

Yleisten alueiden käyttöluvamaksut 1.2.2024 alkaen
1. Kaivu- ja sijoituslupa
Jakokaappien sijoituslupa

Alue	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Keskusta-alue ¹⁾	153,23 €	190,00 €	
Muut kaava-alueet	96,77 €	120,00 €	
Muut alueet	48,39 €	60,00 €	

Rakenteiden pysyvä sijoittaminen

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Rakenteiden pysyvä sijoittaminen	241,94 €	300,00 €	Ei koske kaapeleita, johtoja tai jakokaappeja.

Kaivulupamaksu

Alue	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Keskusta-alue ¹⁾	8,06 € /vrk	10,00 € /vrk	
Muut kaava-alueet	6,45 € /vrk	8,00 € /vrk	
Muut alueet	4,03 € /vrk	5,00 € /vrk	

Rakennetun alueen käyttö takuuajana

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Rakennetun alueen käyttö takuuajana	Taksat nelinkertaisena + alv 24 %. Tarkoittaa sellaisia luvanhakijoita, joihin on oltu yhteydessä rakentamishankkeen aikana, mutta eivät ole ilmoittaneet tarvetta johdoille/laitteille.		Rakennekerrosten rakentamisesta päällystämisen takuuajan päättymiseen.

Kaivuajan jatkaminen

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Kaivuajan jatkaminen	Kaivutyömaksu vuorokausitaksan mukaan	Kaivutyömaksu vuorokausitaksan mukaan	

Suostumus liikenteenohjauslaitteen asettamiselle

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Suostumus liikenteenohjauslaitteen asettamiselle	56,45 €/h	70,00 €/h	Minimitaksa 70,00 € (sis. alv 24%).

Tonttiliittymälupa

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Tonttiliittymälupa	56,45 €/h	70,00 €/h	Minimitaksa 70,00 € (sis. alv 24%).

Sivuojan putkistuslupa

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Sivuojan putkistuslupa	56,45 €/h	70,00 €/h	Minimitaksa 70,00 € (sis. alv 24%).

Huleveden liitoslupa

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Huleveden liitoslupa	56,45 €/h	70,00 €/h	Minimitaksa 70,00 € (sis. alv 24%).

¹⁾ Keskusta-alue = Antti Chydeniuksen katu - Hakalahdenkatu - Nahkurinkatu - Rautatiekatu - Vaasantie - Tehtaankatu - Herman Renlundin katu

2. Työskentely yleisellä alueella

Yhden päivän käyttöluja ja -vuokra

Alue	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Keskusta-alue ¹⁾	24,19 €	30,00 €	
Muut alueet	12,10 €	15,00 €	

Pidempiaikainen käyttövuokra ^{2), 3)}

Alue	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Keskusta-alue ¹⁾	0,20 €/m ² /pvä	0,25 €/m ² /pvä	Käyttövuokran lisäksi päätösmaksu.
Muut alueet	0,10 €/m ² /pvä	0,12 €/m ² /pvä	Käyttövuokran lisäksi päätösmaksu.

Päätösmaksu

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 0 %	HUOM!
Päätösmaksu	40,00 €	40,00 €	Lisätään pidempiaikaiseen käyttövuokraan.

Luvaton käyttö

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 0 %	HUOM!
Luvaton käyttö	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	

¹⁾ Keskusta-alue = Antti Chydeniuksen katu - Hakalahdenkatu - Nahkurinkatu - Rautatiekatu - Vaasantie - Tehtaankatu - Herman Renlundin katu

²⁾ Mikäli kyseessä on liikkuva työ kyseisessä työkohteessa niin pinta-ala lasketaan liikkuvan yksikön mukaan. Minimimaksu on kuitenkin käyttövuokrien taksojen mukainen.

³⁾ - 25 % mikäli kulku telineiden alta on mahdollista.

3. Tapahtumat yleisellä alueella

Käyttöluja ja -vuokra

Tapahtuman muoto	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Pienet tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua			Ei lupamaksua. Osallistujamäärä alle 500 henkilöä/vuorokausi.
Keskisuuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	72,58 €/pvä	90,00 €/pvä	Osallistujamäärä 500-1000 henkilöä/vuorokausi.
Suuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	145,16 €/pvä	180,00 €/pvä	Osallistujamäärä yli 1000 henkilöä/vuorokausi.
Pienet tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	40,32 €/pvä	50,00 €/pvä	Osallistujamäärä alle 500 henkilöä/vuorokausi.
Keskisuuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksua	153,23 €/pvä	190,00 €/pvä	Osallistujamäärä 500-1000 henkilöä/vuorokausi.
Suuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	306,45 €/pvä	380,00 €/pvä	Osallistujamäärä yli 1000 henkilöä/vuorokausi.
Suuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	500,00 €/pvä	620,00 €/pvä	Koskee mm. isoja festivaalitapahtumia. Ei koske kilpailutapahtumia. Käsitellään tapauskohtaisesti. *)
Punaisen Ristin ja sitä vastaavien avustus järjestöjen ja yleishyödyllisten yhteisöjen tapahtumat ilman myyntitoimintaa			Ei lupamaksua.
Rakennus- ja purkupäivät	-50% alueen käyttöluvasta ja -vuokrasta/pvä	-50% alueen käyttöluvasta ja -vuokrasta/pvä	

*) Tapahtumapuiston vuokra sovitaan suurten tapahtumien osalta erikseen.

Lupa liikennemerkkien peittämiseksi/muuttamiseksi tapahtuman ajaksi

Alue	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Keskusta-alue ¹⁾	72,58 €/pvä	90,00 €/pvä	
Muut alueet	36,29 €/pvä	45,00 €/pvä	

Luvaton käyttö

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 0 %	HUOM!
Luvaton käyttö	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	

¹⁾ Keskusta-alue = Antti Chydeniuksen katu - Hakalahdenkatu - Nahkurinkatu - Rautatiekatu - Vaasantie - Tehtaankatu - Herman Renlundin katu

4. Katualueen tilapäinen rajaaminen/olennainen pienentäminen

Kadun/väylän tilapäinen katkaisu/katutilan olennainen pienentäminen

Alue	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Keskusta-alue ¹⁾	80,65 €/katu	100,00 €/katu	Lisätään käyttömaksuun. Ei koske kestoaltaan lyhytaikaisia (alle 5 h) kadun/väylän katkaisua/katutilan olennaista pienentämistä.
Muut alueet	40,32 €/katu	50,00 €/katu	Lisätään käyttömaksuun. Ei koske kestoaltaan lyhytaikaisia (alle 5 h) kadun/väylän katkaisua/katutilan olennaista pienentämistä.
Joukkoliikenteen reittejä tai pysäkkijärjestelyjä muuttava liikennejärjestely	80,65 €/katu	100,00 €/katu	Lisätään käyttömaksuun. Ei koske kestoaltaan lyhytaikaisia (alle 5 h) kadun/väylän katkaisua/katutilan olennaista pienentämistä.

Luvaton käyttö

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Luvaton käyttö	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	

¹⁾ Keskusta-alue = Antti Chydeniuksen katu - Hakalahdenkatu - Nahkurinkatu - Rautatiekatu - Vaasantie - Tehtaankatu - Herman Renlundin katu

5. Myyntitoimintakorvaukset yleisillä alueilla

(ei koske Kauppatorin aluetta)

Toiminta	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Jäätelö-, grillikioski tai muu vastaava	129,03 €/kk	160,00 €/kk	Ei sisällä sähkökäyttöä. Sähkökäyttö sovitettava erikseen Kokkolan Energia Oy:n kanssa.
Ulkokahvila tai -ravintola (ei koske terasseja, joissa on kiinteitä rakenteita)	6,21 €/m ² /myyntikausi ¹⁾	7,70 €/m ² /myyntikausi ¹⁾	Minimitaksa 245,00 €/myyntikausi ¹⁾ (sis. alv 24%). Myyntikauden ulkopuolella -50%.
Pieni ulkopöytäryhmä tai muu vastaava			Ei lupamaksua.
Luvaton käyttö	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	

¹⁾ Myyntikausi 1.4.-30.9.

6. Muut maksut

Lupaehtojen noudattamatta jättäminen

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 0 %	HUOM!
Lupaehtojen noudattamatta jättäminen	200,00 €	200,00 €	Puutteellinen liikenteen ohjaus tai työmaan rajaus, luvantvastainen pysäköinti lupa-alueella tai muut lupaehtot.