

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

KARA § 38

Päätös Kaupunkirakennelautakunta totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastus

KARA § 39

Päätös Kaupunkirakennelautakunta valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Terho Taarna ja Carl-Göran Henriksen .

Kaupungin omistaminen alueiden metsästysoikeuden vuokraaminen

KARA § 46 Valmistelija: metsätalousinsinööri Ahti Räinen,
044-7809344

Oikeus harjoittaa metsästystä ja määrätä siitä kuuluu alueen omistajalle (metsästyslaki 615/1993 6 §).

Kunnilla on erilaisia metsästysoikeuden vuokraamisen käytäntöjä ja periaatteita. Perittävät vastikkeet ja vuokrat vaihtelevat myös suuresti. Joissakin kunnissa perittävä vuokra on aina tapauskohtainen, joissakin on yksi vuokrataso kaikille alueille. Keskimääräinen vuokra kunnilla vaihtelee 0,30 - 0,60 €/ha/v välillä. Metsähallituksen ja muiden suurten maanomistajien vuokrat vaihtelevat mm. alueen, sallittavan metsästyksen ja alueiden kysynnän mukaan. Kaupallisia toimintoja harjoittavien isojen maanomistajien vuokrat ovat pääosin korkeammat kuin esimerkiksi kuntien perimät vastaavat.

Kokkolan kaupunki vuokraa omistamiensa alueiden metsästysoikeutta niille kokkolalaisille metsästysseuroille / -yhdistyksille, joiden toiminta-alueella vuokttava alue sijaitsee. Osalla alueita on mahdollista harjoittaa kaikkea metsästyslain mukaista metsästystä. Osalla alueita kaavatilanne, asutus, tiestö, huvila-asutus, voimakas muu virkistyskäyttö tms. käyttö rajoittavat metsästyksen ja riistanhoidon harjoittamista. Kokkolassa metsästysoikeuden vuokravastike on aiemmin vaihdellut 0 € – n. 0,90 €/ha/v välillä.

Metsästysoikeuden vuokraamista seuroille puoltaa käytännölliset syyt. Kaupungin alueet ovat usein hajallaan ja metsästys pelkäästään kaupungin mailla olisi vaikeaa. Hirvieläinten kaatolupien saaminen ja eläinten pyynti olisi käytännössä lähes mahdotonta. Toisaalta seurojen harjoittama metsästys vaikeutuu, mitä enemmän metsästysoikeus on pirstoutunut. Seurojen jäsenet toimivat metsästyksen ohella riistanhoitotöissä ja yleisesti valvovina silminä esim. myrsky- tai muiden tuhojen ja koirakurin suhteen. Esimerkiksi haavoittuneen, liikenteessä loukkaantuneen tai kuolleen eläinten poistaminen maastosta on ensisijassa maanomistajan vastuulla. Metsästysoikeuden vuokraamisella voidaan tässäkin asiassa tehdä yhteistyötä seurojen kanssa. Metsästyksessä haavoittuneen ja kaupungin maalle kulkeutuneen eläimen korjaaminen talteen muuttuu seuralle sallituksi vuokrasopimuksen myötä.

Metsästysoikeuden vuokraaminen ei estä esim. alueen yleistä virkistyskäyttöä, metsänhoitoa, luonnonhoitoa tai vaikuta maanomistajan oikeuksiin hallita ja käyttää aluettaan muussa kuin metsästystarkoituksessa.

Mm. seurojen tasapuolisen kohtelun varmistamiseksi on syytä olla kirjatut periaatteet erityyppisten alueiden metsästysoikeuden vuokraamiselle ja / tai sen rajoittamiselle sekä vuokratasolle.

Metsäpalvelut on valmistellut esityksen metsästysoikeuden vuokraamisen periaatteista ja vuokrista kaupungin omistamilla alueilla.

Liite A § 46 Metsästysoikeuden vuokraamisen periaatteet ja vuokrat

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. hyväksyä liitteen mukaiset metsästysoikeuden vuokraamisen periaatteet
2. hyväksyä liitteen mukaiset metsästysoikeuden vuokrat
3. irtisanoa kaikki tällä hetkellä voimassa olevat sopimukset ja korvata ne uusilla, kohtien 1 ja 2 mukaisin periaattein laadituilla sopimuksilla vuoden 2021 loppuun mennessä.

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi päätösesityksen.

JYRKI OJALA
Jyrki Ojala
puheenjohtaja

SIRKKA HOPEAVUORI
Sirkka Hopeavuori
sihteeri

Tarkastettu

Todistan pöytäkirjanotteen oikeaksi ja että pöytäkirja on tarkastuksen jälkeen ollut säädetyllä tavalla nähtävänä kaupungin asiakaspalvelussa ja verkkosivuilla 27.4.2020 klo 9.00.

Kokkolassa 27.4.2020



Johanna Haaraoja
toimistosihteeri

LIITE

oikaisuvaatimusohjeet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Kunnallisasiat

Oikaisuvaatimus-oikeus	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.
Oikaisuvaatimusviranomainen	Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite lautakunta / hallitus Kaupunkirakennelautakunta Kokkolan kaupunki Pl 43, Kauppatori 5 67101 KOKKOLA sähköposti: kokkola@kokkola.fi fax: 06 8289 389
Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.
Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen	Pvm
Tiedoksianto asianosaiselle	Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 139 §). Asianosainen Annettu postin kuljetettavaksi, pvm / tiedoksiantaja
	Luovutettu asianosaiselle Asianosainen Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus Vastaanottajan allekirjoitus
	Muulla tavoin, miten sähköpostitse
Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä viraston aukioloaikana.
Lisätietoja	Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, joka on hallinto-oikeudessa 80 euroa. Maksua ei kuitenkaan peritä eräissä em. laissa erikseen määritellyissä asioissa, kuten sosiaaliasioissa eikä julkisoikeudellista palvelusuhdetta, vaaleja, kunnallisverosta vapauttamista, valtion avustuksia tai julkisia maksuja koskeissa asioissa ja jos hallinto-oikeus muuttaa päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Liitetään päätökseen / otteeseen