

## Vastaus valtuustoaloitteeseen / Kaustarin alueelta yhteys Linnusperäntielle

Kaupunginvaltuusto 13.03.2023 § 26

Valtuutettu Nurmi esitti seuraavan valtuustoaloitteen:

”Liikenne on lisääntynyt Kaustarintiellä valtavasti sen jälkeen kun Kaustarin koulu ja päiväkoti on rakennettu. Esitänkin tässä aloitteessa, että rakennettaisiin toinen poistumistie Kaustarin asuinalueelta suoraan Linnusperäntiehen. (Oheessa olevan kartan mukaan)

Tällä helpotettaisi ruuhkaa ja parannettaisi turvallisuutta tietä käyttäville.

Ottaen huomioon Kaustarin (n.s. uuden alueen) laajan asutuksen alueelta ei ole kuin yksi ulospääsy Kaustarintielle.

Monen Villan koulun oppilaat asuvat kaustarin alueella uusi tie lyhentäisi heidän koulumatkaansa jopa 3kilometristä 800 metriin ja lisäksi turvallisuus paranisi.

Tämän lisäksi painotan että jos alueella sattuu esim.tulipalo tai onnettomuus niin tällä aloitteella mahdollistetaan myös hälytysajoneuvojen nopeampi liikkuminen.”

Liite A § 26

Allekirjoitettu valtuustoaloite

Päätös

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä aloitteen pöytäkirjaansa ja saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginhallitus 20.11.2023 § 525  
39/00.01.06/2023

Valmistelija

Valmistelija kaupunkisuunnittelupäällikkö Päivi Cainberg

Vuosina 2011-2012 oli ajankohtaisena Linnusperän pientaloalueen asemakaavan laatiminen. Kaupunki oli ostanut osan Kaustarin pientaloalueen ja Linnusperäntien välissä olevasta peltoalueesta tavoitteenaan lisätä kaupungin pientalotonttitarjontaa.

Kaavatyö eteni kaavaluonnosvaiheeseen ja kaavaluonnos oli nähtävillä kesällä 2011. Asemakaavaluonnoksessa oli kaupungin omistamalle alueelle osoitettu runsaat 30 omakotitalotonttia. Kaavoituksella oli myös muodostettu kevyen liikenteen yhteys Kaustarin pientaloalueelta Villan koulun suuntaan.

Kaavatyön yhteydessä tutkittiin aluerakennetta laajemmalla alueella, koska hanke poikkesi Yleiskaava 2010:n sisällöstä. Laadittiin

alustava yleiskaavatarkastelu alueelta, joka rajautui Vanhaan Ouluntiehen, Kahvitiehen, Kaustarin omakotitaloalueeseen, Indolan työpaikka-alueeseen ja Linnusperäntiehen.

Yleiskaavatarkastelussa oli osoitettu yksi kevyenliikenteen yhteys välillä Ruistie – Linnusperäntie ja kaksi katu yhteyttä välillä Kaskitie – Linnusperäntie sekä Kaskitie – Karsobackantie.

Kaupunginhallitus päätti 5.3.2012 §108, että asemakaavatyötä ei jatketa.

Kaavoituskatsaukseen 2024 on otettu mukaan Keskustaajaman yleiskaavan erillisselvitykset. Keskustaajaman yleiskaava 2040 on pitkän aikavälin maankäytön suunnitelma, jolla ohjataan kaupungin taajama-alueen ja keskustan yhdyskuntarakenteen kehittämistä. Oikeusvaikutteinen yleiskaava ohjaa maanhankintaa, asemakaavojen laadintaa ja muutoksia sekä suunnittelutarveratkaisuja. Suunnittelu etenee osatarkasteluilla (erillisselvityksillä) joista 2024 valmistuu mm. Kvikantin kiertävän yhdystien pääsuuntaselvitys.

Linnusperä (2.vaihe) – Indolan pohjoisosan asemakaavassa (hyväksytty 13.12.2021) on mukana Linnusperäntien pohjoispuolen asutus. Vuonna 2021 hyväksytyssä asemakaavassa on otettu huomioon yhteystarpeen mahdollistaminen Linnusperäntien ja Kaustarin pientaloasutuksen välillä Tahkotietä ja/tai Tiilenpolttajantietä jatkaen.

Kaustarin alueen yhteys Linnusperäntielle tullaan tutkimaan, kun alueen kaavoitus (yleis-/asemakaava) tulee ajankohtaiseksi.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että

1. merkitsee aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet tiedoksi
2. katsoo aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.