväksyä muutokset Kokkolan Veden investointiohjelmaan liitteen A mukaisesti.

Päätös

Vesilaitosjohtokunta hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 354  
6/02.02.02/2024

Valmistelija

Vesilaitosjohtaja Minna Väisänen ja talousjohtaja Mikko Tornikoski

Vesilaitosjohtokunta on käsitellyt muutoksia Kokkolan Veden investointiohjelmaa koskien. Vesilaitosjohtokunnan mukaan kokonaisuudessaan vuoden 2024 investoinnit tulevat olemaan 4,95 milj. euroa pienemmät kuin hyväksytyssä investointiohjelmassa on esitetty. Summa on oleellinen, ja vaikuttaa myös mahdollisesti kaupungin lainanottoa kuluvana vuonna. Muutos laskee kaupungin

Vesilaitosjohtokunta	§ 73	20.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 354	02.09.2024

---

ja liikelaitoksen vuoden 2024 investointimenoja, mutta kasvattaa vuoden 2025 investointimenoja vastaavasti. Muutokset tulee huomioida liikelaitoksen ensi vuoden talousarviossa.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle että valtuusto hyväksyy Kokkolan Veden investointiohjelmaan vähennyksen 4,95 miljoonalla eurolla.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 355 02.09.2024

---

## Kokkolan Urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus 3/2024

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 355  
813/10.03.01.00/2021

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kaupunginhallitus on 16.10.2023 § 449 puoltanut yhtiön esittämän toteutusvaiheen TAS1 käynnistämistä. Hybridiareenan työmaa käynnistyi helmikuussa 2024. Hybridiareenan työmaa on runkovaiheessa ja etenee aikataulussa. Areenan valmiusaste on elokuun lopussa noin 20 %. Teräsrakenteissa on ollut pieniä toimitusvaikeuksia, jotka ovat hidastaneet rakentamista. Elokuun kustannus seurannan mukaan areenan rakentaminen on edennyt budjetissa, hieman jopa alle. Isoimmat talotekniset hankinnat on suoritettu, joten isoja yllätyksiä rakennuskustannuksissa ei ole odotettavissa. Hybridiareenan on määrä valmistua kesällä 2026.

Kaupunginhallitus on 17.06.2024 § 296 päättänyt puoltaa harjoitusjäähallin toteutusvaiheen TAS2 käynnistämistä. Harjoitusjäähallin työmaa on käynnistynyt heinäkuussa 2024. Työmaalla on käynnissä perustyöt ja valmiusaste elokuun lopussa on noin 5 %. Harjoitusjäähallin ensimmäinen kustannus seurannan tilanneraportti saadaan noin kolmen kuukauden kuluttua työmaan käynnistämisestä, eli syyskuun lopussa. Harjoitusjäähallin on tarkoitus valmistua elokuussa 2025.

Kokouksessa annetaan tilannekatsaus seuraaviin asiakokonaisuuksiin:

- Hybridiareenan rakennusvaiheen eteneminen
- Harjoitusjäähallin rakennusvaiheen eteneminen
- Jäähallin kehitysvaiheen tilanne
- Yhtiön organisaation kehittäminen
- Talouskatsaus 1-7/2024

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hankkeen ohjausryhmänä merkitsee tilannekatsauksen tiedoksi.

Käsittely

Jäsen Nurmi ja hallintojohtaja Weizmann ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi). Pöytäkirjan pitäjänä toimi kaupunginjohtaja Mattila.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

## Harkinnanvaraiset avustukset

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 356  
595/02.05.01.01/2024

Valmistelija Kaupunginjohtaja Stina Mattila, talousjohtaja Mikko Tornikoski ja  
controller Jenni Sinkkonen

Kaupungin avustussäännössä määritellään Kokkolan kaupungin avustustoiminnan yleiset periaatteet. Kaupunki tukee avustustoiminnallaan paikallista kansalaistoimintaa, järjestöjä ja kuntalaisten osallisuustoimintaa vuosittain käytössä olevan määrärahan puitteissa. Tämän avustussäännön lisäksi lautakunnilla on erilliset avustusohjeet avustustoimintansa ehdoista ja avustusten hakemisesta. Tämän avustussäännön piirissä olevilla avustuksilla ei voi kattaa julkisrahoitteisten hankkeiden kuntarahaosuuksia.

Avustusta voidaan myöntää hakijalle, jonka toiminta kohdistuu Kokkolaan tai sen asukkaisiin. Avustusta myönnetään yhdistysten ja yhteisöjen järjestämiin tapahtumiin ja hankkeisiin tai muuhun yksilöitävään kohteeseen.

Avustuksista päätettäessä otetaan huomioon avustettavan toiminnan laatu ja laajuus, yhdistyksen ja yhteisön oma rahoitusosuus avustettavan toiminnan kustannuksista sekä kaupungin aikaisempina vuosina myöntämien avustusten käyttötarkoituksen toteutuminen.

Kirjanpidon mukaan kaupunki on myöntänyt avustuksia vuonna 2021 yhteensä 7,9 milj. euroa, 2022 yhteensä 8,3 milj. euroa ja vuonna 2023 8,4 milj. euroa. Kirjanpidon avustukset pitävät sisällään mm. lautakuntien toiminta-avustukset, avustukset kotitalouksille (KELA:n kotihoidontuki ja kuntalisä), tieosuuskuntien osuudet ja avustukset, apurahat, koulumatkatuki ja muut avustukset.

Oheismateriaalina kaupungin avustussääntö, lautakuntien lautakuntakohtaiset säännöt sekä yhteenvedot avustusten saajista.

Avustukset ja niitä koskevat määrärahat käsitellään talousarvion laadinnan yhteydessä vuosittain. Lisäksi kaupungin talousohjelman yhteydessä kaupunkiorganisaation ulkopuolisia harkinnanvaraisia avustuksia tullaan tarkistamaan.

Kaupunginhallitus

§ 356 02.09.2024

---

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi avustusten kokonaistilanteen vuosilta 2021-2023 sekä lautakuntien koosteet avustuksista.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 357 02.09.2024

---

## Henkilöstörakenteen ja kustannusten tarkastelu

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 357  
611/01.00.00/2024

Valmistelija	Henkilöstöjohtaja Anette Törmänen-Lindqvist ja palvelussuhdepäällikkö Riikka Parkas-Tieva  Osana talousohjelman toimeenpanoa sekä tämänhetkistä talousarvioprosessia on tarpeellista arvioida henkilöstörakenteen ja siihen liittyvien kustannusten vaikutusta.  Henkilöstörakenteen ja kustannusten katsaus esitellään kokouksessa. Kaupungin henkilöstöresurssia koskeva henkilöstösuunnitelma tehdään vuosittain talousarvion yhteydessä.
Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi henkilöstörakenteen ja kustannusten katsauksen.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.



Kaupunginhallitus	§ 301	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 358	02.09.2024

---

## Keski-Pohjanmaan Konservatorion kannatusyhdistys ry / Vuosikokousedustaja ja hallituspaikat

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 301

Valmistelija Hallintosihteeri Lea Mäkelä

Keski-Pohjanmaan Konservatorion kannatusyhdistys ry pyytää kaupunkia nimeämään edustajansa vuosikokoukseen. Kannatusyhdistyksen sääntöjen III luvun 5 §:n mukaan yhdistykseen kuuluvalla kunnalla on oikeus valita yhdistyksen kokoukseen kutakin kunnan asukasluvun alkavaa 5000-lukua kohti yhden edustajan, joilla jokaisella kokoukseen osallistuvalla on yksi (1) ääni. Yhteisö- ja säätiöjäsenellä on oikeus valita yksi edustaja, jolla on yksi ääni. Minkään kunnan tai yhteisöjäsenten yhteinen äänimäärä ei kuitenkaan saa olla yli  $\frac{1}{4}$  kokouksen äänimäärästä.

Keski-Pohjanmaan Konservatorion kannatusyhdistys ry:n sääntöjen 8 §:n mukaan yhdistyksen vuosikokouksessa valitaan hallituksen jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudeksi sekä nimetään yksi jäsenistä puheenjohtajaksi ja yksi varapuheenjohtajaksi. Hallituksen toimikausi on kaksi (2) vuotta niin, että toimikausi alkaa vuosikokouksesta ja päättyy kahden vuoden kuluttua pidettävään vuosikokoukseen.

Keski-Pohjanmaan Konservatorion kannatusyhdistyksen hallitukseen kuuluu puheenjohtaja ja kuusi (6) jäsentä, jolla jokaisella on henkilökohtainen varajäsen. Käytäntönä on ollut, että hallituksen puheenjohtaja ja neljä (4) hallituksen jäsentä ovat Kokkolasta.

Kaupunginhallituksen esittämät Keski-Pohjanmaan Konservatorion kannatusyhdistyksen hallituksen kokkolalaiset jäsenet vuosikokoukseen 2024 saakka ovat olleet:

### Jäsen

Pekka Hulkko, pj  
Stefan Anderson, varapj  
Emilia Teerikangas  
Kauko Kivilehto  
Jyrki Ojala

### Varajäsen

Brit Stenman  
Mari Harmaala  
Tomi Turunen  
Paula Lehto (Evijärvi)  
Tiia Horila

Kaupunginhallitus § 301 17.06.2024  
Kaupunginhallitus § 358 02.09.2024

---

Stefan Anderson on ilmoittanut, ettei ole enää käytettävissä hallituksen jäseneksi.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus

- 1 nimeää vuosikokousedustajat Keski-Pohjanmaan Konservatorion kannatusyhdistys ry:n vuosikokoukseen.
- 2 esittää vuosikokoukselle hallitukseen puheenjohtajan sekä 4 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudelle 2024-2026.

Päätös Kaupunginhallitus esittää vuosikokoukselle Keski-Pohjanmaan Konservatorion kannatusyhdistys ry:n hallitukseen

**Jäsen**

Pekka Hulkko  
Emilia Teerikangas  
Kauko Kivilehto  
Sarah Tiainen  
Jyrki Ojala

**Varajäsen**

Brit Stenman  
Tomi Turunen  
Paula Lehto (Evijärvi)  
Margita Lukkarinen  
Tiia Horila

puheenjohtajaksi esitetään Pekka Hulkkoa.

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 358  
15/00.00.01.00/2024

Valmistelija kaupunginjohtajan sihteeri Sonja Remell

Kaupunginhallituksen esittämät Keski-Pohjanmaan Konservatorion kannatusyhdistyksen hallituksen kokkolalaiset jäsenet vuosikokoukselle 2024 ovat:

**Jäsen**

Pekka Hulkko  
Emilia Teerikangas  
Kauko Kivilehto  
Sarah Tiainen  
Jyrki Ojala

**Varajäsen**

Brit Stenman  
Tomi Turunen  
Paula Lehto (Evijärvi)  
Margita Lukkarinen  
Tiia Horila

Kaupunginhallitus	§ 301	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 358	02.09.2024

---

Varajäsen Tomi Turunen on 29.7. ilmoittanut, ettei hän enää ole käytettävissä hallituksessa jäsen Emilia Teerikankaan varajäsenenä.

Kaupunginjohtaja      Kaupunginhallitus päättää nimetä Emilia Teerikankaalle uuden varajäsenen Keski-Pohjanmaan konservatorion kannatusyhdistyksen hallitukseen.

Päätös      Kaupunginhallitus nimesi Emilia Teerikankaan varajäseneksi Tiina Isotaluksen.

Kaupunginhallitus

§ 359 02.09.2024

## Kaupunginvaltuuston 26.8.2024 kokouksen täytäntöönpano

Kaupunginhallitus

Valmistelija

Hallintosihteeri Lea Mäkelä ja hallintojohtaja Ben Weizmann

Kaupunginhallitus päättää todeta valtuuston kokouksen 26.8.2024 päätöksistä, etteivät ne mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutoin ole lainvastaisia, merkitä päätökset tiedoksi ja panna ne täytäntöön seuraavasti:

### § 73

#### Rautatientorin tonttien hinnoittelu

Kaupunginvaltuusto päätti

1 Rautatientorin hinnat ovat:

kerrostalotontti	270 euroa/kem2
liike- ja toimistotontti	180 euroa/kem2
hotellitontti	160 euroa/kem2

2 kauppahintaa tarkistetaan myyntihetkellä elinkustannusindeksin muutoksen perusteella. Perusindeksinä on elinkustannusindeksin (1951=100) vuoden 2023 keski-indeksi luku.

3 lopullisen kauppakirjan ehdot tuodaan erikseen päätettäväksi.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus saattaa valtuuston päätöksen kaupunkialueet vastuualueelle tiedoksi ja toimenpiteitä varten.

### § 74

#### Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunnan jäsenten vaali

Kaupunginvaltuusto päätti

1 nimetä Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakuntaan jäsenet jäljellä olevalle toimikaudelle seuraavasti:

	Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Halsua	Veli-Matti Hotakainen	Petri Hotakainen

Kaupunginhallitus

§ 359 02.09.2024

Kaustinen	Helinä Tuomela	Miika Peltola
Kannus	Ari Huuki	Noora Pajala
Kokkola	Sirpa Suoneperä	Sari Järvenpää
	Margita Lukkarinen	Hans Snellman
	Mika Virtanen	Faisa Egge
	Oliver Pietilä	Johanna Paloranta
	Sari Kaarina Vähämäki	Eeva-Liisa Kiiskilä
Lestijärvi	Jorma Koski-Vähälä	Pentti Untinen
Perho	Matti Louhela	Rami Erkkilä
Toholampi	Virpi Ali-Haapala	Janne Isopahkala
Veteli	Pirjo Korkeasaari	Kari Pollari

- 2 valita puheenjohtajaksi Oliver Pietilän ja varapuheenjohtajaksi Mika Virtasen jäljellä olevalle toimikaudelle.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ilmoittaa valtuuston päätöksen kuntakokeilu kunnille, asianosaisille ja elinkeinot- ja kaupunkikehityksen vastuualueelle.

## § 75

### Yliopistokeskussopimuksen uusiminen vuosille 2025-2029

Kaupunginvaltuusto päätti

- hyväksyä Yliopistokeskus Chydeniuksen sopimusesityksen vuosille 2025-2029 siten, että Kokkolan kaupungin rahoitusosuus on 945 000 euroa per vuosi.
- oikeuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään lopullisen sopimuksen.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ilmoittaa valtuuston päätöksen konsernihallintopalveluille sekä Kokkolan yliopistokeskus Chydeniukselle.

## § 76

### Kokkolan yliopistokeskus Chydeniuksen professuurisopimusten ja maisteriohjelmien rahoitus vuosille 2025-2029

Kaupunginvaltuusto päätti, että Kokkolan kaupunki osallistuu rahoituskaudella 2025 – 2029 Yliopistokeskus Chydeniuksen

Kaupunginhallitus

§ 359 02.09.2024

professuurien ja maisteriopintojen rahoitukseen vuosittain seuraavasti:

- 1 Kasvatustiede, professuuri: Kokkolan kaupungin rahoitusosuus 50 000 € vuodessa.
- 2 Tietotekniikka, professuuri: Kokkolan kaupungin rahoitusosuus 25 000 € vuodessa.
- 3 Soveltava kemia, maisteriopinnot: Kokkolan kaupungin rahoitusosuus 35 000 € vuodessa.
- 4 Liiketaloustiede, maisteriopinnot: Kokkolan kaupungin rahoitusosuus 30 000 € vuodessa.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ilmoittaa valtuuston päätöksen elinkeinot ja kaupunkikehitys vastuualueelle ja Kokkolan yliopistokeskus Chydeniukselle.

**§ 77****Talous- ja henkilöstöraportti 5/2024 ja konsernin talousraportti 4/2024**

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä tiedoksi talous- ja henkilöstöraportin 5/2024 sekä konsernin talousraportin 4/2024.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä valtuuston päätöksen tiedoksi.

**§ 78****Työllisyyskatsaus, tammikuu-huhtikuu 2024**

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä tiedoksi työllisyyskatsauksen, tammi-huhtikuu 2024.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä valtuuston päätöksen tiedoksi.

**§ 79****Varavaltuutettujen täydentäminen / Jakobsson**

Kaupunginvaltuusto päätti pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun RKP:n valtuustoryhmään jäljellä olevalle toimikaudelle.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä valtuuston päätöksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen keskusvaalilautakunnalle toimenpiteitä varten.

**§ 80****Vastaus valtuustoaloitteeseen / Tuulivoiman pelisäännöt  
Kokkolan kaupunkiin**

Kaupunginvaltuusto päätti

1. merkitä aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet tiedoksi.
2. katsoa aloitteen tulleen käsitellyksi.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä valtuuston päätöksen tiedoksi.

**§ 81****Vastaus valtuustoaloitteeseen / Asuntopoliittinen ryhmä**

Kaupunginvaltuusto päätti

1. merkitä tiedoksi annetun selvityksen.
2. katsoa aloitteen tulleen käsitellyksi.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä valtuuston päätöksen tiedoksi.

**§ 82****Valtuustoaloite / Vattajan ampuma-/leirialueelle johtavien teiden  
kunnossapito**

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä aloitteen pöytäkirjaansa ja saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen kaupunkisuunnittelun vastuualueelle valmistelua varten.

**§ 83****Valtuustoaloite / Toimikunnan perustaminen Kokkolan kylien  
kehittämiseksi**

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä aloitteen pöytäkirjaansa ja saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen konsernihallinto- ja palveluille valmistelua varten.

Kaupunginhallitus

§ 359 02.09.2024

---

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesitykset.



Kaupunginvaltuusto	§ 127	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 360	02.09.2024

---

## Vastaus valtuustoaloitteeseen / Kruunuportin nimen muuttaminen

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 127

Valtuutettu Marlén Timonen jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

”Kokkolassa eletään ennennäkemätöntä nousuaikaa. Olemme siirtyneet suurten kaupunkien joukkoon. Kansainväliset suuryritykset sijoittavat Kokkolaan. On aika laittaa Kokkolan kannalta merkittävimpään kuuluva teollisuusalueemme kartalle. Tähän asti olemme käyttäneet Kokkolan eteläpuolelle rakennettavan suurteollisuusalueen nimellä Kruunuportti. Se ei kerro kenellekään missä alue sijaitsee, paisi paikkakuntalaisille, eikä aine heillekään. On aika muuttaa tämä tilanne ja asettaa Kokkola kartalle. Kirjataan vastedes näin merkittävä alue Kokkolan omaksi, kuten Kokkolan Satama, Kokkolan Energia ja Kokkolan vesi. Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme että Kruunuportti nimi muutetaan vastaamaan tämän päivän kansainvälistä kanssakäymistä vastaavalle tasolle. Esitämme että nimi muutetaan Kokkola eteläinen. Kansainvälisissä kanssakäymisissä ja markkinoinnissa Kokkola South.”

Liite A Allekirjoitettu valtuustoaloite

Päätös Kaupunginvaltuusto päättää merkitä aloitteen pöytäkirjaansa ja saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 360  
39/00.01.06/2023

Valmistelijat kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg ja  
kaavoituskoordinaattori Saija Pölkki

Kaupunginhallitus päätti 11.2.2021 § 8 käynnistää työpaikka-alueen asemakaavan laatimisen Kruunupyynharjun alueelle vt 8 varressa 7km päässä Kokkolan keskustasta suurta maapinta-alaa vaativille toiminnoille. Kokkolan kaupungin nimistötoimikunta (nyk. nimistötiimi) päätti 10.2.2021 § 11 nimetä työpaikka-alueen nimellä Kruunuportti/Kronporten. Yksi kaupunkisuunnittelun keskustelun pohjaksi esittämistä nimistä oli Kokkola, eteläinen teollisuusalue (SIP), mutta se ei saanut kannatusta.

Kaupunginvaltuusto	§ 127	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 360	02.09.2024

---

Nimistötoimikunnan perustelut päätökselle:

"Työpaikka-alue tulee toimimaan eteläisenä "työpaikka-alueporttina" sisämaasta valtatie 8 Kokkolan keskustajamaan saapuessa. Vastaavana työpaikka-alueporttina mereltä ja Pohjoisväylän (mt 749) suunnasta toimii veneteollisuuden keskittymä Marinegate."

Asemakaava on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.6.2022 § 52. Asemakaavan vahvistumisen myötä vahvistui myös nimistötiimin päätös nimetä alueella sijaitseva katu nimellä Kruunuportintie / Kronportsvägen.

Vuonna 2022 nimistötiimin puheenjohtaja ja sihteeri olivat kutsuttuina Kokkola Invest In-työryhmän kokouksessa, koska Kruunuportti nimen ei koettu soveltuvan alueen kansainväliseen markkinointiin. Kokkola Invest In työryhmän kokouksessa 10.11.2022 todettiin, että Kruunuportti on hyvä karttanimenä, eikä se estä käyttämästä muuta nimeä markkinointinimenä kansainvälisissä yhteyksissä. Markkinointinimeksi eniten kannatusta sai Kokkola South, sillä se kytkeytyy vahvasti olemassa olevaan Kokkola Industrial Parkiin.

Vaikka nimistötoimikunta on nimennyt työpaikka-alueen pohjakartalle nimellä Kruunuportti, voidaan alueen markkinointinimenä käyttää kansainvälisiin yhteyksiin paremmin soveltuvaa nimeä.

Kokkola South nimi on jo vakiintuneesti käytössä Kruunuportin alueella sijaitsevan työpaikka-alueen markkinoinnissa:  
<https://www.kokkola.fi/invest-in-kokkola/tontit-ja-toimitilat/>

Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto
	1. merkitsee tiedoksi annetun selvityksen
	2. katsoo aloitteen tulleen käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 361 02.09.2024

---

## Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto

Kaupunginhallitus  
14/00.01.02.02/2024

Johtavien viranhaltijoiden päätökset ajalta 14.-27.8.2024.

Kaupunginjohtaja Stina Mattila  
Talousjohtaja Mikko Tornikoski  
Strategiapäällikkö Piia Isosaari  
Henkilöstön kehittämispäällikkö Satu Hangasmaa  
Vs. työllisyyspäällikkö Virpi Takamaa

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää hyväksyä johtaville viranhaltijoille delegoidun päätösvallan puitteissa tehtyjen päätösten tiedoksiannon.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 362 02.09.2024

---

## Pöytäkirjajäljennökset

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjajäljennökset

### Lauta- ja johtokunnat:

#### [Pöytäkirjat:](#)

Rakennus- ja ympäristölautakunta 21.8.2024

Vesilaitosjohtokunta 20.8.2024

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto 19.8.2024

Nuorisovaltuusto 14.8.2024

Kaupunkirakennelautakunta 14.8.2024

Opetus- ja kasvatustalautakunta 13.8.2024

### Kuntayhtymät:

Keski-Pohjanmaan koulutuskuntayhtymä 22.8.2024 [yhtymähallitus](#)

Keski-Pohjanmaan liitto 19.8.2024 [maakuntahallitus](#)

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1 merkitä lauta- ja johtokuntien pöytäkirjajäljennökset saapuneeksi ja ilmoittaa ao. lautakunnille, ettei kaupunginhallitus vaadi kuntalain 92 §:n mukaisesti pöytäkirjan päätöksiä otettavaksi käsiteltäväkseen.

2 merkitä kuntayhtymien pöytäkirjajäljennökset tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 342, § 343, § 344, § 345, § 346, § 347, § 350, § 351, § 354, § 355, § 356, § 357, § 359, § 360, § 361, § 362**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 348, § 349, § 352, § 353, § 358**

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kokkolan kaupunginhallitus

Yhteystiedot:  
Kokkola kaupunki  
Kaupunginhallitus  
PL 43, 67101 Kokkola  
Kauppatori 5, 67100 Kokkola  
kirjaamo.konsernihallinto@kokkola.fi

Asiakaspalvelun aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.