

Yleisten alueiden käyttö lupien taksan tarkistaminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.12.2023 § 182
146/02.05.00.00/2023

Valmistelijat Vt. johtava ympäristötarkastaja Tuomas Hirvijoki ja lupatarkastaja Tiia Sillanpää

Asia

Yleisten alueiden käyttöluvut haetaan Kokkolan kaupungin sähköisen asiointipalvelun kautta. Luvat koskevat Kokkolan kaupungin omistuksessa ja hallinnassa olevilla yleisillä- ja katualueilla suoritettavia työtoimenpiteitä, aluerajauksia ja tapahtumia. Käyttöluvut myönnetään kaupunkiluvituksessa, joten taksa hyväksytään rakennus- ja ympäristölautakunnassa.

Taksa

Yleisten alueiden käyttö lupien taksa on hyväksytty edellisen kerran rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksessa 08.02.2023 § 28, ja on astunut voimaan 1.3.2023. Taksa on aiheellista tarkistaa ja päivittää määräajoin. Voimassa oleva taksa on Kokkolan kaupungin internetsivuilla, sekä oheismateriaalissa A.

Oheismateriaali A § 182 Voimassa oleva taksa

Taksan muutokset

Ulkokahviloiden tai -ravintoloiden terassien (katu- ja yleisillä alueilla olevat, jotka eivät edellytä toimenpidelupaa / eivät ole kiinteitä rakenteita, eivätkä sijaitse kauppatorin alueella) maksu perustuu rajattavan alueen neliöhintaan, jossa on määritetty myös erillinen minimitalaus. Myyntikauden ulkopuolella taksa on -50 %. Myyntikausi on 1.4.-30.9.

Edellä mainitun mukaisille yleisten alueiden taksan piiriin kuuluville ulkokahviloille tai -ravintoloille esitetään 30 % maksun alennus vuodesta 2024 alkaen koskien sekä neliöhintaa ja myös minimitalaus. Alennuksella tullaan vastaan yleistä hintojen nousua yrittäjille sekä myös kompensoidaan kokorajoituksia. Asian valmistelussa on huomioitu Kokkolan kaupunkistrategian yhtenä teemana esiin nostettu yrittäjäystävällisyys sekä yrittäjiltä vastaanotettu palaute muun muassa katuremonttien vaikutuksista liiketoimintaan sekä terassien kokorajoitusten aiheuttamat haitat liiketoiminnalle katu- ja muilla yleisillä alueilla, erityisesti Kokkolan keskustassa. Terassilupien laskutus tapahtuu kerran vuodessa vuoden loppupuolella.

Uusi taksaehdotus on liitteenä A. Muilta osin taksa pysyy ennallaan. Muutokset näkyvät kokonaisuudessaan oheismateriaalissa B, jossa punaisella värillä on merkitty muutokset.

Liite A § 182

Taksa 1.2.2024 alkaen

Oheismateriaali B § 182

Taksan muutokset

Kaupunkiympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että

1. yleisten alueiden käyttöluvien taksa tarkistetaan ja muutetaan liitteessä A esitetyn mukaiseksi
2. uusi taksa astuu voimaan 1.2.2024 alkaen.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösesityksen.