

Stadsfullmäktige

Tid 15.04.2024 kl. 18:00 -

Plats Karlebysalen

Innehållsförteckning

§	Rubrik	Sida
§ 31	Laglighet och beslutförhet	4
§ 32	Protokolljusterare	5
§ 33	Detaljplaneändring / Åströms kvarter / Godkännande	6
§ 34	Karleby stads personalberättelse 2023	13
§ 35	Budgetändring 2024 / Skatteinkomster, statsandelar och avskrivningar enligt plan	15
§ 36	Ekonomi- och personalrapport 1–2/2024	19
§ 37	Avgång från förtroendeuppdrag / Hiltunen	22
§ 38	Svar på fullmäktigemotion / IB-gymnasium till Karleby	24
§ 39	Svar på fullmäktigemotion / Slopning av hyra för jaktmark	29
§ 40	Svar på fullmäktigemotioner / Karleby till Finlands vackraste kommun, Iståndsättande av Vikåviken samt Snygga upp och iståndsätta Strandstråket	34
§ 41	Fullmäktigemotion / Bostadspolitisk grupp	38
§ 42	Fullmäktigemotion / Grundande av Rautakuru nationalpark	40
§ 43	Fullmäktigemotion / Iståndsättning av idrottsplanen vid Marinkaisten koulu	41

Deltagare

	Namn	Uppgift	Övrigt
Närvarande	Isotalus Tiina	ordförande	
	Paloranta Johanna	första vice ordförande	
	Peltokangas Mauri	andra vice ordförande	
	Anderson Stefan	ledamot	
	Anttila Markus	ledamot	
	Egge Faisa	ledamot	
	Fiskaali Heimo	ledamot	
	Haapasaari Emma	ledamot	
	Haimakainen Pentti	ledamot	
	Hankaniemi Tapani	ledamot	
	Hautamäki Jorma	ledamot	
	Herlevi Reino	ledamot	
	Innanen Sari	ledamot	
	Kalliokoski Matti	ledamot	
	Kauppila Jorma	ledamot	
	Keränen Ulpu	ledamot	
	Kippo Hannu	ledamot	
	Kivilehto Kauko	ledamot	
	Koljonen Risto	ledamot	
	Koskela Minna	ledamot	
	Lahti Mauri	ledamot	
	Leinonen Pia	ledamot	
	Leivo Marjaana	ledamot	
	Lukkarinen Margita	ledamot	
	Nurmi Pekka	ledamot	
	Nurmi-Lehto Anna	ledamot	
	Ojala Jyrki	ledamot	
	Orjala Sirpa	ledamot	
	Paananen Jukka	ledamot	
	Pajunpää Tapio	ledamot	
	Pietilä Oliver	ledamot	
	Pikkarainen-Haapasaari Jaana		
	Puurula Juha	ledamot	
	Ruisaho Sakari	ledamot	
	Salo Mauri	ledamot	
	Sillanpää Timo	ledamot	
	Simpanen Sami	ledamot	
	Snellman Hans	ledamot	
	Teerikangas Emilia	ledamot	
	Timonen Marlén	ledamot	
	Kauppi Pekka	ersättare	
	Mourujärvi Reetta	ersättare	
	Virtanen Mika	ersättare	
	Lukkarila Juuso	ungdomsfullmäktiges representant	

	Tuurinmaa Nora	ungdomsfullmäktiges representant
Borta	Cygnel Hanna Jukkola Janne Kivelä Tomi	
Övriga	Mattila Stina Weizmann Ben Kujala Nina Sandberg Jonne Taarna Terho Tornikoski Mikko Vuorinen Titta Korpisalo Päivi Mäkelä Lea Järvenpää Jussi Parkas-Tieva Riikka	stadsdirektör förvaltningsdirektör stadsmiljödirektör utvecklingsdirektör bildningsdirektör ekonomidirektör kommunikationskoordinator marknadsförings- och unikationschef förvaltningssekreterare utvecklingschef tf personaldirektör

Underskrifter

	[elektronisk underskrift] xx ordförande	[elektronisk underskrift] yy protokollförare
Behandlade ärenden	31 - 43	
Protokolljustering	[elektronisk underskrift] xx protokolljusterare	[elektronisk underskrift] yy protokolljusterare

Offentligt framläggande av protokollet

Protokollet hålls efter justeringen framlagt i det allmänna datanätet.

Lea Mäkelä
förvaltningssekreterare

Stadsfullmäktige

§ 31

15.04.2024

Laglighet och beslutförhet

Stadsfullmäktige

Följande fullmäktigeledamöter har meddelat att de är förhindrade att delta i sammanträdet och därför har ordföranden kallat in ersättare:

Har meddelat förhinder:

Tomi Kivelä
Janne Jukkola
Hanna Cygnel

Inkallad ersättare:

Mika Virtanen
Pekka Kauppi
Reetta Mourujärvi

Beslut

Ordföranden konstaterade att sammanträdet var lagligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

Stadsfullmäktige

§ 32

15.04.2024

Protokolljusterare

Stadsfullmäktige

Stadsfullmäktige beslutar välja till protokolljusterare Hans Snellman och Emilia Teerikangas med Marlén Timonen som ersättare.

Beslut

Stadsfullmäktige godkände beslutsförslaget.

Detaljplaneändring / Åströms kvarter / Godkännande

Stadsstrukturnämnden 04.10.2023 § 140

Beredning

Tf stadsplaneringschef Päivi Cainberg

PLANOMRÅDE

Planområdet ligger i stadskärnan. Det består av ett område som avgränsas av Långbrogatan, Östra Kyrkogatan, Torggatan och Storgatan och omfattar kvarter 2-14 och tomt 12 i kvarter 2-3 samt Åströmsgränden.

GENERALPLAN

I den strategiska generalplanen för regionstrukturen i Karleby är planområdet kommersiellt centrum med betoning av en komprimerad stadsstruktur.

I generalplanen för innerstad som fastställts 26.6.2006 har kvarter 2-3 (Indolas hus) beteckningen område som bibehålls i sitt nuvarande tillstånd, som har ett sannolikt ändringsbehov av detaljplan. Kvarterets huvudsakliga användningsändamål är bostadsområde (A).

Kvarter 2-14 (Åströms kvarter) har beteckningen område som utvecklas genom mindre åtgärder och som har ändringsbehov av detaljplan. Kvarterets huvudsakliga användningsändamål är kvartersområde för kommersiell service (K).

Planområdet ligger i sin helhet inom stadskärnans målinriktade csd-utvecklingsområde (C) samt kvartersområde för utvidgning av kommersiell stadskärna (L).

DETALJPLAN

På området gäller många olika detaljplaner. Den äldsta är från år 1909 och gäller områdets nordvästra del (hörnet mellan Torggatan / Östra kyrkogatan). I planen finns inga andra markeringar än kvartersgränserna.

För Åströmsgränden som går norr om förra Åströms affär gäller en stadsplan som fastställts 1982. Det smala gatuområdet är avsett för fotgängare och cyklister, därtill är servicekörning tillåten.

På Åströms affärs tomt har en planändring gjorts 1988, där tomten har beteckningen kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader K, där det är tillåtet att bygga bostadslägenheter för personal som är nödvändig för fastighetsskötseln.

De två tomter som ligger längst söderut på planområdet omfattas av en detaljplan från 1995. Kvarteret har beteckningen K, kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader.

MARKINNEHAV

Markområdet i planområdet ägs av privatpersoner och Karleby stad. Kvartersområden ägs av privata bolag och gatuområdet Åströmsgränden av staden.

INITIATIV OCH SYFTE MED ARBETET

Initiativet gäller tomt 272-2-14-2 och det anlände till staden från Oy E.A. Åström Ab i september 2021. "Handelns behov och stadens struktur har under de senaste åren genomgått en stor förändring. Våra nuvarande byggnader med stora affärsutrymmen motsvarar inte behoven i dagens handel och samhälle. [...] Enligt vår åsikt bildar närheten till Chydeniusparken och kyrkan i Karleby en lugn och attraktiv miljö för bostäder. Bostäderna uppfyller stadens mål om att få mer bostäder och invånare till stadens centrum."

As Oy Kokkolan Torikatu 35 har i samband med sin bolagsstämma 8.6.2022 beslutat delta i planändringen, likaså Asunto Oy Kokkola Itäinen Kirkkokatu 12 och Kiinteistö Oy Liiketalo Ermo Affärsfastigheten Ab.

Markägarnas behov som gäller detaljplaneändringen anknyter när det gäller kvarter 2-14 främst till en ändring av användningsändamålet så att man i kvarteret tillåts bostadsbyggande utöver affärsbyggande. Vad beträffar As Oy Torikatu 35 i kvarter 2-3 finns i praktiken ingen detaljplan som styr byggandet, eftersom den är från år 1909. Detaljplanen uppdateras för att den ska motsvara nuläget och för att möjliggöra tillbyggnad. Utöver ändringarna i kvarteren undersöks karaktären och trafikbehovet hos gatuområdet Åströmsgränden.

På området gäller i nuläget många olika detaljplaner av vilka särskilt detaljplanen för tomt 2-3-12 är föråldrad. Också de andra tomterna behöver en detaljplaneändring.

KOSTNADER OCH AVTAL

Det är fråga om en detaljplaneändring som en privat aktör har tagit initiativ till. Den är därför avgiftsbelagd. Staden uppstår av sökanden en avgift enligt ansvarsområdet Planerings serviceprislista 1.1.2020 till den del som lösningen inte direkt tjänar stadens intresse (Åströmsgränden).

Under planarbetets gång kommer ett markanvändningsavtal att upprättas enligt markanvändnings- och bygglagens kapitel 12a. Förhandlingarna som gäller markanvändningsavtal baserar sig på principer som godkändes av stadsstyrelsen 14.4.2014 § 221. Markanvändningsavtalet ska godkännas innan planändringen går vidare till godkännandefasen.

PLANARBETETS FASER

Markanvändningsteamet förordade inledningen av detaljplaneändringen.

Stadsstyrelsen beslutade 20.6.2022 § 308 inleda detaljplaneändringen för Åströms kvarter. Detaljplanen är betydande till sina verkningar och godkänns av stadsfullmäktige.

Stadsstrukturnämnden beslutade 29.3.2023 § 57 lägga fram planutkastet offentligt:

HÖRANDE I BEREDNINGSFASEN

Planutkastet var framlagt 6.4-8.5 och 5 utlåtanden och 3 åsikter lämnades in.

Utlåtanden lämnades in av:

Suomen Erillisverkot Oy
Mellersta Österbottens miljöhälsovård
Mellersta Österbottens förbund
Södra Österbottens NTM-central
K.H. Renlunds museum

Innehållet i utlåtandena och åsikterna presenteras närmare i bilaga D.

FRÅN PLANUTKAST TILL PLANFÖRSLAG

Med beaktande av museimyndighetens utlåtande och andra inkomna utlåtanden samt kvartersmötet med de närmaste grannarna den 19 juni 2023 har våningshöjden för nybyggnader på Åströms tomt (tomt 14-2) ändrats i planförslaget så att

Stadsfullmäktige

§ 33

15.04.2024

byggnaden är L-formad, fyra våningar hög och har en vindsvåning.

Högsta tillåtna höjder har angetts för byggnadernas fasader mot gatan. Nybyggnadernas höjder har bestämts utgående från referensplanen och den eftersträlvade stadsbilden och de befintliga byggnadernas fasadhöjder efterföljer gällande plan.

Dessutom har intrycket på grannen (tomt 14-3) dämpats så att taket på byggnadens gavel är valmtak. Så här är intrycket i grannskapet och gatubilden avsevärt mildare och ljusvinkeln större än om man befann sig bredvid en byggnad med fem våningar och sadeltak. Också när det gäller byggnadsmassans takform mot Storgatan har man beaktat den synvinkel som framfördes i en åsikt om att stadsbilden inte bör bli likartad.

INNEHÅLLET I PLANBESKRIVNINGEN

Ansvarsområdet Planering har utarbetat planförslaget och det är daterat 27.9.2023.

Bilaga A § 93	Planförslagskarta
Bilaga B § 93	Planbeskrivning
Bilaga C § 91	Inventering
Bilaga D	Sammanfattning av utlåtanden och åsikter i beredningsfasen och planläggarens bemötanden

TILLÄGGSMATERIAL Planändringens referensplan

TILLÄGGSMATERIAL Utlåtanden och kommentarer i original

Stadsmiljödirektören

Stadsstrukturnämnden beslutar:

- 1 godkänna bemötandena med anledning av utlåtanden och åsikter
- 2 godkänna att detaljplaneförslaget läggs fram offentligt och begära nödvändiga utlåtanden på basis av MBF 28 §.

Beslut

Stadsstrukturnämnden godkände beslutsförslaget.

Stadsfullmäktige 15.04.2024 § 33

Beredning

Stadsplaneringschef Päivi Cainberg

FRAMLÄGGANDE AV PLANFÖRSLAGET

Planförslaget hölls offentligt framlagt 12.10-13.11.2023. Det kom in två utlåtanden om planförslaget, ett av K.H. Renlunds museum och ett av Södra Österbottens NTM-central. Det kom inte in några anmärkningar om planförslaget.

NTM-centralen i Södra Österbotten: "Vad beträffar utkastsfasen konstaterar NTM-centralen att de faktorer som lyfts fram i utlåtandet i stora drag har beaktats i planförslaget." NTM-centralen efterlyser en mera entydigt beskrivning av konsekvenserna och en bedömning av RKY-områdena samt beskrivning av principerna för hantering av dagvatten och lösningarna för olika tomter och kvarter.

K.H. Renlunds museum: "I planförslagsfasen har det i många fall på ett positivt sätt utretts och preciserats hur olika faktorer påverkar den byggda kulturmiljön och stadsbilden. K.H. Renlunds museum påpekar dock nackdelar i planbestämmelserna som gäller enskilda byggnader som ska skyddas och direkta brister. "Museet har tagit ställning till ändringar i skyddsbestämmelserna och ordalydelser och begär att de preciseras för att det inte ska finnas för mycket rum för tolkning. "Museet betonar att även om man i praktiken i byggnadstillståndsprocessen samarbetar med myndigheterna, är det planbestämmelsernas enskilda ordalydelser som till slut definierar hur väl byggnadsskyddet förverkligas."

PLANLÄGGARENS BEMÖTANDEN

Konsekvenserna för RKY-områdena har granskats i de referensplaner som funnits som kompletterande material till planen. I planbeskrivningen finns utdrag ur dem. Dessutom har i punkt 4.5 i planbeskrivningen granskats förhållandet till bägge RKY-områdena (pedagogiet och Rooska gården samt trähuskvarteren i Karleby rutplansområde), likaså i gatusiluetschemat och i granskningen av byggnadsbeståndet. På basis av granskningarna kan man konstatera att konsekvenserna för stadsbilden, kulturarvet och den byggda miljön inte splittrar, utan kompletterar värdena i fråga.

När det gäller hanteringen av dagvatten har planförslaget kompletterats och till förslaget har fogats en bild över lösningar som lämpar sig för Karleby. Karleby stads

dagvattenbestämmelser uppdateras som bäst, byggnads- och miljönämnden 17.1.2024 § 13. När bestämmelserna har godkänts styr de dagvattenhanteringen på detaljplanerat område.

Skyddsbestämmelsen har kompletterats med följande ordalydelse: Om tillstånd ansöks för ändring av användningsändamålet ska i samband med ansökan om bygglov presenteras en utredning över förutsättningarna för genomförande av den önskade ändringen av användningsändamålet (K.H. Renlunds museum.) Texten i planbestämmelsen och planbeskrivningen har korrigerats så att den motsvarar den ordalydelse som museet föreslagit: "om planer som gäller eller berör området ska begäras utlåtande av museum med regionalt ansvar (K.H. Renlunds museum)".

Med husbolagen i planområdet har ett kvartersmöte hållits 31.10.2024. Under mötet behandlades de inkomna utlåtandena, granskades kostnaderna för utarbetandet av planen och förklarades stadens principer för markanvändning.

En sammanfattning av utlåtandena i förslagsfasen och planläggarens bemötanden finns i bilaga 3 till planbeskrivningen.

ÄNDRINGAR I PLANFÖRSLAGET

Efter att planförslaget varit framlagt har ändringar av teknisk natur gjorts i planbeskrivningen och plankartans bestämmelser utgående från de inkomna utlåtandena. Planbeskrivningen har kompletterats när det gäller konsekvensbedömningen (RKY-områden, kulturmiljö och dagvattenhantering). I planbestämmelserna har gjorts preciseringar när det gäller skyddsbestämmelserna och plankartans bestämmelse om byggande av vindsvåning har kompletterats.

MARKANVÄNDNINGSAVTALET

Stadsstyrelsen har behandlat markanvändningsavtalsärendet den 25 mars 2024 § 132 och beslutat att ingen ersättning för markanvändningsavtal uppbärs för den nytta som detaljplaneändringen som gäller tomterna 2-3-12, 2-14-2, 2-14-3 och 2-14-4 för med sig.

Bilaga A § 160

Planförslagskarta

Bilaga B § 160

Planbeskrivning

Tilläggsmaterial

Förslagsfasens utlåtanden i original

Stadsfullmäktige § 33 15.04.2024

Stadsdirektören Stadsstyrelsen beslutar:

- 1 godkänna bemötandena till de utlåtanden som kommit in under framläggningstiden.
- 2 godkänna de ändringar som gjorts efter att planförslaget varit framlagt som inte är betydande till sin karaktär (MBF 32 §).
- 3 föreslå att stadsfullmäktige godkänner detaljplaneändringen: Åströms kvarter

Behandling Ledamot Nurmi anmälde jäv och deltog inte i behandlingen eller beslutsfattandet (förvaltningslagen § 28, intressejäv).

Beslut Stadsstyrelsen godkände beslutsförslaget.

Stadsfullmäktige 15.04.2024 § 33
716/10.02.03/2022

Bilaga A § 33	Planförslagskarta
Bilaga B § 33	Planbeskrivning
Tilläggsmaterial	Förslagsfasens utlåtanden i original

Stadsstyrelsen Stadsfullmäktige beslutar godkänna detaljplaneändringen: Åströms kvarter.

Behandling Ledamöterna Nurmi och Nurmi-Lehto anmälde jäv och deltog inte i behandlingen och beslutsfattandet av ärendet (FL 28 §, intressejäv).

Beslut Stadsfullmäktige godkände beslutsförslaget.

Karleby stads personalberättelse 2023

Stadsstyrelsen 15.04.2024 § 34
181/01.00.02/2024

Beredning

Tf personaldirektör Riikka Parkas-Tieva

Personalberättelsen beskriver läget vad gäller personalresurser och deras utveckling. Den ger information om bland annat personalvolymen, åldersstrukturen, personalomsättningen, sjukfrånvaron och utvecklingen av kompetensen.

Personalberättelsen ger ledningen och beslutsfattarna en helhetsbild av nuläget och utvecklingsriktningen vad gäller personalresurserna. De anknyter tätt till Karleby stads strategiska mål och uppföljningen av dem.

Personalberättelsen utarbetas varje år, men de uppgifter som sammanställs i den följs upp under årets gång i föregripande syfte och behandlas regelbundet i samarbete med personalrepresentanter.

Karleby stads personalberättelse har byggts upp enligt Kommunarbetsgivarnas rekommendationer. Utöver kommunernas gemensamma indikatorer har indikatorer även valts i samarbete med företrädare för personalen. De valda indikatorerna har härletts från stadens strategi, värden och vision.

Karleby stads personalstyrka 2 208,6 var årsverken 2023. Personalkostnaderna (löner och bikostnader) uppgick till 103,7 miljoner euro. Antalet sjukfrånvarodagar minskade avsevärt och var sammanlagt 37 765 kalenderdagar, dvs. 17,1 kalenderdagar per årsverke. Antalet sjukfrånvarodagar på grund av corona- eller någon annan luftvägsinfektion minskade mest, men också frånvaro på grund av mentala problem och sjukdomar i stöd- och rörelseorganen minskade. De direkta sjukfrånvarokostnaderna låg på genomsnittsnivå jämfört med kommuner av motsvarande storlek.

Den aktiva utvecklingsverksamheten och satsningarna på personalens välbefinnande fortsatte under 2023. Utvecklingen av chefsarbetet och personalens kompetens fortgick. Också det systematiska arbetet för att förbättra personalens arbetarskyddsfärdigheter fortsatte.

Stadsfullmäktige

§ 34

15.04.2024

Statistiken i personalberättelsen 2023 har presenterats på samarbetsgruppens möte 6.3.2024.

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen beslutar

- 1 för egen del godkänna personalberättelsen 2023 och
- 2 sända den vidare till stadsfullmäktige för godkännande samt
- 3 berättiga tf personaldirektören att göra tekniska korrigeringar i rapporten.

Beslut

Stadsstyrelsen godkände beslutsförslaget.

Stadsfullmäktige 15.4.2024
181/01.00.02/2024

Bilaga A § 34

Personalberättelse 2023

Stadsstyrelsen

Stadsfullmäktige beslutar godkänna personalberättelsen 2023 i enlighet med bilaga A.

Beslut

Stadsfullmäktige godkände beslutsförslaget.

Budgetändring 2024 / Skatteinkomster, statsandelar och avskrivningar enligt plan

Stadsstyrelsen 25.3.2024 § 136
755/02.02.00/2023

Beredning

Ekonomidirektör Mikko Tornikoski

Stadsfullmäktige godkände 13.11.2023 § 118 budgeten 2024 och ekonomiplanen 2025–2026. Resultaträkningen för 2024 visade ett underskott på sammanlagt -3 503 380 i den godkända budgeten.

De totala skatteinkomsterna har beräknats uppgå till sammanlagt 120 992 000 euro i budgeten. Enligt den senaste skatteprognosen väntas skatteredovisningen för innevarande år att uppgå till 119 467 428 euro. Detta skulle innebära att skatteinkomsterna blir ca 1 524 572 euro mindre än i budgeten. Mest försvagades prognosen för inflödet av samfundsskatter, som sjönk med -1 071 754 euro. Prognosen för inkomstskatter sjönk med -415 037 euro och prognosen för fastighetsskatter med -37 781 euro.

Faktorer som ligger bakom den försvagade skatteprognosen är det allmänna ekonomiska läget och konjunkturväxlingarna. Uppdateringen av skatteprognosfilen grundar sig delvis på prognoserna i Finansministeriets ekonomiska översikt för december. Under de senaste månaderna har utsikterna försämrats inom olika branscher. Samfundsskatten som betalas under innevarande skatteår väntas inte öka nämnvärt. I och med att sysselsättningen minskar väntas lönesumman öka med endast 3 procent i hela landet trots att de nominella lönerna väntas öka. Det råder emellertid ovisshet kring utvecklingen. Lönesummans utveckling preciseras i de kommande prognoserna. Prognosen för Karlebys fastighetsskatter låg bara något under budgetprognosen. Fastighetsskattens goda utveckling 2023 i hela landet berodde huvudsakligen på ökningen av byggnadskostnadsindexet.

Finansministeriet meddelade 17.11.2023 efter en justering av den kalkylerade finansieringen av social- och hälsovården om ytterligare nedskärningar i statsandelarna. Nedskärningarna kommer på ett betydande sätt att försvaga kommunernas finansiering under de närmaste åren. Trots att nedskärningarna i

statsandelarna kommer i stort sätt att gälla 2025–2027 kommer de också att inverka på det här årets statsandelar. I Karleby stads budget hade man räknat med sammanlagt 26 447 910 euro i statsandelar.

Finansministeriets kommun- och regionförvaltningsavdelning har 21.12.2023 utfärdat ett beslut (VN/35660/2023) om statsandelen för kommunal basservice och kompensation för förlust av skatteinkomster som beror på de ändringar i skattegrunden samt ett beslut (VN/35661/2023) om hemkommunsersättningens grunddel. Undervisnings- och kulturministeriet har därtill utfärdat ett beslut (VN/32387/2023) om statsandelen som beviljas undervisning och kultur samt finansiering som beviljas 2024 till samkommuner, registrerade sammanslutningar eller stiftelser.

Enligt besluten uppgår statsandelarna till sammanlagt 25 721 563 euro. Det totala beloppet är 726 347 euro mindre än i budgeten 2024.

På sitt sammanträde 11.3.2024 § 105 behandlade stadsstyrelsen nedskrivningar av tillgångar som hör till bestående aktiva samt ändringar i avskrivningsplanen som gäller 2023–2025.

Enligt bokföringsnämndens allmänna anvisningar om bokföring av bestående aktiva för kommuner och samkommuner ska avskrivningsplanen ändras om avkastningsförväntningarna beträffande en tillgång bland bestående aktiva eller dess förmåga att producera service försämras väsentligt. Avskrivningar gjorda under tidigare räkenskapsperioder korrigeras dock inte, utan ändringen i avskrivningsplanen gäller endast planavskrivningarna under den aktuella räkenskapsperioden och därpå följande räkenskapsperioder. Ändringen av avskrivningstiden ska basera sig på den enskilda tillgångens avkastningsförväntningar eller försämrade förmåga att producera service. Väsentliga tilläggsavskrivningar ska specificeras i noterna till bokslutet.

För avskrivningar och nedskrivningar har reserverats sammanlagt 16 110 560 euro år 2024. Eftersom byggnaderna som ingår i projektet för Halkokari skola och daghem ska rivs under 2025 kommer deras förmåga att producera service att upphöra. Och ändringar har därför gjorts i avskrivningsplanen. Deras inverkan på stadens avskrivningar enligt plan är 809 056 euro på årsnivå. Detta har en negativ inverkan på resultatet.

Stadsfullmäktige

§ 35

15.04.2024

Stadens och affärsverkets budget för 2024 visar ett underskott på -3 503 379 euro. Den sammanlagda effekten av dessa skatter, statsandelar och avskrivningsplaner försvagar resultatet med 3 059 975 euro. Man kan därför förvänta sig att resultatet försvagas ytterligare och kommer att ligga på -6 563 354 euro.

Behovet av tilläggsanslag kan inte på grund av det svaga ekonomiska läget täckas med andra verksamheter och samtidigt föreslås en ändring i fullmakten att uppta lån.

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen beslutar föreslå stadsfullmäktige att

- 1 budgetens prognoser för inkomstskatter, samfundsskatter och fastighetsskatter sänks i enlighet med den senaste skatteprognosen för februari med 1 542 572 euro genom att resultatet försvagas
- 2 budgetens statsandelar sänks i enlighet med finansministeriets beslut med 726 347 euro genom att resultatet försvagas, och
- 3 budgetens avskrivningar enligt plan sänks i enlighet med ändringarna i avskrivningsplanen med 809 056 euro genom att resultatet försvagas,
- 4 fullmäktige ökar fullmakten att uppta lån med 2 268 919 euro.

Beslut

Stadsstyrelsen godkände beslutsförslaget.

Stadsfullmäktige 15.4.2024
755/02.02.00/2023

Stadsstyrelsen

Stadsfullmäktige beslutar att

- 1 budgetens prognoser för inkomstskatter, samfundsskatter och fastighetsskatter sänks i enlighet med den senaste skatteprognosen för februari med 1 542 572 euro genom att resultatet försvagas
- 2 budgetens statsandelar sänks i enlighet med finansministeriets beslut med 726 347 euro genom att resultatet försvagas, och

Stadsfullmäktige

§ 35

15.04.2024

- 3 budgetens avskrivningar enligt plan sänks i enlighet med ändringarna i avskrivningsplanen med 809 056 euro genom att resultatet försvagas,
- 4 fullmäktige ökar fullmakten att uppta lån med 2 268 919 euro.

Beslut

Stadsfullmäktige godkände beslutsförslaget.

Ekonomi- och personalrapport 1–2/2024

Stadsfullmäktige 15.04.2024 § 36
280/02.02.02/2024

Beredning

Ekonomidirektör Mikko Tornikoski och tf personaldirektör Riikka Parkas-Tieva

Stadens och affärsverkets resultat för januari-februari var 5,5 miljoner euro. Likaså var överskottet för räkenskapsperioden 5,5 miljoner euro. Resultatet är dock -76,7 procent svagare än året innan på grund av minskade skatteintäkter i och med att skatteeftersläningarna av engångsnatur upphörde.

Utfallet av verksamhetsintäkterna var 7,7 miljoner euro och verksamhetskostnaderna var 26,0 miljoner euro. Jämfört med motsvarande tidpunkt året innan har verksamhetsintäkterna minskat med -8,8 procent och verksamhetskostnaderna ökat med 8,8 procent. I synnerhet på grund av löneuppgörelsen våren 2023 har personalutgifterna ökat med ca 1,3 miljoner euro jämfört med året innan. Kostnadsökningen syns också i andra kostnadsposter.

Verksamhetsbidraget för februari var -18,3 miljoner euro, en försvagning på ca -18,3 procent jämfört med året innan.

Utfallet av skatteintäkterna var 22,3 miljoner och utfallet av statsandelar var 4,3 miljoner euro i januari-februari. De senaste skatteprognoserna och statsandelarna för 2024 har dock försämrats betydligt från budgeten som godkändes av stadsfullmäktige i november 2023.

De totala skatteinkomsterna har beräknats uppgå till sammanlagt 120 992 000 euro i budgeten. Detta skulle innebära att skatteinkomsterna blir ca 1 524 572 euro mindre än i budgeten. Mest försvagades prognosen för inflödet av samfundsskatter, som sjönk med -1 071 754 euro. Prognosen för inkomstskatter sjönk med -415 037 euro och prognosen för fastighetsskatter med -37 781 euro. Faktorer som ligger bakom den försvagade skatteprognosen är det allmänna ekonomiska läget och konjunkturväxlingarna.

Enligt Finansministeriets beslut uppgår statsandelarna till sammanlagt 25 721 563 euro. Det totala beloppet är 726 347

Stadsfullmäktige

§ 36

15.04.2024

euro mindre än i budgeten 2024. I minskningen av statsandelarna syns också effekterna av de ytterligare nedskärningarna i statsandelarna för 2024, trots att nedskärningarna i huvudsak gäller 2025–2027.

På sitt sammanträde 11.3.2024 § 105 behandlade stadsstyrelsen nedskrivningar av tillgångar som hör till bestående aktiva samt ändringar i avskrivningsplanen som gäller 2023–2025. För avskrivningar och nedskrivningar har reserverats sammanlagt 16 110 560 euro år 2024. Eftersom byggnaderna som ingår i projektet för Halkokari skola och daghem ska rivs under 2025 kommer deras förmåga att producera service att upphöra. Deras inverkan på stadens avskrivningar enligt plan är 809 056 euro på årsnivå. Detta har en negativ inverkan på resultatet.

Stadens och affärsverkets budget för 2024 visar ett underskott på -3 503 379 euro. Den sammanlagda effekten av dessa skatter, statsandelar och avskrivningsplaner försvagar resultatet med 3 059 975 euro. Man kan därför förvänta sig att resultatet försvagas ytterligare och kommer att ligga på -6 563 354 euro. Stadsstyrelsen behandlar budgetändringen som gäller dessa på sitt sammanträde 25.3.2024.

Finansieringsintäkterna och -utgifterna landade på 0,1 miljoner euro och årsbidraget blev 8,2 miljoner euro. Årsbidraget försvagades med -68,4 procent jämfört med året innan.

Utfallet av avskrivningar och nedskrivningar i januari-februari blev sammanlagt 2,8 miljoner euro.

De ekonomiska utsikterna för 2024 har försvagats ytterligare. Trots att resultatet för årets första månader tillsvidare visar överskott, kan man förvänta sig att driftsekonomin för 2024 kommer att uppvisa ett ännu större underskott än i budgeten.

På sitt sammanträde 19.2.2024 startade stadsstyrelsen ett ekonomiprogram för 2024–2025 för att balansera ekonomin.

Bilaga A § 137 Ekonomirapport 1-2/2024

Bilaga B § 137 Personalrapport 1-2/2024

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen beslutar anteckna ekonomi- och personalrapporten 1-2/2024 för kännedom och sända dem till stadsfullmäktige för kännedom.

Stadsfullmäktige

§ 36

15.04.2024

Beslut Stadsstyrelsen godkände beslutsförslaget.

Stadsfullmäktige 15.4.2024
280/02.02.02/2024

Bilaga A § 36

Ekonomirapport 1-2/2024

Bilaga B § 36

Personalrapport 1-2/2024

Stadsdirektören Stadsfullmäktige antecknar ekonomi- och personalrapporten 1-2/2024 för kännedom.

Beslut Stadsfullmäktige godkände beslutsförslaget.

Stadsfullmäktige

§ 37

15.04.2024

Avgång från förtroendeuppdrag / Hiltunen

Stadsfullmäktige 15.04.2024 § 37
303/00.00.01.01/2024

Beredning

Förvaltningssekreterare Lea Mäkelä

Raimo Hiltunen har 26.3.2024 meddelat om sin avgång från förtroendeuppdrag på grund av flytt från orten. Meddelandet som tilläggsmaterial.

Raimo Hiltunens förtroendeuppdrag:

- ersättare i stadsfullmäktige (Centerns fullmäktigegrupp)
- ledamot i byggnads- och miljönämnden
- ordförande i miljöhälsovårdsnämnden

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att den

- 1 beviljar de anhållna befrielserna
- 2 ber centralvalnämnden utse en ny ersättare för den återstående mandattiden.
- 3 väljer en ny ledamot till byggnads- och miljönämnden för den återstående mandattiden.
- 4 väljer en ny ledamot till miljöhälsovårdsnämnden och utser en ny ordförande till nämnden för den återstående mandattiden.

Beslut

Stadsstyrelsen godkände beslutsförslaget.

Stadsfullmäktige 15.4.2024
303/00.00.01/2024

Stadsstyrelsen

Stadsfullmäktige beslutar

- 1 bevilja de anhållna befrielserna
- 2 be centralvalnämnden utse en ny ersättare för den återstående mandattiden.

Stadsfullmäktige

§ 37

15.04.2024

- 3 välja en ny ledamot till byggnads- och miljönämnden för den återstående mandattiden.
- 4 välja en ny ledamot till miljöhälsovårdsnämnden och utse en ny ordförande till nämnden för den återstående mandattiden.

Beslut

Stadsfullmäktige godkände beslutsförslaget och utsåg Juuso Kokkonieniemi till ny ledamot i byggnads- och miljönämnden, Tapani Hankaniemi till ny ledamot i miljöhälsovårdsnämnden samt Hankaniemi till nämndens ordförande.

Svar på fullmäktigemotion / IB-gymnasium till Karleby

Stadsfullmäktige 11.10.2021 § 126

Ledamot Puurula lade 11.10.2021 fram följande fullmäktigemotion av samlingspartiets fullmäktige-grupp om grundande av ett IB-gymnasium i Karleby:

”Samlingspartiets fullmäktige-grupp föreslår att bildningsnämnden och bildningsväsendet inleder åtgärder för att Karleby ska få tillstånd att grunda ett internationellt IB-gymnasium.

För närvarande finns det 18 gymnasier med särskild uppgift som IB-gymnasium (International Baccalaureate) i Finland. De närmaste är belägna i Vasa och Uleåborg. De flesta tillstånden har beviljats de största städerna, men även Imatra, Valkeakoski, Villmanstrand och Joensuu har tillstånd.

För att kunna inleda verksamheten som ett IB-gymnasium förutsätts auktorisering av IB-organisationen (International Baccalaureate Organization, IBO) och ett tillstånd som beviljas av UKM.

IBO:s auktorisering är en process som kan pågå t.o.m. 18 månader. Under processen bedöms skolans verksamhetsförutsättningar och upprätthållarens bundenhet på ett mångsidigt sätt med hjälp av ett omfattande dokumentmaterial sam uppföljningsbesök på plats och diskussioner i samband med dem.

Karleby har goda grunder att beviljas tillståndet för ett IB-gymnasium. Regionens näringsliv är internationellt. Yrkeshögskolan Centria är proportionellt en av Finlands internationellaste högskolor. Mellersta Österbottens utbildningskoncerns internationella studerande- och personutbyte har i årtal varit aktivast i Finland. Karleby universitetscenter Chydenius har bred internationell verksamhet. Vid eventuell ansökan om beviljande av tillstånd för ett IB-gymnasium är det motiverat att betona ovan nämnda samsarbetsaspekter.

Vi anser att Kokkolan lukio har motiverade möjligheter att klara av IB-auditeringsprocessen och få undervisnings- och kulturministeriets tillstånd för framgångsrikt genomförande av den särskilda uppgiften som IB-gymnasium.”

Stadsfullmäktige

§ 38

15.04.2024

Bilaga A § 126

Ursprunglig fullmäktigemotion

Beslut

Stadsfullmäktige beslutar anteckna motionen i sitt protokoll och ge den till stadsstyrelsen för behandling.

Stadsstyrelsen 19.12.2022 § 595

Beredning

Bildningsdirektör Terho Taarna, ledande rektor för gymnasieutbildningen Markku Anttila

Internationella International Baccalaureate, dvs. IB-gymnasieutbildningen skiljer sig väsentligt från den finländska gymnasieutbildningen både vad gäller läroplanen, timfördelningen och strukturen på examen som avläggs. Ordandet av IB-gymnasieverksamhet förutsätter att undervisnings- och kulturministeriet beviljar anordnaren av gymnasieutbildningen en särskild utbildningsuppgift. Man har även tidigare övervägt ansökan om tillstånd för särskild utbildningsuppgift för att ordna IB-gymnasieutbildning i Karleby, men tidigare har man inte fattat beslut om saken. IB-gymnasier närmast Karleby finns i Vasa, Uleåborg och Jyväskylä. De flesta av Finlands nuvarande IB-gymnasier är belägna i större städer än Karleby, men IB-gymnasiet i Södra Karelen är verksamt utöver i Villmanstrand också i Imatra. Därtill erbjuder Oulun Lyseon lukio IB-gymnasieundervisning i Sotkamo idrottsgymnasium.

Nämnden för undervisning och fostran har 10.11.2022 (106 §) godkänt och stadsstyrelsen därefter antecknat för kännedom utvecklingsplanen 2022–2025 för stadens undervisningstjänster och småbarnspedagogik. I planens avsnitt om gymnasieutbildning har till en åtgärd intagits utarbetande av en förutredning om ordnande av gymnasieundervisning på ett främmande språk som IB-examen eller annan alternativ utbildning. I förutredningen som gymnasieutbildningen beredde utvärderas förutsättningarna för ordnande av IB-gymnasieutbildning bl.a. med tanke på de ekonomiska resurserna och personalresurser. Man bedömer också IB-gymnasiets inverkan på staden och stadens nuvarande gymnasieutbildning. Enligt plan blir förutredningen färdig under innevarande läsår så att den kan behandlas på våren i förtroendevaldaorgan och därefter besluta om man går vidare med ansökan om en särskild utbildningsuppgift för ordnande av IB-gymnasieverksamhet.

Stadsfullmäktige

§ 38

15.04.2024

Karleby har många styrkor och faktorer som talar för ordnande av IB-gymnasieutbildning. Utöver de motiveringar som nämns i motionen skulle den omfattande tvåspråkiga undervisningen, som Karleby redan länge erbjudit inom grundläggande utbildning i form av s.k. engelskt språkbud, stödja det att man i Karleby efter den grundläggande utbildningen har tillgång till engelskspråkig gymnasieutbildning. Å andra sidan går undervisnings- och kulturministeriet mycket noggrant igenom ansökningarna om en särskild utbildningsuppgift och det är ingen självklarhet att tillstånd beviljas. Exempelvis för i motionen nämnda Valkeakosken Tietotie lukio beviljade ministeriet ingen särskild utbildningsuppgift för IB-gymnasieverksamhet.

Om Karleby stad beslutar ansöka och beviljas tillstånd för ordnande av särskild utbildningsuppgift i form av IB-gymnasium torde det inte vara ändamålsenligt att grunda ett helt nytt gymnasium, utan IB-gymnasieutbildningen skulle placeras som egen linje i någondera av de existerande gymnasierna som har gymnasieutbildning för unga. Ett alternativ är samarbete med något existerande IB-gymnasium på så sätt att IB-gymnasieundervisning ges i Karleby i dess regi.

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen beslutar föreslå stadsfullmäktige att fullmäktige

- 1 antecknar åtgärderna med anledning av motionen för kännedom
- 2 anser att motionen är slutbehandlad.

Beslut

Stadsstyrelsen godkände beslutsförslaget.

Stadsfullmäktige 13.02.2023 § 11

Stadsstyrelsen

Stadsfullmäktige beslutar

- 1 anteckna åtgärderna med anledning av motionen för kännedom
- 2 anse att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Ledamot Puurula föreslog att motionen hålls i kraft tills en förutredning har gjorts. Ledamöterna Haimakainen, Jukkola och Nurmi understödde Puurulas förslag. På ordförandens fråga beslutade fullmäktige enhälligt hålla motionen i kraft.

Stadsfullmäktige

§ 38

15.04.2024

Beslut Stadsfullmäktige beslutade hålla motionen i kraft.

Stadsstyrelsen 25.03.2024 § 146
64/12.00.00/2024

Beredning Bildningsdirektör Terho Taarna, ledande rektor för
gymnasieutbildningen Markku Anttila

Gymnasierektorerna har tillsammans med bildningscentralen utrett förutsättningarna för ett eventuellt IB-gymnasium och i samband med detta diskuterat bl.a. ansökan om tillstånd för särskild utbildningsuppgift, frågor som gäller utrymmen, lärare och läromedel samt ekonomiska förutsättningar. Utredningsresultat har presenterats både för stadsstyrelsens ledamöter och för ledamöter i nämnden för undervisning och fostran under en gemensam aftonskola 28.11.2023.

2023 skrevs det som ett mål i nuvarande regeringens regeringsprogram att möjliggöra avläggande av studentexamen på engelska och att utbildningsutbudet stärker Finlands attraktion bland internationella aktörer och återflyttare. Beredningen av en engelskspråkig studentexamen i Finland pågår fortfarande och i det här skedet finns det inga slutliga uppgifter om hurdana författningsändringar detta skulle leda till eller med vilken tidsplan det blir möjligt att avlägga studentexamen på engelska. Om det blir möjligt att avlägga en engelskspråkig studentexamen torde detta åtminstone delvis ersätta behovet av ett IB-gymnasium. Ordandet av en engelskspråkig studentexamen i Finland och tillhörande engelskspråkiga studieperioder i enlighet timresursen och grunderna för läroplaner inom gymnasieutbildningen i Finland kan också vara en lättare modell än IB-gymnasium även för gymnasier att möjliggöra gymnasiestudier på engelska. Därför är det motiverat att vänta att det avgörs om engelskspråkig studentexamen kan avläggas, innan det besluts om Karleby stad ansöker om tillstånd för särskild utbildningsuppgift i syfte att grunda ett IB-gymnasium.

Dessutom utreder och utvärderar undervisnings- och kulturministeriet som bäst under år 2024 verksamheten i alla gymnasier som beviljats tillstånd för särskild utbildningsuppgift eller nationellt utvecklingsuppdrag. Utredningen torde bli färdig i slutet av 2024. Ministeriet behandlade 2017 på ett övergripande sätt alla tillstånd för särskild utbildningsuppgift och nationella utvecklingsuppdrag som beviljats specialgymnasier i Finland. Då

Stadsfullmäktige

§ 38

15.04.2024

beviljades inga nya tillstånd för särskild utbildningsuppgift för ordnande av IB-gymnasieutbildning, och efter det har ministeriet inte beviljat något gymnasium ett enda tillstånd för särskild utbildningsuppgift trots ansökningar. Utvärderingsutredningen som nu görs torde ge hänvisningar om hur det är tänkt att systemet med gymnasier som har tillstånd för särskild utbildningsuppgift är ämnad att utvecklas på riksomfattande nivå.

Nämnden för undervisnings och fostran förde på sitt sammanträde 16.1.2024 (10 §) en remissdebatt om ansökan om tillstånd för särskild utbildningsuppgift för ordnande av IB-gymnasieutbildning. Nämnden beslöt samtidigt skjuta fram ansökan om särskild utbildningsuppgift tills den riksomfattande utvärderingsutredning om gymnasier, som nu har tillstånd för särskild utbildningsuppgift, har slutförts och den under beredning varande lagändringen som möjliggör avläggande av studentexamen på engelska har avgjorts.

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen beslutar föreslå stadsfullmäktige att fullmäktige

- 1 antecknar åtgärderna med anledning av motionen för kännedom
- 2 anser att motionen är slutbehandlad.

Beslut

Stadsstyrelsen godkände beslutsförslaget.

Stadsfullmäktige 15.4.2024

Stadsstyrelsen

Stadsfullmäktige beslutar

- 1 anteckna åtgärderna med anledning av motionen för kännedom
- 2 anse att motionen är slutbehandlad.

Beslut

Stadsfullmäktige godkände beslutsförslaget.

Stadsfullmäktige

§ 39

15.04.2024

Svar på fullmäktigemotion / Slopning av hyra för jaktmark

Stadsfullmäktige 23.10.2023 § 115
39/00.01.06/2023

Ledamot Tapio Pajunpää lade fram följande fullmäktigemotion:

"Vi föreslår att staden häver sitt beslut om att ta ut hyra för jaktmark av lokala jaktföreningar.

Privata markägare tar inte ut någon hyra för tillfället, men stadens beslut kommer antagligen att leda till att också andra hyresavtal ändras. Jaktföreningarnas ekonomi klarar inte av hyrorna eftersom verksamheten sker på frivillig basis. Kostnaderna för att hyrorna tas ut täcker knappast de inkomster som staden får för hyrorna.

Jakt är det viktigaste sättet att förebygga älgolyckor i trafiken. Det finns många ställen i vår region där älgar korsar riksvägarna. Trots att älgstammen har minskat och därmed också föreningarnas ekonomiska vinst, har det mindre värdefulla hjortbeståndet vuxit. För-säkringsbolagen betalar ut stora summor årligen för trafikolyckor där djur är inblandade och vid personskador kan förlusten vara oersättlig. Älgstammen orsakar också stora skador på plantskogarna på vintern.

Jaktföreningarna utför också delvis myndighetsuppgifter; polisen överför ansvaret för att spåra och avliva djur som skadats i en trafikolycka på föreningarna. Jaktföreningarnas viltvårdsarbete är ett viktigt arbete och detsamma gäller arbetet för att introducera unga i en bra hobby. I denna globala situation är det också viktigt att upprätthålla vapenhobbyer på ett organiserat sätt."

Bilaga A § 115 Undertecknad fullmäktigemotion (på finska)

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade anteckna motionen i sitt protokoll och ge den till stadsstyrelsen för behandling.

Stadsstyrelsen 15.01.2024 § 22

Beredning

Stadsgeodet Matti Kivistö, skogsbruksingenjör Ahti Räinen

Rätten att bedriva jakt och att bestämma därom tillkommer markägaren (6 §, jaktlagen 615/1993) oberoende av om ägaren är en privat-person, staten, kommunen, ett bolag, en stiftelse eller någon annan markägare.

Markägaren kan enligt eget övervägande arrendera ut sin jakträtt till en annan part antingen mot vederlag eller utan vederlag. På privatägda marker är den allmänna praxisen att arrendera ut jakträtten till en jaktförening. I de flesta fall kan föreningarnas vederlag betraktas som sk. markägarmedlemskap som beviljas utan medlemsavgift.

I de flesta föreningar betalar en medlem som inte äger mark en an-slutningsavgift och senare påförs en medlemsavgift vars storlek varierar mellan några tiotals euro och över hundra euro per år.

Kommuner och städer har olika praxis för att arrendera ut sin jakträtt. Många kommuner och städer tar ut en arrendeavgift. Arrende-avgiften varierar oftast mellan 0,20 € och 0,80 €/ha/år beroende bl.a. på område, dess plansituation och annan användning samt i hur stor omfattning jakt bedrivs och på viltarterna. Städer där det finns många områden som lämpar sig för jakt, säljer också jakttillstånd till sådana områden som de inte arrenderar ut till föreningar.

Företagens och statens allmänna praxis är att ta ut en arrendeavgift. Dessa markägare säljer också jakttillstånd till områden som inte arrenderas ut.

Den allmänna praxisen i fråga om små samfällda skogar är att delägarna har avgiftsfri jakträtt eller att man ingår ett hyresavtal med jaktföreningen och delägarna har ett s.k. markägarmedlemskap i föreningen. För stora samfällda skogar är det vanligt med ett avgiftsbelagt delägartillstånd och separata tillstånd säljs till utomstående.

Det hör inte till kommunens uppgifter att ordna jaktjänster eller jaktmöjligheter, utan varje kommun beslutar själv om de utövar eller låter bli att utöva sin jakträtt.

Karleby stad bedriver inte jakt och säljer inte jakttillstånd till sin mark, utan mark som lämpar sig för jakt arrenderas ut till föreningar. Betydelsen av det arbete föreningarna har för t.ex. regleringen av hjortdjursbeståndet har identifierats och erkänns i

Stadsfullmäktige

§ 39

15.04.2024

fråga om utarrenderingen av mark. Fångst av främmande invasiva rovdjur ska i detta sammanhang skiljas från jakt, eftersom dessa inte är viltarter och därför inte anknyter till utarrenderingen av jakträtten.

Staden följer inte de flesta föreningars stadgar om avgiftsfritt markägarmedlemskap utan tar ut en arrendeavgift. Stadsstrukturnämnden har 22.4.2020 § 46 beslutat om principerna för utarrendering av jakträtt och den arrendeavgift som tas ut för jakträtten.

Tilläggsmaterial: stadsstrukturnämnden 22.4.2020 § 46 med bilagor

Motiveringar till beslutet var bl.a. att förenhetliga tidigare oenhetliga utarrenderingssätt, utarrenderingsbotten, vederlagen och utarrenderingsvillkoren.

Tydliga principer för utarrenderingen av jakträtten säkerställer att föreningarna behandlas rättvist. Att ta ut en arrendeavgift är i linje med den allmänna praxisen i många städer och kommuner. Avgiften är dessutom mycket rimlig jämfört med de allmänna hyresnivåerna. Arrendeavgiften för den förening som arrenderar ut mest mark i Karleby är under 2,5 euro per medlem per år.

Omprövning av nämndens beslut har inte sökts av någon förening.

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen beslutar föreslå fullmäktige att den

- 1 antecknar åtgärderna med anledning av motionen för kännedom
- 2 anser att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Ledamot Pietilä föreslog understödd av ledamöterna Salo, Koljonen samt Ojala att ärendet återremitteras för ny beredning.

Omröstning

Fortsatt behandling av ärendet fick 3 röster medan återremitteringen fick 9 röster.

Bilaga A § 22 Röstlängd

Beslut

Stadsstyrelsen beslutade återremittera ärendet för ny beredning.

Stadsfullmäktige

§ 39

15.04.2024

Stadsstrukturnämnden 27.03.2024 § 57

Beredning

Stadsgeodet Matti Kivistö och skogsbruksingenjör Ahti Räinen.

Efter stadsstyrelsens beslut 15.1.2024 § 22 ansågs det lämpligt att ärendet förs till det beslutande organet för behandling.

Beredarna har inget att ändra i innehållet i ärendet som presentera-des för stadsstyrelsen 15.1.2024.

Som tillägg till beredningen ville man lyfta fram följande: I fullmäktigemotionen antyds att stadens beslut att ta ut hyra för jakträtten leder till att privata hyresavtal förnyas. Enligt föreningschefen som ansvarar för jägarförbundets föreningsverksamhet och juridiska frågor har man inte upptäckt att de arrendeavgifter som stora markägare tar ut skulle leda till en ökning av de privata markägarnas utarrendering mot vederlag, bl.a. på grund av de skattepåföljder som detta medför. I jämförelsestäderna har man inte heller observerat att den privata utarrenderingen mot vederlag skulle ha ökat.

I tilläggs materialet finns jämförelsematerial om avgifterna för utarrendering av jakträtten i jämförelsestäderna.

Tilläggs material

Jämförelsematerial

Stadsmiljödirektören

Stadsstrukturnämnden beslutar föreslå stadsstyrelsen att stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att den:

- 1 antecknar åtgärderna med anledning av motionen för kännedom
- 2 anser att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Ledamot Brandt föreslog att ärendet återremitteras för beredning. Förslaget understöddes inte och förföll.

Beslut

Stadsstrukturnämnden godkände stadsmiljödirektörens beslutsförslag.

Stadsstyrelsen 08.04.2024 § 171
39/00.01.06/2023

Stadsfullmäktige

§ 39

15.04.2024

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen beslutar föreslår för stadsfullmäktige att den:

- 1 antecknar åtgärderna med anledning av motionen för kännedom
- 2 anser att motionen är slutbehandlad.

Beslut

Stadsstyrelsen godkände beslutsförslaget.

Stadsfullmäktige 15.4.2024

Stadsstyrelsen

Stadsfullmäktige beslutar

- 1 anteckna åtgärderna med anledning av motionen för kännedom
- 2 anse att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Ledamot Pajunpää föreslog understödd av ledamöterna Salo, Pietilä och Hankaniemi att motionen hålls i kraft. Eftersom det hade lagts fram ett förslag som avvek från beslutsförslaget och som fick understöd föreslog ordförande omröstning i ärendet.

Omröstning

I den förrättade omröstningen fick stadsstyrelsens förslag 21 röster och Pajunpääs förslag 22 röster. Således hålls motionen i kraft.

Bilaga A § 37

Röstlängd

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade hålla motionen i kraft.

Stadsfullmäktige

§ 40

15.04.2024

Svar på fullmäktigemotioner / Karleby till Finlands vackraste kommun, Iståndsättande av Vikåviken samt Snygga upp och iståndsätta Strandstråket

Stadsstyrelsen 08.04.2024 § 172
39/00.01.06/2023

Beredning

Stadsträdgårdsmästare Sini Sangi och tillståndschef Juhani Hannila

Svar på fullmäktigemotioner:

Karleby till Finlands vackraste kommun, ledamot Pekka Nurmi m.fl.

- Stadsfullmäktige 28.08.2023 § 90; 39/00.01.06/2023

Fullmäktigemotion / Iståndsättande av Vikåviken, ledamot Anna Nurmi-Lehto

- Stadsfullmäktige 25.09.2023 § 102; 39/00.01.06/2023

Fullmäktigemotion / Snygga upp och iståndsätta Strandstråket, ledamot Hannu Kippo

- Stadsfullmäktige 14.11.2022 § 107; 20/00.01.06/2022

Fullmäktigemotionerna som tilläggsmaterial

Ledamot Pekka Nurmi har lämnat in en motion i vilken det föreslås att man i budgeten reserverar ett anslag på 400 000 euro för iståndsättning av stadens parker, Sund och stränder. I motionen ges som exempel Karpdammen, Havsparkens stränder, Stadssundets stränder och Pottens stränder. Med anslaget kunde långtidsarbetslösa sysselsättas och utrustning skaffas för att underlätta arbetet.

Ledamot Anna Nurmi-Lehto har lämnat in en motion om iståndsättande av Vikåviken och stopp för övergödning av den.

Ledamot Hannu Kippo har lämnat in en motion om iståndsättning av Strandstråkets strand- och vattenområden och om röjning så att havet blir mera synligt.

Alla motionerna handlar om att stadens strandområden ska snyggas upp och iståndsättas, därför ges ett gemensamt svar på dessa motioner.

Områdena som nämns i motionerna ligger stadsbildsmässigt och till rekreativvärden på en central plats och ingår med undantag av Pottens strand till Karleby nationalstadspark.

Utvecklingsarbetet som berör områdena har förverkligats med stadens investeringsbudget. Renoveringen av Havsparken blev färdig under jubileumsåret 2020 och som bäst pågår renoveringen av Pottens stränder.

Sundstrandens grönområden, Karpdammen, Havsparken och Pottens strand sköts i huvudsak som park- och utemotionsområden. Vid Halkokari strand finns också områden som sköts i naturtillstånd, exempelvis skogar och strandängar. Beroende på enhet förverkligas underhållet av områden via driftsekonomin. Områdena underhålls av enheterna Parker och idrottsanläggningar samt Skogstjänster. De senaste åren har slätter av Sundet förverkligats som köptjänst av en lokal aktör. Annan utrustning som behövs för underhåll, såsom utrustning för röjning och trädfällning, har skaffats via budgetar för enheter som sköter områdena.

Hur snygga stränderna och landskapet är kan också påverkas med tillståndsförfarande. Muddringar och deponeringar påverkar strandlandskapet. Vad gäller enskilda muddringsanmälningar utreds alltid konsekvenserna för landskapet och naturen. Principen är att deponeringar som inverkar skadligt på strandlandskap eller vattendrag inte tillåts. Stadsmiljö har utrett lämpliga deponeringsområden som konsultuppdrag. På dessa områden kan massa som grävs upp i samband med muddring deponeras utan skadliga följder. För alla muddringsarbeten som görs på stadens vatten- och strandområden behövs en anmälan till NTM-centralen eller ett tillstånd av regionförvaltningsverket. Dessutom behövs ett tillstånd av mark- och vattenområdets ägare via Stadsmiljöns Tillstånd.

Stadsmiljö har ansökt och beviljats finansiering via projektet KuntaHelmi för istandsättning av strandområden. Projektets totala kostnader är 131 534 € och det beviljade understödsbeloppet är 105 227 € (80 % av projektets kostnader). Stadens egen andel täcks från ett anslag på 200 000 € för infrastrukturbyggande som godkänts i budgeten 2024. Med projektet KuntaHelmi (istandsättning av strandängar i Karleby) vidtas vårdåtgärder åren 2023–24 på ett ca 15 ha stort område vid Davidsberg, Brudskärs södra del, strandområdet mellan Mustakari och Sundmun samt på Torsö strandområden. Projektet omfattar bl.a. muddring av

Stadsfullmäktige

§ 40

15.04.2024

vassbevuxna stränder, slätter av vassbevuxna stränder och vattenområden, lätt gallring av strandträdbestånd och iståndsättning av sandstränder som vuxit igen. En del av områdena förbereds också för betning som är det kostnadseffektivaste sättet att upprätthålla ett öppet landskap och som inte orsakar staden betydande underhållskostnader. Projektet betjänar naturskyddsmål, landskapsvård och också rekreatiansanvändning.

Strandängsområden i stadens ägo, vilka lämpar sig som natur- och landskapsvårdobjekt, har kartlagts 2023. Vårdåtgärder och eventuellt landskapsvårdande betning inriktas på dessa områden inom ramen för resurser som finns till förfogande.

Vad gäller Vikåviken har man 2023 anlagt en våtmark för dagvatten i områdets södra del. Den kommer på lång sikt att minska suspenderande ämnens och näringsämnenas belastning på Vikåviken. Området har också fått en friluftsled som finansierats med nationalstadsparkens anslag.

I stadens budget har 200 000 euro reserverats i investeringsanslag för ansvarsområdet infrastrukturbyggande för iståndsättning av stränder år 2024. Med anslaget täcks bl.a. ovan nämnda kommunandel i projektet KuntaHelmi.

För närvarande sysselsätts långtidsarbetslösa särskilt i bekämpningen av skadliga främmande arter. Det här görs vid vattendragens stränder. Främmande arters frön sprids med trädgårdsavfall och längs strömmande vatten. Enheten Parker och idrottsanläggningar anställer årligen personer med sysselsättningsstöd även för säsongsarbete för iståndsättning av områden.

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att fullmäktige

- 1 antecknar åtgärderna med anledning av motionerna för kännedom
- 2 anser att motionerna är slutbehandlade.

Beslut

Stadsstyrelsen godkände beslutsförslaget.

Stadsfullmäktige 15.4.2024

Stadsfullmäktige § 40 15.04.2024

39/00.01.06/2023

Stadsstyrelsen

Stadsfullmäktige beslutar

- 1 anteckna åtgärderna med anledning av motionerna för kännedom
- 2 anse att motionerna är slutbehandlade.

Beslut

Stadsfullmäktige godkände beslutsförslaget.

Fullmäktigemotion / Bostadspolitisk grupp

Stadsfullmäktige 15.4.2024 § 41

17/00.01.06/2024

Ledamot Haapasaari lade fram en motion av SDP:s fullmäktigegrupp:

”Tidningen Keskipohjanmaa har skrivit om det dåliga läget med hyresbostäder i Karleby. Det finns bara få lediga hyresbostäder i staden och bl.a. läroanstalter, Soite och arbetsgivare har redan i åratal lyft fram hur dålig tillgången till hyresbostäder är i staden. Hyresbostäder saknas för nästan alla befolkningsgrupper.

Karlebys program för markanvändning och bostadspolitik MASTO har uppdaterats 2024 och vad gäller bostadspolitik ingick i det ett mål om att göra bostadsbeståndet mångsidigare.

I Karlebys bostadspolitik har inte ingått att staden själv skulle göra hyresbostadsbeståndet mångsidigare eller öka antalet hyresbostäder.

Bostadspolitik är en större helhet än bara planläggning. I bostadspolitik ingår också socialt välbefinnande samt säkerställandet av tillgången till bostäder. Här måste staden vara aktiv också med egna åtgärder. Det är viktigt att möjliggöra bostadsbyggande för privata aktörer men räcker inte till för att sköta bostadspolitiken i en stad av Karlebys storlek.

Vi i SDP:s fullmäktigegrupp föreslår att

- 1) uppdateringen av MASTO-programmet inleds utan dröjsmål,
- 2) Karleby stad utser en bostadspolitisk grupp där det utöver aktörer inom Stadsmiljö dessutom finns representanter också för andra sektorer,
- 3) även representanter för Soite och regionens läroanstalter samt eventuellt olika organisationer tas med i det bostadspolitiska arbetet
- 4) åtgärder kartläggs för att utöka olika bostadsformer och mångsidig social bostadsproduktion.”

Bilaga A § 41

Undertecknad fullmäktigemotion

Stadsfullmäktige

§ 41

15.04.2024

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade anteckna motionen i sitt protokoll och ge den till stadsstyrelsen för behandling.

Fullmäktigemotion / Grundande av Rautakuru nationalpark

Stadsfullmäktige 15.04.2024 § 42

Ledamot Keränen lade fram följande fullmäktigemotion:

” Det har förekommit diskussioner om att grunda en nationalpark på det ödemarksområde som ligger på Karlebys, Lochteås, Kelviås och Kannus mark. En grupp aktiva från Kannus har arbetat för ärendet och nu är det vår stads tur att främja det. Nationalparken skulle bli den enda nationalparken som helt ligger i Mellersta Österbotten. Detta skulle öka vårt områdes värde i turismhänseende, liksom Salamajärvi nationalpark i Perho har gjort. Den har skapat nya företag på området och ökat friluftslivet, särskilt via företag, på ett behärskat sätt och på utmärkta områden.

Området är en stor och mångsidig helhet och ett av de viktigaste objekten med tanke på myrskyddsprogrammet i Mellersta Österbotten. På området förekommer många utrotningshotade arter av växter och mossor. Området är också ett viktigt fågelområde.

Som bilaga Natura 2000-datablankett med områdets särdrag och karta över området.

Jag föreslår att Karleby stad tillsammans med Kannus stad och Mellersta Österbottens landskapsförbund utreder åtgärder för att föra ärendet vidare.”

Bilaga A § 42 Undertecknad fullmäktigemotion

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade anteckna motionen i sitt protokoll och ge den till stadsstyrelsen för behandling.

Stadsfullmäktige

§ 43

15.04.2024

Fullmäktigemotion / Iståndsättning av idrottsplanen vid Marinkaisten koulu

Stadsfullmäktige 15.04.2024 § 43
17/00.01.06/2024

Ledamot Lahti lade fram följande fullmäktigemotion:

” Idrottsplanen vid Marinkaisten koulu är i mycket dåligt skick och kräver iståndsättning. Planen används för boboll och fotboll. Det behövs också områden för olika idrottsgrenar och redskap. Planen behöver iståndsättas bland annat för den invidliggande skolan, bybor, hobbygrupper och föreningar.

Bilaga A § 43

Undertecknad

fullmäktigemotion

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade anteckna motionen i sitt protokoll och ge den till stadsstyrelsen för behandling.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 31, § 32, § 34, § 36, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42, § 43

Förbud mot att söka ändring

I fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet får enligt 136 § i kommunallagen ändring inte sökas.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 33, § 35, § 37

BESVÄRSANVISNING

I detta beslut söks ändring genom kommunalbesvär.

Besvärsrätt

Ändring i beslutet får sökas av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar.

Besvärstid

Kommunalbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för anförande av besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Besvärsgrunder

Kommunalbesvär får anföras på den grunden att

- beslutet har tillkommit i oriktig ordning,
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- beslutet annars strider mot lag.

Den som anför besvär ska presentera besvärsgrunderna för besvärsmyndigheten innan besvärstiden löper ut.

Besvärsmyndighet

Besvär anföras hos Vasa förvaltningsdomstol.

Vasa förvaltningsdomstol
PB 204
65101 Vasa
vaasa.hao(at)oikeus.fi
Tfn 029 564 2780
Fax 029 564 2760

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Besvärets form och innehåll

Besvär ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besväret ska uppges:

- 1) det beslut i vilket ändring söks (*det överklagade beslutet*),
- 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (*yrkandena*).
- 3) grunderna för yrkandena,
- 4) vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besväret ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens kontaktuppgifter. Om ändringssökandens talan förs av personens lagliga företrädare eller ombud ska också denna persons kontaktuppgifter uppges i besvären. Ändring av kontaktuppgifterna ska utan dröjsmål anmälas till förvaltningsdomstolen medan besvären är anhängiga.

Besvären ska också innehålla uppgift om postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (*processadress*). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Till besvären ska fogas:

- 1) det beslut i vilket ändring söks genom besvär jämte besvärсанvisning
- 2) intyg över vilken dag beslutet har delgetts eller någon annan utredning över när besvärstiden har börjat
- 3) de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om de inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med vad som föreskrivs i lagen om domstolsavgifter (1455/2015).