

Kujala Nina

Lähettäjä: Gert Stenmark <gert.stenmark@anvianet.fi>
Lähetetty: keskiviikko 20. maaliskuuta 2024 8.28
Vastaanottaja: Kujala Nina
Aihe: Hakemus Koivistontien muuttamiseksi maantiekksi
Liitteet: CCF20032024.pdf

Hei!
Tarkoitus on jättää ELY-keskukselle hakemus Koivistontien muuttamisesta maantiekksi. ELY-keskus haluaa että kunta asettuu tällaisen hakemuksen taakse. Voisiko siis kaupunki (kaupunginhallitus) tehdä puoltolausunnon hakemuksen liitteeksi?

Liitteenä hakemusluonnos.

Ystävällisin terveisin
Gert Stenmark
Koivistontien hoitokunnan pj
0505210097

Skickades från [E-post](#) för Windows

Hakemus Koivistontien (000-2006-K28205) muuttamisesta maantiekksi.

Tausta

Koivistontie on 6.5km pitkä tie Kokkolan keskustan eteläpuolella, joka toisesta päästään liittyy valtatie kahdeksaan (2,7km kaupungin keskustasta), ja toisesta päästään Sandbakantiehen (maantie 17965). Tie rakennettiin 60-luvun alussa Kaarlelan kunnassa toimitetun uusjaon yhteydessä. Alusta pitäen oli selvää että tie ei sopinut yksityistiekksi, ja jo vuonna -64 Kaarlelan kunta esitti lääninhallitukselle, ilman menestystä, tien muuttamista seututiekksi. Vuosikymmenen loppuun mennessä tienhoito oli asteittain siirtynyt kokonaan Kaarlelan kunnalle. Taustalla oli ajatus yhdenvertaisuudesta. Kuntalaisille haluttiin yhtäläiset tieyhteydet kunnan järjestämiin palveluihin.

Kaarlelan kunnan ja Kokkolan kaupungin liittyessä yhteen (1977) liittymis-sopimuksessa kaupunki sitoutui tienpitovastuuseen. Vuonna 2022 kaupunki päätti irtisanoa tienpitovastuunsa perusteluna että laki (yksityistielaki, kilpailulaki ja yhdenvertaisuuslaki) ei enää salli järjestelyä jossa kunta hoitaa yksityistiekksi rekisteröityä tietä "omana tienään". Näin Koivistontien yli 50 vuotta kestänyt ajanjakso yleisenä tienä päättyi ja tie muutettiin yksityistiekksi.

Koiviston tie osana tieverkostoa

Koivistontie palvelee Kokkolan eteläpuolisen alueen liikennettä. Tie toimii kahden maantien välisenä yhdystienä ja palvelee vaikutusaluetta johon kuuluu Sokojan kylä (noin 900 asukasta) ja osa Kruunupyyn kunnan aluetta. Tien varrella (välitön vaikutusalue) on 50 omakotitaloa ja yhteensä 110 kiinteistönomistajaa.

Kaupungin tienpidon kaudella liikenneolosuhteet ehtivät merkittävästi muuttua. Väestönkasvu ja talouselämän rakenteen muutos lisäsi liikennemääriä. Työssäkävien määrä lisääntyi samalla kun maatalouden merkitys väheni. Saattaakseen tien vastaamaan kasvaneen liikenteen tarpeita tietä peruskorjattiin ja se sai kestopäällysteen. Muita läpikulkuliikennettä lisääviä muutoksia olivat valtatie kahdeksan uusi suora sisääntulo kaupunkiin, joka nopeutti pääsyä keskustaan, sekä yhdyskuntarakentamisen aiheuttama liikenteen hidastuminen Sokojantien (17975) kaupungin päässä.

Liikenteen tarkastelu yksityistielain näkökulmasta

Yksityistielain lähtökohta on että tien käyttäjät vastaavat tien rakentamisesta ja kunnossapidosta. Vain tieosakkailla ja käyttöluvan saaneilla on oikeus käyttää tietä säännöllisiin ja tilapäisiin kuljetuksiin (28§). Laki edellyttää että tienkäyttäjät ovat

tunnettuja ja että heidän tienkäyttönsä on mahdollista kvantifioida. Yksityistielain idea tiestä on sivutie jonka liikenne on sen varrella oleviin kiinteistöihin. Tällaisessa tilanteessa tieyksiköiden määrittäminen tieosakkaille on suoraviivainen toimitus. Yksityistielain soveltaminen muuttuu kuitenkin vaikeaksi, ellei mahdolliseksi, tilanteessa jossa tie on osa laajemman alueen tieverkostoa. Tällaisessa tieverkostossa ei-osakkaiden tienkäyttö voi vaihdella säännöllisestä satunnaiseen, ilman että yksityistien tiekunnalla olisi mahdollisuutta arvioida liikenteen määrää tai tunnistaa käyttäjiä. Yksityistielain määritelmät ja säännökset merkitsevät ettei *yksityisteistä* voi tehdä avointa keräilykategoriaa kaikille niille teille joita kunnat tai valtio, esim. talouteen vedoten, ei halua hoitaa. Ei ole myöskään kohtuullista että tiet jäävät pysyvästi kategoriaan *yksityistiet*, vaan tavoitteena tulisi olla tieliikennejärjestelmä "jota kehitetään jatkuvasti vastaamaan yhdyskunta- ja elinkeinorakenteen sekä ihmisten liikkumiskäyttäytymisen muutoksia".

Yleisen liikenteen määritelmiä (HE 17/2004)

Yleiselle liikenteelle on tunnusomaista liikennettä harjoittavan henkilöpiirin laajuus ja rajattomuus. On arvioitava niiden henkilöiden lukumäärä, jotka asuvat tien vaikutuspiirissä ja käyttävät sitä pääsytienään tai muutoin säännöllisesti. Jos näiden tien käyttäjien lukumäärä on suuri, on heidän toimestaan tai asioissaan harjoitettavaa liikennettä pidettävä yleisenä, vaikka se luonteeltaan olisikin paikallista lyhytmatkaista liikennettä.

Muually (esim. HE 268/2014) puhutaan kaupungin välittömän vaikutusalueen läheisyyden huomioimisesta. Liikenteen osalta asutuskeskuksen läheisyys synnyttää yksittäiselle tielle merkittävää liikennettä, vaikka tienkäyttö olisikin luonteeltaan vain satunnaista.

Perustelut Koivistontien muuttamiseksi maantiekseksi

Koivistontie on integroitu osa Kokkolan etelänpuoleisen alueen yleistä tieverkostoa ja sen liikenteellinen merkitys kattaa siten yhdystienä laajemman alueen liikennetarvetta (liite). Vaikutusalueeseen kuuluu Sokojan kylä ja osa Kruunupyyn kunnan aluetta. Tietä käytetään myös oikotienä Kokkolasta Kruunupyyn lentokentälle.

Tie on rakenteeltaan hyvän maantien kaltainen. Rinnakkaiseen olemassa olevaan maantiehen (Sokojantie 17975) verrattuna Koivistontie on suora tie jolla on erinomainen näkyvyys. Tämä tekee tiestä turvallisemman ja ajokokemuksesta vähemmän kuormittavan. Sokojantie on puolestaan rakennettu perinteisen kylätien mukaan, jonka kulku on määräytynyt maaston ehdoilla ennen autoilua ja koneellista tien rakentamista. Rasmusen taloryhmä muodostaa tiellä erityisen ahtaan ja

vaarallisen kohdan. Yhdyskuntakehityksen myötä vaihtoehdoisen maantien sisääntulo kaupunkiin on hidastunut (50 ja 40 nopeusrajoitukset), verrattuna Koivistontie-
valtatie kahdeksan vaihtoehtoon, mikä tekee Koivistontien käytöstä houkuttelevan myös sellaisille käyttäjille joille Sokojan tie tarjoaisi lyhyemmän kulkureitin. (liite 2)

Eryteisesti raskaampi liikenne suosii Koivistontietä ennen vaihtoehtoista maantietä. Kuljetukset valtatie kahdeksalta Sokojan alueelle kulkee tien kautta. Sokojan alueella on myös useita liikenteenharjoittajia joiden pääsyä valtatie kahdeksalle tie palvelee. Alueen julkisen liikenteen reitit kulkevat myös tien kautta.

Koivistontien vaikutusalue ulottuu myös kaupungin keskustan suuntaan. Lyhyt ja nopea pääsy valtatie kahdeksaa pitkin tekee esim. Koiviston Saarikankaan alueesta suosittua, epävirallisen, ulkoilu- ja virkistysalueen. Alueella on ulkoiluun sopiva tiheä metsätie- ja polkuverkosto, sekä paljon vanhoja uimiseen sopivia sora- ja kiviä. Alue on erityisesti koiranomistajien suosiossa. Tien käyttömahdollisuus palvelee täten laajan joukon ulkoiluun liittyvää liikennetarvetta. Tällaiseen taajamaläheisyyden aiheuttamaan liikenteeseen ei yksityistielain säädöksiä tienhoitovelvoitteesta ole mahdollista soveltaa.

Kokkolan kaupungin liikenteensuunnittelun arvio Koivistontien liikennemäärästä on 600 kulkuneuvoa vuorokaudessa (liikenneinsinööri Jukka Harju).

Kaupunkisuunnittelun yleiskaavassa (liite 3) alueelle on merkitty runsaasti uusrakentamista (tummat alueet). Jos odotettu väestönkasvu toteutuu, liikennemäärien kasvu jatkuu myös tulevaisuudessa ja tien liikenteellinen luonne yleisenä tienä tulee korostumaan.

Esitys

Edellä esitettyihin perusteluihin nojautuen esitämme että Kokkolan kaupungin alueella sijaitseva Koivistontie (000-2006-K28205) muutettaisiin maantielain 14§:n mukaisesti yksityistiestä maantieksi.

Koivistontien tiekuunta

Liitteet

Liitteet

1. Maanmittauslaitoksen kartta, Kokkolan etelänpuoleinen alue.
2. Maanmittauslaitoksen kartta, teiden sisääntulo keskusta-alueelle.
3. Alueen yleiskaavakartta.