

Vuokrasopimuksen ehtojen muuttaminen, KIP Service Oy

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 96
244/10.00.02/2024

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Matti Kivistö

Kaupunginhallitus on 20.02.2023 § 76 päättänyt hyväksyä KIP Service Oy:n kanssa liitteen A mukaisen maanvuokrasopimuksen allekirjoitettavaksi. Vuokrasopimus on allekirjoitettu 20.3.2023.

Liite A § 96 vuokrasopimus

Valmistelutextissä todetaan, että *"KIP Service maksaa alueesta vuokraa 5% enemmän kun se vuokra, jonka kaupunki maksaa alueesta Boliden Kokkola Oy:lle."*

Vuokrasopimuksen kohdassa 5.2 on indeksiehto, jonka seurauksena kaupungin KIP Serviceltä laskuttava vuokra kasvaa vuosittain suuremmaksi kuin edellä mainittu 5%.

Indeksiehto tulee siten poistaa. Alueen vuokra vuodelle 2024 lasketaan ilman indeksikorotusta.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1 muuttaa vuokrasopimusta siten, että siitä poistetaan kohdan 5.2 §:n mukainen indeksiehto.

2 muutos huomioidaan vuoden 2024 vuokrassa

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.