

Kaupunginvaltuusto

Aika 10.06.2024 klo 18:00 - 19:36

Paikka Kokkolasali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 57	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 58	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 59	Osayleiskaava / Orreksentien eteläosa (Rödsö) / Hyväksyminen	6
§ 60	Tilinpäätös 2023	18
§ 61	Tilintarkastuskertomus vuodelta 2023	22
§ 62	Arviointikertomus 2023	25
§ 63	Osavuosikatsaus I/2024 Kaupunki ja tytäryhteisöt	26
§ 64	Hallintosäätömuutos / Kaupunkiympäristön Kaupunkirakentamisen vastuualue	31
§ 65	Hyvinvointikertomus - vuosittainen raportti 2023	35
§ 66	Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunnan jäsenten vaali	37
§ 67	Sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi	43
§ 68	Lausunto / Teerijärven kunnanosan liittäminen Kokkolan kaupunkiin (osakuntaliitos)	45
§ 69	Vastaus valtuustoaloitteeseen / Toinen koirapuisto Kokkolaan	53
§ 70	Vastaus valtuustoaloitteeseen / Potinrannan puisto	57

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Isotalus Tiina	puheenjohtaja	
	Paloranta Johanna	I varapuheenjohtaja	
	Anderson Stefan	jäsen	
	Anttila Markus	jäsen	
	Cygnel Hanna	jäsen	
	Egge Faisa	jäsen	
	Fiskaali Heimo	jäsen	
	Haapasaari Emma	jäsen	
	Haimakainen Pentti	jäsen	
	Hankaniemi Tapani	jäsen	
	Hautamäki Jorma	jäsen	
	Herlevi Reino	jäsen	
	Innanen Sari	jäsen	
	Jukkola Janne	jäsen	poistui klo 19.28 § 69
	Kalliokoski Matti	jäsen	
	Kauppila Jorma	jäsen	
	Keränen Ulpu	jäsen	
	Kippo Hannu	jäsen	
	Kivelä Tomi	jäsen	
	Kivilehto Kauko	jäsen	
	Koljonen Risto	jäsen	
	Lahti Mauri	jäsen	
	Leinonen Pia	jäsen	
	Leivo Marjaana	jäsen	
	Lukkarinen Margita	jäsen	
	Nurmi Pekka	jäsen	
	Ojala Jyrki	jäsen	
	Orjala Sirpa	jäsen	
	Paananen Jukka	jäsen	saapui klo 18.19 § 60
	Pajunpää Tapio	jäsen	
	Pietilä Oliver	jäsen	
	Pikkarainen-Haapasaari Jaana	jäsen	
	Ruisaho Sakari	jäsen	
	Salo Mauri	jäsen	
Sillanpää Timo	jäsen		
Simpanen Sami	jäsen		
Snellman Hans	jäsen		
Teerikangas Emilia	jäsen		
Timonen Marlén	jäsen		
Friis Patrik	varavaltuutettu		
Humalajoki Jarmo	varavaltuutettu		
Kauppi Pekka	varavaltuutettu		
Lukkarila Juuso	nuorisovaltuuston edustaja		

Tuurinmaa Nora

nuorisovaltuuston edustaja

Poissa Peltokangas Mauri
Koskela Minna
Nurmi-Lehto Anna
Puurula Juha
Sandberg Jonne

Muu Mattila Stina
Weizmann Ben
Kujala Nina
Taarna Terho
Tornikoski Mikko
Vuorinen Titta
Korpisalo Päivi
Mäkelä Lea
Järvenpää Jussi
Parkas-Tieva Riikka
Haaraoja Johanna

kaupunginjohtaja
hallintojohtaja
kaupunkiympäristöjohtaja
sivistysjohtaja
talousjohtaja
viestintäkoordinaattori
markkinointi- ja viestintäpäällikkö
hallintosihteeri
kehittämispäällikkö
vt. henkilöstöjohtaja
hallintosihteeri

Allekirjoitukset

[sähköinen allekirjoitus]

[sähköinen allekirjoitus]

Tiina Isotalus
puheenjohtaja

Ben Weizmann
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 57 - 70

Pöytäkirjan tarkastus

[sähköinen allekirjoitus]

[sähköinen allekirjoitus]

Stefan Anderson
pöytäkirjantarkastaja

Markus Anttila
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on tarkastuksen jälkeen nähtävillä yleisessä tietojärjestelmässä

Lea Mäkelä
hallintosihteeri

Kaupunginvaltuusto

§ 57

10.06.2024

Lailisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto

Seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet olevansa estyneitä saapumasta valtuuston kokoukseen, minkä johdosta kokoukseen on kutsuttu varavaltuutettu:

Esteen ilmoittanut:

Anna Nurmi-Lehto
Juha Puurula
Minna Koskela

Kutsuttu varavaltuutettu:

Pekka Kauppi
Patrik Friis
Jarmo Humalajoki

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja läsnäolevien valtuutettujen määrään nähden päätösvaltaiseksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 58

10.06.2024

Pöytäkirjan tarkastajat

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Stefan Andersonin ja Markus Anttilan, varalle Hanna Cygnel.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 291	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 338	21.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 50	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 258	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 59	10.06.2024

Osayleiskaava / Orreksentien eteläosa (Rödsö) / Hyväksyminen

Kaupunginhallitus 06.06.2022 § 291

Valmistelijat

Kaupunkisuunnittelupäällikkö Jouni Laitinen ja yleiskaava-arkkitehti Päivi Cainberg.

OSAYLEISKAAVAN VIREILLETULON SYY

Aloite on tullut Orreksentien eteläosan maanomistajilta.

Hankkeen ("kyläkaavan") tarkoituksena on suunnitella alue koko kylää palvelevaksi kokonaisuudeksi sekä lisätä rakennuspaikkojen määrää vanha koulurakennus huomioon ottaen. Suunnittelu ja kehittäminen toteutetaan yhteistyössä Kokkolan kaupungin kanssa.

Käytännön työ suoritettaisiin kyläläisten palkkaaman kaavakonsultin toimesta kaupungin ohjauksessa.

Koska myös kaupunki omistaa alueella maata (tila 405-2-2) päädyttiin maanomistajien ja kaupunkiympäristön välisessä neuvottelussa siihen, että kaupungin omistama alue on syytä ensin varata Villa Rödsö Oy:lle ko. suunnittelua varten.

Kaupunginhallitus käsittelikin kaupungin omistaman alueen (405-2-2) varaamista Villa Rödsö Oy:lle kokouksessaan 16.5.2022 § 234 ja päätti:

- 1 Varata liitteenä olevan kartan mukaisen noin 1,1 ha:n suuruisen alueen tilasta 272-405-2-2 suunnittelua varten Villa Rödsö Oy:lle.
- 2 Suunnitteluvaraus on voimassa kuusi kuukautta kyläkaavan lainvoimaisuuden jälkeen, jonka aikana varaajan tulee anoa tontin varausta.
- 3 Lopullista alueen varaus- ja luovutus päätöstä tehtäessä huomioidaan suunnitelmien laatu ja laajuus sekä esitettyjen toimintojen soveltuminen alueelle ja ympäristöön.

Kaupunginhallitus	§ 291	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 338	21.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 50	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 258	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 59	10.06.2024

- 4 Alueen luovutushinnasta päätetään lopullista varauspäätöstä tehtäessä.

SUUNNITTELUALUE JA KAAVATILANNE

Alustava suunnittelualue käsittää Orrensensien molemmat puolet välillä Rödsön ent. koulu – Rödsöntie. Rajausta tarkentuu suunnittelun yhteydessä.

Alue on osoitettu Kanta-Kokkolan kyläsuunnitelman vaiheyleiskaavassa (kaupunginvaltuusto 4.2.2019 § 3) selvitysalueeksi, jonka maankäyttö tulee ratkaista osayleiskaavalla tai asemakaavalla.

KUSTANNUKSET

Maanomistajat laativat osayleiskaavan kustannuksellaan.

Koska kyseessä on yleiskaava, ei infran toteutuskuluihin asemakaavan yhteydessä laadittavat maankäyttösopimukset tule lähtökohtaisesti laadittavaksi.

HYVÄKSYMINEN

Koska kyseessä on yleiskaava, hyväksyy sen kaupunginvaltuusto.

Liite A § 291 Kartat
Oheismateriaali Kaavoitusaloite alkuperäisenä

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää käynnistää Orrensensien eteläosan osayleiskaavan laatimisen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 21.08.2023 § 338

Valmistelija vs. kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg

Kaupunginhallitus	§ 291	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 338	21.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 50	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 258	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 59	10.06.2024

SUUNNITTELUALUE

Suunnittelun kohteena oleva alue sijaitsee Rödsön kylässä, Orreksentien eteläosassa, Rödsön entisen koulun alueen ympäristössä. Suunnittelualue on noin 18,9 ha ja rajautuu lännessä Perhonjokeen ja etelässä Rödsöntiehen.

KAAVATILANNE

Maakuntakaava: Vaiheistetuissa vaihemaakuntakaavoissa (5.vaihekaava) suunnittelualue on merkitty at -merkinällä kyläksi. Merkinnän suunnittelumääräys: alueiden käytön suunnittelussa tulee luoda edellytykset paikallisten palveluiden kehittämiseksi asumisen ja alkutuotannon sekä muun elinkeinorakenteen yhteensovittaminen huomioiden. Suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota alueen kylä- ja maisemakuvaan sekä luonto- ja kulttuuriympäristön arvoihin.

Yleiskaava: Suunnittelualueella on voimassa koko kaupunkia koskeva Kokkolan strateginen aluerakenneyleiskaava, joka on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 7.3.2022 § 8. Kaavassa suunnittelualue on merkitty kyläalueeksi sekä maakunnallisesti merkittäväksi maisema-alueeksi. Maisema-alueiden arvo perustuu monimuotoiseen kulttuurivaikutteiseen luontoon, hoidettuun viljelymaisemaan ja perinteiseen rakennuskantaan. Kaavassa esitetty kehittämissperiaate: Arvokkaat maisema-alueet otetaan huomioon maankäytön suunnittelussa. Kaavaratkaisulla ohjataan ja suunnitellaan rakentaminen ja muu maankäyttö niin, ettei se heikennä maiseman arvoja.

Suunnittelualueella on lisäksi voimassa Kanta-Kokkolan kyläasutuksen vaiheyleiskaava, joka on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 4.2.2019 § 3. Vaiheyleiskaavassa suunnittelualue on merkitty pääosin merkinnällä SE: selvitysalue, jonka maankäyttö tulee ratkaista osayleiskaavalla tai asemakaavalla. Osa suunnittelualueesta on vaiheosayleiskaavassa osoitettu maaseutumaiseen asumiseen ja täydennysrakentamiseen soveltuvaksi asutusalueeksi. Suunnittelualueella on lisäksi merkinnät M: maa- ja metsätalousvaltainen alue, ma: arvokas kulttuurimaisema-alue, he: hevostalli ja likimääräinen tulvaraja.

MAANOMISTUS

Suunnittelualueella kiinteistöjä omistavat Kokkolan kaupunki ja yksityishenkilöt.

Kaupunginhallitus	§ 291	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 338	21.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 50	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 258	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 59	10.06.2024

TYÖN TAVOITTEET

Osayleiskaava laaditaan Rödsön entisen koulun alueen ja sen ympäristön kehittämiseksi. Alueelle halutaan tuottaa tontteja asumiseen/palveluasumiseen ja käyttää koulurakennusta esimerkiksi asumista ja kyläasukkaita palvelevana keskuksena.

Suunnittelun lähtökohtana on tiivistää alueen kylärakennetta alueen maisema-, kulttuuri- ja luontoarvot huomioiden. Alueen lähivirkistysalueiden/viheralueiden osalta varmistetaan niiden kytkeytyneisyys ja viheryhteydet ympäröiviin metsäalueisiin.

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tavoitteena on kartoittaa kaikki hankkeen osalliset ja varmistaa heidän vaikutusmahdollisuutensa koko suunnittelutyön ajan sekä antaa kuvaus osayleiskaavatyön kulusta ja siihen liittyvistä selvityksistä ja arvioinneista.

KAVALUONNOS

Kaavan keskeinen sisältö on kyläalueen osoittaminen merkinnällä AT-1 (kyläalue), jolle sijoittuu kyläasukituksen täydennysrakentaminen Rödsön entisen koulun ympäristössä. Kaavassa osoitettujen AT - alueiden rakennuspaikkojen vähimmäiskoko on 2000 m². Uudis- ja täydennysrakentaminen tulee sopeuttaa mittakaavaltaan ja arkkitehtuuriltaan ympäröivään pienpiirteiseen kylämaisemaan sekä alueella sijaitsevaan arvokkaaseen rakennuskantaan.

Täydennysrakentamista on osotettu myös AP -alueille (pientalovaltainen asuntoalue), jolla rakennuspaikkojen koko on vähintään 3000 m². Rakennuspaikkakohtainen rakennusoikeus on 15 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 500 m² ja aina vähintään 300 m².

Orreksentien länsipuolelle joen rantaan on osoitettu VL-1 -alue (lähivirkistysalue). Pelto- ja metsäalueet on pääosin osoitettu merkinnällä M (Maa- ja metsätalousvaltainen alue).

Suunnittelun pohjoisosassa oleva erityisarvoja sisältävä metsäalue on osoitettu kaavamerkinnällä MY (maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja).

Liite A § 338	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
Liite B § 338	Kaavaluonnoskartta
Liite C § 338	Kaavaselostus

Kaupunginhallitus	§ 291	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 338	21.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 50	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 258	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 59	10.06.2024

Liite D § 338 Arkeologinen inventointi
Liite E § 338 Rakennusinventoinnin raportti

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää

- 1 hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman
- 2 tiedottaa keskeisiä osallisia osayleiskaavaluonnoksesta, pyytää tarpeelliset lausunnot ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaavaluonnoksen nähtävillä valmisteluvaiheen kuulemista varten.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 50

Valmistelija kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg

VALMISTELUVAIHEEN KUULEMINEN

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos olivat yleisesti nähtävillä 31.8.-1.10.2023. Nähtävilläoloaikana järjestettiin 7.9.2023 maaomistajatilaisuus ja yleisötilaisuus Rödsön entisellä koululla. Tilaisuuksissa esiteltiin suunnittelun vaiheita ja kaavaluonnosta. Keskusteluissa nousivat esille mm. alueen luontoarvot ja suunnitellut tielinjaukset.

Valmisteluvaiheen kuulemisesta saatiin 7 kpl lausuntoja ja 5 kpl mielipiteitä. Lausunnoissa Keski-Pohjanmaan liitto kiinnitti huomiota maakuntakaavan merkintöihin alueella, Kokkolan kaupungin kaupunkiluvitus pyysi tarkentamaan kaavamääräyksiä ja K. H. Renlundin museo toi esille maisemallisia vaikutuksia sekä tarkennuksia kulttuurihistoriallisten kohteiden merkitsemiseen. Pelastusviranomaisen nosti esille pelastusajoneuvojen kohteeseen pääsyn turvaamisen ja Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus esitti tarkennuksia kaavaselostukseen (kylärakenne, perustelut mitoitukselle, palvelutarpeet, liikenteelliset olosuhteet, happamat sulfaattimaat) ja kaavamerkintöihin suojeltujen lajien huomioimiseksi.

Kaupunginhallitus	§ 291	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 338	21.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 50	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 258	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 59	10.06.2024

Suomen erillisverkoilla ja Keski-Pohjanmaan ympäristöterveydenhuollolla ei ollut lausuttavaa kaavaluonnokseen. Mielenpitoissa esille nousi tielinjausten sijoittuminen, uudet rakennuspaikat, rakennuksen suojelumerkintä, Rödsöntien turvallisuus, palveluasumisen tarve alueella ja entisen koulun kentän myyntiprosessi.

Lausuntojen ja mielenpitojen sisältö on esitetty tarkemmin liitteessä C.

KAVALUONNOKSESTA KAAVAEHDOTUKSEEN

Luonnosvaiheen kuulemisen jälkeen kaava-asiakirjoihin tehtiin seuraavat muutokset/tarkennukset:

Kaavakartalle:

- Merkintöihin AT-1 (kyläalue) ja AP (pientalovaltainen asuntoalue) on lisätty määräyksiin alin rakentamiskorkeus, päärakennuksen maksimikerrosala ja päärakennuksen ja muiden rakennusten minimietäisyydet rantaviivasta
- Entisen koulun alue on merkitty p (lähipalvelujen alue)
- MA -alueiden (maisemallisesti arvokas peltoalue) kaavamääräystä on tarkennettu rakentamisen määrän ja rantaetäisyyden osalta. Rakentamisen määrää on tarkasteltu vanhojen ilmakuvien avulla ja kerrosala on määritetty aikaisemmin alueella olevien latojen jne. perusteella. Maisemakäytävän säilyttämiseksi suunnittelualueen keskiosassa kolme rakennuspaikkaa on siirretty itään/koilliseen. MA-alueen rajaus muutettu r-merkinnän kohdalla
- Kulttuurihistoriallisten kohteiden sr -merkinnän määräystä on tarkennettu tekstillä: Rakennuskohteet tulee kunnostaa ja ylläpitää alkuperää kunnioittaen
- sm-1 merkintä on korvattu merkinnällä s (muu kulttuuriperintökohde (kiviaita). Määräys: alueella olevat historialliset rakenteet tulee säilyttää. Suuremmista kohdetta koskevista suunnitelmista tulee neuvotella alueellisen vastuumuseon (K.H.Renlundin museo) kanssa · Historialliselle kylätontille (kt) on lisätty aluerajaus kaavakartalle

Kaupunginhallitus	§ 291	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 338	21.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 50	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 258	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 59	10.06.2024

- Määräys happamien sulfaattimaiden huomioimisesta on lisätty yleismääräyksiin: rakennuslupavaiheessa tulee selvittää maaperätietojen perusteella hapettuvien kaivumaiden olemassaolo ja tarvittaessa esittää toimenpiteet haittojen estämiseksi
- Suojeltuja lajeja on turvattu ja kaavamerkintöjä yhtenäistetty merkitsemällä aikaisempi VL-1 -alue VL/s -merkinnällä (lähivirkistysalue, jolla luonnonsuojelulain 78 §:n perusteella suojellun lajin elinympäristön säilymisen edellytykset tulee turvata) ja MY-alue MY/s -merkinnällä (luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä metsäalue, jolla luonnonsuojelulain 78 §:n perusteella suojellun lajin elinympäristön säilymisen edellytykset tulee turvata) sekä vihreällä vinorasterimerkinnällä (ekologinen yhteys)
- Uusi ohjeellinen tieyhteys hevostallin vierestä on siirretty itään liittymään Sjösintien kautta ja samalla suunnittelualan rajausta on laajennettu, jotta Sjösintie on rajauksessa mukana (alueelle osoitettu AR- ja AP-alueet)
- Suunnittelualan koillisosaan on osoitettu uusi rakennuspaikka.

Kaavaselostukseen:

- Lisätty analyysi kylän asukasrakenteen muutoksesta, alueen rakentamismääristä ja kylärakenteen muutoksesta osioon 2.1.1
- Lisätty perusteluja mitoitukselle ja suunnittelun taustaa osioon 1.2
- Liikenteellisiä olosuhteita on tarkennettu osioon 2.1.4
- Kulttuuriperintökohteet on kuvattu selostuksessa nimellä sekä rekisteritunnuksella ja lisätty teksti (osio 2.1.6): mikäli muuttuvan maankäytön yhteydessä havaitaan viitteitä tai merkkejä kiinteästä muinaisjäänöksestä, tulee tuolloin olla yhteydessä alueelliseen vastuumuseoon (K.H. Renlundin museo) ennen maankäyttötoimenpiteiden jatkamista, jotta voidaan arvioida mahdollinen dokumentointitarve (Muinaismuistolaki 295/1963, 14§)
- Täydennetty suunnittelualan nykytilan kuvausta (2.1) ja vaikutustenarviointia (6.) eri vaikutusosioihin osiossa 6 tehtyjen muutosten mukaisesti ja lausunnoissa esitetysti.

Kaupunginhallitus	§ 291	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 338	21.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 50	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 258	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 59	10.06.2024

KAVAEHDOTUKSEN SISÄLTÖ

Kaavaratkaisut on tehty nykytilanne ja tulevaisuuden kehittämistarpeet huomioiden. Kaavaratkaisu mahdollistaa Rödsön kylän kehittämisen huomioiden alueen arvot, joihin kuuluvat alueen kulttuurihistoria, maisemakuva ja luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet sekä elinkeinorakenne. Täydennysrakentaminen toteutetaan lisäksi turvaten vanha rakennuskanta sekä alueen virkistyskäyttö.

Kaavan keskeinen sisältö on kyläalueen osoittaminen merkinnällä AT-1 (kyläalue), jolle sijoittuu kyläasutuksen täydennysrakentaminen Rödsön entisen koulun ympäristössä. Kaavassa osoitettujen AT-alueiden rakennuspaikkojen vähimmäiskoko on 2000 m². Lisäksi uudis- ja täydennysrakentaminen tulee tällä alueella sopeuttaa mittakaavaltaan ja arkkitehtuuriltaan ympäröivään pienipiirteiseen kylämaisemaan sekä alueella sijaitsevaan arvokkaaseen rakennuskantaan. Täydennysrakentamista on osoitettu myös AP-alueille (pientalovaltainen asuntoalue), jolla rakennuspaikkojen koko on vähintään 3000 m². Rakennuspaikkakohtainen rakennusoikeus on 15 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 500 m² ja aina vähintään 300 m².

Orreksentien länsipuoleiselle joen rannassa olevalle alueelle on osoitettu VL/s -merkintä (lähivirkistysalue, jolla luonnonsuojelulain 78 §:n perusteella suojellun lajin elinympäristön säilymisen edellytykset tulee turvata). MY/s -alueena (luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä metsäalue, jolla luonnonsuojelulain 78 §:n perusteella suojellun lajin elinympäristön säilymisen edellytykset tulee turvata) kaavassa on osoitettu suunnittelualueen pohjoisosaan sijoittuva metsäalue. Suunnittelualueen koillisosan laaja metsäalue on osoitettu kaavassa merkinnällä M (maa- ja metsätalousvaltainen alue). AP- ja M -alueen lävitse on osoitettu ulkoilureitti.

Kylärakenteen kehittämisen lisäksi tärkeänä tavoitteena on ollut säilyttää viljelysmaisema viljelyskäytössä. Viljellyt alueet on osoitettu maisemallisesti arvokkaaksi peltoalueeksi (MA). Merkinnällä on haluttu korostaa alueen luonteenomaisia piirteitä.

Alueelle on osoitettu neljä paikallisesti merkittävää kulttuurihistoriallista rakennuskohdetta (sr-1) ja historiallinen kylätontti, Kankkonen. Kulttuurihistoriallisesti merkittäviksi

Kaupunginhallitus	§ 291	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 338	21.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 50	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 258	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 59	10.06.2024

rakennuskohteiksi on valittu paikallisesti aikakautensa edustavimpia rakennuksia. Lisäksi alueella sijaitsevat neljä kiviaitaa on osoitettu merkinnällä muu kulttuuriperintökohde.

Osayleiskaavaehdotus on laadittu päivämäärällä 18.1.2024.

Liite A § 50	Kaavaehdotuskartta
Liite B § 50	Kaavaselostus
Liite C § 50	Tiivistelmä lausunnoista ja mielipiteistä sekä kaavanlaatijan vastineet
Liite D § 50	Arkeologinen selvitys
Liite E § 50	Rakennusinventoinnin raportti
Oheisaineisto	Valmisteluvaiheen lausunnot ja mielipiteet alkuperäisinä.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä lausuntoihin ja mielipiteisiin annetut vastineet
2. hyväksyä osayleiskaavaehdotuksen julkisesti nähtäville asetettavaksi (MRA 19 §) ja pyytää MRA 20 §:n perusteella tarpeelliset lausunnot.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 258

Valmistelija kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg

KAVAEHDOTUKSEN NÄHTÄVILLÄOLO

Kaavaehdotus oli julkisesti nähtävillä 8.2. – 11.3.2024 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta saatiin neljä lausuntoa ja neljä muistutusta. Lausunnon antoivat Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, K.H. Renlundin museo, Keski-Pohjanmaan liitto ja Kokkolan kaupungin kaupunkiluvitus.

Lausunnoissa Kokkolan kaupungin kaupunkiluvitus esitti täydennyksiä kaavamääräyksiin. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen

Kaupunginhallitus	§ 291	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 338	21.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 50	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 258	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 59	10.06.2024

ja K.H. Renlundin lausunnoissa todetaan, että kaavaehdotuksessa on riittävästi osin huomioitu valmisteluvaiheen lausunnon mukaiset asiat. Keski-Pohjanmaan liitolla ei ollut erityistä lausuttavaa kaavaehdotukseen.

Muistutuksissa nousi esille Sjösintien soveltuvuus kasvavaan liikennöintiin, yhden rakennuspaikan vähäinen siirto ja perustelut suunnittelualueen rajaukselle.

Ehdotusvaiheen lausuntojen ja muistutusten tiivistelmät ja niihin annetut kaavanlaatijan vastineet on esitetty liitteessä C.

KAVAEHDOTUKSEN MUUTOKSET

Kaavaehdotuksen jälkeen on tehty teknisluonteisia muutoksia. Kaavakarttaa on täydennetty seuraavasti:

Yleisiä määräyksiä on täydennetty:

- Kaava-alueella jätevesien käsittely tulee hoitaa Kokkolan kaupungin kulloinkin voimassa olevien ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti. Sama määräys on poistettu AT- ja AP alueilta.
- Rakennusten, katoksien ja rakennelmien lukumäärä saa olla yhteensä enintään viisi (5).
- Olemassa olevalle rakennusluvan saaneelle rakennukselle voidaan myöntää muutos- ja korjaustöiden rakennuslupa sen estämättä, mitä osayleiskaavassa on määrätty tontin rakennusoikeudesta.

VL/s -alueen määräystä muutettu/täydennetty:

- Alueelle saa rakentaa venevalkaman ja tulentekopaikan.
- Alueelle saa rakentaa enintään 10 m vesialueelle ulottuvan laiturin, jonka leveys on enintään 3 metriä.

AP-alueen määräystä täydennetty:

- Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään 10 m vesialueelle ulottuvan laiturin, jonka leveys on enintään 3 metriä.

Minimietäisyys rannasta poistettu AT-1 -alueen määräyksestä.

Kaavan p-merkintää tarkennettu: Tontille saa toteuttaa entisen koulurakennuksen käyttöön liittyviä talousrakennuksia, joiden yhteenlaskettu kerrosala on enintään 150 m².

Kaupunginhallitus	§ 291	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 338	21.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 50	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 258	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 59	10.06.2024

Lisäksi siirretty tontilla 411-2-187 sijaitsevaa uutta rakennuspaikkaa vähäisesti länteen päin ja pääsytieta sille lyhennetty.

Kaavaselostukseen on lisätty osio 5.1.3 Tekniset muutokset hyväksymisvaiheessa ja kappaletta 4.3 Kaavan suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus on täydennetty.

Liite A § 258 Kaavaehdotuskartta
Liite B § 258 Kaavaselostus
Liite C § 258 Ehdotusvaiheen lausuntojen ja muistutusten tiivistelmät ja niihin annetut kaavanlaatijan vastineet

Oheisaineisto A Arkeologinen selvitys
Oheisaineisto B Rakennusinventoinnin raportti
Oheisaineisto C Ehdotusvaiheen lausunnot ja muistutukset alkuperäisenä

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä kaavaehdotuksen nähtävilläolon aikana saapuneisiin lausuntoihin ja muistutuksiin annetut vastineet
2. hyväksyä kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen tehdyt muutokset, jotka eivät ole luonteeltaan olennaisia (MRA 32 §)
3. esittää valtuustolle, että se hyväksyy Orreksentien eteläosan (Rödsö) osayleiskaavan.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 291	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 338	21.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 50	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 258	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 59	10.06.2024

Liite A § 59 Kaavaehdotuskartta
Liite B § 59 Kaavaselostus
Liite C § 59 Ehdotusvaiheen lausuntojen ja muistutusten tiivistelmät ja niihin annetut kaavanlaatijan vastineet

Oheisaineisto A Arkeologinen selvitys
Oheisaineisto B Rakennusinventoinnin raportti
Oheisaineisto C Ehdotusvaiheen lausunnot ja muistutukset alkuperäisenä

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Orreksentien eteläosan (Rödsö) osayleiskaavan.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 153	27.03.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 60	10.06.2024

Tilinpäätös 2023

Kaupunginhallitus 27.03.2024 § 153

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kuntalain § 113 mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös.

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kaupunginhallitus	§ 153	27.03.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 60	10.06.2024

Kuntalain § 115 mukaisesti kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Esitys tilikauden tuloksen käsittelystä;

Kaupungin tilikauden tulos on 8 351 393,43 euroa ylijäämäinen. Kaupunginhallitus esittää tilikauden tuloksen käsittelystä seuraavaa.

- Tuloutetaan tehtyjä poistoeroja Kokkolan kaupungin ja liikelaitos Kokkolan Veden poistosuunnitelman mukaan yhteensä 377 607,95 euroa.
- Henkilöstön työhyvinvoinnin varausta tuloutetaan 203 463,85 ja varauksen pääomaan kasvatetaan 403 463,85 euroa niin, että varauksen suuruus on pääomaltaan 1 200 000 euroa.
- Vahinkorahastoon kirjataan vähennystä 45 632,33 euroa toteutuneiden menojen katteeksi. Tuleviin menoihin varautumiseksi kirjataan lisäystä ylijäämäisestä tuloksesta johtuen 45 632,33 euroa. Siirron jälkeen vahinkorahaston pääoma on sääntöjen mukaisella ylärajalla (1 700 000 euroa).
- Työllistämisrahastoon kirjataan lisäystä 47 224,97 euroa. Siirron jälkeen rahaston pääoma on 1 500 000 euroa.
- Tilikauden ylijäämä 10 349 931,98 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan kohtaan edellisten tilikausien yli- /alijäämä.

Liite A: Tilinpäätös 2023

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää,

- 1 hyväksyä ja allekirjoittaa tilinpäätös vuodelta 2023, ja
- 2 esittää kaupunginvaltuustolle vuoden 2023 tuloksen käsittelystä seuraavaa;
 - Tuloutetaan tehtyjä poistoeroja Kokkolan kaupungin ja liikelaitos Kokkolan Veden poistosuunnitelman mukaan yhteensä 377 607,95 euroa.

Kaupunginhallitus	§ 153	27.03.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 60	10.06.2024

- Henkilöstön työhyvinvoinnin varausta tuloutetaan 203 463,85 ja varauksen pääomaan kasvatetaan 403 463,85 euroa niin, että varauksen suuruus on pääomaltaan 1 200 000 euroa.
- Vahinkorahastoon kirjataan vähennystä 45 632,33 euroa toteutuneiden menojen katteeksi. Tuleviin menoihin varautumiseksi kirjataan lisäystä ylijäämäisestä tuloksesta johtuen 45 632,33 euroa. Siirron jälkeen vahinkorahaston pääoma on sääntöjen mukaisella ylärajalla (1 700 000 euroa).
- Työllistämisrahastoon kirjataan lisäystä 47 224,97 euroa. Siirron jälkeen rahaston pääoma on 1 500 000 euroa.
- Tilikauden ylijäämä 10 349 931,98 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan kohtaan edellisten tilikausien yli- /alijäämä.

3 oikeuttaa talousjohtajan tekemään tilinpäätökseen teknisiä korjauksia, sekä

4 saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan ja tilintarkastajien käsittelyn jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 60
801/02.06.01.03/2023

Liite A § 60

Tilinpäätös 2023

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää vuoden 2023 tuloksen käsittelystä seuraavaa;

- Tuloutetaan tehtyjä poistoeroja Kokkolan kaupungin ja liikelaitos Kokkolan Veden poistosuunnitelman mukaan yhteensä 377 607,95 euroa.

Kaupunginhallitus	§ 153	27.03.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 60	10.06.2024

- Henkilöstön työhyvinvoinnin varausta tuloutetaan 203 463,85 ja varauksen pääomaan kasvatetaan 403 463,85 euroa niin, että varauksen suuruus on pääomaltaan 1 200 000 euroa.
- Vahinkorahastoon kirjataan vähennystä 45 632,33 euroa toteutuneiden menojen katteeksi. Tuleviin menoihin varautumiseksi kirjataan lisäystä ylijäämäisestä tuloksesta johtuen 45 632,33 euroa. Siirron jälkeen vahinkorahaston pääoma on sääntöjen mukaisella ylärajalla (1 700 000 euroa).
- Työllistämisrahastoon kirjataan lisäystä 47 224,97 euroa. Siirron jälkeen rahaston pääoma on 1 500 000 euroa.
- Tilikauden ylijäämä 10 349 931,98 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan kohtaan edellisten tilikausien yli-/alijäämä.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Tarkastuslautakunta	§ 69	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 61	10.06.2024

Tilintarkastuskertomus vuodelta 2023

Tarkastuslautakunta 22.05.2024 § 69

Kuntalaki 125 § Tilintarkastuskertomus ja sen käsittely:

Tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tilintarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Jos tilintarkastaja havaitsee, että kunnan hallintoa ja taloutta on hoidettu vastoin lakia tai valtuuston päätöksiä eikä virhe tai aiheutunut vahinko ole vähäinen, tilintarkastuskertomuksessa on tehtävä asiasta tilivelvolliseen kohdistuva muistutus. Muistutusta ei voi kohdistaa valtuustoon.

Tarkastuslautakunnan on hankittava tilintarkastuskertomuksessa tehdystä muistutuksesta asianomaisen selitys sekä kunnanhallituksen lausunto. Valtuusto päättää toimenpiteistä, joihin tarkastuslautakunnan valmistelu, tilintarkastuskertomus ja siinä tehty muistutus antavat aihetta. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille.

Tilintarkastuskertomus:

Vastuullinen JHT-tilintarkastaja Elina Pesonen on 22.5.2024 antanut tilintarkastuskertomuksen Kokkolan kaupungin vuoden 2023 hallinnon, kirjanpidon ja tilinpäätöksen tarkastamisesta sekä sisäisen valvonnan, riskienhallinnan ja konsernivalvonnan asianmukaisuudesta. Tilintarkastuskertomuksen mukaan kaupungin hallintoa ja taloutta on hoidettu lain ja kaupunginvaltuuston päätösten mukaisesti. Tilintarkastuskertomuksessa esitetään vuoden 2023 tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilikaudelta 1.1.-31.12.2023.

Tilintarkastuskertomus ei sisällä Kuntalain 125 §:n 2 momentissa tarkoitettuja muistutuksia, joten tarkastuslautakunnan ei ole tullut ryhtyä kyseisen pykälän 3. momentin mukaisiin toimenpiteisiin.

Tilintarkastuskertomus vuodelta 2023 liitteenä.

Tarkastuslautakunta	§ 69	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 61	10.06.2024

Puheenjohtaja Tarkastuslautakunta päättää

1. saattaa tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2023 kaupunginhallitukselle tiedoksi,
2. saattaa tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2023 kaupunginvaltuustolle tiedoksi,
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että tilinpäätös hyväksytään,
4. esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-31.12.2023.

Päätös Tarkastuslautakunta päättää

1. saattaa tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2023 kaupunginhallitukselle tiedoksi,
2. saattaa tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2023 kaupunginvaltuustolle tiedoksi,
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että tilinpäätös hyväksytään,
4. esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-31.12.2023.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 61
418/00.03.03/2024

Liite A § 61

Tilintarkastuskertomus vuodelta 2023

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää

1. merkitä tiedoksi tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2023.
2. hyväksyä tilinpäätöksen
3. myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-31.12.2023.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Tarkastuslautakunta	§ 72	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 62	10.06.2024

Arviointikertomus 2023

Tarkastuslautakunta 22.05.2024 § 72

Kuntalain 121 §:n mukaan on tarkastuslautakunnan valmisteltava valtuuston päätettäväksi hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat. Tarkastuslautakunnan on arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, on tarkastuslautakunnan arvioitava talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassaolevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävyttä.

Toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumista arvioidaan tilinpäätöksen, henkilöstökertomuksen, toimielinten pöytäkirjojen, kuultujen ja saatujen selvitysten, arviointikäyntien ja tehtyjen havaintojen pohjalta. Arviointityön tueksi on kuultu toimialojen, vastuualueiden ja liikelaitoksen virkamies- ja luottamusmiehjohtoa, asiantuntijoita sekä JHT-tilintarkastajaa.

Arviointikertomus vuodelta 2023 allekirjoitetaan kokouksessa ja liitetään pöytäkirjaan.

Tarkastuslautakunta esittää, että kaupunginhallitus pyytää toimialoilta vastaukset arviointikertomuksessa esitettyihin kysymyksiin sekä selvitykset toimenpiteistä, joihin kertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja havaintojen pohjalta on ryhdytty.

Puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta päättää

1. hyväksyä laatimansa arviointikertomuksen vuodelta 2023 ja antaa sen kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi,

2. esittää, että kaupunginvaltuusto kehottaa kaupunginhallitusta ryhtymään toimenpiteisiin arviointikertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja havaintojen osalta,

3. esittää kaupunginvaltuustolle, että se velvoittaa kaupunginhallituksen antamaan 31.10.2024 mennessä vastaukset

Tarkastuslautakunta	§ 72	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 62	10.06.2024

kertomuksessa esitettyihin kysymyksiin sekä selvitykset toimenpiteistä, joihin toimialoilla ja vastuualueilla on ryhdytty kertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja havaintojen pohjalta.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 62
145/00.03.00/2024

Liite A § 62 Arviointikertomus

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä arviointikertomuksen vuodelta 2023.
2. kehottaa kaupunginhallitusta ryhtymään toimenpiteisiin arviointikertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja havaintojen osalta,
3. velvoittaa kaupunginhallituksen antamaan 31.10.2024 mennessä vastaukset kertomuksessa esitettyihin kysymyksiin sekä selvitykset toimenpiteistä, joihin toimialoilla ja vastuualueilla on ryhdytty kertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja havaintojen pohjalta.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 262	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 63	10.06.2024

Osavuosisikatsaus I/2024 Kaupunki ja tytäryhteisöt

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 262

Valmistelija Talousjohtaja Mikko Tornikoski, taloussuunnittelija Minna Ojatalo, controller Jenni Sinkkonen ja vt. henkilöstöjohtaja Riikka Parkas-Tieva

Kaupunki ja liikelaitos

Tammi-huhtikuun kaupungin ja liikelaitoksen toimintakatteeksi muodostui -41,7 miljoonaa euroa. Toimintatulot päätyivät 12,6 miljoonaan euroon. Toimintatuotot laskivat edelliseen vuoteen verrattuna noin -2,7 %. Viime vuoteen verrattuna laskua nähtävissä erityisesti myynti- ja maksutuotoissa. Tuet ja avustukset laskivat -17,0 %.

Toimintakulut päätyivät 54,3 miljoonaan euroon, ja ne kasvoivat edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta 7,5 %. Kulujen kasvulla vaikuttaa erityisesti kevään 2023 palkkaratkaisut. Myös alkuvuodesta 2024 erityisesti sijaisjärjestelyt ovat nostaneet henkilöstömenoja. Henkilöstökulujen odotetaan myös kuluvana vuonna ylittävän talousarviotavoitteen, etenkin varhaiskasvatuksessa ja opetuksessa. On odotettavissa, että henkilöstökulut tulevat ylittymään arvioiden mukaan 1-2 miljoonalla eurolla vuonna 2024 talousarvioon nähden. Viime vuoteen verrattuna kustannusten nousua on myös kaikissa muissa kustannusryhmissä. Kuntien menopaineet eivät ole alkuvuoden perusteella siis hellittäneet.

Tulojen ja menojen kehitykseen yritetään vaikuttaa 19.2.2024 kaupunginhallituksen käynnistämällä talousohjelmalla. Toimenpiteet painottuvat kuitenkin pääsoin vuosiin 2025 ja 2026, ja vuoden osuus jää pieneksi. Tehostamista haetaan kuitenkin mahdollisuuksien mukaan vuodelle 2024. Toimintatuottojen osuus toimintakuluista 23,3 %.

Vuosikatteeksi muodostui 9,1 miljoonaa euroa, ja se laski edellisestä vuodesta vuosikate -65,6 %. Edellisen vuoden lukujen vertailtaavuuteen vaikuttaa osittain vuoden 2023 maksetut verohännät. Tammi-huhtikuun verontilitykset olivat yhteensä 39,8 miljoonaa euroa ja valtionosuudet 8,6 miljoonaa euroa. Rahoitustuotot ja -kulut olivat yhteensä 2,4 miljoonaa euroa positiivinen.

Kaupunginhallitus	§ 262	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 63	10.06.2024

Talousarviossa kokonaisverotulojen on arvioitu olevan vuodelle 2024 yhteensä 121,0 miljoonaa euroa. Helmikuun veroennuste oli kuitenkin selkeästi talousarviota heikempi, jonka johdosta talousarviomuutosta haettiin kaupunginvaltuustolta noin 1,5 miljoonalla eurolla. Tämänhetkinen veroennuste osavuosikatsauksen tarkastelujaksolla on 119,5 miljoonaa euroa. Toukokuun veroennuste kuitenkin osoittaa hieman positiivisempaa kehitystä, vaikkakin kiinteistöverojen arviot kuluvan vuoden osalta ovat selkeästi talousarviota odotettua korkeammalla tasolla.

Myös vuodenvaihteessa saadut valtionosuuspäätökset tulivat talousarviota heikompina. Mikä tarkoitti sitä, että myös lisämäärärahaa käsiteltiin kaupunginvaltuustossa alku vuonna. Valtionosuudet laskivat talousarvioon nähden noin 0,7 miljoonaa euroa. Päätösten mukaiset valtionosuudet vuodelle 2024 ovat yhteensä 25,7 miljoonaa euroa.

Käyttötalous

Kaupungin ja liikelaitoksen tammi-huhtikuun tulos ennen muutoseriä oli 3,4 miljoonaa euroa ja tilikauden ylijäämä oli yhteensä 3,6 miljoonaa euroa. Edellisiin vuoteen verrattuna alkuvuoden tilikauden ylijäämä laski noin -17,9 miljoonaa euroa. Muutoksen vaikutti myös viime vuoden verohännät.

Poistojen ja arvonalentumisien osuus tuloksesta oli 5,7 miljoonaa euroa, ja ne kasvoivat edellistä vuodesta 10,8 %. Lisämäärärahoja valtuusto käsitteli alku vuonna myös poistojen ja arvonalentumisien osalta. Halkokarin koulu ja päiväkotijohdon -hankkeeseen liittyvien rakennusten palvelutuotantokyky loppuu, koska ne tullaan purkamaan vuoden 2025 aikana. Tästä syystä poistosuunnitelmiin tehtiin muutokset. Vuosittainen vaikutus kaupungin suunnitelman mukaisiin poistoihin oli 0,8 miljoonaa euroa myös vuonna 2024. Tällä on tulosta heikentävä vaikutus.

Vuosikate kattoi poistot ja arvonalentumiset 160,5 prosenttisesti. Kuluva vuosi sisältää kuitenkin vielä paljon epävarmuutta ja muuttuvia tekijöitä, eikä alkuvuoden tulos anna siitä riittävän oikeaa kuvaa. Kaupungin ja liikelaitoksen alkuperäisen talousarvion mukainen ylijäämä kuluvalle vuodelle oli -3,5 miljoonaa euroa. Talousarviomuutosten jälkeen kaupungin tilinpäätösennuste on heikentynyt noin -6,5 miljoonaan euroon. Taloustilanne on siis tammi-huhtikuun perusteella edelleen haastava.

Kaupunginhallitus	§ 262	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 63	10.06.2024

Tase, rahoituslaskelma ja investoinnit

Taseen loppusumma huhtikuun lopussa oli 500,8 miljoonaa euroa. Taseen vastaavaa puolen muutokset koskivat lähinnä pysyvien vastaavien arvonalentumia. Vaihtuvissa vastaavissa muutokset liittyivät rahojen ja pankkisaamisten muutoksiin. Rahat ja pankkisaamiset huhtikuun lopussa olivat 40,7 miljoonaa euroa. Vastattavaa puolen omaa pääoma kasvoi tuloksesta johtuen 202,4 miljoonaan euroon. Vierasta pääomaa raportointi hetkellä oli yhteensä 265,7 miljoonaa euroa.

Rahoituslaskeman osalta varsinaisen toiminnan ja investointien nettorahavirta oli 5,0 miljoonaa euroa. Käyttöomaisuus investoinnit alkuvuonna olivat yhteensä 4,3 miljoonaa euroa ja tulot vastaavasti 1,1 miljoonaa euroa. Tammi-huhtikuun keskeisimmät investointimenot koskivat Donnerska / KSG:n saneerausta, Puntusrannan ja Santahaan laskuojan putkitukset ym. töitä.

Rahoitustoiminnan nettokassavirta oli 9,2 miljoonaa euroa. Kassavarojen muutos oli huhtikuun lopussa 14,2 miljoonaa euroa. Investointien tulorahoitus huhtikuussa oli 209,3 % ja kassanriittävyys 81 päivää. Omavaraisuusaste oli 46,4 % ja lainakanta 246,4 miljoonaa euroa.

Liite A § 262	Osavuosisikatsaus I/2024 / Kaupunki
Liite B § 262	Osavuosisikatsaus I/2024 / Tytäryhteisöt
Liite C § 262	Osavuosisikatsaus I/2024 / Henkilöstö

Tytäryhteisöt

Kiinteistöyhteisöt

Kiinteistöyhtiöiden vuokrausasteet ovat pysyneet hyvällä tasolla, ja etenkin asuntojen vuokrausasteen odotetaan pysyvän korkealla tasolla myös loppuvuonna. Kiristynyt taloudellinen tilanne näkyy kuitenkin kiinteistöyhtiöiden toiminnassa ja vuosi 2024 on edelleen haasteellinen tuloksen suhteen, vaikka huhtikuussa tilikauden tulos on positiivinen 1,4 miljoonaa euroa. Kiinteistöyhtiöitä rasittaa erityisesti korkeat korkokustannukset, ja taloutta onkin jouduttu edelleen sopeuttamaan korjausten kustannuksella.

Kiinteistöyhtiöiden vieras pääoma kasvoi vuoden 2023 tilinpäätöksestä 8,8 miljoonaa euroa johtuen pääasiassa Kokkolan Urheilupuiston investointihankkeen etenemisestä. Myös muiden yhtiöiden lainanottotarve kasvaa, koska heikentynyt

Kaupunginhallitus	§ 262	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 63	10.06.2024

tuloksenteekokyky ei riitä kattamaan kaikkia vuosikorjauksia ja investointeja. Suhteellinen velkaantuneisuus oli huhtikuussa 403 prosenttia. Urheilupuiston lisäksi isoja investointeja on meneillään Kiinteistö Oy Snellmannilla, jossa Musiikkikeskuksen on tarkoitus valmistua vuoden 2024 aikana.

Kiinteistöyhtiöiden raportoimissa riskeissä painottuvat erityisesti operatiiviset riskit, joista merkittävimpiä ovat vuokrausasteen lasku ja korjausvelan kasvu.

Liiketoimintayhteisöt

Liiketoimintayhtiöiden liikevaihto oli 51,0 miljoonaa euroa, joka pysyi samalla tasolla viime vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna, mutta liiketulos laski 2,3 miljoonaa euroa päättyen 5,0 miljoonaan euroon. Liiketoimintayhtiöiden alkuvuoden tuloskehitykseen on osittain vaikuttanut poliittiset lakot, jotka koskivat kaikkia Suomen satamia ja laajasti myös teollisuutta.

Kuluvana vuonna yhtiöiden tuloksenteekokykyyn on vaikuttanut edelleen jatkuva kustannusten nousu ja korkotason pysyminen korkealla. Sähkömarkkinoiden arvioidaan kuitenkin pysyvän pääosin vakaina myös loppuvuonna. Liiketoimintayhtiöiden tuloksesta odotetaan positiivista vuonna 2024.

Liiketoimintayhtiöiden keskimääräinen suhteellinen velkaantuneisuus oli 98,8 prosenttia ja omavaraisuusaste 48,1 prosenttia. Sijoitetun pääoman tuotto prosentti oli keskimäärin 1,6 prosenttia, joka on edelleen tavoitetasoa alhaisempi. Liiketoimintayhtiöihin kohdistuu merkittäviä investointipaineita, joka voi tulevaisuudessa lisätä yhtiöiden lainanottotarvetta ja siten kasvattaa suhteellista velkaantuneisuutta ja heikentää omavaraisuusastetta.

Liiketoimintayhtiöiden merkittävimmät riskit painottuvat strategisiin ja taloudellisiin riskeihin. Strategiset riskit liittyvät investointien toteutumiseen, geopolittiseen maailmantilanteeseen sekä toimintaympäristön uudistumiseen. Taloudellisissa riskeissä näkyy edelleen vallitseva maailmantilanne sekä kasvaneiden kustannusten ja korkeiden korkojen vaikutukset yhtiöiden maksukykyyn.

Palvelut ja neuvonta -salkku

Palvelut ja neuvonta -yhteisöjen tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa ja niiden toimintaa mitataankin taloudellisten mittareiden sijaan esimerkiksi kävijämäärien ja asiakastytyväisyyden avulla.

Kaupunginhallitus	§ 262	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 63	10.06.2024

Palvelut ja neuvonta -yhteisöjen haasteena on viime vuosina ollut toimintaympäristössä tapahtuvat muutokset muun muassa pandemian, Ukrainan kriisin ja yleisesti kiristyneen taloustilanteen seurauksena. Kävijämäärät ovat laskeneet ja kustannukset ovat nousseet, mikä kurittaa yhteisöjen taloudellista tilannetta ja näkyy yhteisöissä tappiollisena tuloksena.

Palvelut ja neuvonta -yhteisöjen merkittävimmät riskit painottuvat operatiivisiin ja taloudellisiin riskeihin. Taloudellisissa riskeissä nousee vahvasti esille rahoituksen epävarmuus. Operatiivisia riskejä on tunnistettu eniten, ja ne liittyvät pääasiassa toimitilojen ja kiinteistöjen kuntoon sekä henkilöstöön. Vahinkoriskeiksi on tunnistettu muun muassa pandemiat ja niiden seurausvaikutukset

Kaupungin tytäryhteisöjen toimintaa on kuvattu lisää liitessä B.

Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus päättää esittää osavuosikatsauksen I/2024 valtuustolle tiedoksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 63
457/02.02.02/2024

Liite A § 63	Osavuosikatsaus I/2024 / Kaupunki
Liite B § 63	Osavuosikatsaus I/2024 / Tytäryhteisöt
Liite C § 63	Osavuosikatsaus I/2024 / Henkilöstö

Kaupunginhallitus	Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi osavuosikatsausksen I/2024.
Päätös	Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 92	23.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 270	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 64	10.06.2024

Hallintosäätömuutos / Kaupunkiympäristön Kaupunkirakentamisen vastuualue

Kaupunkirakennelautakunta 23.05.2024 § 92

Kaupunkiympäristön toimiala käsittää kaupunkirakennelautakunnan sekä rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisen toiminnan. Nykyinen organisaatiomalli luotiin kehittämistyön seurauksena vuosien 2017-2018 aikana.

Kaupunkiympäristön sekä sisäisiä että ulkoisia toimintamalleja on tämän jälkeen vuosien varrella edelleen kehitetty. Toiminnan kannalta merkittäviä muutoksia ovat aiheuttaneet mm. meneillään olevat suuret rakennushankkeet sekä infran että toimitilarakennuttamisen vastuualueilla. Muutokset sekä itse toiminnassa että henkilöstössä ovat synnyttäneet tarpeen tarkastella organisaatiomallia erityisesti Kaupunkirakentamisen -vastuualueen osalta uudelleen.

Tällä hetkellä Kaupunkiympäristön Kaupunkirakennelautakunnan alaiset vastuualueet ovat:

- Kaupunkialueet, vastuualuejohtajana kaupungingeodeetti
- Kaupunkisuunnittelu, vastuualuejohtajana kaupunkisuunnittelupäällikkö
- Kaupunkirakentaminen, vastuualuejohtajana rakennuspäällikkö
- Kaupunkitoimitilat, vastuualuejohtajana puhtaus- ja ruokapalvelupäällikkö

Kaupunkirakentamisen vastuualue on käsittänyt sekä Toimitilarakennuttamisen että Infrarakentamisen ja kunnossapidon. Infrarakentaminen ja kunnossapito pitää sisällään infrarakentamisen, puistot ja liikuntapaikat sekä liikenneväylät ja kunnossapidon käsittävät toiminnot. Sisäisten toimintamallien kehittämisen seurauksena synergiaedun kannalta ei ole enää tarpeen, että infrarakentaminen ja kunnossapito toimisi Kaupunkirakentamisen -vastuualueen erillisenä palveluyksikkönä vaan ennemminkin omana vastuualueenaan jo oman toimintansa laajuuden ja henkilöstömääränsäkin vuoksi.

Esityksenä on, että Kaupunkirakentamisen vastuualue jaettaisiin kahteen erilliseen vastuualueeseen Kaupunkirakentaminen ja

Kaupunkirakennelautakunta	§ 92	23.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 270	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 64	10.06.2024

Kaupunki-infra. Kaupunki-infra käsittäisi palveluyksiköinä infrarakentamisen, puistot ja liikuntapaikat sekä liikenneväylät ja kunnossapidon. Kaupunkirakentamisen vastuualuepäällikkönä jatkaisi rakennuspäällikkö ja entisen Infrarakentamisen ja kunnossapidon päällikkö Infrapäällikkö jatkaisi Kaupunki-infran vastuualuepäällikkönä.

Nyt käsittelyssä olevalla organisaatiomuutoksella on tarkoitus tehostaa viranhaltijaorganisaation toimintaa, yksinkertaistaa ja nopeuttaa päätöksentekoa ja talouden toteuttamista (erityisesti poistaa sisäistä laskutusta), keventää organisaatorakennetta ja parantaa johtamista. Muutos olisi mahdollista toteuttaa ilman, että kaupunkiorganisaation hierarkiatasojen tai johtavien viranhaltijoiden tai henkilöstön määrä lisääntyisi. Toimivat poikkihallinnolliset ja yhteistyömallit nykyisten vastuualueiden välillä on tarkoitus säilyttää ja niitä kehittää muutoksesta huolimatta. Oheismateriaalina on esitetty uusi ja vanha organisaatiomalli.

Esitetty organisaatiomuutos vastuualueiden lisääntymisellä edellyttää muutoksia kaupungin voimassaolevan hallintosäännön pykälään 31. Kaupunkirakennelautakunnan tehtävät ja toimivalta. Hallintosäännön muuttamisesta päättää lopulta kaupunginvaltuusto.

Oheisessa liitteessä on esitetty se hallintosäännön pykälä, johon tässä yhteydessä esitetään muutoksia (muutosesitykset merkitty punaisella värillä).

Liite A § Kokkolan kaupungin hallintosääntöön esitettävät muutokset

Asiaa valmistelemissa on ollut työryhmä. Muutosta koskeva yhteistoimintamenettely on käynnissä. Asiaa koskevat asiakirjat löytyvät oheismateriaaleista. Henkilöstön infotilaisuus sovittu pidettäväksi 22.05.2024 ja loppukokous tämän jälkeen.

Kaupunkirakennelautakunta

Kaupunkirakennelautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se

1. merkitsee kaupunkirakennelautakunnan esityksen tiedoksi

Kaupunkirakennelautakunta	§ 92	23.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 270	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 64	10.06.2024

2. hyväksyy hallintosääntöön liitteessä A esitetyn muutoksen
3. velvoittaa Kaupunkirakennelautakuntaa tekemään tarvittavat muutokset toimintasääntöönsä

Lisäksi kaupunkirakennelautakunta päättää

4. tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 270

Liite A § 270 Kokkolan kaupungin hallintosääntöön esitettävät muutokset

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. merkitsee kaupunkirakennelautakunnan esityksen tiedoksi.
2. hyväksyy hallintosääntöön liitteessä A esitetyn muutoksen.
3. velvoittaa Kaupunkirakennelautakuntaa tekemään tarvittavat muutokset toimintasääntöönsä

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 64
732/01.00.03/2023

Liite A § 64 Kokkolan kaupungin hallintosääntöön esitettävät muutokset

Kaupunkirakennelautakunta	§ 92	23.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 270	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 64	10.06.2024

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. merkitä kaupunkirakennelautakunnan esityksen tiedoksi.
2. hyväksyä hallintosääntöön liitteessä A esitetyn muutoksen.
3. velvoittaa Kaupunkirakennelautakuntaa tekemään tarvittavat muutokset toimintasääntönsä

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 245	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	10.06.2024

Hyvinvointikertomus - vuosittainen raportti 2023

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 245

Valmistelijat

hyvinvointikoordinaattori Sanna Kauppi ja ruotsinkielisten
opetuspalvelujen johtaja Ronnie Djupsund

Kunnan lakisääteisenä tehtävänä on asukkaidensa hyvinvoinnin edistäminen. Hyvinvoinnin edistämistä toteutetaan kaikissa kaupungin palveluissa. Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä velvoittaa kuntia seuraamaan kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin. Kunnassa on raportoitava kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain.

Hyvinvointikertomus - vuosittainen raportti 2023, on laajaa hyvinvointikertomusta suppeampi tarkastelu. Raportti on laadittu maaliskuussa 2024 ja siinä on hyödynnetty mahdollisimman laajasti saatavilla ollutta hyvinvointitietoa ja hyvinvointi-indikaattoreita.

Vuotta 2023 koskeva tilastotieto päivittyy hitaasti vuoden 2024 aikana. Osa tiedoista saadaan jo tammi-huhtikuussa, kun taas osa päivittyy vasta myöhemmin vuoden aikana. Tietojen julkaisuaikataulut tuovat hyvinvointikertomukseen ajallista vaihtelua ja tavoitteena onkin ollut tuoda esiin viime vuoden hyvinvointikertomuksen valmistumisen jälkeen julkaistua uutta tietoa. Tästä johtuen osa tilastotiedosta koskee vuotta 2022, mutta tiedot tuodaan esiin nyt ensimmäistä kertaa hyvinvointikertomuksessa.

Hyvinvointikertomus - vuosittainen raportti 2023, sisältää myös Hyvinvointisuunnitelman 2022-2025 toimenpiteiden etenemisen seurannan ja lisäksi siinä esitellään Hyvinvointisuunnitelmaan lisätyt ehkäisevän päihdetyön toimenpiteet.

Liite A § 245

Hyvinvointikertomus - vuosittainen raportti
2023

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy hyvinvointikertomuksen 2023 ja lähettää kertomuksen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus	§ 245	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	10.06.2024

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 65
407/01.00.02/2024

Liite A § 65 Hyvinvointikertomus - vuosittainen raportti 2023

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä hyvinvointikertomuksen 2023.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 107	11.03.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 27	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 246	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 66	10.06.2024

Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunnan jäsenten vaali

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 107

Valmistelija

Työllisyyspäällikkö Sanna-Mari Levijoki, hallintojohtaja Ben Weizmann, strategiapäällikkö Piia Isosaari ja hallintoasiantuntija Mikko Nikkilä

Julkiset työvoima- ja yrityspalvelut siirtyvät 1.1.2025 alkaen valtiolta kunnille työvoimapalvelujen järjestämisestä annetun lain (380/2023) mukaisesti. Kaupunginvaltuusto on 25.9.2023 § 97 päättänyt, että Kokkolan kaupunki toimii työllisyysalueen vastuukuntana ja samalla hyväksynyt sopimuksen Keski-Pohjanmaan kuntien työvoimapalvelujen järjestämisestä.

Keski-Pohjanmaan kunnista Lestijärvi, Kaustinen ja Toholampi eivät hyväksyneet Halsuan kunnan, Kannuksen kaupungin, Kokkolan kaupungin, Perhon kunnan ja Vetelin kunnan hyväksymää sopimusta Keski-Pohjanmaan kuntien työvoimapalvelujen järjestämisestä, joten Keski-Pohjanmaan työllisyysalueen muodostamiseksi tarvittiin valtioneuvoston päätöksentekomenettelyä.

Työ- ja elinkeinoministeriö kuuli kuntia ajalla 27.11.2023-2.2.2024. Kokkolan kaupunki käsitteli vastauksen kuulemiskirjeeseen kaupunginhallituksessa 15.01.2024 § 14. Kuntien kuulemisen jälkeen valtioneuvosto päätti työ- ja elinkeinoministeriön esityksestä, että:

1. Kokkolan kaupunki, Halsuan kunta, Lestijärven kunta, Kannuksen kaupunki, Kaustisen kunta, Perhon kunta, Toholammin kunta ja Vetelin kunta muodostavat työllisyysalueen (Keski-Pohjanmaan työllisyysalue) Kokkolan kaupunki toimii kuntalain (410/2015) 51 §:n mukaisena vastuukuntana. Muiden kuntien vastuu työvoimapalveluiden järjestämisestä ja muista työvoimaviranomaiselle säädetyistä tehtävistä siirretään Kokkolan kaupungille. Kuntien yhteistoiminnassa noudatetaan yhteistoimintasopimuksen mukaisia ehtoja, sellaisena kuin Kokkolan kaupungin, Halsuan kunnan, Kannuksen kaupungin,

Kaupunginhallitus	§ 107	11.03.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 27	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 246	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 66	10.06.2024

Perhon kunnan ja Vetelin kunnan valtuustot ovat yhteistoimintasopimuksen (Sopimus Keski-Pohjanmaan kuntien työvoimapalvelujen järjestämiseksi, jäljempänä yhteistoimintasopimus) hyväksyneet.

2. Kuntien yhteisenä toimielimenä toimii Kokkolan kaupungin organisaatioon perustettava lautakunta.
Jokaisella työllisyysalueen kunnalla on lautakunnassa vähintään yksi kunnan valitsema jäsen. Kunnalla on oikeus valita jäseniä lautakuntaan siten, että sillä on lautakunnassa yksi jäsen kunnan jokaista alkavaa 5000 työvoimaan laskettavaa henkilöä kohden, kuitenkin siten, ettei yhdelläkään kunnalla voi olla lautakunnan päätöksenteossa määräysvaltaa.
3. Kustannusten jaossa noudatetaan yhteistoimintasopimuksen kohdassa 7 sovittua.
4. Työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain ja eräiden siihen liittyvien lakien voimaantulosta annetun lain (383/2023) 6 §:ssä tarkoitettu työ- ja elinkeinotoimistoista, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksista ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen kehittämis- ja hallintokeskuksesta siirtyvä henkilöstö siirtyy Kokkolan kaupungille.

Valtioneuvoston päätös yhteistoiminnan ehtoista on voimassa, kunnes asianomaiset kunnat toisin sopivat. Asianomaisten kuntien on välittömästi käynnistettävä yhteistoimintasopimuksen muutosmenettelyt sekä muut tarvittavat toimet yhteistoiminnan ehtoista sopimiseksi. (LIITE_A_VN/17693/2023).

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti Kokkolan kaupungin hallintosääntöön tulee tehdä tarvittavat muutokset työllisyyslautakunnan perustamiseksi. Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunnan tehtäväalue, erityiset tehtävät ja toimivalta määritellään Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunnan toimintasäännössä.

Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta toimii työvoimapalvelujen järjestämisestä annetun lain (380/2023), työttömyysturvalain (1290/2002) ja työllistymisen monialaisesta edistämisestä annetun lain (381/2023) mukaisena työvoimaviranomaisena Keski-

Kaupunginhallitus	§ 107	11.03.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 27	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 246	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 66	10.06.2024

Pohjanmaalla. Keski-Pohjanmaan muut kunnat voivat nimetä edustajansa Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakuntaan vastuukuntasopimuksen kohdan 3 mukaisesti.

Luonnoksessa (LIITE_B_Hallintosäntömuutos_esitys.pdf) hallintosäntöön esitetyt muutokset tai lisäykset on merkitty punaisella ja kursiivilla (pun. ja kursiivi).

Yhteisen toimielimen toimivaltuuksista ennen vuotta 2025 voidaan määrätä valtuuston päätöksellä. Kunnissa tulee ryhtyä lain voimaantulon edellyttämiin toimeenpanotoimiin jo ennen lain voimaantuloa. Yhteinen toimielin voi perustamisensa jälkeen tehdä toimeenpanotoimia, kuten kilpailuttaa työllisyysalueelle hankintoja edellyttäen, että vastuukunnan valtuusto on sille tällaisen toimivallan myöntänyt.

Sopimuksessa Keski-Pohjanmaan kuntien työvoimapalvelujen järjestämiseksi on sovittu kohdassa 3, että työllisyyslautakunnalle perustetaan kuntien- ja kaupunginjohtajista koostuva seurantaryhmä, jolla on ohjaus, yhteensovitus- ja seurantatehtävä. Seurantaryhmä on omalta osaltaan käsitellyt hallintosäntömuutosta koskien Keski-Pohjanmaan työllisyysalueen perustamista kokouksessaan 8.3.2024.

Liite A § 107 Valtioneuvoston päätös

Liite B § 107 Hallintosäntömuutosesitys

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

- 1 valtuusto merkitsee tiedoksi valtioneuvoston päätöksen (VN/17693/2023) työllisyysalueen muodostumisesta Keski-Pohjanmaalle ja samalla kaupunginhallitus päättää, että päätökseen ei haeta muutosta.
- 2 valtuusto hyväksyy liitteen B mukaiset muutosesitykset hallintosäntöön.
- 3 se pyytää muita Keski-Pohjanmaan kuntia nimeämään jäsenen ja varajäsenen Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakuntaan.

Kaupunginhallitus	§ 107	11.03.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 27	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 246	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 66	10.06.2024

- 4 oikeuttaa yhteisen toimielimen nimeämisensä jälkeen tekemään toimeenpanotoimia ennen työllisyysalueen toiminnan käynnistymistä.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 18.03.2024 § 27

- Liite A § 27 Valtioneuvoston päätös
Liite B § 27 Hallintosäätömuutosesitys

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää

- 1 merkitä tiedoksi valtioneuvoston päätöksen (VN/17693/2023) työllisyysalueen muodostumisesta Keski-Pohjanmaalle.
- 2 hyväksyä liitteen B mukaiset muutosesitykset hallintosäätöön.
- 3 pyytää muita Keski-Pohjanmaan kuntia nimeämään jäsenen ja varajäsenen Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakuntaan.
- 4 oikeuttaa yhteisen toimielimen nimeämisensä jälkeen tekemään toimeenpanotoimia ennen työllisyysalueen toiminnan käynnistymistä.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 246

Valmistelija Hallintosihteeri Lea Mäkelä

Keski-Pohjanmaan työllisyysalueen muodostavat Halsuan kunta,
Kannuksen kaupunki, Kaustisen kunta, Kokkolan kaupunki,

Kaupunginhallitus	§ 107	11.03.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 27	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 246	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 66	10.06.2024

Lestinjärven kunta, Perhon kunta, Toholammin kunta ja Vetelin kunta.

Kokkolan kaupunki toimii kuntalain (410/2015) 51 §:n mukaisena vastuukuntana. Kuntien yhteisenä toimielimenä toimii Kokkolan kaupungin organisaatioon perustettava lautakunta.

Kokkolan kaupunginvaltuusto asettaa työllisyyslautakunnan. Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunnan jäsenten määrä perustuu kuntien työvoiman määrään siten, että jokaista alkavaa 5 000 työvoimaan laskettavaa (18-64-vuotiasta) kohden jäsenkunta saa yhden jäsenen lautakuntaan. Jäsenten valintamenettelystä päätetään siten, että kukin kunta nimittää jäseniä lautakuntaan valtuustokausittain.

Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakuntaan kuuluu 12 jäsentä ja kullakin jäsenellä henkilökohtainen varajäsen. Kokkolan kaupunki valitsee 5 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet. Muut sopijakunnat nimittävät kukin 1 jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen.

Vastuukunta Kokkolan kaupunginvaltuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan lautakuntaan.

Vaalikelpoisuudesta kuntien yhteiseen toimielimeen säädetään kuntalain 77 §:ssä (74 §). Tasa-arvolaki edellyttää, että lautakunnassa tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia ja varajäseniä.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- 1 nimeää Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakuntaan jäsenet seuraavasti: Kokkolan kaupunki viisi (5) jäsentä ja muut sopimuskunnat yksi (1) jäsen ja jäsenille henkilökohtaiset varajäsenet jäljellä olevalle toimikaudelle.
- 2 valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan jäljellä olevalle toimikaudelle.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 107	11.03.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 27	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 246	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 66	10.06.2024

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 66
224/14.07.02.01.00/2024

Kaupunginhallitus	Kaupunginvaltuusto päättää
	<ol style="list-style-type: none">1 nimetä Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakuntaan jäsenet seuraavasti: Kokkolan kaupunki viisi (5) jäsentä ja muut sopimuskunnat yksi (1) jäsen ja jäsenille henkilökohtaiset varajäsenet jäljellä olevalle toimikaudelle.2 valita puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan jäljellä olevalle toimikaudelle.
Päätös	Kaupunginvaltuusto päätti jättää asian pöydälle.

Tarkastuslautakunta	§ 71	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 67	10.06.2024

Sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi

Tarkastuslautakunta 22.05.2024 § 71

Valmistelija sisäinen tarkastaja Mia Försti

Kuntalain 84 §:ssä säännellään kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan sidonnaisuuksien ilmoittamisesta. Ilmoitusvelvollinen on itse vastuussa sidonnaisuusilmoitusten tekemisestä. Henkilöllä itsellään on velvollisuus myös ilmoittaa muutoksista sekä korjata virheelliset tiedot sidonnaisuuksissaan.

Sidonnaisuusilmoitus ei poista velvollisuutta ilmoittaa esteellisyydestä kunnallisessa päätöksenteossa. Esteellisyydet ratkaistaan tapauskohtaisesti kuntalain ja hallintolain säädösten sekä kaupungin hallintosäännön mukaisesti.

Uudet ilmoitukset, muutokset ja täydennykset on päivitettävä julkaistuun rekisteriin ilman viivytystä. Päivityksen hoitaa kaupungin sisäinen tarkastaja. Tarkastuslautakunnalla on velvollisuus tarkastaa sidonnaisuusilmoitukset sekä sidonnaisuuksiin tehdyt muutokset ja täydennykset. Yhteenveto sidonnaisuusilmoituksissa tapahtuneista muutoksista on toimitettu oheismateriaalina tarkastuslautakunnalle aina muutosten yhteydessä.

Yhteenveto sidonnaisuusilmoituksista on oheismateriaalina.

Puheenjohtaja Tarkastuslautakunta on tarkastanut ja merkinnyt tiedoksi sidonnaisuusilmoitusten muutokset ja antaa sidonnaisuustiedot kootusti kaupunginvaltuustolle tiedoksi kaksi kertaa vuodessa kevätkauden ja syyskauden viimeisen kokouksen yhteydessä.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 67
947/00.03.02/2023

Valmistelija Sisäinen tarkastaja Mia Försti

Tarkastuslautakunta	§ 71	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 67	10.06.2024

Tarkastuslautakunnan 22.5.2024 kokouksen jälkeen on tullut korjauksia/lisäyksiä sidonnaisuusilmoituksiin. Ajantasaiset tiedot näkyvät www.kokkola.sidonnaisuusrekisteri.fi sivuilla.

Tarkastuslautakunta Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi sidonnaisuusilmoitukset.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 281	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 68	10.06.2024

Lausunto / Teerijärven kunnanosan liittäminen Kokkolan kaupunkiin (osakuntaliitos)

Kaupunginhallitus 03.06.2024 § 281

Valmistelija

Hallintojohtaja Ben Weizmann, strategiapäällikkö Piia Isosaari, työllisyyspäällikkö Sanna-Mari Levijoki, sivistysjohtaja Terho Taarna

Kruunupyyn kunnanhallitus on 6.5.2024 (§ 107) tekemällään päätöksellä päättänyt pyytää Kokkolan kaupungin lausuntoa osakuntaliitosta koskevan aloitteen johdosta. Kruunupyyn kunnanhallitus on 19.3.2024 vastaanottanut kuntarakennelain 11 §:n mukaisen aloitteen Kruunupyyn kuntaan kuuluvan Teerijärven kunnanosan liittämiseksi Kokkolan kaupunkiin.

Liite A § 281 Lausuntopyyntö

Liite B § 281 Aloite liitteineen

Kuntarakennelain 11 §:n mukaan esityksen kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan voi tehdä muutoksen kohteena olevan kunnan valtuusto, kuntien valtuustot yhdessä, kunnan jäsen tai ministeriö. Kunnan tai kuntien tekemä esitys on toimitettava ministeriölle, kun taas kunnan jäsen toimittaa esityksensä oman kuntansa kunnanhallitukselle, jonka on hankittava esityksestä kaikkien muutoksen kohteena olevien kuntien valtuustojen lausunnot. Lausunnosta tulee ilmetä kunnan kanta kuntajaon muuttamiseen perusteluineen. Kruunupyyn kunnanhallituksen on toimitettava esitys sekä hankkimansa lausunnot ministeriölle kuuden kuukauden kuluessa esityksen vastaanottamisesta.

Yksittäisen kunnan ja kunnan jäsenen esityksessä kunnanosan siirtämisestä toiseen kuntaan on perusteltava kuntajaon muuttamisen tarve ja selvitettävä, miten kuntarakennelaisissa säädetyt kuntajaon muuttamisen ja päätöksenteon edellytykset täyttyvät ja tämän jälkeen ministeriö määrää yksittäisen kunnan tai kunnan jäsenen tekemän kunnan osan siirtämistä koskevan esityksen valmisteleavasta käsittelystä, jollei se hylkää esitystä heti. Esityksen voi hylätä heti, jos muutoksen kohteena olevan kunnan valtuusto on vastustanut sitä tai jos kuntajaon muuttamiselle ei ole riittäviä edellytyksiä. Ministeriö voi perustellusta syystä myös lykätä valmisteleavan käsittelyn aloittamista. Mikäli ministeriö päättää panna vireille kunnan osan siirtämisen toiseen kuntaan määrää se

Kaupunginhallitus	§ 281	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 68	10.06.2024

toimitettavaksi saman lain 4 luvussa tarkoitetun erityisen kuntajakoselvityksen.

Aloitteessa, joka on osoitettu valtiovarainministeriön kuntaosastolle esitetään siis, että Teerijärven kunnanosa liitettäisiin Kokkolan kaupunkiin osakuntaliitoksella. Aloitetta perustellaan liitteenä olevasta aloitteesta tarkemmin ilmenevällä tavalla muun muassa sillä, että Teerijärven kunnanosa on historiallisesti ja kulttuurin, sekä asiointi- ja työssäkäyntialueen osalta aina kuulunut Kokkolan kaupungin vaikutusalueeseen. Tämän lisäksi aloitteessa tuodaan esiin, että Teerijärvi on ollut osa Kokkolaa aina 1860-luvulle asti ja oli itsenäinen kunta aina vuoteen 1968 asti. Osakuntaliitosta perustellaan tämän lisäksi varsin vahvasti myös sosiaali- ja terveystalouden saatavuuden turvaamisen näkökulmasta.

Kuntarakennelain 2 §:n mukaan kuntajaon kehittämisen tavoitteena on elinvoimainen, alueellisesti eheä ja yhdyskuntarakenteeltaan toimiva kuntarakenne, joka vahvistaa kunnan asukkaiden itsehallinnon edellytyksiä. Tavoitteena on myös, että kunta muodostuu työssäkäyntialueesta tai muusta toiminnallisesta kokonaisuudesta, jolla on taloudelliset ja henkilöstövoimavaroihin perustuvat edellytykset vastata kunnan asukkaiden palvelujen järjestämisestä ja rahoituksesta sekä riittävästä omasta palvelutuotannosta.

Saman lain 4 §:ssä säädetään kuntajaon muuttamisen yleisistä edellytyksistä. Pykälän 1 momentin mukaan kuntajakoa voidaan muuttaa, jos muutos edistää yllä esitettyjä 2 §:ssä tarkoitettuja kuntajaon kehittämisen tavoitteita sekä parantaa:

- 1) kunnan toiminnallisia ja taloudellisia edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä ja tuottamisesta tai muuten edistää kunnan toimintakykyä;
- 2) alueen asukkaiden palveluja tai elinolosuhteita;
- 3) alueen elinkeinojen toimintamahdollisuuksia; tai
- 4) alueen yhdyskuntarakenteen toimivuutta.

Kruunupyyn kunnan Teerijärven kunnanosan (Teerijärven keskusta ja Teerijärven kunnanosa) asukasmäärä on 1945 asukasta (Tilastokeskus / Kunnan osa-alueuokitus vuoden 2023 väestöllä).

Kaupunginhallitus	§ 281	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 68	10.06.2024

Liite C § 281 Yhteenveto Teerijärven asukasluvun kehittymisestä

Aloitteessa on esitetty yllä olevan mukaisesti erilaisia perusteita aloitteessa tehdyn esityksen tueksi. Asiaa tuleekin tarkastella annetun tiedon ja saatavissa olevan faktan valossa. Oleellista on, että arvioinnin tueksi esitetään seikkoja, joiden pohjalta voidaan arvioida kuntarakennelaisissa esitettyjen edellytysten täyttyminen. Tässä yhteydessä todetaan, että Kokkolan kaupunginvaltuusto on 5.2.2024 § 6 antanut lausunnon Kruunupyyn kunnan Alavetelin kunnanosan osakuntaliitosta koskevassa asiassa. Aloitteessa on erikseen viitattu Alavetelin kunnanosan osakuntaliitosta koskevaan aloitteeseen ja koska perusteet aloitteeseen ovat lähtökohtaisesti samankaltaiset, viitataan tässäkin lausunnossa soveltuvin osin kaupunginvaltuuston aiemmin antamaan lausuntoon. Todetaan, että ministeriö ei ole ratkaissut Alavetelin osakuntaliitosta koskevaa asiaa.

Alueellisen elinkeino- ja työllisyyspolitiikan toteutumisen osalta on oleellista, että asiaa ensinnäkin tarkastellaan asiointi ja työssäkäyntialueen näkökulmasta. Työllisyyspalvelujen tuottamisen osalta katsotaankin, että Teerijärven maantieteellinen sijainti tarjoaa hyvät mahdollisuudet palvella Teerijärvellä asuvia asiakkaita ja yrityksiä tulevilla työllisyysalueella Työllisyyspalvelujen näkökulmasta Teerijärven osakuntaliitos mahdollistaisi työnhakija- ja yrityspalveluasiakkaiden lähipalvelut Keski-Pohjanmaan työllisyysalueen Kaustisen toimipisteessä teerijärveläisille asiakkaille. Etäisyys Teerijärven keskustasta Kaustiselle on vain 11 kilometriä. Pietarsaaren työllisyysalueen lähipalvelupisteiden sijainti ei ole vielä tiedossa, mutta Teerijärvellä asuvien henkilöiden asiointi tulee tapahtumaan pääasiassa Pietarsaaresta tai Kruunupyyn keskustasta, joihin on matkaa 35-50 kilometriä. Vuoden 2024 loppuun asti toimivan Pohjanmaan TE-toimiston alueella asiakkaat ovat voineet vapaasti asioida Kaustisella, Kokkolassa tai Pietarsaareissa, mutta vuoden 2025 alusta alkaen asiakkaat asioivat uusilla työllisyysalueilla. Keski-Pohjanmaan työllisyysalueeseen tulevat kuulumaan Halsua, Kannus, Kaustinen, Kokkola, Lestijärvi, Perho, Toholampi ja Veteli. Kruunupyy suuntautuu Pietarsaaren työllisyysalueeseen, johon kuuluvat Pietarsaaren lisäksi Kruunupyy, Luoto ja Pedersöre. Osakuntaliitos siis lyhentäisi asiointimatkaa työllisyyspalvelujen asiakkaille, vaikka suuri osa työllisyyspalvelujen asiointin tapahtuu puhelimella ja sähköisessä asiointipalvelussa.

Kaupunginhallitus	§ 281	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 68	10.06.2024

Teerijärvellä on vuoden 2022 tilastojen mukaan 748 työpaikkaa, joista 65 alkutuotannossa, 450 jalostuksessa ja 233 palveluissa. Teerijärven 18-vuotta täyttäneistä 397:lla on perusasteen koulutus, 60:lla ylioppilastutkinto, 597:lla ammatillinen tutkinto, 288:lla alemman korkea-asteen tutkinto ja 69:lla ylempi korkea-asteen tutkinto vuoden 2022 tilastojen mukaan. Työttömien määrä on Teerijärvellä pysynyt suhteellisen tasaisena vuodesta 2010 lähtien. Työttömiä ollut vuosittain n. 50 henkilöä ja työttömien määrä on vaihdellut vuosittain n. 30 ja 70 henkilön välillä vuosien 2010-2022 aikana. Työllisten määrä on Teerijärvellä laskenut vuoden 2010 854:stä vuoden 2022 729 henkilöön.

Asukkaiden ja yritysten näkökulmasta arjen sujuvuus ja yritysten toimintaedellytykset eivät katso kunnan rajoja. Asukkaat ylittävät kuntarajat työssäkäyntiin ja vapaa-ajan asiointiin liittyen päivittäin. Pendelöinti tarkoittaa asuinpaikkakunnan ja työssäkäyntipaikkakunnan välistä työmatkaliikennettä. Osakuntaliitoksen näkökulmasta työmatkaliikenteen lisäksi on hyödyllistä tarkastella myös muun asiointi ja vapaa-ajan liikkumisen määriä.

Valtatie 13 yhdistää Kokkolan keskustan ja Teerijärven kunnanosan. Yhdystie 7430 johtaa Valtatie 13:sta Teerijärven kirkonkylälle. Etäisyys on n. 40 km ja kulkuaika 32 minuuttia. Kokkolalla ei ole yhtenäistä kuntarajaa Teerijärven kunnanosan kanssa. Maankäytön osalta katsottuna osakuntaliitos olisi toiminnallinen ainoastaan Alavetelin osakuntaliitoksen myötä. Aiemmassa Alaveteliä koskevassa lausunnossa todettiin, että Valtatie 13 yhdistää Kokkolan keskustan ja Alavetelin kirkonkylän. Etäisyys on n. 18 km ja kulkuaika 20 minuuttia. Kokkolan Oivun ja Alavetelin Sandbackan kylärakenne liittyvät toisiinsa kunnanrajalla. Kyliä yhdistää valtatie 13 lisäksi Oivuntie. Kokkolan strategisessa aluerakenneyleiskaavassa (hyväksytty 7.3.2022) on esitetty liikenteen kehittämiskohteena ylikunnallinen kevyenliikenteen yhteystarve valtatie 13 vartta Kokkolasta Alaveteliin. Mahdollisen osakuntaliitoksen myötä voisi valtatie 13 kehittäminen olla luontevampaa. Kokkolan strategisessa aluerakenneyleiskaavassa (hyväksytty 7.3.2022) ei ole osoitettu kehittämistoimenpiteitä Kokkolan ja Teerijärven kunnanosan välille.

Edellisen lausunnon tueksi oli teetetty erillinen matka-analyysi Kokkolan ja Alavetelin välisestä liikkumisesta (Ramboll, Telia Crowd Insight, 24.1.2024). Matka-analyysissä selvitettiin, kuinka monta matkaa on tehty valitun lähtö- ja määränpään välillä, milloin matkat alkoivat ja loppuivat sekä miten matkat vaihtelevat päivä-, viikko- ja

Kaupunginhallitus	§ 281	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 68	10.06.2024

kuukausitasolla. Tehdyssä analyysissä tarkasteltiin liikennemääriä arkipäivänä työmatkaliikenteen (klo 06-09), asiointiliikenteen (klo 09–15) ja ilta-/vapaa-ajanliikenteen (klo 15-22) osalta. Matka-analyysin tulosten perusteella voidaan todeta, että työmatkaliikenne suuntautui Alavetelistä vahvasti Kokkolan suuntaan. Vastaavasti iltaliikenteessä paluusuunta oli selkeästi Alavetelin suuntaan, mikä osaltaan kertoo siitä, että myös vapaa-ajan asiointia suuntautuu Alavetelistä Kokkolaan. Tässä lausunnossa viitataan soveltuvin osin yllä mainittuun matka-analyysiin.

Liite D § 281 Matka-analyysi

Kuntarakennelain tavoitteena on, että kunta muodostuu työssäkäyntialueesta tai muusta toiminnallisesta kokonaisuudesta, jolla on taloudelliset ja henkilöstövoimavaroihin perustuvat edellytykset vastata kunnan asukkaiden palvelujen järjestämisestä ja rahoituksesta. Näin ollen katsotaan, että yllä oleva osaltaan tukee niitä päämääriä, joita aloitteessakin osakuntaliitoksella tavoitellaan.

Kokkolan kaupungin olisi mahdollista ottaa järjestettäväkseen Teerijärven alueen nykyiset kunnan järjestämät opetus- ja varhaiskasvatuspalvelut, mikäli Teerijärven osakuntaliitos Kokkolaan toteutuisi.

Koska Teerijärven alueella ei ole ruotsinkielistä 7.-9. luokkien perusopetuksen koulua, Teerijärven 7.-9. luokkien oppilaat käyvät nykyisin Kruunupyyn kuntakeskuksessa sijaitsevaa ruotsinkielistä Ådalenin koulua (Ådalens skola), jonne matka Teerijärven keskustasta on noin 37 km.

Tältä osin osakuntaliitoksen seurauksena tulisi harkittavaksi 7.-9. luokkien ruotsinkielisen perusopetuksen järjestäminen Kokkolan keskustassa sijaitsevassa ruotsinkielisessä Donnerskan koulussa (Donnerska skolan), jonne matka Teerijärven keskustasta on noin 40 km. Donnerskan koulun tänä vuonna valmistuvine peruskorjattuine ja laajennettuine tiloineen arvioidaan pystyvän järjestämään opetuksen myös Teerijärven alueen ruotsinkielisille 7.-9. luokkien oppilaille ilman uusia rakennusinvestointeja.

Kokkolan kaupungin ja Kruunupyyn kunnan välillä on keskinäinen sopimus, johon pohjautuen Kruunupyyn keskusta-alueen sekä Alavetelin alueen suomenkielisten perusopetuksen oppilaiden opetus järjestetään Kokkolan kaupungin ylläpitämissä kouluissa Kokkolassa, mutta Teerijärven alueen suomenkieliset perusopetuksen oppilaat käyvät koulua Kaustisella, jonne

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 281 03.06.2024
§ 68 10.06.2024

Teerijärven keskustasta on noin 11 kilometrin matka. Teerijärven keskustaa lähimmät Kokkolan kaupungin perusopetuksen koulut ovat Rahkosen koulu, johon on matkaa noin 32 kilometriä sekä Isokylän koulu, johon on matkaa noin 39 kilometriä. Näin ollen tarkoituksenmukaisinta olisi pyrkiä jatkamaan yhteistyötä Kaustisen kunnan kanssa Teerijärven alueen suomenkielisten perusopetuksen oppilaiden opetuksen järjestämisessä.

Toisen asteen koulutuksen järjestämisen osalta Teerijärven osakuntaliitos ei aiheuttaisi muutoksia, koska opiskelijat voivat vapaasti hakea haluamiinsa lukiokoulutuksen tai ammatillisen peruskoulutuksen oppilaitoksiin toisen asteen koulutuksen yhteishaussa. Näin ollen teerijärveläisten nuorten olisi mahdollista hakea yhtä lailla lukiokoulutukseen esim. Kruunupyyn, Kaustisen tai Kokkolan lukioihin tai haluamaansa ammatillisen peruskoulutukseen, kuten tähänkin saakka on tapahtunut.

Esitetyn osakuntaliitoksen taloudellisia vaikutuksia on luonnollisesti vaikea arvioida. Selvää on, että mahdollisia hyötyjä olisivat muun muassa tehokkuus ja skaalaedut, yhteiset hankkeet ja vastaanottavan kunnan osalta verotulojen ja valtionosuuksien kasvu. Resurssien osittainen yhdistäminen ja taloudellisten voimavarojen kohdentaminen tehokkaalla tavalla lisää taloudellista liikkumavaraa. Näin ollen olisikin oleellista suorittaa taloudellinen ja toiminnallinen analyysi osana selvitystä mahdollisen osakuntaliitoksen taloudellisiin vaikutuksiin liittyen.

Kruunupyyn kunta on aiemmin kuulunut Keski-Pohjanmaan sosiaali-terveyspalvelukuntayhtymään. Sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksen (1.1.2023 lukien) takia Kruunupyyn kunta kuuluu nykyään Pohjanmaan hyvinvointialueeseen. Kuten aloitteessakin todetaan, niin tältä osin tilanne on muun muassa Teerijärven kunnanosan asukkaiden osalta muuttunut. Saadun selvityksen perusteella 81 Teerijärven kunnanosan asukasta on vaihtanut terveyskeskusta Keski-Pohjanmaan hyvinvointialueelle (Soite). Yhteensä 505 Kruunupyyn kunnan asukasta on vaihtanut Soiten alueen Terveyskeskukseen (Soiten potilastietojärjestelmän tietokanta). Kun otetaan huomioon terveyskeskusta vaihtaneiden Teerijärveläisten (suhteellisen suuri) määrä voidaan todeta, että palveluiden tuottavuus ja laadun turvaaminen ovat tältä osin varsin tärkeitä argumentteja, kun arvioidaan osakuntaliitokseen liittyvää selvitysintressiä. Kun vielä huomioidaan, että sosiaalilainsäädännön piiriin kuuluvat palvelut eivät valinnanvapauden piiriin kuulu, niin todetaan, että tältä osin ei voida puhua alueellisesti eheästä kokonaisuudesta.

Kaupunginhallitus	§ 281	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 68	10.06.2024

Liite E § 281 Soiten potilastietojärjestelmä / Data

Aloitteessa todetaan, aivan oikein, että tässä yhteydessä ei voida olla nostamatta esiin mahdollisen osakuntaliitoksen merkitystä niin Kokkolan kaupungin ruotsinkielisen vähemmistön aseman vahvistumisen näkökulmasta kuin osakuntaliitoksen merkitystä Keski-Pohjanmaan hyvinvointialueelle samasta syystä.

Arvioitaessa osakuntaliitosta Teerijärven osalta on luonnollista, että asiaa tarkastellaan yhdessä Alavetelin kunnan osan osakuntaliitosta ja tarkoituksenmukaista lieneekin, että asiaa käsitellään yhtenä kokonaisuutena. Yllä oleva huomioiden Kokkolan kaupunki korostaa niin aiemmin kuin nyt esitetyn osakuntaliitoksen selvitystarvetta kuntakentän sekä kuntarakenteen muutostarpeen näkökulmasta. Kuntarakennelain tavoitteidenkin mukaisesti tulevaisuudessa on yhä enenevässä määrin kiinnitettävä huomiota yhtenäisen kuntarakenteen, työssäkäyntialueiden ja ennen kaikkea kuntien elinvoiman vahvistamiseen. Palvelurakenteiden ja -prosessien osaltakin todetaan, että selvitysintressi on kokonaisuus huomioiden ilmeinen.

Kokkolan kaupunki haluaa tässä yhteydessä todeta, että yhteistyö Kruunupyyn kunnan kanssa on toimivaa ja Kokkolan kaupungilla ja Kruunupyyn kunnalla onkin useita eri yhteistyöhankkeita vireillä, joista keskeisinä voidaan mainita esimerkiksi niin sanotun Kruunuportin- alueen (Vt 8 varrella) kehittäminen sekä yhteisen lentoaseman kehittäminen palvelemaan alueen asukkaita ja yrityksiä. Tältä osin aloitteessa esitetty ei luonnollisestikaan muuta Kokkolan kaupungin ja Kruunupyyn kunnan välistä yhteistyötä.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

- 1 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto antaa yllä olevan lausunnon osakuntaliitosta koskevan aloitteen johdosta.
- 2 päättää tarkastaa asian kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 281	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 68	10.06.2024

Liite A § 68	Lausuntopyyntö
Liite B § 68	Aloite liitteineen
Liite C § 68	Yhteenveto Teerijärven asukasluvun kehittymisestä
Liite D § 68	Matka-analyysi
Liite E § 68	Soiten potilastietojärjestelmä / Data

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää antaa yllä olevan lausunnon osakuntaliitosta koskevan aloitteen johdosta.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 249	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 69	10.06.2024

Vastaus valtuustoaloitteeseen / Toinen koirapuisto Kokkolaan

Valtuutettu Keränen esitti seuraavan valtuustoaloitteen:

” Kaupunkilaisilta tulee yhteydenottoja, että toiselle koirapuistolle on tarve. Halkokarin puistossa joutuu joskus odottamaan vuoroaan mikäli paikalla useita koiria. Tämä lisää myös turvallisuutta kun puistoja olisi kaksi.

Me allekirjoittaneet esitämme, että kaupunki lähtee kartoittamaan uuden koirapuiston paikkaa Koivuhaan, Ykspihlajan tai Kaustarin alueelta.”

Liite A § 52 Allekirjoitettu valtuustoaloite

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti merkitä aloitteen pöytäkirjaansa ja saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 249

Valmistelija Kaupunginpuutarhuri Sini Sangi

Valtuutettu Keränen on esittänyt valtuustoaloitteessaan 22.5.2023 toisen koirapuiston perustamista Kokkolaan.

Koirapuistot tarjoavat paikan ulkoiluttaa koiria turvallisesti ja sallitusti vapaana. Ne ovat myös osa koiraposiivista kaupunkikuvaa yhdessä koirien uimarantojen ja muiden koirille ja koiranomistajille suunnattujen palveluiden kanssa.

Tällä hetkellä Kokkolassa on vain yksi koirapuisto, joka sijaitsee Pikiruukissa. Koirapuiston sijainti on keskeinen ja hyvä myös matkailua ajatellen, sillä se sijaitsee lähellä leirintäaluetta. Puiston pinta-ala on noin 3600 m² (60x60 metriä) ja se jakautuu pienten ja isojen koirien alueisiin. Koirapuisto sijaitsee metsäisellä alueella. Vuonna 2022 toteutetusta ojituksen, salaojituksesta ja pintamaan kallistusten parantamisesta huolimatta puistossa on märkyysongelmaa etenkin syksyisin ja keväisin, kun maaperä ei ime vettä. Tällöin voi olla, että puistoa ei voi kunnolla käyttää. Maaperää

Kaupunginhallitus	§ 249	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 69	10.06.2024

ei voi nostaa enempää märkyysongelmien ratkaisemiseksi ilman, että kaikki alueen puut poistetaan.

Koirapuistot vaativat säännöllistä kunnossapitoa. Kunnossapitotoimenpiteet riippuvat puiston tyypistä. Metsäisessä Pikiruukin puistossa tehdään kesäaikaan muutaman kerran raivauksia ja niittoja. Tarvittaessa tuodaan lisää maata kuoppien peittämiseen. Jäteastiaa tyhjenetään säännöllisesti ja puistossa olevaa koirankakkapussiautomaattia täytetään käyttäjien ilmoituksesta. Talviaikaan parkkipaikkaa aurataan ja hiekoitetaan. Myös aita ja portit vaativat vuosittaisia kunnostustoimenpiteitä.

Verrattaessa muihin vastaavan kokoihin kaupunkeihin, esimerkiksi Vaasassa on 5 koirapuistoa, Seinäjoella 5 koirapuistoa ja Kotkassa 12 koirapuistoa. Koirapuistoja on hyvä olla eri tyyppisiä ja kokoisia. Pienemmät puistot voivat sijoittua lähemmäs asutusta ja toimia lähipuistoina. Isommat puistot tarjoavat enemmän juoksutustilaa ja ne voidaan sijoittaa hieman kauemmas asutuksesta.

Suomesta löytyy myös yksityisten toimijoiden perustamia maksullisia koirametsiä, joita voidaan vuokrata omaan käyttöön tietyksi ajaksi. Koirametsät ovat yleensä melko suuria aidattuja alueita, joissa on mahdollisesti myös muita palveluita, kuten laavu ja nuotiopaikka. Aitauksen koko voi olla esimerkiksi kaksi hehtaaria, tai jopa isompi. Koirametsätoiminta on vahvassa nosteessa ja uusia toimijoita tulee markkinoille jatkuvasti ympäri Suomea. Vuokraustoiminta on yleensä sovelluspohjaista.

Koirametsähankkeita on vireillä myös Kokkolassa ja kaupungille on tullut näistä tiedusteluja. Koirametsätoiminnasta kiinnostuneet toimijat voivat esittää alueita kaupungin metsistä kyseiseen tarkoitukseen. Ehdotetut alueet tutkitaan tapauskohtaisesti, jonka jälkeen jatkotoimista päätetään erikseen. Kaupunki ei itse aktiivisesti etsi alueita kyseiseen tarkoitukseen.

Kaupunkiympäristö on selvittänyt muutama vuosi sitten mahdollisia paikkoja koirapuistoille. Tällöin löydettiin potentiaalisia paikkoja Kirkonmäeltä, Kaustarista ja Koivuhaasta. Osalla potentiaalisista alueista puiston perustaminen riippuu myös sen muusta kehittämisestä. Alueita tulisikin tutkia siitä syystä vielä lisää. Koirapuiston suunnitelma on laitettava aina yleisesti nähtäville.

Potinrannan hyväksytyyn puistosuunnitelmaan on merkitty paikka koirapuistolle ja koirien uimapaikalle. Alueen koko on noin 3500 m². Koirapuistoa ei sisällytetty AVI:n lähiliikuntapaikkahankkeeseen,

Kaupunginhallitus	§ 249	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 69	10.06.2024

joten sen toteuttamiseen tulisi varata tulevaisuudessa erillinen määräraha.

Mikäli Kokkolaan perustettaisiin lisää koirapuistoja, niiden perustamiseen ja kunnossapitoon tulisi varata määrärahaa. Yhden koirapuiston perustaminen vaatii paikasta riippuen maatöitä ja perustamistöitä, parkkipaikan, valaistuksen, aitauksen ja kalustamisen. Perustamistyöt kannattaa tehdä huolella, jotta tulevaisuudessa säästytään märkyydeltä ja muilta mahdollisilta ongelmilta. Perustamiseen on varattava vähintään 50 000 euroa. Nykyisen puistoverkoston korjausvelasta johtuen määrärahan tulisi olla erillinen, jotta olemassa olevien alueiden turvallisuus voidaan varmistaa myös jatkossa. Yhden koirapuiston kunnossapitoon on varattava vuosittain noin 2000 – 3000 euroa riippuen puiston tyypistä ja kunnossapitotarpeista. Kunnossapitokustannuksia syntyy nurmikon leikkaamisesta, raivaustöistä, maa-aineksen lisäämisestä, jätehuollosta ja rakenteiden kunnossapidosta.

Kaupunginhallitus on 19.2.2024 § 75 käynnistänyt talousohjelman vuosille 2024-2026 ja näin ollen ei ole perusteltua esittää hankkeelle määrärahaa.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. merkitsee tiedoksi annetun selvityksen.
2. katsoo aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 69
39/00.01.06/2023

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää

1. merkitä tiedoksi annetun selvityksen.
2. katsoa aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto	§ 125	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 230	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 70	10.06.2024

Vastaus valtuustoaloitteeseen / Potinrannan puisto

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 125

Valtuutettu Mauri Salo jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

”Potinrannan puiston rakentaminen on yksi kaupungin seuraavan vuoden kohteista. Olen ollut yksi ko. alueen suurkäyttäjistä nimenomaan talvikaudella. Viime talvena vietin siellä yli 40 päivää. Uimarannan ja lahdenperän alueella liikkuu tuhansia ihmisiä, lapsiperheitä, pilkkijöitä, verkkokalastajia, hiihtäjiä, luistelijoita ym. Iso osa on myös vieraspaikkakuntalaisia muista maakunnista. Vuosien varrella olen kuullut monia parannusehdotuksia jotka toivoisin tällä valtuustoaloitteella otettavan jotenkin huomioon:

1. Toivottavasti Potin puiston WC- tilat ovat kaikkien käytössä ja toimivat myös talvisin. Tällä hetkellä alueella ei ole edes ulkohuussia.
2. Tie uimarannalle on ollut keväisin ajokelvottomassa kunnossa ja auraamatta talvisin. Syynä on ollut kuulemma se että kaupungin tienhoitovastuu päättyy Ykspihlajan koulun liittymään ja tie uimarannalle ei ole kaupungin omistuksessa, eikä siten kuulu kunnossapidon piiriin?
3. Lahden toisella puolella oleva tie Isokariin olisi syytä pitää myös talvella autolla ajettavassa kunnossa. Nyt tie hoidetaan vain lumenkaatopaikalle asti. Isokariin johtava tie on yksi harvoista väylistä josta pääsee vielä vapaasti rantaan asti.

Kokkola on ainakin minulle ollut aina merikaupunki ja näitä ”merellisiä” mahdollisuuksia meillä on vara tarjota niin omille asukkaille kuin vieraillekin.

Edellä olevat parannusehdotukset eivät vaadi isoa euromäärää, mutta jonkun tahon pitää ottaa ne hoitaakseen ja selvittää kyseisten alueitten omistus ja hoito, jos ne eivät kuulu kaupungille.”

Liite A § 125

Allekirjoitettu valtuustoaloite

Päätös

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä aloitteen pöytäkirjaansa ja saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginvaltuusto	§ 125	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 230	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 70	10.06.2024

Kaupunginhallitus 06.05.2024 § 230

Valmistelijat: Kaupunginpuutarhuri Sini Sangi, tiemestari Kari Pihlajamäki

Valtuutettu Mauri Salo on valtuustoaloitteessa esittänyt parannusehdotuksia Potinrannan puistosuunnitelmaan. Potinrannan puistosuunnitelma on ollut nähtävillä 3.– 16.11.2022 välisen ajan ja pumptrack-skeittipuiston osalta 14.– 27.3.2024 välisen ajan. Rakentamistyöt puistossa on aloitettu 2023 alkukesällä. Kaksivuotisen hankkeen toteuttamiseen on saatu AVI:n lähiliikuntapaikka-avustusta. Puiston on tavoitteena valmistua syksyn 2024 aikana.

Potinrannan puistossa on aiemmin ollut kesäaikaan käytössä oleva ns. bajamaja-tyyppinen ulkocw. Puistosuunnitelmassa on esitetty ympäri vuoden käytössä olevan, esteettömän ulkokuussin rakentamista uuden parkkialueen viereen. Ulkokuussin rakentaminen on toteutettu kesällä 2023 ja se on otettu käyttöön. Viimeistelytyöt tehdään kesän 2024 aikana.

Puistoalueelle johtavalle puistokäytävälle on levitetty asfalttirouhetta kesällä 2023 ja mahdollisia parannustöitä tehdään vielä kesän 2024 aikana. Puistoon on toteutettu uusi kevyen liikenteen yhteys, joka lisää turvallisuutta jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden osalta. Puistokäytävää aurataan parkkialueelta saakka talvikaudella päiväsaikaan.

Valtuustoaloitteessa kysyttiin myös Isokarille johtavan reitin talvikunnossapidosta lumenkaatopaikalta lähtien. Reittiä on pidetty talvisin avoinna aina kun on ollut niin sanotusti ylimääräistä aikaa. Reitti ei ole kaava-alueella, eli varsinainen tie päättyy ennen Isokaria.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

3. merkitsee tiedoksi annetun selvityksen.
4. katsoo aloitteen tulleen käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 125	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 230	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 70	10.06.2024

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 70
39/00.01.06/2023

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää

1. merkitä tiedoksi annetun selvityksen.
2. katsoa aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 57, § 58, § 61, § 62, § 63, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 59, § 60, § 64, § 65

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä:

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,

- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 Vaasa
vaasa.hao(at)oikeus.fi
Puh. 029 5642 780
Fax 029 5642 760

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)