

Infra rakentamisen maksut 1.1.2024

Maanrakennuskustannusindeksi 2015=100		
Maanrakennuskustannusindeksi tarkastelun alkaessa	10/2019=	105
Maanrakennuskustannusindeksi tarkasteluhetkellä	10/2023=	142,1
Maanrakennuskustannusindeksin muutos %		35,33 %
Työvoimakustannusindeksi 2016=100		
Työvoimakustannusindeksi tarkastelun alussa	Q2/2019	104,60
	Q2/2023	121,90
		16,54 %
	alv 0%	alv 24%
Tuntipalkkainen henkilötyö	38,46 €/h	47,69 €/m ²
Tuntipalkkainen henkilötyö uloslaskutettaessa	44,23 €/h	54,84 €/m ²
Päällystekorjaukset	46,42 €/m ²	57,56 €/m ²
Hulevesiverkoston uudisrakentaminen		
Omakotitalo tonttihulevesiviemäri ja kokoojakaivo 1 kiinteistö	942,57 €/kpl	1168,79 €/kpl
Omakotitalo tonttihulevesiviemäri ja kokoojakaivo 2 kiinteistöä	501,04 €/kpl	621,30 €/kpl
Omakotitalo tonttihulevesiviemäriin rakentaminen tontin rajalle	342,65 €/kpl	424,89 €/kpl
Rivitalo tonttihulevesiviemäri / varaus tontin rajalle	974,91 €/kpl	1208,89 €/kpl
Kerrostalo, liikerakennus ja muu erikoisrakentaminen tonttihulevesiviemäri / varaus tontin rajalle	Todellisten rakentamiskustannusten mukaan lisättyä 15% kate. Minimissään kuitenkin Rivitalon tonttihulevesiviemäri / varaus tontin rajalle mukaiset kustannukset.	
Hulevesiverkoston saneerausrakentaminen		
Omakotitalo tonttihulevesiviemäriin rakentaminen ja kokoojakaivo	1084,49 €/kpl	1344,77 €/kpl
Omakotitalo tonttihulevesiviemäri varaus tontin rajalle	510,82 €/kpl	633,41 €/kpl
Rivitalo, kerrostalo, liikerakennus ja muu erikoisrakentaminen tonttihulevesiviemäri / varaus tontin rajalle	Todellisten rakentamiskustannusten mukaan.	
Kaapeliputkien asennus	1,89 €/m	2,35 €/m
Suorakaidekaivo, matala 1000 x 2000 asennus	397,38 €/kpl	492,75 €/kpl
Kaivo Ø 1000 mm asennus	397,38 €/kpl	492,75 €/kpl
Kaivo Ø 1500 mm asennus	735,78 €/kpl	912,37 €/kpl
Kaivo Ø 2000 mm asennus	735,78 €/kpl	912,37 €/kpl
Täytemaanajo	41,68 €/kuorma	51,69 €/kuorma
Valssijyvä kuljettajan kanssa	88,82 €/h	110,14 €/h
Kaapeleiden ja kaapeliputkien sijoitusmaksu		
Uudisrakennusalue	7,44 €/m/sijoittaja	9,23 €/m/sijoittaja
Taajama-alue	13,53 €/m/sijoittaja	16,78 €/m/sijoittaja

Kaupunkikeskustan osalla ei sovita yhtenäistä taksaa, vaan kustannus sovitaan eri osapuolten kanssa erikseen. Kaupunkikeskusta on AnttiChydeniuksenkadun Rautatienkadun - Hakalahdenkadun - Nahkurinkadun ja Herman Renlundinkadun sisään jäävä alue.

Infrarakentamisen ja kunnossapidon töissä, joita suoritetaan ilman määrättyä taksaa, lisätään laskutettaessa 15%:n kate