

Kaupunginhallitus

Aika 27.11.2023 klo 15:30 - 18:42

Paikka Kokoushuone D1.9. tai Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 529	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 530	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 531	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 532	Kaupunginjohtajan tiedotettavat asiat	7
§ 533	Asunto Oy Siltavoudintie as B 9 hallintaan oikeuttavien osakkeiden myynti / korkeimman tarjouksen hyväksyminen	8
§ 534	Kuntavastinrahoitus / Yrittäjäyyskasvatuksen oppimisympäristö / Kokkolanseudun Kehitys Oy ja Jyväskylän yliopisto - Kokkolan yliopistokeskus Chydenius	10
§ 535	Kuntavastinrahoitus / Geoenergialoikka / Centria-ammattikorkeakoulu Oy	13
§ 536	Kuntavastinrahoitus / Digitaalisen innovaation edistäminen Keski-Pohjanmaalla / Centria-ammattikorkeakoulu Oy ja Jyväskylän yliopisto - Kokkolan yliopistokeskus Chydenius	16
§ 537	Kokkolan Urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus	19
§ 538	Pakolaisten vastaanottoon varautuminen ja kuntapaikoista päättäminen 2024	21
§ 539	Yhtymäkokousedustaja / Kvarnen samkommun	25
§ 540	Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto	26

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Innanen Sari	puheenjohtaja	
	Puurula Juha	2. varapuheenjohtaja	
	Koljonen Risto	jäsen	Saapui klo 15:34 esittelyiden aikana
	Koskela Minna	jäsen	
	Nurmi Pekka	jäsen	Esteellinen § 537
	Ojala Jyrki	jäsen	Esteellinen § 534-536
	Pietilä Oliver	jäsen	Esteellinen § 534
	Salo Mauri	jäsen	
	Teerikangas Emilia	jäsen	Esteellinen § 534-536
	Timonen Marlén	jäsen	
	Isotalus Tiina	jäsen	Saapui klo 15:34 esittelyiden aikana
	Paloranta Johanna	jäsen	Poistui klo 17:50 § 532
	Mourujärvi Reetta	varajäsen	
	Hautamäki Jorma	varajäsen	
	Mattila Stina	esittelijä	Esteellinen § 534-536; Pöytäkirjanpitäjä § 537
	Weizmann Ben	pöytäkirjanpitäjä	Esteellinen § 537
Poissa	Sillanpää Timo		
	Egge Faisa		
	Peltokangas Mauri		
Muu	Kujala Nina	kaupunkiympäristöjohtaja	
	Isoaho Veli-Matti	rakennuspäällikkö	
	Hannila Juhani	kaupunkilupapäällikkö	
	Levijoki Sanna-Mari	työllisyyspäällikkö	
	Isosaari Piia	strategiapäällikkö	
	Salonen Pia	kotoutumisen vastuukoordinaattori	
	Tornikoski Mikko	talousjohtaja	
	Sandberg Jonne	Kokkolan Urheilupuisto Oy:n puheenjohtaja	
	Sivula Timo	Kokkolan Urheilupuisto Oy:n toimitusjohtaja	

Allekirjoitukset

[sähköinen allekirjoitus] [sähköinen allekirjoitus] [sähköinen allekirjoitus]

Sari Innanen
puheenjohtaja

Ben Weizmann
pöytäkirjanpitäjä

Stina Mattila
pöytäkirjanpitäjä § 537

Käsittelyt asiat

529 - 540

Pöytäkirjan tarkastus

[sähköinen allekirjoitus] [sähköinen allekirjoitus] [sähköinen allekirjoitus]

Emilia Teerikangas
pöytäkirjantarkastaja

Marlén Timonen
pöytäkirjantarkastaja

Juha Puurula
pöytäkirjantarkastaja § 534-536

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on tarkastuksen jälkeen nähtävillä yleisessä tietoverkossa

Sarianna Saarikettu-Pulkinen
vs. hallintosihteeri

Kaupunginhallitus

§ 529

27.11.2023

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 530

27.11.2023

Pöytäkirjan tarkastajat

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Emilia Teerikankaan ja Marlén Timosen, varalle Timo Sillanpään.

Päätös Kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Emilia Teerikankaan ja Marlén Timosen, varalle Juha Puurulan.

Kaupunginhallitus

§ 531

27.11.2023

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 532

27.11.2023

Kaupunginjohtajan tiedotettavat asiat

Kaupunginhallitus

Kokouksen alussa:

Nina Kujala, kaupunkiympäristöjohtaja
Veli-Matti Isoaho, rakennuspäällikkö
Piispanmäen hanke

Nina Kujala, kaupunkiympäristöjohtaja
Juhani Hannila, kaupunkilupapäällikkö
Rakennusvalvonnan esittely

Sanna-Mari Levijoki, työllisyyspäällikkö
Pia Isosaari, stragiapäällikkö
Pia Salonen, kotoutumisen vastuukoordinaattori
§ 538 Pakolaisten vastaanottoon varautuminen ja kuntapaikoista
päättäminen 2024

Mikko Tornikoski, talousjohtaja
Jonne Sandberg, Kokkolan Urheilupuisto Oy:n puheenjohtaja
Timo Sivula, Kokkolan Urheilupuisto Oy:n toimitusjohtaja
Jaakko Pöykkö, Allianssin johtoryhmän puheenjohtaja
§ 537 Kokkolan Urheilupuisto Oy/ tilannekatsaus

Kaupunginhallitus

§ 533 27.11.2023

Asunto Oy Siltavoudintie as B 9 hallintaan oikeuttavien osakkeiden myynti / korkeimman tarjouksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 533
872/02.07.00/2021

Valmistelija

Kaupunkiympäristöjohtaja Nina Kujala ja toimitilasihteeri Outi Wikström

Huutokaupat.comissa päättyi 18.11.2023 Asunto Oy Siltavoudintie B 9 asunto-osakkeita koskeva huutokauppa. Kohteen asunto-osakkeita koskeva myynti on edennyt seuraavasti:

- myynti aloitettu 20.9.2023 klo 15:02
- huutokauppa päättyi 18.11.2023 klo 21:02
- osoite: Siltavoudintie 5, 68300 Kälviä
- talotyyppi: rivitalo
- asunto-osake on tyhjä / vapaa
- kuntotarkastus on tehty
- käyttöönottovuosi: 1977
- osakkeiden numerot: 4083 – 4440 (358 kpl)
- huoneiston lainaosuus: 1 719,91 € (tilanne 31.8.2023). Yhtiölaina ei ole huutohinnassa mukana, yhtiölaina jää tarjoajan maksettavaksi
- osakehuoneiston tunnus: B 9
- pinta-ala: 32 m² (ei tarkastusmitattu)
- huoneisto: 1h + kk
- tasearvo 8 140,30 € (tilanne 25.9.2023)
- salkutettu ryhmään 4 (luovutaan) KH 2015 (massasalkutus)
- katsottu 4 060 kertaa
- seuraajia 95 kpl
- tarjouksia 77 kpl
- tarjoajia 13 kpl
- kohteen yleisesittelyt: 6.10.23 (0 kävijää) ja 10.11.23 (2 kävijää)
- korkein tarjous 19 585 €

Liite A § 533

Kartta

Oheismateriaalina valokuvat

Kohteen salkutuspäätös myyntiä varten on tehty KH 31.8.2015 § 424. Tilatiimi on käsitellyt Asunto Oy Siltavoudintie asunto-osakehuoneiston B 9 hallintaan oikeuttavien osakkeiden myyntiä aikaisemmissa kokouksissaan sekä korkeinta tarjousta sähköpostikokouksessaan 21.-22.11.2023. Tilatiimin kokouksissa

Kaupunginhallitus

§ 533 27.11.2023

asiaa on pohdittu useasta eri näkökulmasta. Aiemmin on todettu, että kaupungilla ei ole omaa käyttöä kyseiselle tyhjälle asunto-osakkeelle. Kohteen korkeimman tarjouksen, talousluvut ja kuntotarkastusraportin huomioiden tilatiimi ehdottaa korkeimman tarjouksen hyväksymistä kokonaistaloudellisesti parhaimpana vaihtoehtona.

Hallintosäännön § 26 kohta 4b:n mukaan kaupunginjohtaja on oikeutettu tekemään päätös kiinteän omaisuuden myynnistä, kun kiinteistö on hyväksytty myytäväksi kaupunginhallituksen hyväksymässä tavoitteellisessa tilasuunnitelmassa ja kauppahinta on alle 200 000 euroa.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus puoltaa, että Asunto Oy Siltavoudintie asunto-osakehuoneiston B 9 hallintaan oikeuttavista osakkeista tarjottu hinta 19 585 € hyväksytään ja kohde myydään korkeimman tarjouksen tehneelle.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kuntavastinrahoitus / Yrittäjyyskasvatuksen oppimisympäristö / Kokkolanseudun Kehitys Oy ja Jyväskylän yliopisto - Kokkolan yliopistokeskus Chydenius

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 534
38/02.05.02/2023

Valmistelija

kehitysjohtaja Jonne Sandberg, p. 044 7809093
hankekoordinaattori Marjo Rahikka, p. 044 7809918

Kokkolanseudun Kehitys Oy KOSEK ja Jyväskylän yliopisto – Kokkolan yliopistokeskus Chydenius hakevat Kokkolan kaupungilta kuntavastinrahoitusta Yrittäjyyskasvatuksen oppimisympäristö - hankkeelle. Hankkeen päärahoittaja on Keski-Pohjanmaan Liitto, ja se toteuttaa Uudistuva ja osaava Suomi 2021 – 2027 alue- ja rakennepolitiikan ohjelman toimintalinjaa 1. Innovatiivinen Suomi (EAKR).

Hankkeen kokonaiskustannukset ovat 433 334 euroa, joista Kokkolan kaupungin osuus on 12,07 % toteutuneista hyväksytyistä kustannuksista, mutta kuitenkin enintään 52 304 euroa.

Taustaa

Hankkeen tavoitteena on kehittää niin maakuntamme lasten ja nuorten kuin elinkeino- ja yrityselämänkin valmiuksia vastata tulevaisuuden yrittäjyys-, työelämä- ja ympäristötaitojen osaamisen tarpeisiin. Hankkeessa kehitetään perusasteen oppilaille yrittäjyyskasvatuksen toimintamalli ja oppimisympäristön opetussisältö ja polkumalli opetussuunnitelmaan. Toimintamallin ja oppimisympäristön kehittämistä ohjaa tieto elinkeino- ja yrityselämästä saaduista, erityisesti keskipohjalaista kehitystä vauhdittavista tarpeista.

Toteutus

Keski-Pohjanmaan yrittäjyyskasvatus ja hankkeen kokonaisuus rakentuvat *ympäristön* (kestävä kehitys, kiertotalous, puhdas siirtymä), *tulevaisuuden työelämän* (tulevaisuuden näkymät, elinkeinorakenne, kansainvälistyminen) ja *yrittäjyystaitojen* (yrittäjämäiset valmiudet, asenteet, tiedot ja taidot) ympärille. Hankkeen toimenpiteiden kautta syntyvä maakunnallinen yrittäjyyskasvatuksen toimintamalli ja oppimisympäristö avaavat

perusasteen oppilaille uudenlaiset "ovet" maakunnan elinkeino- ja yrityselämään.

Kokkolanseudun Kehitys Oy KOSEK

Kustannusarvio

YHTEENSÄ 263 400

Rahoitussuunnitelma

EU ja valtio 80 % 210 720

Kuntarahoitus 20 % 52 680

Omarahoitus 7 902

Kaustisen seutukunta 7 613

Kannus 3 581

Kokkola 31 792

Perho 1 792

YHTEENSÄ 263 400

Jyväskylän yliopisto – Kokkolan yliopistokeskus Chydenius

Kustannusarvio

YHTEENSÄ 169 934

Rahoitussuunnitelma

EU ja valtio 80 % 135 948

Kuntarahoitus 17 % 28 892

Kaustisen seutukunta 4 912

Kannus 2 312

Kokkola 20 512

Perho 1 156

Muu julkinen rahoitus (omarahoitus) 3 % 5 094

YHTEENSÄ 169 934

Hankkeen toteutusaika on 1.1.2024 - 31.12.2025.

Hankkeen kuntarahahakemus on oheismateriaalina.

Perustelut

Hanke toteuttaa Kokkolan kaupungin strategian tavoitteita
Lapsiystävällisyys ja Yrittäjäystävällisyys.

Hankeryhmä käsitteli hankkeen kokouksessaan 15.11.2023 § 97 ja antoi myönteisen päätösesityksen. Hankeryhmän perustelujen mukaan hanketta ohjaavat opetukselliset kärkiteemat ovat

Kaupunginhallitus

§ 534 27.11.2023

monipuolisia ja ajankohtaisia. Kestävän kehityksen ja ilmastoystävällisyyden vahva huomiointi lisää oppilaiden tietotaitoa, ja lasten ja nuorten sisäisen yrittäjyyden ja yrittäjyystaitojen kehittäminen luo pidemmällä aikavälillä niin uusia yrittäjiä kuin osaavia työntekijöitäkin. Valmistelussa on tehty huolellista yhteistyötä koko maakunnan laajuisesti. Alueen yritysten tarpeiden huomiointi lisää alueen elinvoiman pysyvyyttä ja vetovoimaa myös paluumuuton muodossa.

Hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että

- 1 Kokkolan kaupunki myöntää kuntavastinrahoituksen Yrittäjyyskasvatuksen oppimisympäristö -hankkeelle. Kokkolanseudun kehitys Oy KOSEK:n osahankkeen kokonaiskustannukset ovat 263 400 euroa, joista Kokkolan kaupungin osuus on 12,07 % toteutuneista hyväksytyistä kustannuksista, mutta kuitenkin enintään 31 792 euroa. Kustannuspaikka on 1459.
- 2 Kokkolan kaupunki myöntää kuntavastinrahoituksen Yrittäjyyskasvatuksen oppimisympäristö -hankkeelle. Jyväskylän yliopisto – Kokkolan yliopistokeskus Chydeniuksen osahankkeen kokonaiskustannukset ovat 169 934 euroa, joista Kokkolan kaupungin osuus on 12,07 % toteutuneista hyväksytyistä kustannuksista, mutta kuitenkin enintään 20 512 euroa. Kustannuspaikka on 1459.
- 3 Kokkolan kaupungin kuntarahapäätös raukeaa, mikäli päärahoittaja ei tee myönteistä päätöstä hankkeesta 6 kuukauden sisällä tämän päätöksen päivämäärästä.
- 4 Tuensaaja vastaa EU-rahoituksen mukaisten päätösten toteuttamisesta hankkeessa. Mikäli päärahoittaja tekee päätöksen esimerkiksi tuen takaisinperinnästä, tuensaaja on velvollinen informoimaan kuntarahajohtajaa ja muita hankkeen osapuolia. Tuensaaja vastaa myös tarvittavien korjausten tekemisestä ja niiden viestinnästä hankeosapuolien välillä. Mikäli tuensaaja laiminlyö viestimisvelvoitteen, kuntaraha voidaan periä kokonaan takaisin.

Käsittely

Kaupunginjohtaja Mattila sekä jäsenet Teerikangas, Ojala ja Pietilä ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi).

Kaupunginhallitus

§ 534

27.11.2023

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kuntavastinrahoitus / Geoenergialoikka / Centria-ammattikorkeakoulu Oy

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 535
38/02.05.02/2023

Valmistelija

kehitysjohtaja Jonne Sandberg, p. 044 7809 093
hankekoordinaattori Marjo Rahikka, p. 044 7809918

Centria-ammattikorkeakoulu Oy hakee Kokkolan kaupungilta kuntavastinrahoitusta Geoenergialoikka kehittämis- ja investointihankkeille. Hankkeen päärahoittaja on Keski-Pohjanmaan Liitto, ja se toteuttaa Uudistuva ja osaava Suomi 2021 – 2027 alue- ja rakennepolitiikan ohjelman toimintalinjaa 7. Oikeudenmukaisen siirtymän Suomi (JTF). Hankkeen päätoteuttajana toimii Geologian tutkimuskeskus GTK ja muina osatoteuttajina Oulun AMK, Oulun yliopisto ja XAMK.

Hankkeen Centrian osuuden kokonaiskustannukset ovat 596 434 euroa, joista Kokkolan kaupungin osuus on 10,00 % toteutuneista hyväksytyistä kustannuksista, mutta kuitenkin enintään 59 643 euroa.

Taustaa

Hankkeen tavoitteena on saattaa alkuun muutos, joka nostaa maakuntien energiaomavaraisuutta ja huoltovarmuutta vähähiilisen geolämmön avulla. Tämän mahdollistavat erityisesti paikallisten oppilaitosten osaamisen kehittyminen geoenergian saralla ja pysyvät geoenergiatestialustat ja tutkimuskaivot hankemaakunnissa.

Toteutus

Centrian osahankkeen työ keskittyy seuraaviin toimenpiteisiin: 1. Hybridienergiajärjestelmien (geo, aurinko, akkuvarastot) käyttöönotto ja potentiaali Keski-Pohjanmaan alueella (selvitys ja teknistaloudelliset tarkastelut), 2. Hybridijärjestelmien toteutusratkaisut, 3. Hybridijärjestelmien kaksisuuntaisen toteutuksen suunnittelu, 4. Geoenergian tutkimus ja kokeiluympäristön / osaamiskeskittymän investoinnit, 5. Tutkimus- ja kokeilu ympäristön / osaamiskeskittymän kehitys ja investoinnit, 6. Porausprosessin tehostaminen tekoälyllä ja 7. Viestintä (hankkeen tulosten esittely).

Kustannusarvio - kehittämisosio

YHTEENSÄ 348 490

Rahoitussuunnitelma

EU ja valtio 80 % 278 792

Kuntarahoitus 10 % 34 849

Kokkola 34 849

Muu julkinen rahoitus (omarahoitus) 10 % 34 849

YHTEENSÄ 348 490

Kustannusarvio - investointiosio

YHTEENSÄ 247 944

Rahoitussuunnitelma

EU ja valtio 70 % 173 561

Kuntarahoitus 10 % 24 794

Kokkola 24 794

Muu julkinen rahoitus (omarahoitus) 20 % 49 589

YHTEENSÄ 247 944

Hankkeen toteutusaika on 1.1.2024 – 30.6.2026.

Hankkeen kuntarahahakemus on oheismateriaalina.

Perustelut

Hanke toteuttaa Kokkolan kaupungin strategian tavoitteita Ilmastoystävällisyys ja Yrittäjäystävällisyys.

Hankeryhmä käsitteli hankkeen kokouksessaan 15.11.2023 § 99 ja teki myönteisen päätösesityksen. Hankeryhmän perustelujen mukaan hanke tuo arvokasta uutta tietoa keskisyvien maalämpökaivojen mahdollisuuksista eri kallioperissä valtakunnallisesti. Myös hybridijärjestelmien testaukset ja aurinkosähkön varastointi tärkeitä tutkittavia. Tutkimustulokset voivat olla hyödynnettävissä erityisesti haja-asutusalueiden asumisen ratkaisuja kehitettäessä saavutetun tiedon kopioitavuuden ja skaalattavuuden myötä. Turpeen ja puuenergian käytön vähentäminen on välttämätöntä, ja lämmityskäytön pienentyessä puuta voisi hyödyntää korkeamman jalostusarvon tuotteiksi.

Kaupunginhallitus

§ 535 27.11.2023

Hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että

- 1 Kokkolan kaupunki myöntää kuntavastinrahoituksen Geoenergialoikka -kehittämishankkeelle. Centria-ammattikorkeakoulu Oy:n osahankkeen kokonaiskustannukset ovat 348 490 euroa, joista Kokkolan kaupungin osuus on 10,00 % toteutuneista hyväksytyistä kustannuksista, mutta kuitenkin enintään 34 849 euroa. Kustannuspaikka on 1459.
- 2 Kokkolan kaupunki myöntää kuntavastinrahoituksen Geoenergialoikka -investointihankkeelle. Centria-ammattikorkeakoulun Oy:n osahankkeen kokonaiskustannukset ovat 247 944 euroa, joista Kokkolan kaupungin osuus on 10,00 % toteutuneista hyväksytyistä kustannuksista, mutta kuitenkin enintään 24 794 euroa. Kustannuspaikka on 1459.
- 3 Kokkolan kaupungin kuntarahapäätös raukeaa, mikäli päärahoittaja ei tee myönteistä päätöstä hankkeesta 6 kuukauden sisällä tämän päätöksen päivämäärästä.
- 4 Tuensaaja vastaa EU-rahoituksen mukaisten päätösten toteuttamisesta hankkeessa. Mikäli päärahoittaja tekee päätöksen esimerkiksi tuen takaisinperinnästä, tuensaaja on velvollinen informoimaan kuntarahajohtajaa ja muita hankkeen osapuolia. Tuensaaja vastaa myös tarvittavien korjausten tekemisestä ja niiden viestinnästä hankeosapuolien välillä. Mikäli tuensaaja laiminlyö viestimisvelvoitteen, kuntaraha voidaan periä kokonaan takaisin.

Käsittely

Kaupunginjohtaja Mattila ja jäsen Ojala (HL 28 §, yhteisöjäävi) sekä jäsen Teerikangas (HL 28 §, palvelussuhdejäävi) ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kuntavastinrahoitus / Digitaalisen innovaation edistäminen Keski-Pohjanmaalla / Centria-ammattikorkeakoulu Oy ja Jyväskylän yliopisto - Kokkolan yliopistokeskus Chydenius

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 536
38/02.05.02/2023

Valmistelija

kehitysjohtaja Jonne Sandberg, p. 044 7809093
hankekoordinaattori Marjo Rahikka, p. 044 7809918

Centria-ammattikorkeakoulu Oy ja Jyväskylän yliopisto – Kokkolan yliopistokeskus Chydenius hakevat Kokkolan kaupungilta kuntavastinrahoitusta Digitaalisen innovaation edistäminen Keski-Pohjanmaalla -hankkeelle. Hankkeen päärahoittaja on Keski-Pohjanmaan Liitto, ja se toteuttaa Uudistuva ja osaava Suomi 2021 – 2027 alue- ja rakennepolitiikan ohjelman toimintalinjaa 7. Oikeudenmukaisen siirtymän Suomi (JTF).

Hankkeen kokonaiskustannukset ovat 649 134 euroa, joista Kokkolan kaupungin osuus on 10,00 % toteutuneista hyväksytyistä kustannuksista, mutta kuitenkin enintään 64 913 euroa.

Taustaa

RI-DIH (Rural Industry Digital Innovation Hub) on digitaalinen osaamiskeskittymä, jona on kehitetty tukemaan harvaan asuttujen alueiden ja maakunnallisten keskusten ympärillä olevia seutuja. Osaamiskeskittymän tavoitteena on edistää yritysten digitaalista tuottavuusloikkaa, auttaa niitä hyödyntämään uusia digitaalisia ratkaisuja ja lisätä yritystoiminnan tehokkuutta. Tässä hankkeessa kehitetään RI-DIH osaamiskeskittymää vastaamaan entistä paremmin yritysten tarpeisiin.

Toteutus

Hankkeessa keskitytään neljään päätyöpakettiin. Työpaketissa 1 pyritään edistämään alueen pk-yritysten kansainvälistymistä ja viennin kehittämistä EU:n Open call -rahoituksen avulla. Tavoitteena on auttaa yrityksiä saamaan rahoitusta kansainvälisiin hankkeisiin ja edistää teknologioiden kotiuttamista. Työpaketissa 2 keskitytään verkostoitumiseen. Hankkeessa tutustutaan muihin klustereihin ja osaamiskeskittymiin sekä kansallisesti että kansainvälisesti. Työpaketissa 3 pyritään kasvattamaan yritysten digitalisaatio-osaamista ja ymmärrystä. Tätä varten järjestetään erilaisia tapahtumia, koulutuksia ja tilaisuuksia, joissa jaetaan tietoa

Kaupunginhallitus

§ 536 27.11.2023

digitalisaation mahdollisuuksista ja edistetään yritysten kiinnostusta. Työpakeissa 4 kehitetään digitalisaation edistämiseen liittyviä palveluita (RI-DIH).

Centria-ammattikorkeakoulu Oy

Kustannusarvio

YHTEENSÄ 374 388

Rahoitussuunnitelma

EU ja valtio 80 % 299 510

Kuntarahoitus 10 % 37 438

Kokkola 37 438

Muu julkinen rahoitus (omarahoitus) 10 % 37 440

YHTEENSÄ 374 388

Jyväskylän yliopisto – Kokkolan yliopistokeskus Chydenius

Kustannusarvio

YHTEENSÄ 274 746

Rahoitussuunnitelma

EU ja valtio 80 % 219 796

Kuntarahoitus 10 % 27 475

Kokkola 27 475

Muu julkinen rahoitus (omarahoitus) 10 % 27 475

YHTEENSÄ 274 746

Hankkeen toteutusaika on 1.2.2024 - 31.7.2026.

Hankkeen kuntarahahakemus on oheismateriaalina.

Perustelut

Hanke toteuttaa vain vähän Kokkolan kaupungin strategian tavoitetta Yrittäjäystävällisyys.

Hankeryhmä käsitteli hakemuksen kokouksessaan 15.11.2023 § 98, ja teki kielteisen päätösesityksen. Hankeryhmän perustelujen mukaan hankkeen uutuusarvo on vähäinen ja mittakaava ylimitoitettu. Työtä yritysten digitalisaatiovalmiuksien kanssa on tehty jo useissa aiemmissa hankkeissa. Toisaalta yhteistyö kehitysyhtiön kanssa olisi voinut terävöittää hankkeen kontaktia yrityksiin ja niiden tarpeisiin. Yritysten tukeminen EU:n Open call -rahoituksen hakemiseen on sinänsä kannatettavaa, mutta kokonaisuus paisuu liian suureksi.

Kaupunginhallitus

§ 536

27.11.2023

Hallintojohtaja	Kokkolan kaupunki ei myönnä kuntarahoitusosuutta Digitaalisen innovaation edistäminen Keski-Pohjanmaalla -hankkeelle.
Käsittely	Kaupunginjohtaja Mattila ja jäsen Ojala (HL 28 §, yhteisöjäävi) sekä jäsen Teerikangas (HL 28 §, palvelussuhdejäävi) ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 516	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 537	27.11.2023

Kokkolan Urheilupuisto Oy / Tilannekatsaus

Kaupunginhallitus 20.11.2023 § 516

Valmistelija kaupunginjohtaja Stina Mattila ja talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kaupunginhallitus on 16.10.2023 § 449 käsitellyt Hybriidiareenan suunnitteluvaiheen (KAS 1) hyväksymistä sekä toteutusvaiheen (TAS 1) käynnistämistä. Yhtiöltä edellytettiin, että hankkeen valvonta ja seuranta on asianmukaisesti järjestetty. Talouden seurannan ja raportoinnin on oltava säännöllistä ja siitä on raportoitava ohjausryhmälle kuukausittain.

Kaupunginhallitus päätti 18.9.2023 § 398 hyväksyä Kokkolan Urheilupuisto Oy:n esityksen hankesuunnitelman harjoitusjäähallin (KAS2) kehitysvaiheen aloittamisesta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta käsiteli hybridiareenan rakennuslupaa kokouksessaan 8.11.2023 § 155 ja lautakunta päätti palauttaa rakennusluvan uuteen valmisteluun ja evästi jatkovalmistelua sekä päätti että asia tuodaan uudelleen valmisteltuna seuraavan rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksen käsittelyyn 29.11.2023.

Kaupunginhallitukselle on välitetty palautetta koskien jalkapalloolosuhteita.

Kokouksessa annetaan tilannekatsaus seuraaviin asiakokonaisuuksiin:

- Hybriidiareenan suunnittelun eteneminen
- Miten toteutetaan hybridiareenan valvonta
- Harjoitusjäähallin suunnittelun eteneminen
- Hybriidiareenan rakennuslupan tilanne
- Jalkapalloilijoiden palaute koskien hybridiareenaa
- Hankkeen rahoitusjärjestelyt

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus ohjausryhmänä käy lähetekeskustelun ja evästää jatkotoimenpiteistä.

Kaupunginhallitus	§ 516	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 537	27.11.2023

Käsittely	Jäsen Nurmi ja hallintojohtaja Weizmann ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi). Pöytäkirjan pitäjänä toimi kaupunginjohtaja.
Päätös	Kaupunginhallitus ohjausryhmänä kävi asiassa lähetekeskustelun ja evästi jatkotoimenpiteistä.

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 537
813/10.03.01.00/2021

Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus ohjausryhmänä jatkaa asian käsittelyä.
Käsittely	Jäsen Nurmi ja hallinjohtaja Weizmann ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi). Pöytäkirjanpitäjänä toimi kaupunginjohtaja.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Pakolaisten vastaanottoon varautuminen ja kuntapaikoista päättäminen 2024

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 538
822/04.03.01.02/2023

Valmistelija

Kotoutumisen vastuukoordinaattori Pia Salonen, strategiapäällikkö Piia Isosaari ja työllisyyspäällikkö Sanna-Mari Levijoki.

Pohjanmaan ELY-keskus esittää 2.11.2023 päivätyllä kirjeellä, että kunnat varautuisivat pakolaisten vastaanottoon. Osana varautumista kuntia pyydetään tekemään päätöksiä kuntapaikoista.

Kuntapaikkoja tarvitaan vuonna 2024 pakolaiskiintiössä saapuville, oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille sekä kotikunnan saaneille tilapäistä suojelua saaville. Kotoutumislakia on muutettu 1.3.2023 alkaen siten, että myös tilapäistä suojelua saavat, jotka saavat kotikunnan ja siirtyvät vastaanottojärjestämästä kunnan palvelujen piiriin, sisältyvät kuntaan osoittamisen piiriin.

Kotoutumislakiin esitetään 1.3.2023 alkaen kuntaan osoittamisen kohderyhmän täsmentämistä siten, että kuntapaikalle osoitetaan aina kiintiöpakolaiset ja haavoittuvassa asemassa olevat. Kuntapaikoille on edelleen mahdollista osoittaa myös muita kuin haavoittuvassa asemassa olevia. Kuntapaikkatarpeen arvioi vastaanottokeskus. Oleskeluluvan saaneet turvapaikanhakijat ja kotikunnan saaneet tilapäistä suojelua saavat voivat muuttaa kuntaan myös vastaanottokeskuksen tukemina tai itsenäisesti.

Valtakunnallisesti tavoitteena on, että oleskeluluvan saaneet turvapaikanhakijat ja ne tilapäistä suojelua saavat, jotka saavat kotikunnan, asettuvat asumaan alueille, joissa he oleskelevat jo ennen oleskeluluvan ja kotikunnan saamista. Pakolaiskiintiössä valittavien henkilöiden kuntiin sijoittamista ohjataan alueellisten kiintiöiden avulla. Työ- ja elinkeinoministeriö valmistelee kiintiöpakolaisten alueellisen allokation yhteistyössä ELY-keskusten kanssa. Alueellisten kuntapaikkatietojen ja alueelle kohdistuvan pakolaisten sijoittumiseen liittyvän tiedon perusteella loppuvuoden 2023 aikana.

Tilapäisen suojelun soveltaminen perustuu Euroopan neuvoston päätökseen, jolla tilapäistä suojelua on jatkettu 4.3.2025 saakka. Tilapäistä suojelua saavat henkilöt voivat hakea kotikuntamerkintää vuoden oleskelun jälkeen ja siirtyvät sen myötä pois

vastaanottojärjestelmästä kuntien palveluiden piiriin. Kotikunta tuo tilapäistä suojelua saavalle kuntalaisen oikeudet ja velvollisuudet, kuten subjektiivisen päivähoito-oikeuden, oikeuden käyttää hyvinvointialueen tarjoamia sosiaali- ja terveydenhuollon palveluita sekä oppivelvollisuuden. Tilapäistä suojelua saava, jolla ei ole kotikuntalaissa tarkoitettua kotikuntaa on vastaanottopalvelujen piirissä.

Kotikunnan saaneiden tilapäistä suojelua saavien lisäksi kuntien tulee varautua oleskeluluvan saavien turvapaikanhakijoiden ja pakolaiskiintiössä valittavien henkilöiden vastaanottoon.

Alaikäisenä ilman huoltajaa tulleiden lasten järjestämisvastuu on kotoutumislain muutoksella siirretty kunnalta hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen. Kokkolaan on suunnitteilla 21-paikkainen Maahanmuuttoviraston kilpailuttama alaikäisten ryhmäkotiyksikkö. Oleskeluluvan saaneiden lasten ja nuorten asuminen järjestetään tyypillisesti perheryhmäkodissa tai tuetussa asumisessa. Alueella toimii tällä hetkellä perheryhmäkoti Vöyrillä, Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soitella prosessi on vielä kesken.

Oleskeluluvan saaneilla turvapaikanhakijoilla ja tilapäistä suojelua saaneilla on oikeus valita asuinpaikkansa ja suurin osa heistä järjestääkin muuttonsa vastaanottokeskuksesta kuntaan joko vastaanottokeskuksen ohjauksen ja neuvonnan tuella tai täysin itsenäisesti. Ennakoidaan, että myös kotikunnan saaneet tilapäistä suojelua saavat muuttavat kuntaan pääosin itsenäisesti. Suurin osa tilapäistä suojelua saavista asuu tällä hetkellä vastaanottokeskuksen sijaan yksityismajoituksessa itse järjestämässään paikassa tai kuntien heille tarjoamissa vuokra-asunnoissa. Maahanmuuttoviraston ja kunnan sopimusmallin mukaisesti.

Niille oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille tai kuntaan siirtyville tilapäistä suojelua saaville, jotka tarvitsevat kuntaan muuttoon vahvempaa tukea ja kunnan järjestämän asunnon, haetaan kuntapaikkaa.

Pohjanmaan ELY-keskus toivoo, että alueen kunnat tulisivat laajasti mukaan vastaanottotyöhön. Jokaisen kunnan tulisi varautua ottamaan vastaan vähintään kunnassa jo nyt asuvat tilapäistä suojelua saavat. Kuntapaikkoja tarvitaan myös oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille ja pakolaiskiintiössä tuleville.

Pakolaisten kuntaan sijoittaminen perustuu kunnan ja ELY-keskuksen väliseen sopimukseen. Pakolaisista maksetaan kunnalle valtionosuuksia muiden kuntalaisten tapaan. Tämän lisäksi valtio

korvaa pakolaisten vastaanottoa koskevan sopimuksen tehneille kunnille pakolaisista aiheutuvia kustannuksia kotoutumislain mukaisesti. Kotoutumislakiin on esitetty muutosta 1.3.2023 alkaen siten, että myös tilapäistä suojelua saavat, joilla on kotikunta, sisältyisivät korvausten soveltamisen piiriin. Kunnalle voidaan maksaa korvauksia itsenäisesti kuntaan muuttavista sekä kuntapaikalle muuttavista pakolaisista. Vastaanottosopimuksen lisäksi korvausten maksaminen edellyttää kotoutumislain mukaista kotouttamisohjelmaa.

Pohjanmaan ELY-keskus pyytää kuntia ilmoittamaan vuoden 2024 kuntapaikat kiintiöpakolaisille, hätätapauksille, tilapäistä suojelua saaneille ja alaikäisille ilman huoltajaa saapuneille sekä oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille.

Kokkolassa on pitkät perinteet pakolaisten vastaanottotyössä. Ensimmäiset kiintiöpakolaiset saapuivat Kosovosta vuonna 1993. Valtuusto on päättänyt, että Kokkola vastaanottaa 30 kiintiöpakolaista vuosittain vuodesta 2016 alkaen. Tämä tarkoittaa noin 5-6 taloutta. Kokkolan kaupungin kotoutumispalveluissa toimii tällä hetkellä kotoutumisen vastuukoordinaattori sekä kotoutumisohjaaja, jotka vastaavat asunnon ja palvelujen järjestämisestä kuntapaikalle saapuville henkilöille sekä itsenäisesti kuntaan muuttaville.

Kokkolan kaupungin kotoutumispalvelut vastaavat peruspalveluiden lisäksi Suomessa asumiseen ja toimimiseen perehdyttämisestä, viranomaispalveluihin ohjaamisesta ja neuvonnasta, asiakkaan ohjaamisesta TE-palveluiden ja vuoden 2023 alusta tarvittaessa hyvinvointialueen palveluihin, sekä alkukartoituksen ja kotoutumissuunnitelman laatimisesta työvoiman ulkopuolisille. Kotoutumispalveluihin kuuluu lisäksi kaikille maahan muuttaneille tarkoitettu tieto-neuvonta ja ohjauspalvelu Welcome office Kokkolan Pääkirjastolla. Monelle työn tai opintojen perusteella Suomeen muuttavista tiedonsaanti tai neuvonta ja ohjaus matalan kynnyksen neuvontapalvelussa voi olla riittävä ja tarkoituksenmukainen tuki uuteen yhteiskuntaan asettautumiseen ja toimimiseen varsinaisen kotoutumispalvelun asiakkuuden sijaan.

Valmistelussa on lähdetty siitä, että kuntapaikkamäärää ei muuteta, mutta 30 kuntapaikkaa jaetaan siten, että Kokkola tarjoaa kiintiöpakolaisille 20 kuntapaikkaa ja tilapäistä suojelua saaville sekä alaikäisille ilman huoltajaa maahan saapuneille, jotka tarvitsisivat perheryhmäkotimajoitusta 10 kuntapaikkaa. Kokkola ei tarjoa kuntapaikkoja oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille eikä kiireellistä uudelleensijoitusta tarvitseville kiintiöpakolaisille.

Kaupunginhallitus

§ 538 27.11.2023

Faktaa ja tilastoja löytyy osoitteesta <https://kotoutuminen.fi>

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ilmoittaa Pohjanmaan ELY-keskukselle, että Kokkolan kaupunki myöntää vuodelle 2024 yhteensä 30 kuntapaikkaa, joista 20 kiintiöpakolaisille ja 10 tilapäistä suojelua saaville/alaikäisille ilman huoltajaa maahan saapuneille, jotka tarvitsevat perheryhmäkotimajoitusta.

Käsittely

Jäsen Koskela esitti, että kaupunginhallitus päättää ilmoittaa Pohjanmaan Ely-keskukselle, että Kokkolan kaupunki myöntää vuodelle 2024 yhteensä 30 kuntapaikkaa tilapäistä suojelua saaville. Jäsen Hautamäki kannatti esitystä. Jäsen Teerikangas esitti, että kaupunginhallitus päättää ilmoittaa Pohjanmaan Ely-keskukselle, että Kokkolan kaupunki myöntää vuodelle 2024 yhteensä 40 kuntapaikkaa, joista 30 kiintiöpakolaisille ja 10 tilapäistä suojelua saaville alaikäisille ilman huoltajaa maahan saapuville, jotka tarvitsevat perheryhmäajoitusta. Jäsen Koljonen kannatti esitystä.

Koska oli tehty kaksi kannatettua vastaesitystä, puheenjohtaja esitti, että asiassa suoritetaan äänestys. Ensiksi asetettiin vastakkain Koskelan ja Teerikankaan vastaesitykset ja tämän jälkeen voittanut asetettiin pohjaesitystä vastaan.

Äänestys I

Suoritettussa äänestyksessä Koskelan vastaesitys sai 5 ääntä ja Teerikankaan vastaesitys 6 ääntä. Äänestyksessä annettiin yksi tyhjä ääni.

Liite A § 538

Äänestyslista

Äänestys II

Suoritettussa äänestyksessä kaupunginjohtajan pohjaesitys sai 7 ääntä ja Teerikankaan vastaesitys sai 5 ääntä.

Liite B § 538

Äänestyslista

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösesityksen.

Kaupunginhallitus

§ 539

27.11.2023

Yhtymäkokousedustaja / Kvarnen samkommun

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 539
50/00.00.01.00/2023

Valmistelija	Sonja Remell, kaupunginjohtajan sihteeri Kvarnen kuntayhtymän perussopimuksen mukaisesti jäsenkunta valitsee yhtymäkokoukseen enintään kolme (3) edustajaa. Seuraava yhtymäkokous pidetään 14.12.2023 klo 15 Kruunupyyn kansanopistolla. Edelliseen yhtymäkokoukseen (30.5.2023) kaupungin edustajiksi valittiin Tiina Isotalus, Oliver Pietilä ja Marlén Timonen.
Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus valitsee kolme edustajaa Kvarnen kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 14.12.2023
Päätös	Kaupunginhallitus valitsi edustajikseen Tiina Isotaluksen, Marlén Timosen ja Risto Koljosen.

Kaupunginhallitus

§ 540

27.11.2023

Johtavien viranhaltijoiden päätökset / tiedoksianto

Kaupunginhallitus
51/00.01.02.02/2023

Johtavien viranhaltijoiden päätökset ajalta 16.–21.11.2023.

Kaupunginjohtaja Stina Mattila
Kehitysjohdaja Jonne Sandberg
Strategiapäällikkö Piia Isosaari

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä johtaville viranhaltijoille delegoidun päätösvallan puitteissa tehtyjen päätösten tiedoksiannon.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 529, § 530, § 531, § 532, § 533, § 537, § 540

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 534, § 535, § 536, § 538, § 539

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kokkolan kaupunginhallitus

Yhteystiedot:

Kokkola kaupunki

Kaupunginhallitus

PL 43, 67101 Kokkola

Kauppatori 5, 67100 Kokkola

kirjaamo.konsernihallinto@kokkola.fi

Puhelinnumero: xxxx

Asiakaspalvelun aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.