

Alueen vuokraaminen pylväsmastoa ja laitetilaa varten

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 466
764/10.00.02/2023

Valmistelija

kaupungeingeodeetti Matti Kivistö

Telia Towers Finland Oy:llä on tarkoitus rakentaa Ykspihlajan alueelle uusi pylväsmasto h=42 m sekä 8,5 m²:n suuruinen laitetila oheisaineistossa olevan hakemuksen mukaisesti. Vuokrattavan alueen pinta-ala on 100 m².

Oheisaineisto Hakemus

Suunniteltu pylväsmasto poistaa matkapuhelinkuuluvuuden katvettä ja lisää datakapasiteettia alueella.

Asia on ollut esillä kaupunkiympäristön maankäyttöiimissä 18.10.2023 ja se puoltaa alueen vuokraamista. Maston sijainti on asemakaavan mukaista lähivirkistysaluetta (VL) ja rakentaminen vaatii mahdollisesti poikkeusluvan.

Kaupunginhallituksen 11.9.2023 päätöksen mukaisesti vuokra alueesta on laitetilan osalta 500 euroa/vuosi ja mastosta 420 euroa/vuosi.

Hakemuksen perusteella on laadittu vuokrasopimusluonnos, joka on oheisaineistossa.

Oheisaineisto Vuokrasopimus

Esittelijä

Kaupunginhallitus päättää:

1 Vuokrata oheisaineistossa esitetyn alueen Telia Towers Finland Oy:lle 30 vuodeksi.

2 Hyväksyä oheisaineistossa olevan vuokrasopimuksen allekirjoitettavaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.