

# Ympäristöluvan raukeaminen / Heimon Kala Oy / Kalaneuvos / Jänismaantie 1

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.02.2024 § 35  
179/11.01.00/2024

Valmistelija

Johtava ympäristötarkastaja Tuomas Hirvijoki

Asia

Heimon kala Oy:lla (ent. Oy Trio trading ab) on Kokkolan rakennus ja ympäristölautakunnan 12.11.2008 § 313 myöntämä ympäristölupa kalastustuotteita käsittelevälle laitokselle osoitteessa Jänismaantie 1, 67800 Kokkola. Toiminnan sijainti on esitetty liitteessä A. Rakennus- ja ympäristölautakunnan myöntämä ympäristölupa on oheismateriaalissa D.

Liite A  
Oheismateriaali D

Toiminnan sijaintikartta  
Ympäristölupa 12.11.2008

Tausta

Oy Trio Trading Ab fuusioitui Heimon Kala Oy:n kanssa 31.1.2020 ja ympäristölupapäätös siirrettiin ympäristölupapäällikön viranhaltijapäätöksellä Heimon Kala Oy:lle 28.1.2020 (viranhaltijapäätös on oheismateriaalissa A). Kokkolan kaupungin ympäristöpalveluille ilmoitettiin 5.4.2022, että Heimon Kala Oy:n jänismaan tehtaan toiminta on lakannut. Yrityksen osakekanta siirtyi Kalaneuvos konsernille. Ilmoitus Heimon Kala Oy:n toiminnan loppumisesta on oheismateriaalissa B.

Oheismateriaali B

Ilmoitus toiminnan loppumisesta

Ympäristötarkastaja kävi kiinteistöllä 31.1.2024 Heimon kala Oy:n hallituksen puheenjohtajan kanssa ja katselmuksella todettiin, että ympäristöluvalla ei ole enää tarvetta. Kiinteistöllä ei ole enää kalastustuotteita käsittelevää toimintaa.

Ympäristöluvan rauettaminen / päätöksen perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 88 §:n mukaan lupaviranomainen voi päättää, että lupa raukeaa, jos:

1) toiminta on ollut keskeytyneenä yhtäjaksoisesti vähintään viisi vuotta tai toiminnanharjoittaja ilmoittaa, ettei toimintaa aloiteta tai että toiminta on lopetettu;

2) toimintaa tai sen aloittamisen kannalta olennaisia toimia ei ole aloitettu viiden vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulosta tai lupapäätöksessä määrätyn tätä pidemmän ajan kuluessa;

3) hakemusta luvan tarkistamiseksi ei ole tehty 80 §:n 3 momentin mukaisesti.

Ympäristöluvan raukeamisessa ja sen käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulain 96 §:ssä säädetään. Asian voi panna vireille lupaviranomainen omasta aloitteestaan, valvontaviranomainen, toiminnanharjoittaja, kunta tai haitankärsijä.

Ympäristönsuojelulain 94 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnan ja 116 §:n 1 momentissa tarkoitetun rekisteröitävän toiminnan päätyttyä toimintaa harjoittanut vastaa edelleen lupamääräysten tai valtioneuvoston asetuksella säädetyn yksilöidyn velvoitteen mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, samoin kuin toiminnan vaikutusten selvittämisestä ja tarkkailusta.

Jos toiminnanharjoittajaa ei enää ole tai häntä ei tavoiteta ja lopetetun toiminnan ympäristövaikutusten valvomiseksi on tarpeen tarkkailla ympäristöä, tarkkailusta vastaa toiminta-alueen haltija. Jos ympäristölupa ei sisällä riittäviä määräyksiä toiminnan lopettamisen varalta, lupaviranomaisen on annettava tätä tarkoittavat määräykset.

Ympäristöluvan rauettamisen on pannut vireille lupa- ja valvontaviranomainen 31.1.2024. Ympäristöluvan haltijaa ei ole ollut tarpeen erikseen kuulla asiasta. Ympäristöluvan haltija on vahvistanut asian sähköpostitse. Vahvistus ympäristöluvan rauttamisen hyväksymisestä on oheismateriaalissa C.

Oheismateriaali C

Vahvistus ympäristöluvan rauettamiseksi

Johtava ympäristötarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että

1. Rakennus- ja ympäristölautakunnan 12.11.2008 § 313 myöntämä ympäristölupa raukeaa kiinteistöllä 272-54-4-31 (Jänismaantie 1 67800, Kokkola)
2. Ympäristölupa asetetaan passiivi-tilaan ympäristönsuojelun tietojärjestelmässä.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.