

Svar på fullmäktigemotion / Bostadspolitisk grupp

Stadsfullmäktige 15.4.2024 § 41

Ledamot Haapasaari lade fram en motion av SDP:s fullmäktigegrupp:

”Tidningen Keskipohjanmaa har skrivit om det dåliga läget med hyresbostäder i Karleby. Det finns bara få lediga hyresbostäder i staden och bl.a. läroanstalter, Soite och arbetsgivare har redan i åratal lyft fram hur dålig tillgången till hyresbostäder är i staden. Hyresbostäder saknas för nästan alla befolkningsgrupper.

Karlebys program för markanvändning och bostadspolitik MASTO har uppdaterats 2024 och vad gäller bostadspolitik ingick i det ett mål om att göra bostadsbeståndet mångsidigare.

I Karlebys bostadspolitik har inte ingått att staden själv skulle göra hyresbostadsbeståndet mångsidigare eller öka antalet hyresbostäder.

Bostadspolitik är en större helhet än bara planläggning. I bostadspolitik ingår också socialt välbefinnande samt säkerställandet av tillgången till bostäder. Här måste staden vara aktiv också med egna åtgärder. Det är viktigt att möjliggöra bostadsbyggande för privata aktörer men räcker inte till för att sköta bostadspolitiken i en stad av Karlebys storlek.

Vi i SDP:s fullmäktigegrupp föreslår att

- 1) uppdateringen av MASTO-programmet inleds utan dröjsmål,
- 2) Karleby stad utser en bostadspolitisk grupp där det utöver aktörer inom Stadsmiljö dessutom finns representanter också för andra sektorer,
- 3) även representanter för Soite och regionens läroanstalter samt eventuellt olika organisationer tas med i det bostadspolitiska arbetet
- 4) åtgärder kartläggs för att utöka olika bostadsformer och mångsidig social bostadsproduktion.”

Bilaga A § 41 Undertecknad fullmäktigemotion

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade anteckna motionen i sitt protokoll och ge den till stadsstyrelsen för behandling.

Stadsstyrelsen 12.08.2024 § 322
17/00.01.06/2024

Beredning

Stadsdirektör Stina Mattila

Stadsstyrelsen har på sitt sammanträde 25.10.2021 § 472 beslutat utse en markanvändnings- och bostadspolitisk arbetsgrupp. Masto-programmet godkändes föregående gång hösten 2021 och i programmet har linjerats upp bildandet av en arbetsgrupp för 2021–2024, uppföljning av hur programmet förverkligats 2021–2025 samt beredning av Masto 2025–2028 som inleddes hösten 2023.

I arbetsgruppen ingår representanter för stadsstyrelsen, stadsstrukturnämnden och bildningsnämnden samt tjänstemän.

Stadsstyrelsen har på sitt sammanträde 20.5.2024 § 241 godkänt Karleby's tillväxtprogram för 2024–2027. Ett av programmets mål är att göra upp ett bostadspolitiskt program under år 2025. Ansvariga för utarbetandet av programmet är Planering samt näringsliv och stadsutveckling. Arbetsgruppen har ännu inte utsetts.

I markanvändnings- och bostadspolitiska programmet fattas beslut om bl.a. markpolitikens strategiska mål samt verksamhetsprinciper. Med god markpolitik skapas goda förutsättningar för markanskaffning, planläggning samt tjänster som samhällsstrukturen förutsätter.

Det bostadspolitiska programmets innehåll har ännu inte slagits fast. Det ändamålsenligaste skulle vara att komplettera den befintliga markanvändnings- och bostadspolitiska arbetsgruppen på så sätt att man lägger vikt vid bostadspolitiken med beaktande av stadens bostadssituation och framtida utsikter.

Markanvändnings- och bostadspolitiska arbetsgruppens arbete kan i fortsättningen delas in i två delar i enlighet med arbetsgruppens namn. Stadsmiljös Markområden samt Planering har ansvaret för markanvändningen och Planering samt näringsliv och stadsutveckling ansvarar för beredningen av bostadspolitiken.

Stadsstyrelsens beslut 25.10.2021 § 472 om arbetsgruppens sammansättning borde därmed kompletteras och sammanställningen stärkas. Markanvändnings- och bostadspolitiska arbetsgruppen borde i fortsättningen också satsa på bostadspolitik i enlighet med de mål som satts upp i tillväxtprogrammet.

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen beslutar föreslå stadsfullmäktige att fullmäktige

- 1 beslutar anteckna den givna utredningen för kännedom
- 2 anser att motionen är slutbehandlad.

Beslut Stadsstyrelsen godkände beslutsförslaget.

Stadsfullmäktige 26.8.2024
17/00.01.06/2024

Stadsstyrelsen Stadsfullmäktige beslutar

1 anteckna den givna utredningen för kännedom

2 anse att motionen är slutbehandlad.

Behandling Ledamot Koljonen lade på SDP:s fullmäktigegrupps vägnar fram att följande kläm läggs till beslutet:

”Karleby stad bör använda ägarstyrningen så att Kokkolan Vuokra-Asunnot Oy startar byggandet av nya studieboheter snarast möjligt.”

Omröstning Eftersom det hade lagts fram att en kläm läggs till beslutet förrättades omröstning i ärendet. 11 ledamöter röstade för att klämman läggs till beslutet och 32 ledamöter röstade för att klämman inte läggs till beslutet. Således läggs inte klämman till beslutet.

Bilaga B Röstlängd

Beslut Stadsfullmäktige beslutade

1 anteckna den givna utredningen för kännedom.

2 anse att motionen är slutbehandlad.