

Kaupunkirakennelautakunta

---

Aika 23.05.2024 klo 11:01 - 11:32

Paikka Microsoft Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 89	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 90	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 91	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 92	Hallintosääntömuutos / Kaupunkiympäristön Kaupunkirakentamisen vastuualue	7

---

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Haapasaari Emma Brandt Mats Karjalainen Marko Mäkelä Jukka Salmu Leena Pietilä Oliver	puheenjohtaja jäsen varajäsen jäsen jäsen	kaupunginhallituksen edustaja
	Määttä Eemil Kujala Nina Kalliokoski Satu Luomala Lasse Takkula Mikko	nuorisovaltuuston edustaja esittelijä sihteeri asiantuntija asiantuntija	
Poissa	Paananen Jukka Hjelm Reetta Jussila Anne Kivilehto Kauko Pihlajamaa Urpo Pitkänen Antti Innanen Sari Isoaho Veli-Matti Mattila Stina Weizmann Ben Sangi Sini Pihlajamäki Kari		

## Allekirjoitukset

	[sähköinen allekirjoitus]	[sähköinen allekirjoitus]
	Emma Haapasaari puheenjohtaja	Satu Kalliokoski pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 89 - 92

## Pöytäkirjan tarkastus

	[sähköinen allekirjoitus]	[sähköinen allekirjoitus]
	Mats Brandt pöytäkirjantarkastaja	Jukka Mäkelä pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on tarkastuksen jälkeen nähtävillä yleisessä tietoverkossa  
24.05.2024 09:00

Kaupunkirakennelautakunta § 89 23.05.2024

---

## **Lailisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunkirakennelautakunta

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkirakennelautakunta päättää todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunkirakennelautakunta § 90 23.05.2024

---

## **Pöytäkirjan tarkastajat**

Kaupunkirakennelautakunta

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkirakennelautakunta päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Anne Jussila ja Antti Pitkänen, varalle Jukka Paananen.

**Päätös** Kaupunkirakennelautakunta valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Mats Brandtin ja Jukka Mäkelän, varalle Leena Salmun.

Kaupunkirakennelautakunta

§ 91

23.05.2024

---

## **Työjärjestyksen hyväksyminen**

Kaupunkirakennelautakunta

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkirakennelautakunta päättää hyväksyä esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi päätösesityksen.

## Hallintosäätömuutos / Kaupunkiympäristön Kaupunkirakentamisen vastuualue

Kaupunkirakennelautakunta 23.05.2024 § 92  
732/01.00.03/2023

Kaupunkiympäristön toimiala käsittää kaupunkirakennelautakunnan sekä rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisen toiminnan. Nykyinen organisaatiomalli luotiin kehittämistyön seurauksena vuosien 2017-2018 aikana.

Kaupunkiympäristön sekä sisäisiä että ulkoisia toimintamalleja on tämän jälkeen vuosien varrella edelleen kehitetty. Toiminnan kannalta merkittäviä muutoksia ovat aiheuttaneet mm. meneillään olevat suuret rakennushankkeet sekä infran että toimitilarakennuttamisen vastuualueilla. Muutokset sekä itse toiminnassa että henkilöstössä ovat synnyttäneet tarpeen tarkastella organisaatiomallia erityisesti Kaupunkirakentamisen -vastuualueen osalta uudelleen.

Tällä hetkellä Kaupunkiympäristön Kaupunkirakennelautakunnan alaiset vastuualueet ovat:

- Kaupunkialueet, vastuualuejohtajana kaupungingeodeetti
- Kaupunkisuunnittelu, vastuualuejohtajana kaupunkisuunnittelupäällikkö
- Kaupunkirakentaminen, vastuualuejohtajana rakennuspäällikkö
- Kaupunkitoimitilat, vastuualuejohtajana puhtaus- ja ruokapalvelupäällikkö

Kaupunkirakentamisen vastuualue on käsittänyt sekä Toimitilarakennuttamisen että Infrarakentamisen ja kunnossapidon. Infrarakentaminen ja kunnossapito pitää sisällään infrarakentamisen, puistot ja liikuntapaikat sekä liikenneväylät ja kunnossapidon käsittävät toiminnot. Sisäisten toimintamallien kehittämisen seurauksena synergiaedun kannalta ei ole enää tarpeen, että infrarakentaminen ja kunnossapito toimisi Kaupunkirakentamisen -vastuualueen erillisenä palveluyksikkönä vaan enemmänkin omana vastuualueenaan jo oman toimintansa laajuuden ja henkilöstömääränsäkin vuoksi.

Esityksenä on, että Kaupunkirakentamisen vastuualue jaettaisiin kahteen erilliseen vastuualueeseen Kaupunkirakentaminen ja Kaupunki-infra.

Kaupunki-infra käsittäisi palveluyksiköinä infrarakentamisen, puistot ja liikuntapaikat sekä liikenneväylät ja kunnossapidon. Kaupunkirakentamisen vastuualuepäällikkönä jatkaisi rakennuspäällikkö ja entisen Infrarakentamisen ja kunnossapidon päällikkö Infrapäällikkö jatkaisi Kaupunki-infran vastuualuepäällikkönä.

Nyt käsittelyssä olevalla organisaatiomuutoksella on tarkoitus tehostaa viranhaltijaorganisaation toimintaa, yksinkertaistaa ja nopeuttaa päätöksentekoa ja talouden toteuttamista (erityisesti poistaa sisäistä laskutusta), keventää organisaatorakennetta ja parantaa johtamista. Muutos olisi mahdollista toteuttaa ilman, että kaupunkiorganisaation hierarkiatasojen tai johtavien viranhaltijoiden tai henkilöstön määrä lisääntyisi. Toimivat poikkihallinnolliset ja yhteistyömallit nykyisten vastuualueiden välillä on tarkoitus säilyttää ja niitä kehittää muutoksesta huolimatta. Oheismateriaalina on esitetty uusi ja vanha organisaatiomalli.

Esitetty organisaatiomuutos vastuualueiden lisääntymisellä edellyttää muutoksia kaupungin voimassaolevan hallintosäännön pykälään 31. Kaupunkirakennelautakunnan tehtävät ja toimivalta. Hallintosäännön muuttamisesta päättää lopulta kaupunginvaltuusto.

Oheisessa liitteessä on esitetty se hallintosäännön pykälä, johon tässä yhteydessä esitetään muutoksia (muutosesitykset merkitty punaisella värillä).

Liite A § Kokkolan kaupungin hallintosääntöön esitettävät muutokset

Asiaa valmistelemissa on ollut työryhmä. Muutosta koskeva yhteistoimintamenettely on käynnissä. Asiaa koskevat asiakirjat löytyvät oheismateriaaleista. Henkilöstön infotilaisuus sovittu pidettäväksi 22.05.2024 ja loppukokous tämän jälkeen.

Kaupunkirakennelautakunta

Kaupunkirakennelautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se

1. merkitsee kaupunkirakennelautakunnan esityksen tiedoksi
2. hyväksyy hallintosääntöön liitteessä A esitetyn muutoksen



Kaupunkirakennelautakunta

§ 92

23.05.2024

---

3. velvoittaa Kaupunkirakennelautakuntaa tekemään tarvittavat muutokset toimintasääntöönsä

Lisäksi kaupunkirakennelautakunta päättää

4. tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi päätösesityksen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 89, § 90, § 91, § 92**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.