

1

Tankar • Tankar

Poroluoto • Renögrundet

Kokkolan saariston Natura 2000 -alue • Karleby skärgårds Natura 2000-område

Trullevi • Trullön

Rummelörenin ja Harrinniemen alueet • Rummelörens och Harrbådans områden


1.1 Luodon saaristo


Larsmo skärgård

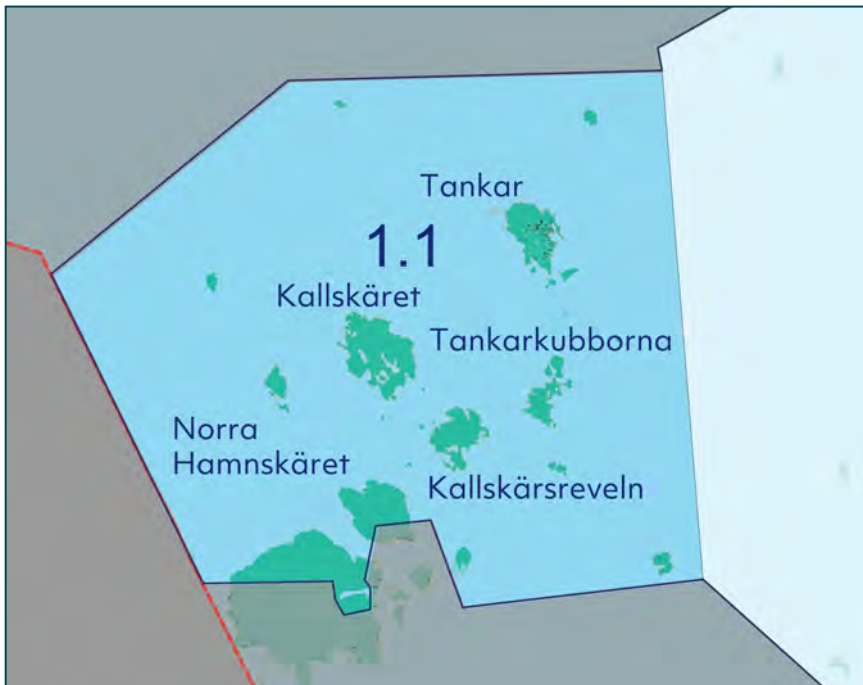


*Tankarin majakka.
Tankars fyr.*

1.1 Luodon saaristo


 Kartta 1. Osa-alueen rajaus kartalla
1.1 Luodon saaristo.

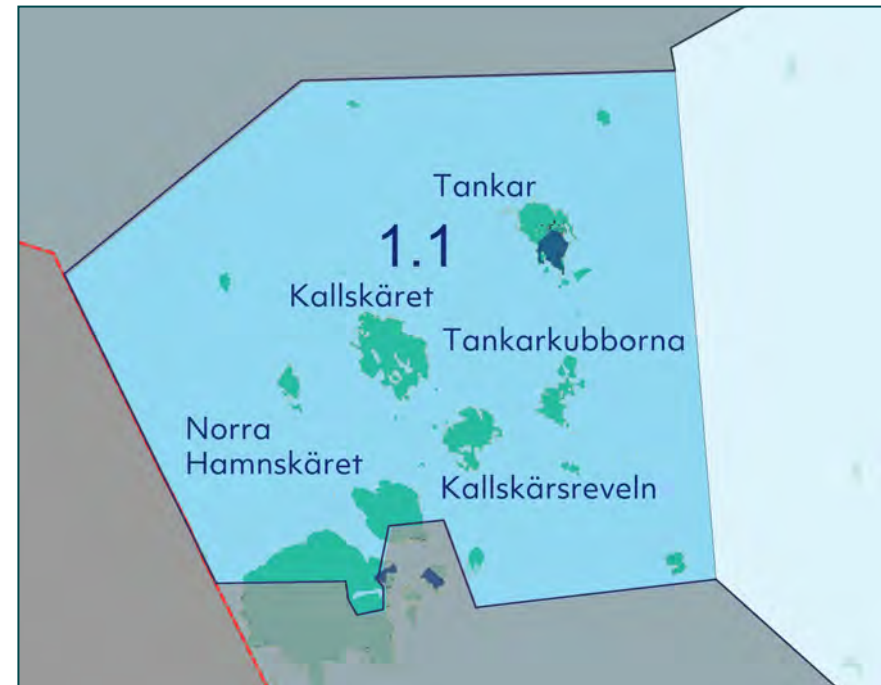
 Kartta 2. Kaupungin maanomistus
1.1 Luodon saaristo.



1.1 Larsmo skärgård

 Kartta 1. Avgränsning av delområde på karta
1.1 Larsmo skärgård.

 Kartta 2. Stadens markägande
1.1 Larsmo skärgård.





Kartta 3. Ote Tankarin ranta-
asemakaavasta (hyväksytty 9.5.2022).



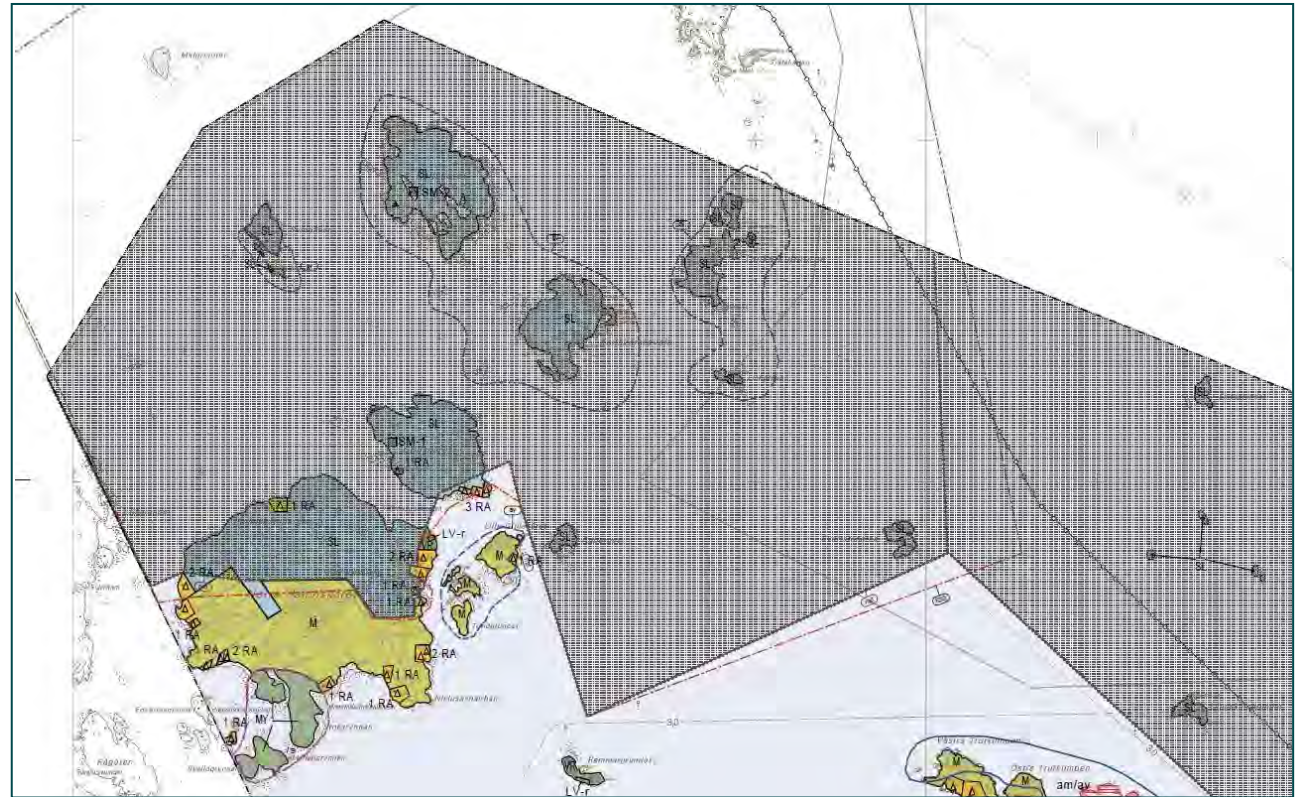
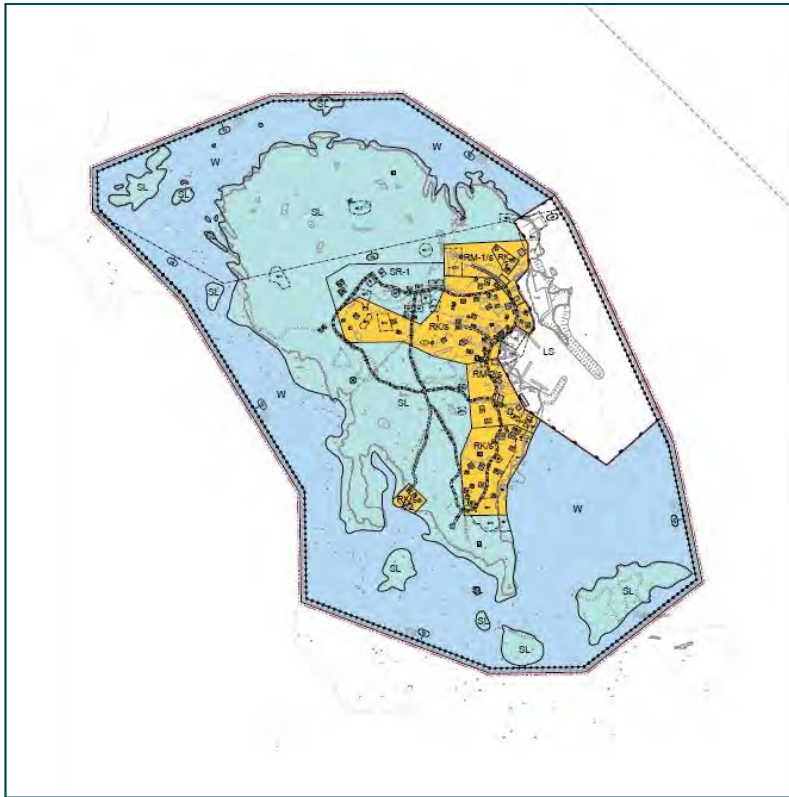
Kartta 4. Ote Öjan ja Rödsö-Möllerin
rantayleiskaavasta (hyväksytty 25.8.2008).

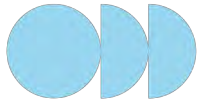


Kartta 3. Utdrag ur Tankars
stranddetaljplan (godkänd 9.5.2022).



Kartta 4. Utdrag ur Öjas och Rödsö-Möllers
strandgeneralplan (godkänd 25.8.2008).





Kaavatilanne

Maakuntakaava (vaihekaavat 1–5 vahv. 24.10.2003 / 29.11.2007 / 8.2.2012 / 22.6.2016, 3.1.2022) Kaavamerkinnät:

Kansainvälinen ja ylimaakunnallinen kehittämisvyöhyke: Perämerenkaari: **Suunnittelumääräys:** Perämeren rannikon matkailu- ja virkistyspalvelujen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee ottaa huomioon seudullisesti merkittävien virkistysalueiden, veneilyreittien ja –satamien kehittämistarpeet sekä yhtenäisen kevyen liikenteen reitin kehittämismahdollisuus.

Maankohoamisrannikon luonnon- ja kulttuuriperinnön kansainvälisten arvojen säilymistä ja matkailullista hyödyntämistä on pyrittävä edistämään.

Matkailun vetovoima-alue/matkailun ja virkistyskeuhon kehittämisen kohdealue, mv-5: Öjan matkailualue: Kehittämisperiaatteet: Alueen kehittäminen perustuu lähialueiden, erityisesti Kokkolan, Luodon ja Pietarsaaren, matkailualueisiin sekä alueen merelliseen luontoon liittyviin virkistys- ja vapaa-aikatoimintoihin alueella sijaitsevia luontoarvoja, mm. valtakunnallisesti arvokkaita glojärviä, säilyttäen.

S1: Rantojen suojelehuohjelman mukaan perustettu tai perustettavaksi tarkoitettu suojelealue.

Natura 2000-verkostoon kuuluva. **Suunnittelumääräys:** Alueiden käytön suunnittelussa tulee varmistaa maisema- ja kulttuuriarvojen sekä perinnebiotooppien ja muiden alueelle ominaisten



Planlätgningsituation:

Landskapsplan (etapplan 1–5 fastst. 24.10.2003 / 29.11.2007 / 8.2.2012 / 22.6.2016, 3.1.2022), planbeteckningar:

Internationell och landskapsöverskridande utvecklingszon: Bottenviksbyggen: **Planeringsbestämmelse:** I den mer detaljerade planeringen av turism- och rekreationstjänsterna vid Bottenvikens kust bör man beakta utvecklingsbehoven i fråga om rekreatiomsområden av regional betydelse, båttrutter och båthamnar samt möjligheten att utveckla en enhetlig gång- och cykelled.

Man bör sträva efter att främja bevarandet av de internationella värdena i natur- och kulturarvet vid landhöjningskusten och nyttjandet i turismsyfte.

Attraktionsområde för turism/målområde för utveckling av turism och rekreation, mv-5: Öja turistområde: Utvecklingsprinciper: Utvecklingen av området grundar sig på närområdenas, särskilt Karleby, Larsmo och Jakobstads, turismområden samt rekreatioms- och fritidsverksamhet i anslutning till områdets havsnatur genom att bevara naturvärdena i området, bl.a. nationellt värdefulla glosjöar.

S1: Skyddsområde som inrättats eller är avsett att inrättas enligt strandskyddsprogrammet.

Till Natura 2000-nätverket hörande: **Planeringsbestämmelse:** Vid planeringen av områdesanvändningen ska man säkerställa att landskaps- och kulturvärdena samt vårdbiotoperna och andra naturvärden som är



luontoarvojen säilyminen alkutuotannon toiminta- ja kehittämisedellytyksiä vaarantamatta. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee huomioida alueen erityispiirteet ja tarpeen mukaan antaa niiden säilymisen turvaavia kaavamääräyksiä ja suunnitteluohjeita.

Maakunnallisesti tai seudullisesti arvokas maisema-alue:

Suunnittelumääräys: Alueiden käytön suunnittelussa tulee varmistaa maisema- ja kulttuuriarvojen sekä perinnebiotooppien ja muiden alueelle ominaisten luontoarvojen säilyminen alkutuotannon toiminta- ja kehittämisedellytyksiä vaarantamatta. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee huomioida alueen erityispiirteet ja tarpeen mukaan antaa niiden säilymisen turvaavia kaavamääräyksiä ja suunnitteluohjeita.

Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY):

Suunnittelumääräys: Alueiden käytön suunnittelussa tulee varmistaa kohteen kulttuuriperintöarvojen säilyminen. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee huomioida alueen erityispiirteet ja tarpeen mukaan antaa niiden säilymisen turvaavia kaavamääräyksiä ja suunnitteluohjeita. Ympäristöön merkittävästi vaikuttavissa hankkeissa on otettava huomioon sekä Museoviraston että maakunnan liiton kanta asiaan.

Virkistys-/matkailukohde.

Muinaismuistokohde. Muinaismuistolain (295/63) rauhoittama kiinteä muinaisjäänös. **Suojelumääräys:** Toimenpiteitä suunniteltaessa muinaisjäänöksen alueella tai sen lähiympäristössä on hankkeista neuvoteltava Museoviraston kanssa.



typiska för området bevaras utan att primärproduktionens verksamhets- och utvecklingsförutsättningar äventyras.

I den mer detaljerade planeringen ska man beakta områdets särdrag och vid behov utfärda planbestämmelser och planeringsanvisningar som tryggar att de bevaras.

Landskapsområde som är värdefullt på landskapsnivå eller regional nivå:

Planeringsbestämmelse: Vid planeringen av områdesanvändningen ska man säkerställa att landskaps- och kulturvärdena samt vårdbiotoperna och andra naturvärden som är typiska för området bevaras utan att primärproduktionens verksamhets- och utvecklingsförutsättningar äventyras. I den mer detaljerade planeringen ska man beakta områdets särdrag och vid behov utfärda planbestämmelser och planeringsanvisningar som tryggar att de bevaras.

Byggd kulturmiljö av riksintresse (på finska: RKY) Planeringsbestämmelse: Vid planeringen av områdesanvändningen ska man säkerställa att objektets kulturarvsvärden bevaras. I den mer detaljerade planeringen ska man beakta områdets särdrag och vid behov utfärda planbestämmelser och planeringsanvisningar som tryggar att de bevaras. I projekt som har en betydande inverkan på miljön ska både Museiverkets och landskapsförbundets ståndpunkt i frågan beaktas.

Rekreations-/turismål.

Fornminnesobjekt. Fast fornlämning som är fredad enligt lagen om fornminnen (295/63). Skyddsbestämmelse: När åtgärder planeras på fornlämningens område eller i dess närmiljö ska man förhandla om projekten med Museiverket.



Öjan ja Rödsö-Möllers rantayleiskaava (hyväksytty 25.8.2008).

Kaavamerkinnät:

- SL: Luonnonsuojelualue.
- Natura 2000 – verkoston alue.

Tankarin ranta-asemakaava on hyväksytty 9.5.2022. Ranta-asemakaavalla ohjataan alueen rakentamista ja toimintoja siten, että huomioiduksi tulevat alueen merkittävät matkailu-, luonto- ja kulttuurihistorialliset arvot. Kulttuurihistoriallisesti arvokkaille rakennuksille ja kokonaisuuksille on määritelty selkeät yhtenäiset uudis- ja korjausrakentamista koskevat määräykset, jotta niiden arvot saadaan säilytettyä. Asemakaavassa on määritelty mm. alueiden käyttötarkoitukset, rakentamisoikeudet sekä alueen kulkuyhteydet. Lisäksi asemakaavassa on huomioitu mm. alueen kuuluminen Natura 2000-verkoston, alueen valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY), alueen merkittävät matkailuarvot sekä alueen kuuluminen kansalliseen kaupunkipuistoalueeseen.

Kokkolan strateginen aluerakenneyleiskaava (hyväksytty 7.3.2022).

Avaintemassa Liikenne on osoitettu veneväylä ja Tankarin pienvensatama. Avaintemassa Viher- ja virkistyskohteet on osoitettu merellisenä virkistyskohteena Tankar ja Suomen merialuesuunnitelma 2030. Avaintemassa Suojelualueet ja rakennettu kulttuuriympäristö on osoitettu valtakunnallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristö Tankar ja maakunnallisesti merkittävä maisema-alue Kokkolan – ja Kälviän ulkosaaristo ja suojeluohjelma-alue sekä Natura 2000 alue Luodon saaristo.

Maanomistus

Kokkolan kaupunki, Suomen valtio ja yksityinen maanomistus.



Öjas och Rödsö-Möllers strandgeneralplan (godkänd 25.8.2008).

Planbeteckningar:

- SL: Naturskyddsområde.
- Natura 2000-nätverkets område.

Tankars stranddetaljplan har godkänts 9.5.2022. Stranddetaljplanen styr byggandet och funktionerna i området så att områdets betydande turism-, natur- och kulturhistoriska värden beaktas. För kulturhistoriskt värdefulla byggnader och helheter har det fastställts tydliga enhetliga bestämmelser om nybyggnad och renovering för att deras värden ska kunna bevaras. I detaljplanen fastställs bland annat områdenas användningsändamål, byggrätter och trafikförbindelserna till området. Dessutom har man i detaljplanen bland annat beaktat att området hör till Natura 2000-nätverket, områdets byggda kulturmiljö av riksintresse (RKY), områdets betydande turismvärden samt att området hör till ett nationalstadsparksområde.

Karleby strategiska regionstrukturgeneralplan (godkänd 7.3.2022).

I nyckeltemat Trafik är en båtled och Tankars småbåtshamn anvisad. I nyckeltemat Grön- och rekreationsområden har Tankar och Finlands havsplan 2030 anvisats. I nyckeltemat Skyddsområden och den byggda kulturmiljön har den nationellt värdefulla byggda kulturmiljön Tankar och det landskapsmässigt betydelsefulla landskapsområdet Karleby och Kelviå ytterskärgård samt Natura 2000-området Larsmo skärgård anvisats.

Markägande:

Karleby stad, finska staten och privat markägande.



Yhteistyötahot

Karitoimikunta, Saaristoneuvosto (Skärsgårdrådet), veneily- ja purjehdusseurat, Birdlife Keski-Pohjanmaa ry, Nuoriskeksus Villa Elba, retkimelojat, matkailu- ja veneily-yrittäjät, Kokkolan Merisaukot (sukellusseura), Kokkolan meripelastajat ry, Pidä saaristo siistinä, Metsähallitus, Traficom, Seurakunta.

Uhat

- Tankarin kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti arvokkaan rakennuskannan häviäminen tai niiden korjaus- tai uudisrakentaminen paikkaan ja RKY-arvoihin sopimattomalla tavalla.
- Korjausvelka ja rakennusten hoidon laiminlyönti.
- Rungas matkailullinen käyttö.
- Miljöön kuluminen ja muuttuminen.
- Ympäristöstä piittaamattomuus ja roskaaminen.
- Avotulen käyttö.
- Umpeen kasvu ja lintuluotojen metsittyminen.
- Ruoppaukset.
- Metsästys ja kalastus.
- Rakentaminen.
- Vieraslajit ja niiden leviäminen.
- Vesien rehevöityminen.
- Laivaliikenteen ja tehtaiden onnettomuudet.
- Satama-alueen läheisyys.



Samarbetspartner

Hamnrådet, Skärsgårdsrådet, båt- och segelsällskapen, BirdLife Mellersta Österbotten rf, Ungdomscentret Villa Elba, utflyktspaddlare, turism- och båtföretagare, Kokkolan Merisaukot (dykarsällskap), Gamlakarleby sjöräddare rf, Håll skärgården ren, Forststyrelsen, Traficom, församlingen.

Hot

- Förlust av Tankars kulturhistoriskt och landskapsmässigt värdefulla byggnadsbestånd eller reparation av dem eller nybyggnad på ett sätt som är olämpligt med tanke på platsen och RKY-värdena.
- Reparationsskuld och försummelse av skötseln av byggnader.
- Riklig användning för turism.
- Slitage och förändringar i miljön.
- Likgiltighet för miljön och nedskräpning.
- Användning av öppen eld.
- Igenväxning och beskogning av fågelskären.
- Muddringar.
- Jakt och fiske.
- Byggande.
- Främmande arter och deras spridning.
- Eutrofiering av vattnen.
- Olyckor i fartygstrafiken och fabrikerna.
- Närheten till hamnområdet.



KKP arvojen turvaaminen

Rakennettu kulttuuriympäristö ja muinaisjäänökset

- RKY-alue: Tankarin majakka- ja luotsiyhdyskunta.
- Suojellut rakennukset on eritelty liitteessä: Luettelo arvokkaista rakennuksista.
- Tankarin ranta-asemaakavan yhteydessä alueelle on laadittu vuonna 2021 kulttuuriympäristö- ja maisemaselvitys.

Tankarin saarella on runsaasti arkeologista kulttuuriperintöä (kohteet Tankar 01-24), joista osa on muinaismuistolain rauhoittamia kiinteitä muinaisjäänöksiä ja osa muita kulttuuriperintökohteita, joiden säilyminen turvataan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Norra Hamnskäretissä jäänteitä kalastajien ja hylkeenpyytäjien tilapäisasutuksesta (Norra Hamnskäret mj rek 1000031482).

Grillskäretissä (Grillskäret mj rek 272010014) ja Kallskäretissä on on myös runsaasti jäänteitä kalastajien ja hylkeenpyytäjien asutuksesta ja toiminnasta.

Vedenalaisia- ja rajaisia kohteita tunnetaan muutamia, aluetta ei ole kuitenkaan tutkittu kattavasti:

- Muu kulttuuriperintökohde, alusten hylät, Marienborg mj rek 1850.
- Muu kohde, alusten hylät, Nicolina mj rek 1000040661.



Tryggande av värdena i Karleby nationalstadspark

Den byggda kulturmiljön och fornlämningar

- RKY-område: Tankars fyr- och lotssamhälle.
- De skyddade byggnaderna specificeras i bilagan: Förteckning över värdefulla byggnader.
- I samband med Tankars stranddetaljplan utarbetades 2021 en kulturmiljö- och landskapsutredning för området.

På ön Tankar finns rikligt med arkeologiskt kulturarv (objekten Tankar 01–24), av vilka en del är fasta fornlämningar som fredats enligt lagen om fornminnen och en del andra kulturarvsobjekt vars bevarande tryggas i enlighet med markanvändnings- och bygglagen. På Norra Hamnskäret finns spår av tillfällig bosättning av fiskare och säljägare (Norra Hamnskäret fl reg 1000031482).

På Grillskäret (Grillskäret fl reg 272010014) och Kallskäret finns också gott om lämningar av fiskarnas och säljägarnas bosättning och verksamhet.

Det finns några kända undervattens- och angränsande objekt, området har dock inte undersökts på ett heltäckande sätt.

- Annat kulturarvsobjekt, skeppsvrak, Marienborg fl reg 1850.
- Annat objekt, skeppsvrak, Nicolina fl reg 1000040661.



Ajantasaisin tieto arkeologisesta kulttuuriperinnöstä löytyy kaikille avoimesta kulttuuriympäristön palveluikkunasta www.kyppi.fi.

Virkistyskäyttö ja matkailu

Tankar

- Tankarin esteetön reitti ja sen ylläpitäminen.
- Infotaulut ja opastus saavutettavaksi, miljööttä kunnioittavaksi ja kulttuurisesti kestäväksi.
- Saavutettavuuden ylläpito.
- Grillipaikan kehittäminen.
- Uimarannan jäsentely ja opastus, tukirakenteiden kehittäminen ja ylläpito.
- Majoituspalveluiden kehittäminen ja ylläpito: sauna, saniteettitilat, jätehuolto.
- Käytöstä poistuneiden rakennusten uudelleen käytön mahdollistaminen.
- Puhtaan veden saannin varmistaminen.
- Huomioidaan Ekokompassi ja Sustainable Travel Finland sertifikaatit
- Kulun ohjauksen ylläpito ja opastus.

Koko saaristo

- Luontoliikunta- ja retkeilyreitiselvityksen mukaiset toimenpiteet retkeilyreiteille ja rakenteille.
- Melontareitit.
- Veneilyyn ja vesillä liikkumiseen liittyvät rantautumispaikat.



Den mest aktuella informationen om det arkeologiska kulturarvet finns i servicefönstret för kulturmiljö, www.kyppi.fi, som är öppet för alla.

Rekreationsanvändning och turism

Tankar

- Tankars tillgängliga led och dess upprätthållande.
- Infotavlorna och guidningen ska göras tillgängliga, med respekt för miljön och kulturellt hållbara.
- Upprätthållande av tillgängligheten.
- Utveckling av grillplatsen.
- Strukturering av och skyltning på badstranden, utveckling och underhåll av stödkonstruktioner.
- Utveckling och underhåll av inkvarteringstjänster: bastu, sanitetsutrymmen, avfallshantering.
- Möjliggörande av återanvändning av byggnader som tagits ur bruk
- Säkerställande av tillgången till rent vatten.
- Certifikaten för Ekokompassen och Sustainable Travel Finland beaktas.
- Underhåll av passagestyningen och guidning.

Hela skärgården

- Åtgärder för friluftsleder och konstruktioner enligt utredningen om naturmotion och friluftsleder.
- Paddlingsrutter.
- Landstigningsplatser för båtliv och sjötrafik.
- Möjligheter till och utveckling av användningen året runt.



- Ympärivuotisuuden mahdollisuudet ja kehittäminen.
- Tietoisuuden lisääminen.
- Ekologisuuden kehittäminen, ekologiset energiaratkaisut.

Viheralueet

Ei kirjauksia.

Infra

- Mahdollisessa infran rakentamisessa tulee tarkoin huomioida olemassa olevat kulttuuri- ja rakennusperintöarvot.

Luonnonhoito

- Luontotyyppien aktiivinen hoito.
- Liikkumisrajoitukset ja liikkumisen ohjaaminen.
- Vieraslajien suunnitelmallinen poisto.
- Alue kuuluu kokonaisuudessaan rantojensuojeluohjelmaan ja Luodon saariston Natura –alueeseen (FI0800132).
- Tankarin ja Kallskärrevelnin luonnonhoitosuunnitelmat ollaan uusimassa vuoden 2022 aikana.
- Suojelutilanne: Ympäristöministeriö valmistelee asetusta Luodon saariston valtion omistamien maa- ja vesialueiden rauhoittamiseksi.
- Yksityismaiden luonnonsuojelualueena rauhoitetut kiinteistöt on lueteltu liitteessä: Yksityismaiden luonnonsuojelualueena olevat kiinteistöt.
- IBA-alue (Kansainvälisesti tärkeät lintualueet) ja EMMA-alue (Suomen ekologisesti merkittävät vedenalaiset meriluontoalueet).



- Ökad medvetenhet.
- Utveckling av ekologin, ekologiska energilösningar.

Grönområden

Inget att anteckna.

Infra

- Vid eventuellt byggande av infrastruktur ska befintliga kultur- och byggnadsarvsvärden beaktas noggrant.

Naturvård

- Aktiv skötsel av naturtyper.
- Rörlighetsbegränsningar och -styrning.
- Systematisk borttagning av främmande arter.
- Området ingår i sin helhet i strandskyddsprogrammet och i Naturaområdet Larsmo skärgård (FI0800132).
- Naturvårdsplanerna för Tankar och Kallskärreveln kommer att förnyas under 2022.
- Skyddssituation: Miljöministeriet bereder en förordning om fridlysning av statens mark- och vattenområden i Larsmo skärgård.
- Fastigheter på privat mark som är fredade som naturskyddsområden finns listade i bilagan: Fastigheter på privat mark som är naturskyddsområden.
- IBA-område (*Internationellt viktiga fågelområden*) och EMMA-område (*Finlands ekologiskt betydelsefulla marina undervattensmiljöer*).



Metsänhoito

- Tarkastetaan istutuskuusikoiden osalta tarve alkuperäisten puulajien palauttamiseen.

Osallistamisen kautta tulleet ehdotukset alueelle

Tankar

- Lisää grillipaikkoja.
- Myyntipaikkoja satamaan.
- Telttailualueen uudelleen sijoittaminen, nykyinen paikka liian kuuma telttailuun.
- Telttapakettien myyntiä.

Merialueet

- Venereittejä eri saariin.
- Lupainfoa kalastukseen.
- Saarihyppely vesibussilla.
- Jokamiehen oikeuksien terävöittäminen + vastuut.
- Rantautumisohjeet ja infra kaikille alueen saarille.
- Hylkyjen bongausretkiä.

Alueeseen liittyvät suunnitelmat ja selvitykset

- Luodon saariston hoito- ja käyttösuunnitelma. 2008. Länsi-Suomen ympäristökeskus.
- Kokkolan Tankarin luonnonhoitosuunnitelma 2011-2017. Ramboll Oy. 2011.



Skogsvård

- I fråga om grandungar som ska planteras granskas behovet av att återställa de ursprungliga trädslagen.

Förslag till utveckling av området som kommit genom delaktighet

Tankar

- Fler grillplatser.
- Försäljningsplatser i hamnen.
- Omplacering av tältningsområdet, den nuvarande platsen är för varm för tältning.
- Försäljning av tältpaket.

Havsområden

- Båtrutter till olika öar.
- Tillståndsinfo för fiske.
- Öhoppning med vattenbuss.
- Skärpning av allemansrätten + ansvar.
- Anvisningar för landstigning och infrastruktur på alla öar i området.
- Utflykter för vrakobservation.

Planer och utredningar i anslutning till området

- Skötsel- och nyttjandeplan för Larsmo skärgård. 2008. Västra Finlands miljöcentral.



- Maatalousluonnon monimuotoisuuden ja maisemanhoito.
- Perinnebiotooppien hoitosuunnitelma 2018-2023 Kokkolan Kallskärsrevelnin saareen.
- Luodon saariston Natura-tila arviointi (NATA) Eteläpohjanmaan ELY -keskus. 2022.
- Tankarin ranta-asemakaavan arkeologinen inventointi, Jaana Itäpalo ja Hans-Peter Schulz, 2021.
- Tankarin ranta-asemakaava Kulttuuriympäristö- ja maisemaselvitys, Kokkolan kaupunki, 2021.

Tuleva suunnittelu

- Tankarin saaren virkistyskäyttösuunnitelma.
- Tankarin satamasuunnitelma.



- Naturvårdsplan för Tankar i Karleby 2011–2017. Ramboll Oy. 2011.
- Maatalousluonnon monimuotoisuuden ja maisemanhoito. Perinnebiotooppien hoitosuunnitelma 2018–2023 Kokkolan Kallskärsrevelnin saareen.
- Luodon saariston Natura-tila arviointi (NATA) NTM-centralen i Södra Österbotten. 2022.
- Tankarin ranta-asemakaavan arkeologinen inventointi, Jaana Itäpalo och Hans-Peter Schulz, 2021.
- Tankars stranddetaljplan Kulturmiljö- och landskapsutredning, Karleby stad, 2021.

Kommande planering

- Rekreatiansanvändningsplan för ön Tankar.
- Tankars hamnplan.

Kuvat



Kuva 1. Lampaista Tankarin saarella.

Kuva 2. Tankarin saaren opaste.



Bild 1. Får på Tankar.

Bild 2. Tankar informationstavla.





Kuva 3. Rantamasiemaa Norra hamnskäretilla.

Kuva 4. Tankarin kirkko.



Bild 3. Strandlandskap från Norra Hamnskäret.

Bild 4. Tankar kyrka.




1.2 Kokkolan saaristo


Karleby skärgård

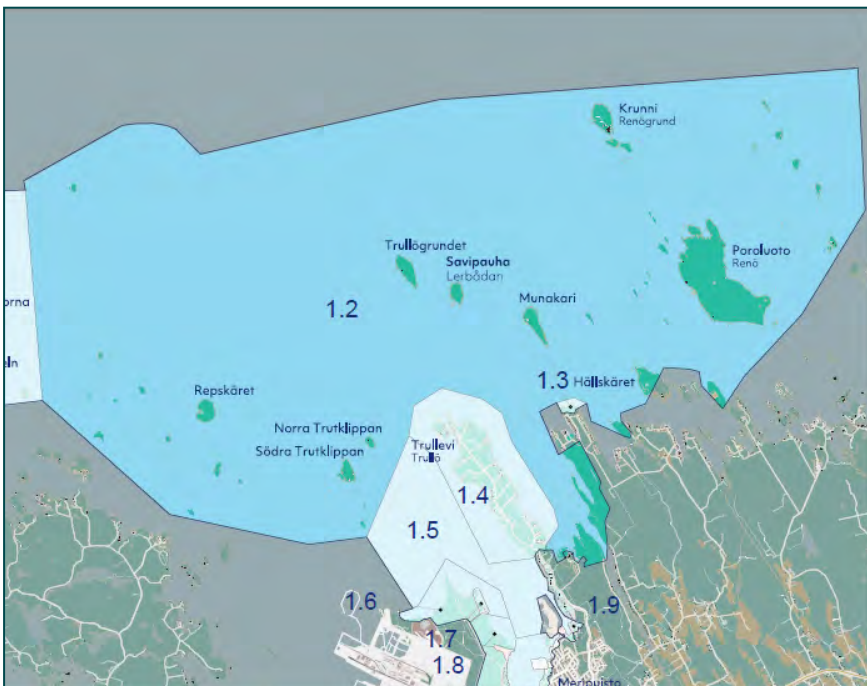


Trutklippanin loisto.
Trutklippans fyr.

1.2. Kokkolan saaristo

 Kartta 1. Osa-alueen rajaus kartalla
1.2 Kokkolan saaristo.

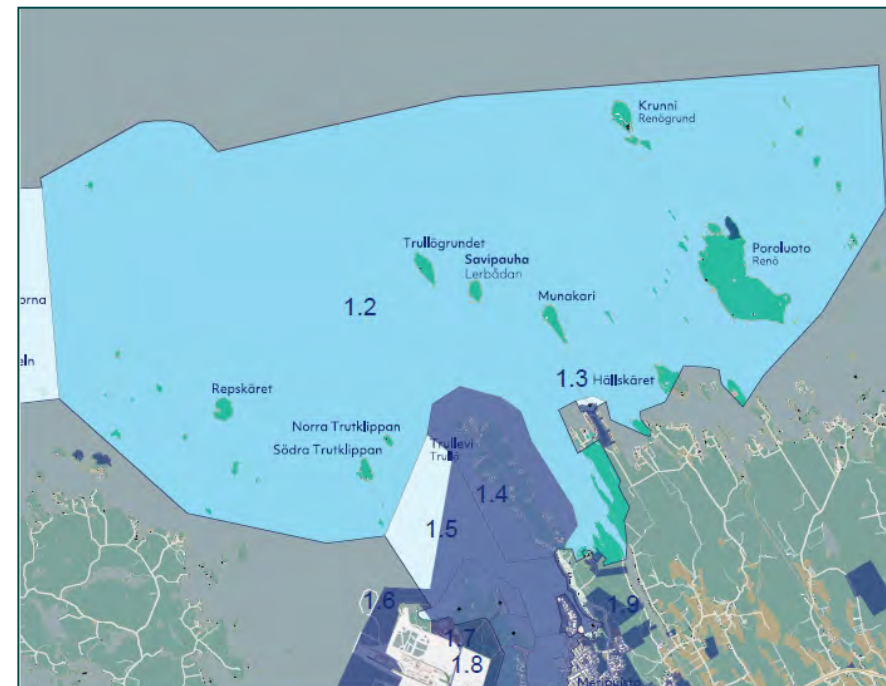
 Kartta 2. Kaupungin maanomistus
Osa-alueella 1.2 Kokkolan saaristo.



1.2 Karleby skärgård

 Kartta 1. Avgränsning av delområde på karta
1.2 Karleby skärgård.

 Kartta 2. Stadens markägande
1.2 Karleby skärgård.





Kartta 3. Ote Kälviän rannikon ja saariston osayleiskaavasta (hyväksytty 30.6.2000).



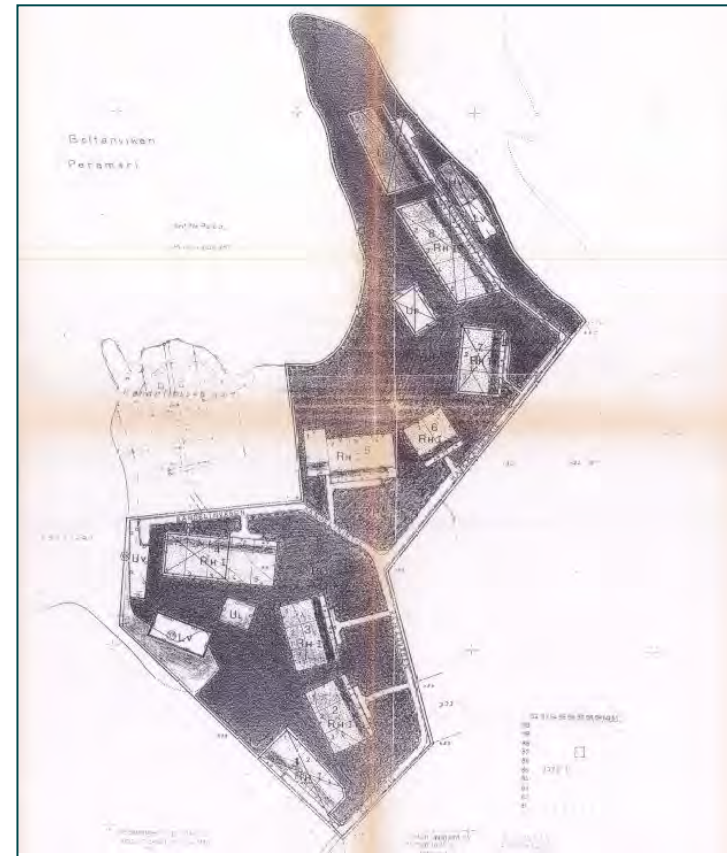
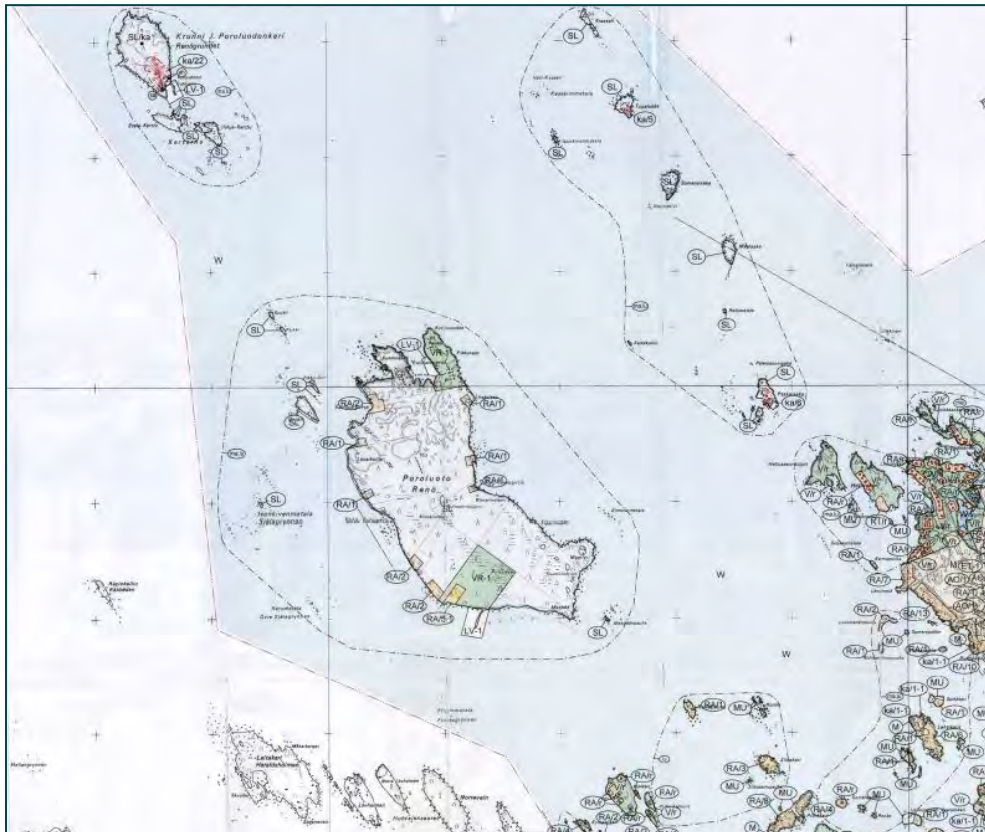
Kartta 4. Ote ranta-asemakaavasta Kandelin (vahv. 13.8.1980).



Karta 3. Utdrag ur delgeneralplanen för Kelviå kust och skärgård (godkänd 30.6.2000).



Karta 4. Utdrag ur stranddetaljplanen Kandelin (fastställd 13.08.1980).





Kartta 5. Ote Öjan ja Rödsö-Möllerin rantayleiskaavasta (hyväksytty 25.8.2008).



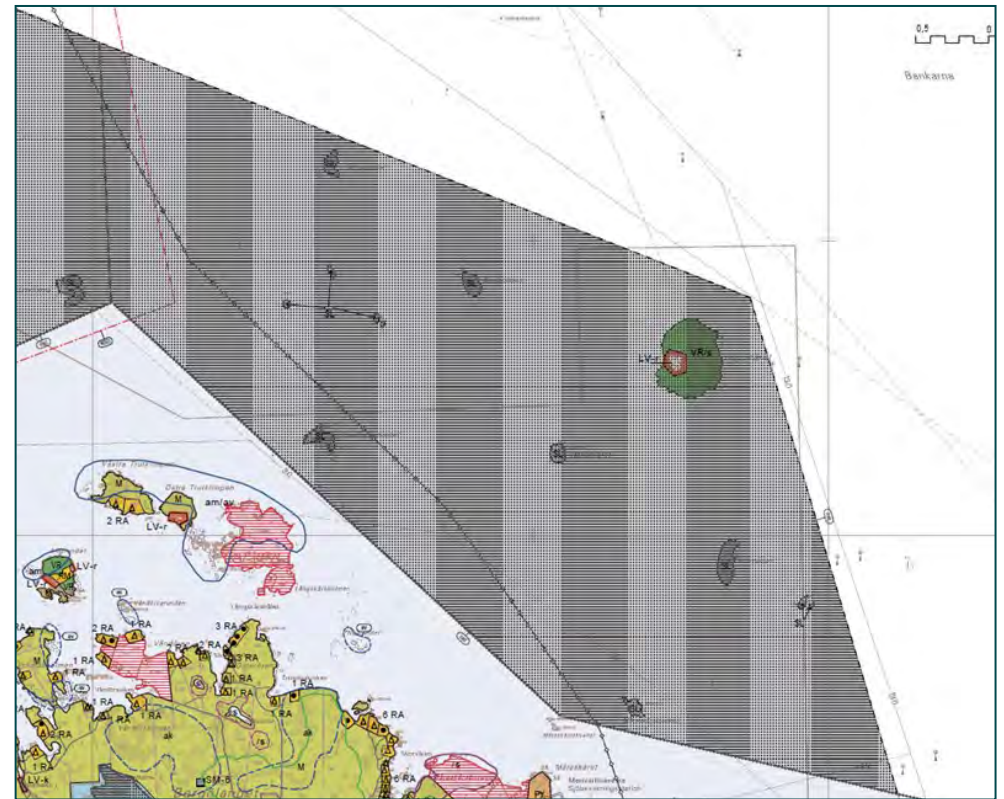
Kartta 6. Ote Öjan ja Rödsö-Möllerin rantayleiskaavasta (hyväksytty 25.8.2008).



Karta 5. Utdrag ur Öjas och Rödsö-Möllers strandgeneralplan (godkänd 25.8.2008).



Karta 6. Utdrag ur Öjas och Rödsö-Möllers strandgeneralplan (godkänd 25.8.2008).





Kartta 7. Vesikarin rantakaava.



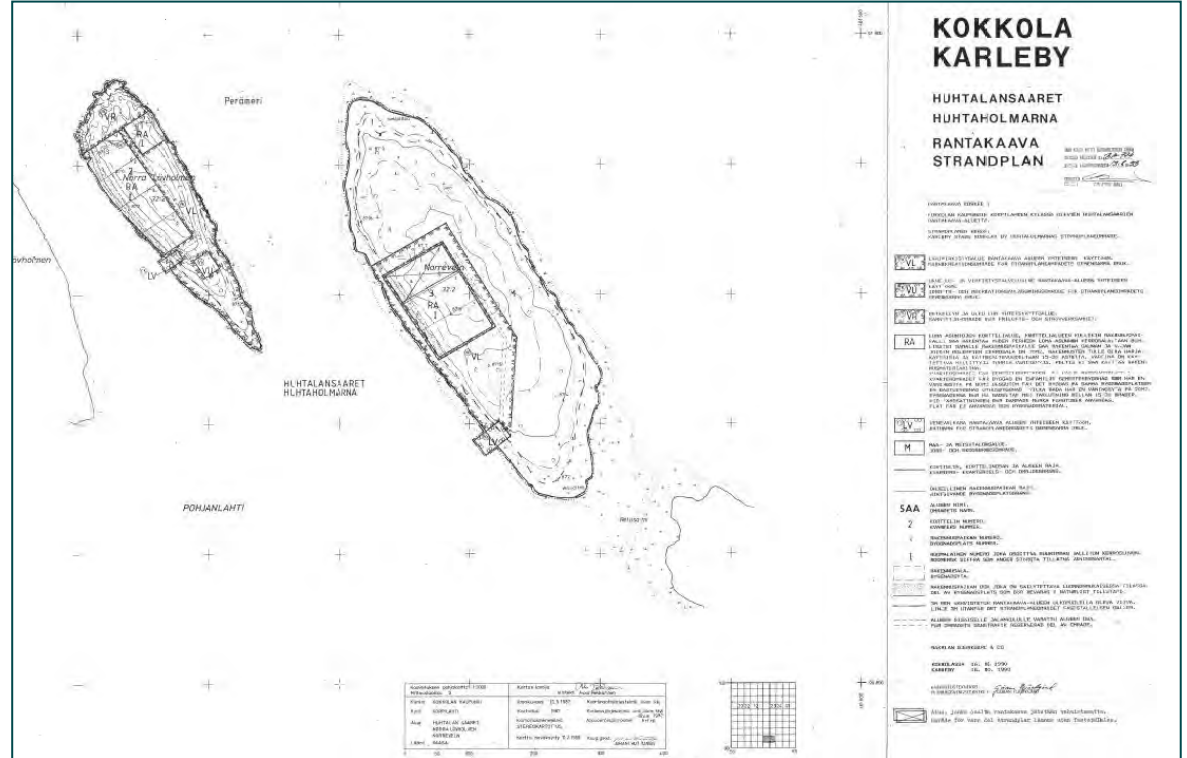
Karta 7 Vesikari strandplan.



Kartta 8. Huhtalansaaret rantakaava.



Karta 8 Huhtaholmarna strandplan.





Kaavatilanne

Maakuntakaava (vaihekaavat 1–5 vahv. 24.10.2003 / 29.11.2007 / 8.2.2012 / 22.6.2016, 3.1.2022), kaavamerkinnät:

Kansainvälinen ja ylimaakunnallinen kehittämisvyöhyke: Perämerenkaari:
Suunnittelumääräys: Perämeren rannikon matkailu- ja virkistyspalvelujen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee ottaa huomioon seudullisesti merkittävien virkistysalueiden, veneilyreittien ja –satamien kehittämistarpeet sekä yhtenäisen kevyen liikenteen reitin kehittämismahdollisuus.

Maankohoamisrannikon luonnon- ja kulttuuriperinnön kansainvälisten arvojen säilymistä ja matkailullista hyödyntämistä on pyrittävä edistämään.

S1: Rantojen suojelehuohjelman mukaan perustettu tai perustettavaksi tarkoitettu suojelualue.

Natura 2000-verkostoon kuuluva tai ehdotettu alue: **Suunnittelumääräys:** Alueiden käytön suunnittelussa tulee varmistaa maisema- ja kulttuuriarvojen sekä perinnebiotooppien ja muiden alueelle ominaisten luontoarvojen säilyminen alkutuotannon toiminta- ja kehittämisedellytyksiä vaarantamatta.

Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee huomioida alueen erityispiirteet ja tarpeen mukaan antaa niiden säilymisen turvaavia kaavamääräyksiä ja suunnitteluohjeita.



Planlänggningsituation:

Landskapsplan (etapplan 1–5 fastst. 24.10.2003 / 29.11.2007 / 8.2.2012 / 22.6.2016, 3.1.2022), planbeteckningar:

Internationell och landskapsöverskridande utvecklingszon: Bottenviksbågen:
Planeringsbestämmelse: I den mer detaljerade planeringen av turism- och rekreationstjänsterna vid Bottenvikens kust bör man beakta utvecklingsbehoven i fråga om rekreationsområden av regional betydelse, båttrutter och båthamnar samt möjligheten att utveckla en enhetlig gång- och cykelled.

Man bör sträva efter att främja bevarandet av de internationella värdena i natur- och kulturarvet vid landhöjningskusten och nyttjandet i turismsyfte.

S1: Skyddsområde som inrättats eller är avsett att inrättas enligt strandskyddsprogrammet.

Område som hör till eller föreslås för nätverket **Natura 2000:**
Planeringsbestämmelse:

Vid planeringen av områdesanvändningen ska man säkerställa att landskaps- och kulturvärdena samt vårdbiotoperna och andra naturvärden som är typiska för området bevaras utan att primärproduktionens verksamhets- och utvecklingsförutsättningar äventyras.

I den mer detaljerade planeringen ska man beakta områdets särdrag och vid behov utfärda planbestämmelser och planeringsanvisningar som tryggar att de bevaras.



Maakunnallisesti tai seudullisesti arvokas maisema-alue:

Suunnittelumääräys: Alueiden käytön suunnittelussa tulee varmistaa maisema- ja kulttuuriarvojen sekä perinnebiotooppien ja muiden alueelle ominaisten luontoarvojen säilyminen alkutuotannon toiminta- ja kehittämisedellytyksiä vaarantamatta. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee huomioida alueen erityispiirteet ja tarpeen mukaan antaa niiden säilymisen turvaavia kaavamääräyksiä ja suunnitteluohjeita.

Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY):

Suunnittelumääräys: Alueiden käytön suunnittelussa tulee varmistaa kohteen kulttuuriperintöarvojen säilyminen. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee huomioida alueen erityispiirteet ja tarpeen mukaan antaa niiden säilymisen turvaavia kaavamääräyksiä ja suunnitteluohjeita. Ympäristöön merkittävästi vaikuttavissa hankkeissa on otettava huomioon sekä Museoviraston että maakunnan liiton kanta asiaan.

Virkistys-/matkailukohde.

Muinaismuistokohde. Muinaismuistolain (295/63) rauhoittama kiinteä muinaisjäänös. **Suojelumääräys:** Toimenpiteitä suunniteltaessa muinaisjäänöksen alueella tai sen lähiympäristössä on hankkeista neuvoteltava Museoviraston kanssa.

IBA-alue (Kansainvälisesti tärkeät lintualueet) ja EMMA-alue (Suomen ekologisesti merkittävät vedenalaiset meriluontoalueet)

Yleiskaava: Öjan ja Rödsö-Möllers rantayleiskaava (hyväksytty 25.8.2008). **Kaavamerkinnot:**



Landskapsområde som är värdefullt på landskapsnivå eller regional nivå:

Planeringsbestämmelse: Vid planeringen av områdesanvändningen ska man säkerställa att landskaps- och kulturvärdena samt vårdbiotoperna och andra naturvärden som är typiska för området bevaras utan att primärproduktionens verksamhets- och utvecklingsförutsättningar äventyras. I den mer detaljerade planeringen ska man beakta områdets särdrag och vid behov utfärda planbestämmelser och planeringsanvisningar som tryggar att de bevaras.

Byggd kulturmiljö av riksintresse (på finska: RKY) Planeringsbestämmelse: Vid planeringen av områdesanvändningen ska man säkerställa att objektets kulturarvsvärden bevaras. I den mer detaljerade planeringen ska man beakta områdets särdrag och vid behov utfärda planbestämmelser och planeringsanvisningar som tryggar att de bevaras. I projekt som har en betydande inverkan på miljön ska både Museiverkets och landskapsförbundets ståndpunkt i frågan beaktas.

Rekreations-/turistmål.

Fornminnesobjekt. Fast fornlämning som är fredad enligt lagen om fornminnen (295/63). **Skyddsbestämmelse:** När åtgärder planeras på fornlämningens område eller i dess närmiljö ska man förhandla om projekten med Museiverket.

IBA-område (Internationellt viktiga fågelområden) och EMMA-område (Finlands ekologiskt betydelsefulla marina undervattensmiljöer)

Generalplan: Öjas och Rödsö-Möllers strandgeneralplan (godkänd 25.8.2008). **Planbeteckningar:**



SL: Luonnonsuojelualue.

Natura 2000 – verkoston alue.

VR/s: Retkeily- ja virkistysalue. Luonnonvaroiltaan merkittävä alue.

Kälviän rannikon ja saariston osayleiskaava (hyväksytty 30.6.2000).

Kaavamerkinnät:

SL: Luonnonsuojelualue.

ma: Maisemaolosuhteiltaan arvokas alue.

lu: Luonto-olosuhteiltaan arvokas alue.

Ranta-asemakaava Kandelin (vahv. 13.8.1980). Kaavamerkinnät:

RH: Loma-asuntojen rakennusalue.

P: Loma-asuntoalueen puistoalue

Kokkolan strateginen aluerakennelyskaava (hyväksytty 7.3.2022).

Avainteemassa Liikenne on osoitettu syväväylä, veneväylä ja

Poroluodonkarin pienvenesatama. Avainteemassa Viher- ja

virkistyskohteet on osoitettu Suomen merialuesuunnitelma 2030.

Avainteemassa Erityiskohteet on osoitettu ammuntojen vaara-alue.

Avainteemassa Suojelualueet ja rakennettu kulttuuriympäristö on osoitettu

valtakunnallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristö Poroluodonkarin

kalastajayhdyskunta ja maakunnallisesti merkittävä maisema-alue

Kokkolan- ja Kälviän ulkosaaristo.

Maanomistus

Kokkolan kaupunki, Suomen valtio ja yksityinen maanomistus.



SL: Naturskyddsområde.

Natura 2000-nätverkets område.

VR/s: Ströv- och rekreationsområde. Område med betydande naturresurser.

Delgeneralplan för Kelviå kust och skärgård (godkänd 30.6.2000).

Planbeteckningar:

SL: Naturskyddsområde.

ma: Område med värdefulla landskapsförhållanden.

lu: Område med värdefulla naturförhållanden.

Stranddetaljplan Kandelin (fastställd 13.08.1980). Planbeteckningar:

RH: Byggområde för fritidsbostäder.

P: Fritidshusområdets parkområde

Karleby strategiska generalplan för regionstrukturen (godkänd 7.3.2022). I

nyckeltemat Trafik är en djupfarled, en båtled och Renögrundets

småbåtshamn anvisad. I nyckeltemat Grön- och rekreationsområden har

Finlands havsplan 2030 anvisats. I nyckeltemat Specialobjekt har ett område

som är farligt när skjutningar pågår anvisats. I nyckeltemat Skyddsområden

och byggd kulturmiljö har den nationellt värdefulla byggda kulturmiljön

Renögrundets fiskarsamhälle och det landskapsmässigt betydelsefulla

landskapsområdet Karleby och Kelviå yttre skärgård anvisats.

Markägande:

Karleby stad, finska staten och privat markägande.



Yhteistyötahot

Karitoimikunta, Saaristoneuvosto (Skärsgårdrådet), veneily- ja purjehdusseurat, Birdlife Keski-Pohjanmaa ry, Nuorisokeksus Villa Elba, retkimelojat, matkailu- ja veneily-yrittäjät, Kokkolan Merisaukot (sukellusseura), Kokkolan meripelastajat ry, Pidä saaristo siistinä, Metsähallitus, Traficom, Seurakunta, Kälviän kotiseutuyhdistys, Jakokunnat.

Uhat

- Runsas virkistys- ja matkailullinen käyttö.
- Miljööön kuluminen ja muuttuminen.
- Häiriöt linnustolle.
- Ympäristöstä piittaamattomuus ja roskaaminen.
- Avotulen käyttö.
- Umpeen kasvu ja rehevöityminen.
- Lintuluotojen metsittyminen.
- Ruoppaukset.
- Metsästys ja kalastus.
- Vene- ja laivaliikenteen onnettomuudet.
- Satama-alueen läheisyys.
- Vieraslajit.



Samarbetspartner

Hamnrådet, Skärsgårdrådet, båt- och segelsällskapen, BirdLife Mellersta Österbotten rf, Ungdomscentret Villa Elba, utflyktspaddlare, turism- och båtföretagare, Kokkolan Merisaukot (dykarsällskap), Gamlakarleby sjöräddare rf, Håll skärgården ren, Forststyrelsen, Traficom, församlingen, Kelviä hembygdsförening, skifteslagen.

Hot

- Riklig användning för rekreation och turism.
- Slitage och förändringar i miljön.
- Störningar för fågelbeståndet.
- Likgiltighet för miljön och nedskräpning.
- Användning av öppen eld.
- Igenväxning och eutrofiering.
- Beskogning av fågelskären.
- Muddringar.
- Jakt och fiske.
- Olyckor inom båt- och fartygstrafiken.
- Närheten till hamnområdet.
- Främmande arter.



KKP arvojen turvaaminen

Rakennettu kulttuuriympäristö ja muinaisjäänökset

- RKY-alue: Trutklippanin majakka- ja luotsiyhdyskunta, Poroluodonkarin kalastajayhdyskunta.
- Toimenpiteet: Trutklippanin rakennusten sekä laiturin maalaus ja kunnostus.

Poroluodossa sijaitsee neljä tunnettua muinaisjäänöskohdetta Poroluoto 1 - 4, jotka liittyvät hylkeenpyytäjien ja kalastajien historialliseen tilapäisasutukseen.

Poroluodonkarilla (Krunni) on jatulintarha, kirkonpaikka, rakennusten perustuksia ja kalliohakkauksia (Poroluodonkrunni, Poroluodonkrunni 2-4).

Paskalaakassa on kivirkenteita ja latoomuksia, jotka on määritelty muiksi kulttuuriperintökohteiksi (Paskalaaka, Paskalaaka 2).

Alueelta on runsaasti viitteitä vedenalaisesta kulttuuriperinnöstä, kohteita ei ole kuitenkaan järjestelmällisesti paikannettu tai inventoitu.

Ajantasaisin tieto arkeologisesta kulttuuriperinnöstä löytyy kaikille avoimesta kulttuuriympäristön palveluikkunasta www.kyppi.fi.

Virkistyskäyttö ja matkailu

- Luontoliikunta- ja retkeilyreittiselvityksen mukaiset toimenpiteet retkeilyreiteille ja rakenteille.
- Vesillä liikkumisen rantautumispaikat.



Tryggande av värdena i Karleby nationalstadspark

Den byggda kulturmiljön och fornlämningar

- RKY-område: Trutklippans fyr- och lotssamhälle, Renögrundets fiskarsamhälle.
- Åtgärder: Målning och renovering av Trutklippans byggnader och brygga.

På Renö finns fyra kända fornlämningsobjekt, Renö 1–4, som anknyter till säljägarnas och fiskarnas historiska tillfälliga bosättning.

På Renögrundet finns en jungfrudans, en kyrkoplats, byggnadsgrunder och hållristningar (Renögrundet, Renögrundet 2–4).

På ön Paskalaaka finns stenkonstruktioner och högar som har definierats som andra kulturarvsobjekt (Paskalaaka, Paskalaaka 2).

Det finns många tecken på kulturarv under vattnet i området, objekten har dock inte lokaliserats eller inventerats systematiskt.

Den mest aktuella informationen om det arkeologiska kulturarvet finns i servicefönstret för kulturmiljö, www.kyppi.fi, som är öppet för alla.

Rekreationsanvändning och turism

- Åtgärder för friluftsleder och konstruktioner enligt utredningen om naturmotion och friluftsleder.
- Landstigningsplatser för sjötrafik.



- Saavutettavat opasteet ja kohdekyllit.
- Kulun ohjaus saarissa.
- Lupainfoa kalastukseen.
- Ympärivuotisuuden mahdollisuudet ja kehittäminen.
- Tietoisuuden lisääminen.
- Ekologisuuden kehittäminen, ekologiset energiaratkaisut.
- Ympärivuotinen käyttö.

Viheralueet

Ei kirjauksia.

Infra

- Laiva- ja veneilyväylien ylläpito ja toiminnallisuuden varmistaminen.

Luonnonhoito

- Luontotyyppien ja lajiston aktiivinen hoito.
- Liikkumisrajoitukset ja liikkumisen ohjaaminen.
- Vieraslajien suunnitelmallinen poisto.
- Huomioidaan vedenalainen luonto.
- Perhunjokisuulle on vahvistettu maanmittaustoimituksella kalaväylä turvaamaan vaelluskalojen nousu jokeen. Kalaväylän sijainti on liitteenä 20.
- Alue kuuluu lähes kokonaisuudessaan rantojen suojelehujelmaan ja Kokkola saariston Natura –alueeseen (FI0800136).
- Suojelutilanne: Ympäristöministeriö valmistelee asetusta Kokkolan saariston valtion omistamien maa- ja vesialueiden rauhoittamiseksi. Yksityismaiden luonnonsuojelualueena rauhoitetut kiinteistöt on



- Tillgängliga skyltar och objektsmarkeringar.
- Passagestyrning på öarna.
- Tillståndsinfor för fiske.
- Möjligheter till och utveckling av användningen året runt.
- Ökad medvetenhet.
- Utveckling av ekologin, ekologiska energilösningar.
- Användning året runt.

Grönområden

Inget att anteckna.

Infra

- Underhåll av farleder för fartyg och båtar och säkerställande av deras funktionalitet.

Naturvård

- Aktiv skötsel av naturtyperna och artbeståndet.
- Rörlighetsbegränsningar och -styrning.
- Systematisk borttagning av främmande arter.
- Undervattensnaturen beaktas.
- För Perho ås mynning har genom lantmäteriförrättning fastställts en fiskled för att trygga vandringsfiskarnas vandring till ån. Fiskledens läge finns i bilaga 20.
- Området ingår i sin helhet i strandskyddsprogrammet och i Naturaområdet Karleby skärgård (FI0800136).
- Skyddssituation: Miljöministeriet bereder en förordning om fridlysning



lueteltu liitteessä: Yksityismaiden luonnonsuojelualueena olevat kiinteistöt.

- Suojelualueilla noudatetaan alueen suojelumääräyksiä.
- IBA-alue (Kansainvälisesti tärkeät lintualueet) ja EMMA-alue (Suomen ekologisesti merkittävät vedenalaiset meriluontoalueet).

Metsänhoito

Ei kirjauksia.

Osallistamisen kautta tulleet ehdotukset alueelle

Merialueet

- Venereittejä eri saariin.
- Saarihyppely vesibussilla.
- Jokamiehen oikeuksien terävöittäminen + vastuut.
- Hylkyopastukset Jennyllä.
- Rantautumisohjeet ja infra kaikille alueen saarille.

Krunni

- Laavun lähelle WC.
- Kuljetus / venetaksi.
- Kulttuurihistoriallinen kohde.
- Telttailun mahdollistaminen.
- Jatulintarhan kunnossapito.



av statens mark- och vattenområden i Karleby skärgård. Fastigheter på privat mark som är fredade som naturskyddsområden finns listade i bilagan: Fastigheter på privat mark som är naturskyddsområden.

- I skyddsområdena iaktas områdets skyddsbestämmelser.
- IBA-område (Internationellt viktiga fågelområden) och EMMA-område (Finlands ekologiskt betydelsefulla marina undervattensmiljöer).

Skogsvård

Inget att anteckna.

Förslag till utveckling av området som kommit genom delaktighet

Havsområden

- Båtleder till olika öar.
- Öhoppning med vattenbuss .
- Skärpning av allemansrätten + ansvar .
- Vrakguidningar med Jenny.
- Anvisningar för landstigning och infrastruktur på alla öar i området.

Renögrundet

- Toalett nära vindskyddet.
- Transport/båttaxi.
- Kulturhistoriskt objekt.
- Möjliggörande av tältning.
- Underhåll av jungfrudansen.



Poroluoto

- Huomioitava kohteen ympärivuotisuus.
- Merkittävä retkeilykohde.
- Autiotuvan ja nuotiopaikan kunnostus.
- Autiotupaan kaksikerroksiset sängyt.

Paskalaaka

- Juhannustanssit venekuljetuksella, perinteen elvyttäminen.

Repskäret

- WC:n, laavun ja nuotiopaikan kunnostus.

Trullögrundet

- Talvireittinä ajettu latu Trullevinniemenestä.

Perhonjokisuu

- Kalastusmatkailu.
- ⇒ Erittäin uhanalaisen vaellussiian kutunousun turvaaminen.
Kalastuslaki 63 §

Yleinen kalan kulun turvaaminen:

Kalastusta ei saa harjoittaa siten, että estetään kalojen pääsy niiden kutu- tai syönnösalueelle tai muualle, missä pyyntiä kalakannan turvaamiseksi on rajoitettu, taikka siten, että vaikeutetaan tarpeettomasti kalakannan hoitoa.



Renö

- Man bör beakta att objektet används året runt.
- Betydande utflyktsmål.
- Istandsättning av ödestugan och eldplatsen.
- Tvåvåningssängar i ödestugan.

Paskalaaka

- Midsommardans med båttransport, återupplivning av traditionen.

Repskäret

- Istandsättning av toaletten, vindskyddet och eldplatsen.

Trullögrundet

- Som vinterled ett skidspår från Trullö udd.

Perho åmynning

- Fisketurism.
- ⇒ Tryggande av den starkt hotade vandringsvikens lekvandring.
Lag om fiske 63 §

Allmänt tryggande av fiskens gång:

Fiske får inte bedrivas så att fiskar hindras från att nå sina lek- eller födosöksområden eller någon annan plats där fisket är begränsat i syfte att säkerställa fiskbeståndet, eller så att vården av fiskbeståndet försvåras i onödan.



Alueeseen liittyvät suunnitelmat ja selvitykset

- Kokkolan saariston hoito- ja käyttösuunnitelma. 2011. Etelä - Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus.
- Kokkolan saariston Natura-tila arviointi (NATA) Eteläpohjanmaan ELY-keskus. 2022.
- Laidunalueiden hoito 2015-2020 Kälviän Poroluodon Krunnissa sekä Kertuissa – Perinnebiotooppien hoitosuunnitelma. Hannu Tikkanen. 2015.
- Luonnonhoitosuunnitelma Kokkolan Trullögrundetin saareen. Hannu Tikkanen 7.12.2012. ELY-keskus. 2022, ProAgria.
- Hoitosuunnitelma Perhonjokisuun merenrantaniitylle. Jaana Höglund / Toni Etholén Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus. 2012.
- Luonnonhoitosuunnitelma Långrevelsskatan. Hannu Tikkanen 2022
- Perinnebiotoopin hoitosuunnitelma munakarin saareen 2021-2026. Jarno Kero 2021.

Tuleva suunnittelu

Noudatetaan MRL 70§:n mukaista määräystä:

Ranta-asemakaava Kandelin, vahvistettu 13.8.1980, tulee kumota. Alueella sijaitsee arvokkaita rantaniittyjä ja – metsiä.



Planer och utredningar i anslutning till området

- Skötsel- och användningsplan för Karleby skärgård. 2011. Närings-, trafik- och miljöcentralen i Södra Österbotten.
- Kokkolan saariston Natura-tila arviointi (NATA) NTM-centralen i Södra Österbotten. 2022.
- Laidunalueiden hoito 2015-2020 Kälviän Poroluodon Krunnissa sekä Kertuissa – Perinnebiotooppien hoitosuunnitelma. Hannu Tikkanen. 2015.
- Naturvårdsplan för ön Trullögrundet i Karleby. Hannu Tikkanen 7.12.2012. NTM-centralen. 2022, ProAgria.
- Skötselplan för havssträndängen vid Perho ås mynning. Jaana Höglund / Toni Etholén Närings-, trafik- och miljöcentralen i Södra Österbotten. 2012.
- Naturvårdsplan Långrevelsskatan. Hannu Tikkanen 2022
- Perinnebiotoopin hoitosuunnitelma munakarin saareen 2021-2026. Jarno Kero 2021.

Kommande planering

Bestämmelsen i 70 § i MBL iakttas:

Stranddetaljplan Kandelin, fastställd 13.8.1980, bör upphävas. På området finns värdefulla strandängar och -skogar.



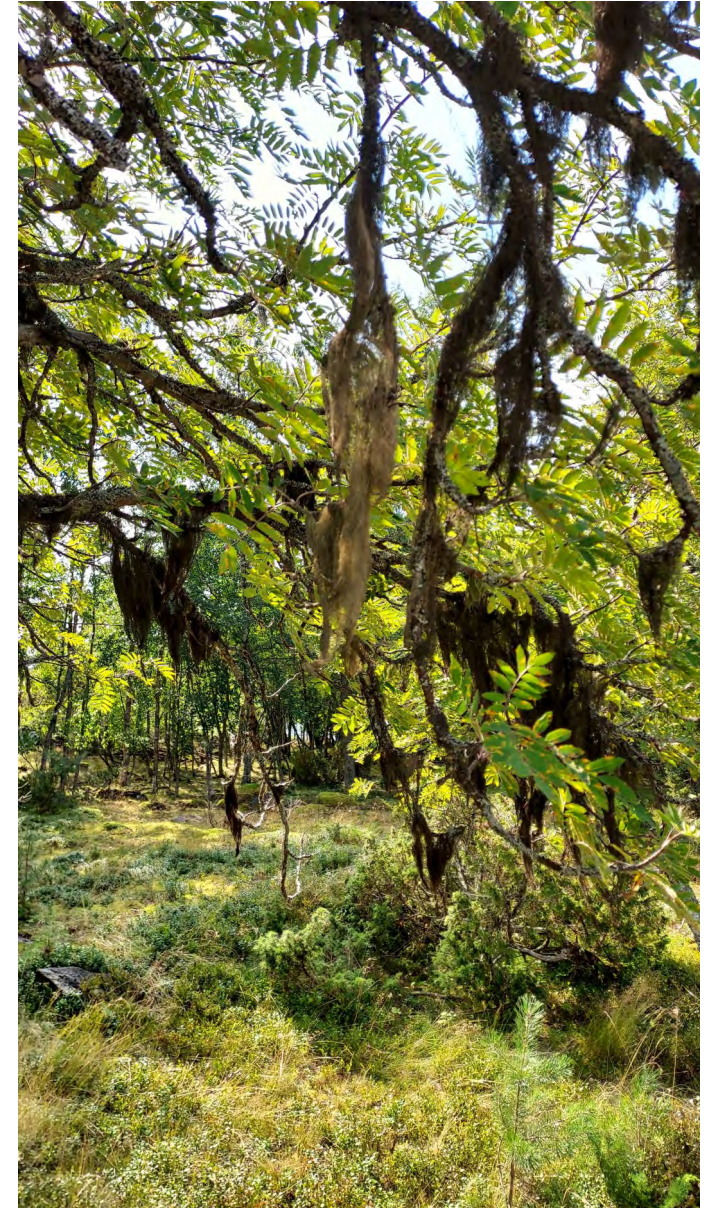
Kuva 3 Krunnin Lyysi.

Kuva 4. Naavakasvustoa Krunnin saarella.



Bild 3. Fiskefyren på Renögund.

Bild 4. Skägglav på Renögrund .



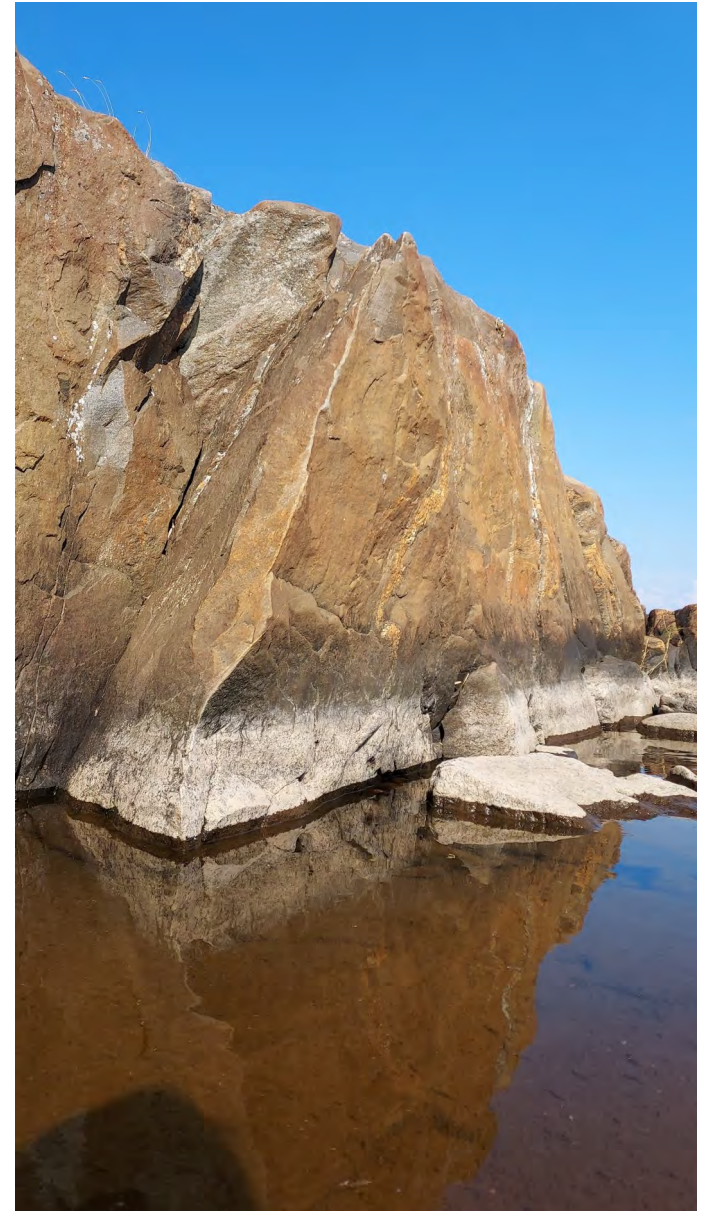
Kuvat



*Kuva 1. Poroluodon sauna.
Kuva 2. Poroluodon kallioita.*



*Bild 1. Bastun på Renö.
Bild 2. Klipporna på Renö.*

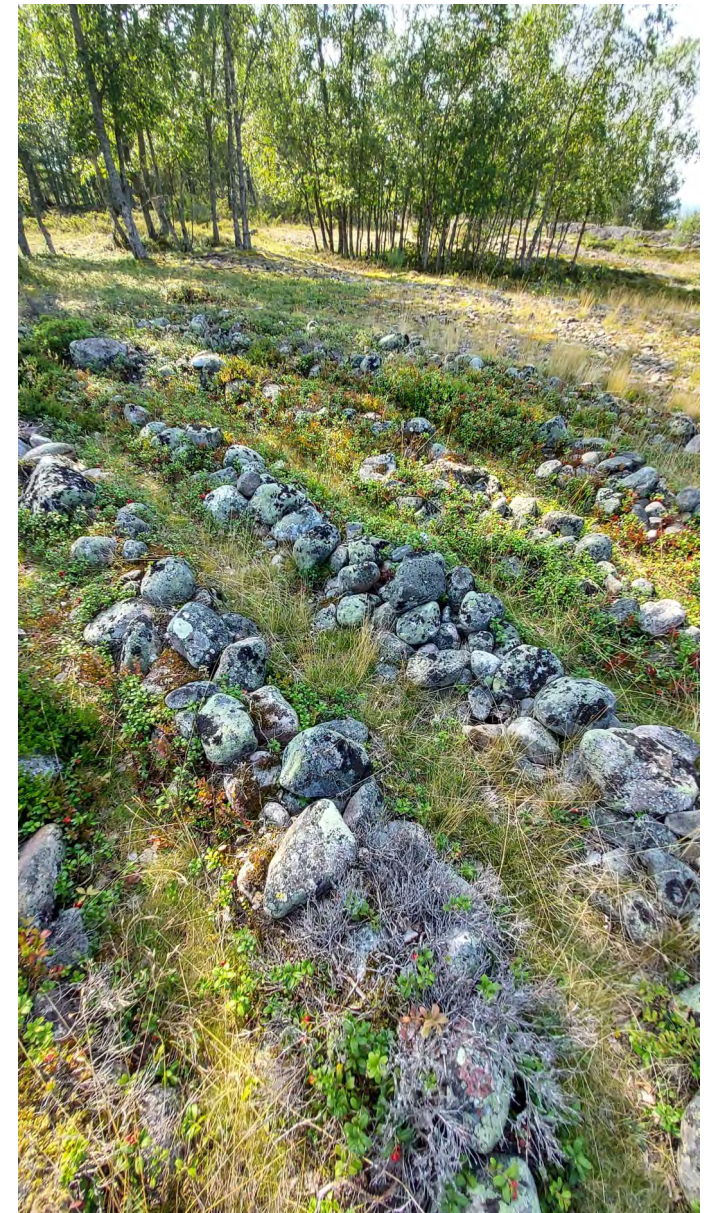




*Kuva 5. Kluuvi Krunnin saarella.
Kuva 4. Krunnin jatulintarha.*



*Bild 3. Gloet på Krunni.
Bild 4. Krunnis jungfrudans.*





1.3 Hällskär Hällskär

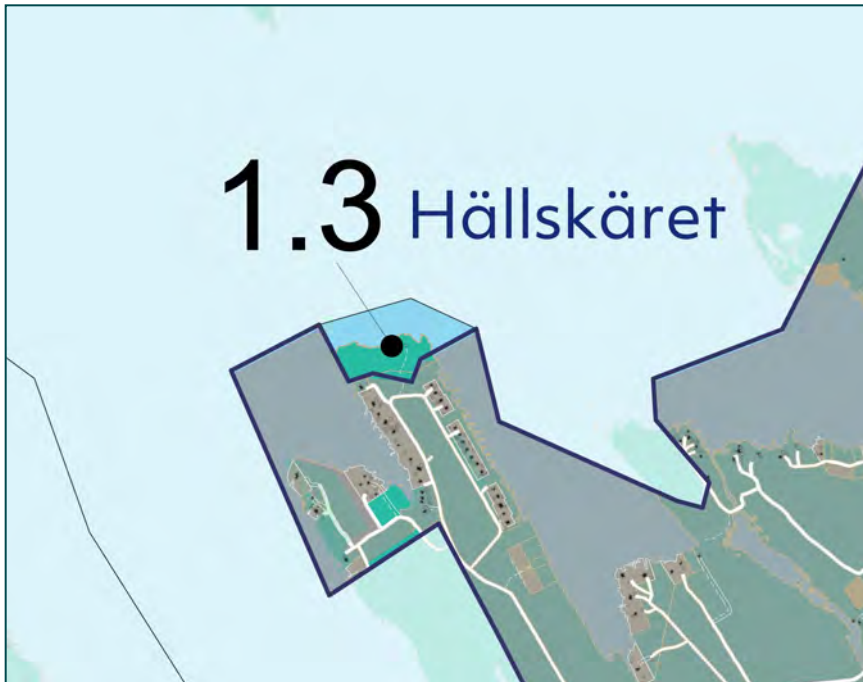


Hällskärin laavu.
Hällskärs vindskydd.

1.3 Hällskär

 Kartta 1. Osa-alueen rajaus kartalla
1.3 Hällskär.

 Kartta 2. Kaupungin maanomistus
1.3 Hällskär.



1.3 Hällskär

 Karta 1. Avgränsning av delområde på karta
1.3 Hällskär.

 Karta 2. Stadens markägande
1.3 Hällskär.

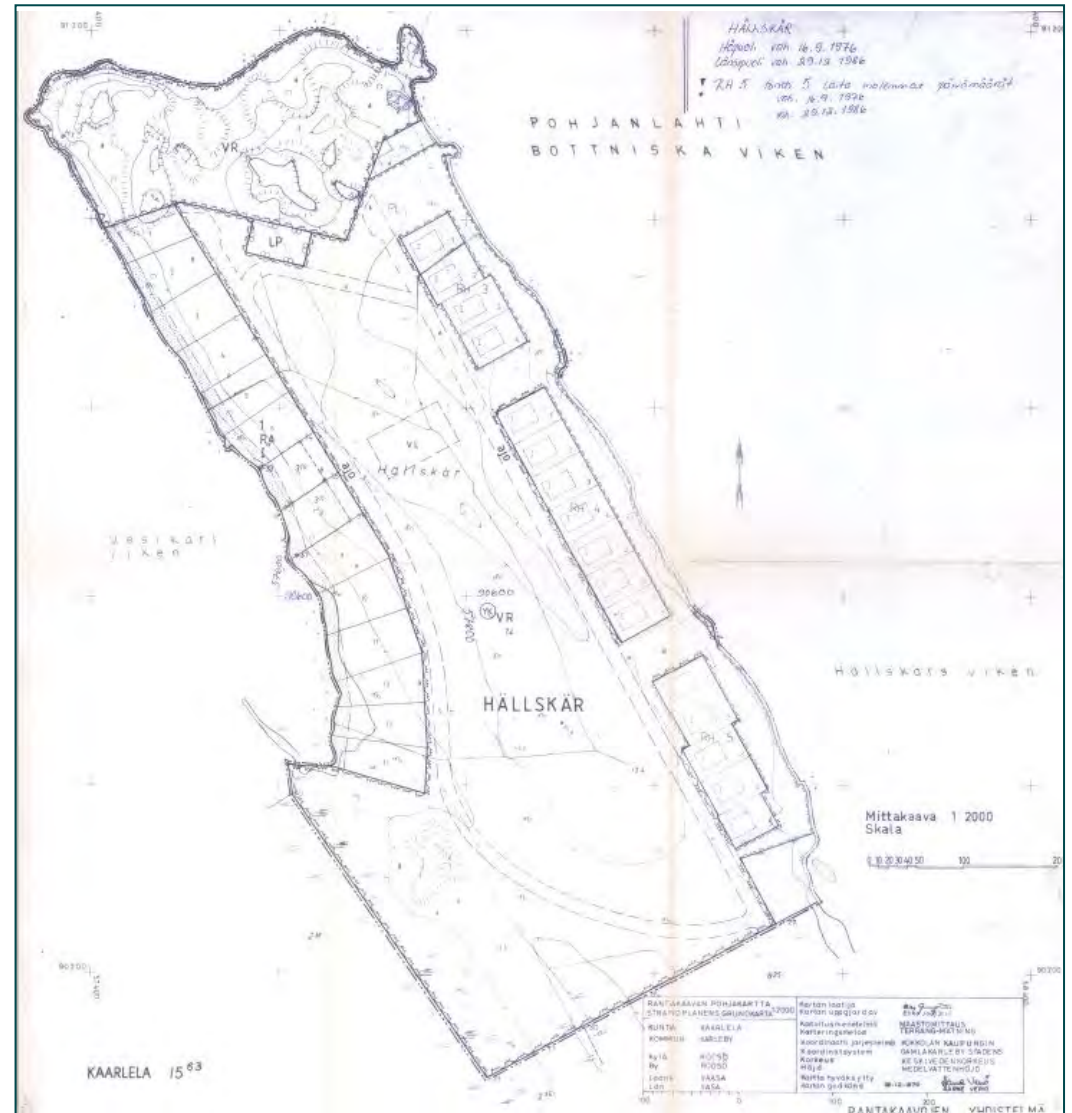




Kartta 3. Ote Hällskärin ranta-
asemakaavasta (vahv. 29.12.1986).



Karta 3. Utdrag ur stranddetaljplan för
Hällskär (fastst. 29.12.1986).





Kaavatilanne

Hällskärin ranta-asemakaava: vahv. 29.12.1986, kaavamerkinntät:

VR: Retkeily- ja ulkoilualue. Alueelle saa rakentaa sadesuojia, grillikatoksia ja vastaavia rakennelmia.

Kokkolan strateginen aluerakennelyskaava (hyväksytty 7.3.2022).
Avaintemassa Viher- ja virkistyskohteet on osoitettu Suomen merialuesuunnitelma 2030. Avaintemassa maankäytön ohjaus on osoitettu rantayleiskaavojen päivitystarve. Avaintemassa Suojelualueet ja rakennettu kulttuuriympäristö on osoitettu maakunnallisesti merkittävä maisema-alue Kokkolan- ja Kälviän ulkosaaristo.

Maanomistus

Kokkolan kaupunki.

Uhat

Ei kirjauksia.

KKP arvojen turvaaminen

Rakennettu kulttuuriympäristö ja muinaisjäänökset

Ei kirjauksia.



Planläggningssituation

Stranddetaljplan för Hällskär: fastst. 29.12.1986, planbeteckningar:

VR: Ströv- och friluftsområde. Regnskydd, grilltak och motsvarande konstruktioner får byggas i området.

Karleby strategiska generalplan för regionstrukturen (godkänd 7.3.2022). I nyckeltemat Grön- och rekreationsområden har Finlands havsplan 2030 anvisats. I nyckeltemat Styrning av markanvändning har ett behov av att uppdatera strandgeneralplanerna anvisats. I nyckeltemat Skyddsområden och byggd kulturmiljö har det landskapsmässigt betydelsefulla landskapsområdet Karleby och Kelviå yttre skärgård anvisats.

Markägande

Karleby stad.

Hot

Ingen anteckning.

Tryggande av värdena i Karleby nationalstadspark

Den byggda kulturmiljön och fornlämningar

Inget att anteckna.



Virkistyskäyttö ja matkailu

- Alueen virkistysarvojen säilyminen turvattu ranta-asemakaavalla.
- Riittävä määrä kaupungin ylläpitämiä taukorakenteita.
- Ympärivuotisuus.
- Melonnan rantautumispaikka.
- Luontoliikunta- ja retkeilyreittisuunnitelman mukaiset toimenpiteet.
- Pyöräilykohde.

Viheralueet

Ei kirjauksia.

Infra

- Selvitetään mahdollisuus parkkipaikan rakentamiseen.

Luonnonhoito

Ei kirjauksia.

Metsänhoito

Ei kirjauksia.

Osallistamisen kautta tulleet ehdotukset alueelle

- Käymälä.
- Reitti metsän kautta.
- Pyöräreitti kaupungin keskustasta.



Rekreatiivianvändning och turism

- Bevarandet av områdets rekreatiivsvärden tryggas med en stranddetaljplan.
- Tillräckligt många rastkonstruktioner som staden upprätthåller.
- Användning året runt.
- Angöringsplats för paddling.
- Åtgärder enligt planen för naturmotion och friluftsleder.
- Cyklingsobjekt.

Grönområden

Inget att anteckna.

Infra

- Möjligheten att bygga en parkeringsplats utreds.

Naturvård

Inget att anteckna.

Skogsvård

Inget att anteckna.

Förslag till utveckling av området som kommit genom delaktighet

- Toalett.



- P-paikat.
- Info-kyltti.

Alueeseen liittyvät suunnitelmat ja selvitykset

Ei kirjauksia.

Tuleva suunnittelu

Ei kirjauksia.



- Led via skogen.
- Cykelrutt från centrum.
- P-platser.
- Infoskylt.

Planer och utredningar i anslutning till området

Inget att anteckna.

Kommande planering

Inget att anteckna.

Kuvat



Kuva 1. Kaatunut mänty Hälskärissä.

Kuva 2. Hällskärin laavu.



Bild 1. En tall som fallit i Hällskär.

Bild 2. Hällskärs vindskydd.

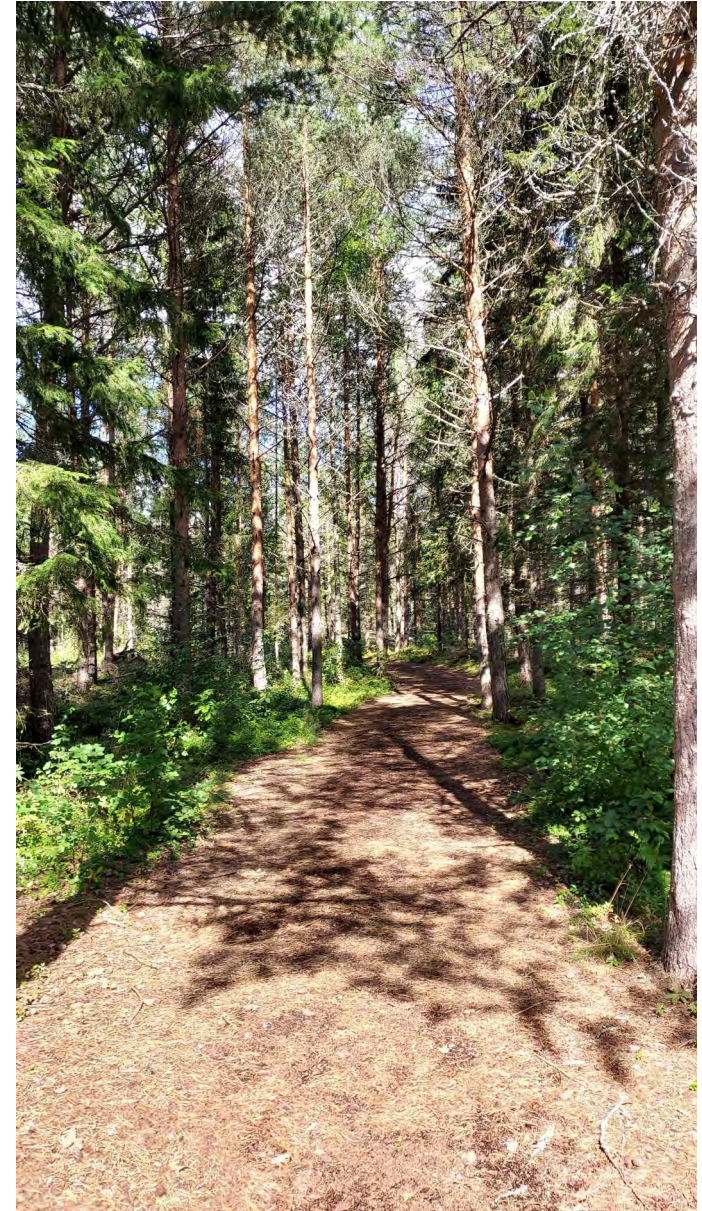




Kuva 3. Rantakivikko.
Kuva 4. Polku Hällskärin lavulle.

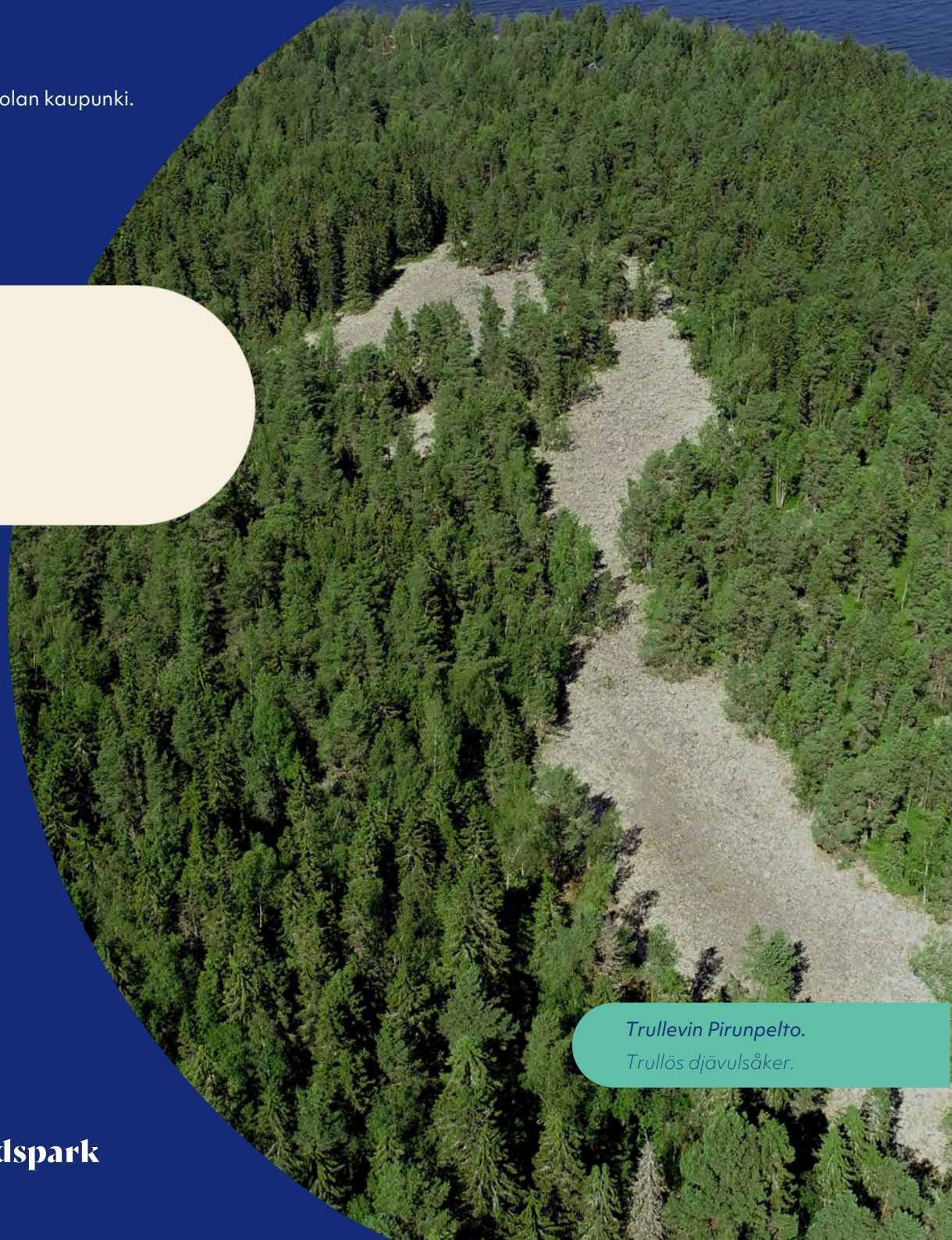


Bild 3. Strandstenar.
Bild 4. Stig till Hällskärs vindskydd.



1.4 Trullevinniemi

Trullö udd

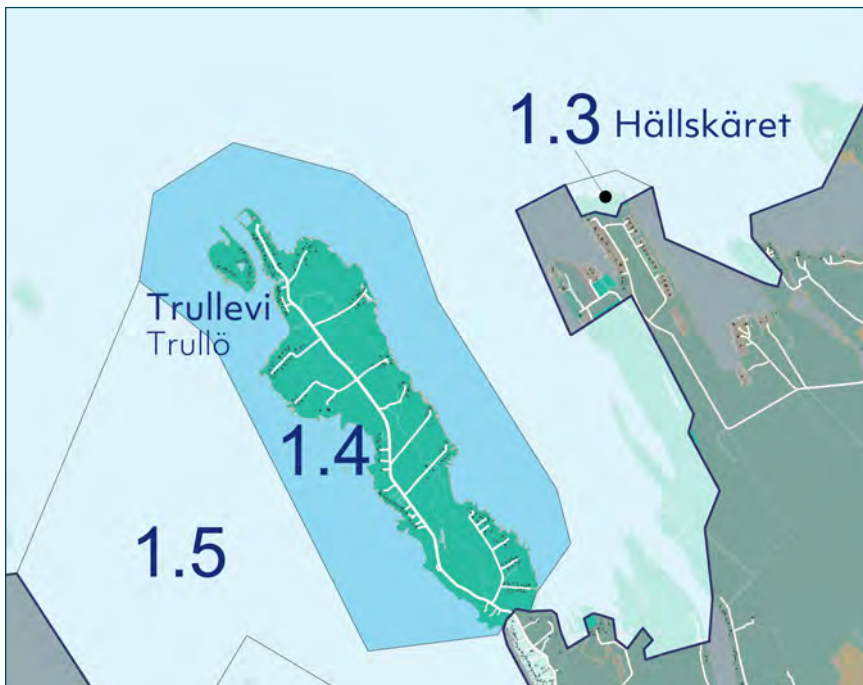


*Trullevin Pirunpelto.
Trullös djävulsåker.*


1.4. Trullevinniemi

 Kartta 1. Osa-alueen rajaus kartalla
1.4 Trullevinniemi.

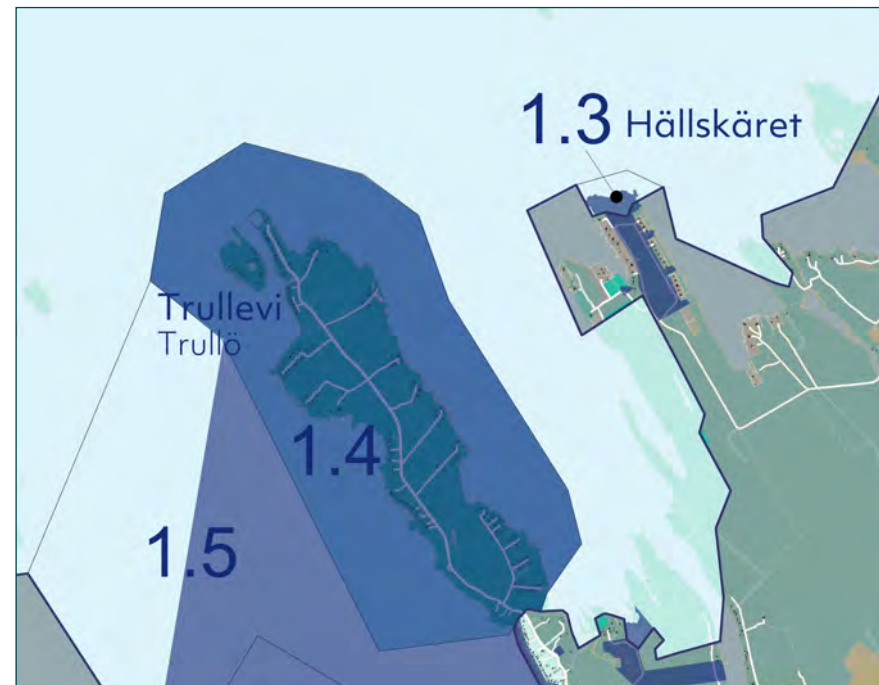
 Kartta 2. Kaupungin maanomistus
1.4 Trullevinniemi.



1.4. Trullö udd

 Kartta 1. Avgränsning av delområde på karta
1.4 Trullö udd.

 Kartta 2. Stadens markägande
1.4 Trullö udd.

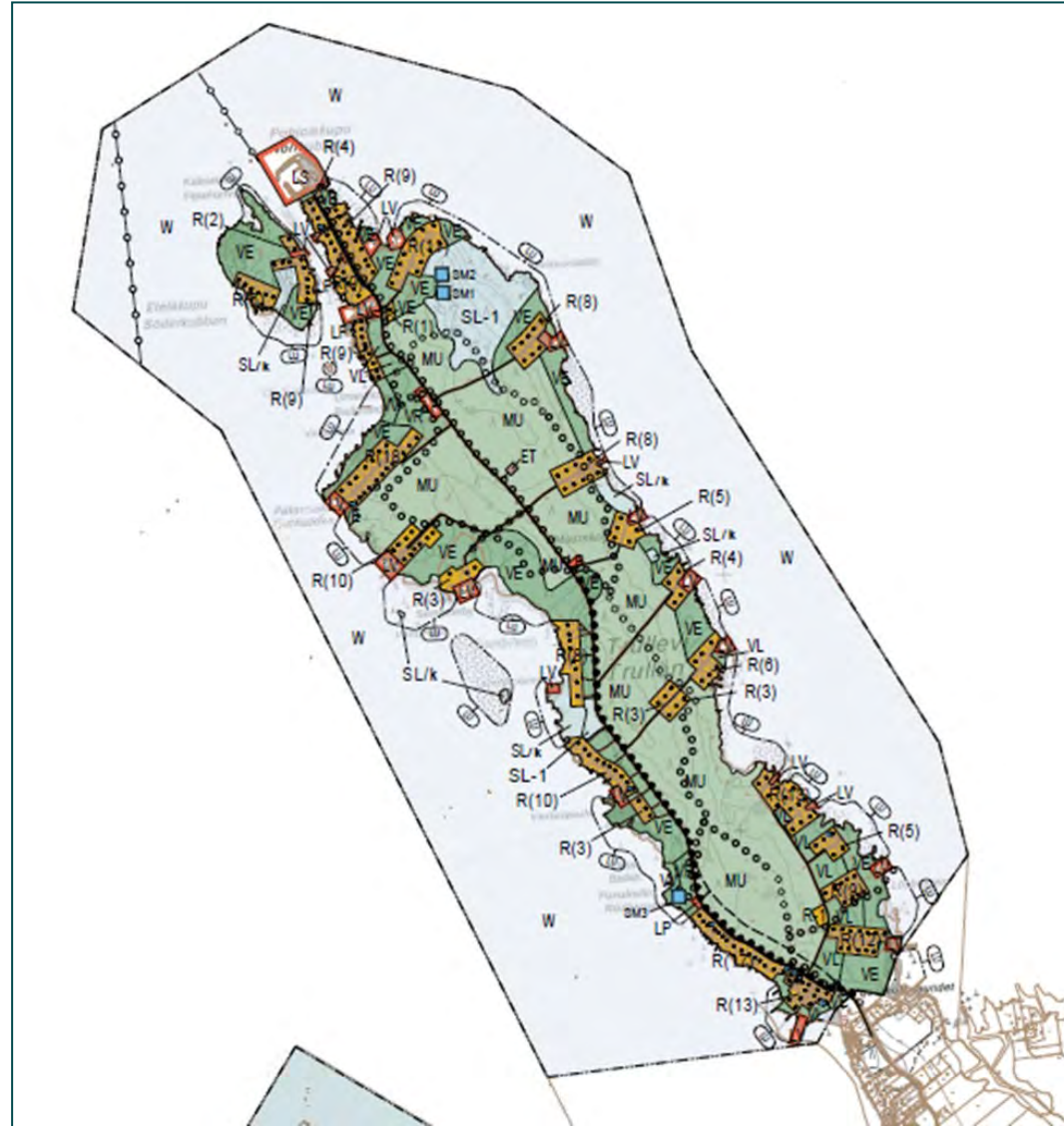




Kartta 3. Ote Trullevi–Harriniemi ranta-
asemakaavasta (hyväksytty 9.5.2022).



Karta 3. Utdrag ur stranddelgeneralplanen
för Trullön-Harrbådan (godkänd 27.8.2018).



Kokkolan kansallinen kaupunkipuisto. Hoito- ja käyttösuunnitelma 2023. Kokkolan kaupunki.
Karleby nationalstadspark. Skötsel- och nyttjandeplan. Karleby stad 2023.



Kaavatilanne

Yleiskaava: **Trullevin- Harriniemen rantaosayleiskaava** (hyväksytty 27.8.2018), kaavamerkinnot:

VL: Lähivirkistysalue. Alueelle saadaan toteuttaa loma-asuntoalueiden yhteiskäyttöisiä, korkeintaan 400m²:n suuruisia peli- ja leikkikenttiä sekä niiden ja loma-asuntoalueiden välisiä jalankululle varattuja kulkuyhteyksiä. Alueen metsiä käsitellään virkistysalueiden hoitoluokitusten mukaisesti; erityiset luontoarvot säilyttäen.

VR: Retkeily- ja ulkoilualue. Alueelle voidaan rakentaa virkistyskäytön vaatimia rakenteita. Alueen metsiä käsitellään virkistysalueiden hoitoluokitusten mukaisesti; erityiset luontoarvot säilyttäen.

VE: Luonnon elinvoimaisuuden kannalta tärkeä viheralue. Alueen maisemaa tai luonnontilaa muuttavat maarakennustyöt edellyttävät maankäyttö- ja rakennuslain 128§:n mukaista maisematyölupaa. Lupaa ei tarvita vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.

VV: Uimaranta-alue.

R: Loma-asuntojen alue. Rakennuksissa suoritettavien korjaus-, muutos- ja laajennustöiden sekä uudisrakennussuunnitelmien tulee olla sellaisia, että alueen arvokas luonne säilyy.

R-1: Virkistystoimintaa palvelevien rakennusten alue. Alueelle voidaan rakentaa 160 kerrosalaneliometriä virkistyskäyttöä ja ulkoilua palvelevia rakennuksia ja rakennelmia.



Planlängningsituation

Generalplan: **Stranddelgeneralplan för Trullön-Harrbådan** (godkänd 27.8.2018), planbeteckningar

VL: Närrekreationsområde. På området får byggas spel- och lekplaner på högst 400 m² som används gemensamt av fritidsbostadsområdena samt förbindelser som reserverats för gångtrafik mellan planerna och fritidsbostadsområdena. Skogarna i området sköts i enlighet med underhållsklassificeringen av rekreationsområdena så att särskilda naturvärden bevaras.

VR: Ströv- och friluftsområde. Konstruktioner som behövs för rekreation kan byggas i området. Skogarna i området sköts i enlighet med underhållsklassificeringen av rekreationsområdena så att särskilda naturvärden bevaras.

VE: Grönområde som är viktigt för naturens livskraft. Markbyggnadsarbeten som förändrar områdets landskap eller naturtillstånd förutsätter tillstånd för miljöåtgärder enligt 128 § i markanvändnings- och bygglagen. Tillstånd behövs inte för åtgärder med ringa verkningar.

VV: Badstrandsområde.

R: Område med fritidshus. Reparations-, ändrings- och utvidgningsarbeten som utförs i byggnaderna samt nybyggnadsplaner ska vara sådana att områdets värdefulla karaktär bevaras.



Suojeltava rakennus: Kulttuurihistoriallisesti ja/tai rakennustaiteellisesti arvokas rakennus. Maankäyttö- ja rakennuslain 127§:n nojalla määrätään, että rakennusta ei saa purkaa ilman purkamislupaa. Rakennuksessa tehtävien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen arvokas luonne säilyy. Suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.

SM: muinaismuistolailla (295/63) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös.

Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.

SL: Luonnosuojelualue. Luonnonsuojelu- tai vesilainsäädännön nojalla muodostettu tai muodostettavaksi tarkoitettu alue. Suojelun perusteena on luonnonsuojelulain mukaisen luontotyyppin esiintyminen alueella.

SL/k: alue on varattu kunnan tarpeisiin.

SL-1: Luonnosuojelualue. Maankäyttö- ja rakennuslain nojalla muodostettu tai muodostettavaksi tarkoitettu alue. Suojelun perusteena on luonnonmuistomerkki ja/tai luonnonarvojen vaaliminen.

MU: Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityistä ulkoilunohjaamistarvetta.

Alueen metsiä käsitellään virkistysalueiden hoitoluokitusten mukaisesti.

(LU): Vesialue ja rantavyöhyke, jolla maisemaa tai luonnontilaa muuttavat maarakennustyöt edellyttävät maankäyttö- ja rakennuslain 128§:n mukaista maisematyölupaa. Lupaa ei tarvita vaikutuksilta vähäisiin toimenpiteisiin.



R-1: Område för byggnader som betjänar rekreativ verksamhet. På området kan byggas byggnader och konstruktioner för rekreation och friluftsliv till en våningsyta av 160 kvadratmeter.

Byggnad som ska skyddas: Kulturhistoriskt och/eller arkitektoniskt värdefull byggnad. Med stöd av 127 § i markanvändnings- och bygglagen bestäms att byggnaden inte får rivas utan rivningstillstånd. Reparationer och ändringar som görs i byggnaden ska vara sådana att byggnadens värdefulla karaktär bevaras. Museimyndighetens utlåtande ska begäras om planerna.

SM: fast fornlämning som är fredad enligt lagen om fornminnen (295/63).

Grävning, beläggning, ändring, åverkan, avlägsnande och annan manipulering av objektet är förbjudet. Museimyndighetens utlåtande ska begäras om planer som berör objektet.

SL: Naturskyddsområde. Ett område som har bildats eller är avsett att bildas med stöd av naturvårds- eller vattenlagstiftningen. Grunden för skyddet är att det förekommer en naturtyp i enlighet med naturskyddslagen i området.

SL/k: området är reserverat för kommunens behov.

SL-1: Naturskyddsområde. Ett område som har bildats eller är avsett att bildas med stöd av markanvändnings- och bygglagen. Grunden för skyddet är värnande om ett naturminnesmärke och/eller naturvärdena.

MU: Jord- och skogsbruksområde med särskilda behov att styra friluftslivet.

Skogarna i området sköts i enlighet med underhållsklassificeringen av rekreativsområdena.

(LU): Vattenområde och strandzon där markbyggnadsarbeten som förändrar



Kaava-alueita koskeva alin rakentamiskorkeus: Alin hyväksytty rakentamiskorkeus N2000-korkeusjärjestelmässä on +2.3 metriä. Mikäli annetun alimman rakentamiskoikeuden saavuttaminen edellyttää tontin korottamista tulee tämä tehdä maisemaa ja lähiympäristöä huomioiden.

Kaava-alueita koskeva metsänhoito-ohje: Alueen metsiä käsitellään virkistysalueiden hoitoluokitusten mukaisesti erityiset luontoarvot säilyttäen.

Yleiset määräykset rakentaminen: MRL 127 § nojalla määrätään, että alueella olevia ennen vuotta 1969 rakennettuja rakennuksia ei saa purkaa ilman rakennusvalvontaviranomaisen myöntämää purkamislupaa. Luvasta on myös pyydettävä museoviranomaisen lausunto, jos purkaminen saattaa merkitä rakennettuun ympäristöön sisältyvien perinne-, kauneus- tai muiden arvojen hävittämistä. Lupa on myös tarpeen kun purkamista haetaan uudisrakentamisen yhteydessä. Purkamisluvan edellytyksistä määrätään MRL 139 §:ssä.

Kokkolan strateginen aluerakennyleiskaava (hyväksytty 7.3.2022).
Avaintemassa Asuminen on osoitettu saaristokaupunki. Avaintemassa Liikenne on osoitettu Trullewin pienvenesatama. Avaintemassa Viher- ja virkistyskohteet on osoitettu mereltä merelle viherakseli, Suomen merialuesuunnitelma 2030, merenrantakohteena Punakallion ja Valkohiekan uimaranta sekä Trullewin kalasatama.



landskapet eller naturtillståndet förutsätter tillstånd för miljöåtgärder enligt 128 § i markanvändnings- och bygglagen. Tillstånd behövs inte för åtgärder med ringa verkningar.

Lägsta bygghöjd för planområdet: Den lägsta godkända bygghöjden i höjdsystemet N2000 är + 2,3 meter. Om uppnåendet av den lägsta byggrätten förutsätter att tomten höjs ska detta göras med beaktande av landskapet och närmiljön.

Skogsvårdsanvisning för planområdet: Skogarna i området sköts i enlighet med underhållsklassificeringen av rekreatiomsområdena så att särskilda naturvärden bevaras.

Allmänna bestämmelser om byggande: Med stöd av 127 § i MBL bestäms att byggnader som är byggda på området före 1969 inte får rivas utan rivningslov som beviljats av byggnadstillsynsmyndigheten. Utlåtande av museimyndigheten ska också begäras om rivningen kan innebära att traditionella värden, skönhetsvärden eller andra värden som ingår i den byggda miljön förstörs. Tillstånd behövs också när rivning söks i samband med nybygge. Bestämmelser om förutsättningarna för rivningslov finns i MBL 139 §.

Karleby strategiska generalplan för regionstrukturen (godkänd 7.3.2022). I nyckeltemat Boende har en skärgårdsstad anvisats. I nyckeltemat Trafik är Trullöns småbåtshamn anvisad. I nyckeltemat Grön- och rekreatiomsområden har en grön förbindelse från hav till hav, Finlands havsplan 2030, och som havsstrandsobjekt Rödbergens och Vitsands badstränder samt Trullöns fiskehamn anvisats.



Maanomistus

Kokkolan Kaupunki.

Uhat

- Runsas virkistys- ja matkailullinen käyttö.
- Miljööön kuluminen ja muuttuminen.
- Häiriöt linnustolle.
- Ympäristöstä piittaamattomuus ja roskaaminen .
- Avotulen käyttö.
- Umpeen kasvu ja rehevöityminen.
- Ruoppaukset.
- Metsästys ja kalastus.
- Vene- ja laivaliikenteen onnettomuudet.
- Satama-alueen läheisyys.
- Vieraslajit.
- Sopimaton metsien käsittely.

KKP arvojen turvaaminen

Rakennettu kulttuuriympäristö ja muinaisjäänökset

- Suojellut rakennukset on eritelty liitteessä: Luettelo arvokkaista rakennuksista.

Trullevin pirunpellossa sijaitsee kaksi muinaismuistolain 295/1963 rauhoittamaa kiinteää muinaisjäänöstä Trullön mj rek 1000011379 ja



Markägande

Karleby stad.

Hot

- Riklig användning för rekreation och turism.
- Slitage och förändringar i miljön.
- Störningar för fågelbeståndet.
- Likgiltighet för miljön och nedskräpning.
- Användning av öppen eld.
- Igenväxning och eutrofiering.
- Muddringar.
- Jakt och fiske.
- Olyckor inom båt- och fartygstrafiken.
- Närheten till hamnområdet.
- Främmande arter.
- Olämplig skötsel av skogar..

Tryggande av värdena i Karleby nationalstadspark

Den byggda kulturmiljön och fornlämningar

- De skyddade byggnaderna specificeras i bilagan: Förteckning över värdefulla byggnader.

I Trullö djävulsåker finns två fasta fornlämningar som fredats enligt lagen om fornminnen 295/1963, Trullön fl reg. 1000011379 och Trullön 2 fl reg.



Trullön 2 mj rek 1000011380. Kummassakin kohteessa on kivikkoon raivattuja kuoppia. Punakalliolla sijaitsee myös kiinteä muinaisjäänös Trullevi Punakalliot mj rek 272500006, kulkuväylät ja merkkikivet.

Ajantasaisin tieto arkeologisesta kulttuuriperinnöstä löytyy kaikille avoimesta kulttuuriympäristön palveluikkunasta www.kyppi.fi.

Virkistyskäyttö ja matkailu

- Uusien rakenteiden ylläpito ja säilyttäminen.
- Ympäristöystävällisyys.
- Sallittujen reittien terävöittäminen, pirunpellolle ei saa mennä.
- Luontoliikunta- ja retkeilyreitistelyksen mukaiset toimenpiteet.
- Pyöräilyn kehittäminen.
- Palveluiden mahdollistaminen tulevaisuudessa.
- Retkeilyohjeistuksen laatiminen, mm. yöpyminen.
- Esteettömyyskartoituksen mukaiset toimenpiteet.

Viheralueet

Ei kirjausta.

Infra

- Vesihuollon kehittämisessä ja ylläpidossa sekä teiden rakentamisessa ja perusrakennuksissa tulee huomioida aluetta koskevat kansallisen kaupunkipuiston arvot.



1000011380. I båda objekten finns gropar som röjts i stenrosen. I Rödbergen finns också en fast fornlämning Trullön Rödbergen fl reg 272500006, farleder och märkesstenar.

Den mest aktuella informationen om det arkeologiska kulturarvet finns i servicefönstret för kulturmiljö, www.kyppi.fi, som är öppet för alla.

Rekreatians användning och turism

- Underhåll och bevarande av nya strukturer.
- Användning året runt.
- Skärpning av de tillåtna lederna, man får inte gå till djävulsåkern.
- Åtgärder enligt utredningen för naturmotion och friluftsleder.
- Utveckling av cyklingen.
- Möjliggörande av tjänster i framtiden.
- Uppgörande av anvisningar för utfärder, bl.a. övernattning.
- Åtgärder enligt tillgänglighetskartläggningen.

Grönområden

Inget att anteckna.

Infra

- Vid utveckling och underhåll av vattentjänsterna samt vid byggande och grundlig förbättring av vägar ska man beakta nationalstadsparkens värden som gäller området.



Luonnonhoito

- Ekologiset käytävät.
- Maankohoamismetsien turvaaminen.
- Ranta-alueiden hoito.
- Selvitetään Sandvikenin alueen hoitotarpeet.
- Huomioidaan vedenalainen luonto mm. kutualueiden turvaaminen: siika, muikku.
- Trullevin yleiskaavan merkinnöillä (SL, SL-1, MU, LU, VE, VR ja VL). turvataan alueen luontoarvojen säilyminen ja virkistyskäytön kehittäminen. Arvokas rakennuskanta ja ympäristöarvot on turvattu yleiskaavassa.
- Trullevinniemen itäpuolisista vesialueista osa kuuluu maanmittaustoimituksella perustettuun Perhonjoen kalaväylään. Päätöksellä turvataan vaelluskalojen nousu Perhonjokeen.
- Ei sisälly luonnonsuojeluohjelmiin. Trullevin länsirannan saaret ja rantaniityt kuuluvat maakunnallisesti tärkeisiin linnustoalueisiin (MAALI) (Kaustarinlahden saaret).

Metsänhoito

- Noudatetaan Maa ja metsätalousministeriön neuvontamateriaalia: Liito-oravan huomioon ottaminen metsänkäytön yhteydessä.
- Noudatetaan Kokkolan kaupungin valtuuston hyväksymää metsäohjelmaa.
- Liito-orava LIFE.



Naturvård

- Ekologiska korridorer.
- Tryggande av landhöjningsskogar.
- Skötsel av strandområden.
- Behovet av skötsel i Sandvikens område utreds.
- Undervattensnaturen beaktas, bl.a. trygandet av lekomyråden: sik, siklöja.
- Med beteckningarna i Trullöns generalplan (SL, SL-1, MU, LU, VE, VR och VL) tryggas bevarandet av områdets naturvärden och utvecklingen av rekreatiansanvändningen. Det värdefulla byggnadsbeståndet och miljövärdena har tryggats i generalplanen.
- En del av vattenområdena öster om Trullö udd hör till Perho ås fiskled som har inrättats genom lantmäteriförrättning. Med beslutet tryggar man vandringsfiskarnas vandring till Perho å.
- Ingår inte i naturskyddsprogrammen. Öarna och strandängarna på Trullöns västra strand hör till de landskapsmässigt viktiga fågelområdena (MAALI) (öarna i Kaustarviken).

Skogsvård

- Man följer jord- och skogsbruksministeriets rådgivningsmaterial: Beaktandet av flygekorren i skogsbruket.
- Skogsprogrammet som godkänts av Karleby stads fullmäktige följs.
- FlygFlygekorre-LIFE.



Osallistamisen kautta tulleet ehdotukset alueelle

- Retkeilyreittiä kehitetään esteettömänä kohteena.
- Rastimajan ym. vuokrauksesta helposti tietoa saataville nettiin, varattavaksi ja käytettäväksi ympärivuotisesti, kota auki.
- Geo-kätköjä.
- Retki-etiketti peli, hyvä retkeilykäytös.
- Avantouintipaikka.
- Suunnistusta lapsiperheille.
- Opastettu pyöräreitti gravel-pyöräilijöille keskustasta Trulleviin.
- Herätteitä muista tähtikohteista.
- Tunnista kalat opaste / juliste.
- Käymälä -Trullevin polun varteen.
- Varaussauna Trulleviin.
- Telttailumahdollisuus.

Trullevin kalasatama

- Kahvila ja muuta toimintaa.
- Meri-elinkeinojen esittelyä, tervanlastausta laivoihin (- Soldatskär) ja kalastuksen historia.
- Merkitty revontulien bongauspaikka.



Förslag till utveckling av området som kommit genom delaktighet

- Friluftsleden utvecklas som ett tillgängligt objekt.
- Lättillgänglig information på webben om hyrning av Rastimaja m.m; bokning och användning året runt, kåtan öppen.
- Geogömmor.
- Etikett i friluftslivet-spel, gott beteende i friluftslivet
- Plats för vinterbad.
- Orientering för barnfamiljer
- Guidad cykelrutt för gravelcyklister från centrum till Trullön.
- Påminnelser om andra stjärnobjekt.
- Identifiera fiskarna-skylt/-affisch.
- Toalett vid stigen på Trullön.
- Bokningsbastu till Trullön.
- Möjlighet till tältning.

Trullöns fiskehamn

- Kafé och annan verksamhet.
- Presentation av havsnäringarna, tjärlastning på fartyg (- Soldatskär) och fiskets historia.
- Markerad plats där man kan se norrsken.



Alueeseen liittyvät suunnitelmat ja selvitykset

- TRULLEVI - EsteettömyyskartoitUSRaportti Invalidiliiton Esteettömyyskeskus. Susanna Korkeakangas 17.10.2022 ESKE.

Tuleva suunnittelu

Ei kirjausta.



Planer och utredningar i anslutning till området

- TRULLEVI - EsteettömyyskartoitUSRaportti Invalidiliiton Esteettömyyskeskus. Susanna Korkeakangas 17.10.2022 ESKE.

Kommande planering

Inget att anteckna.

Kuvat



Kuva 1. Aallokkoa Trullevin rannalla.

Kuva 2. Virtuaaliopaste liito-oravasta.



Bild 1. Vågor vid Trullö strand.

Bild 2. Skylt för virtuell guidning om flygekorren.





Kuva 3. Pirunpelto.

Kuva 4. Esteetön maisemalava Trullevin kalasatamassa.



Bild 3. Djävulsåkern.

Kuva 4. Bild 4. Tillgängligt utsiktsflak vid Trullö fiskehamn.




1.5 Hietapankin vesialue


Sandbankens vattenområde

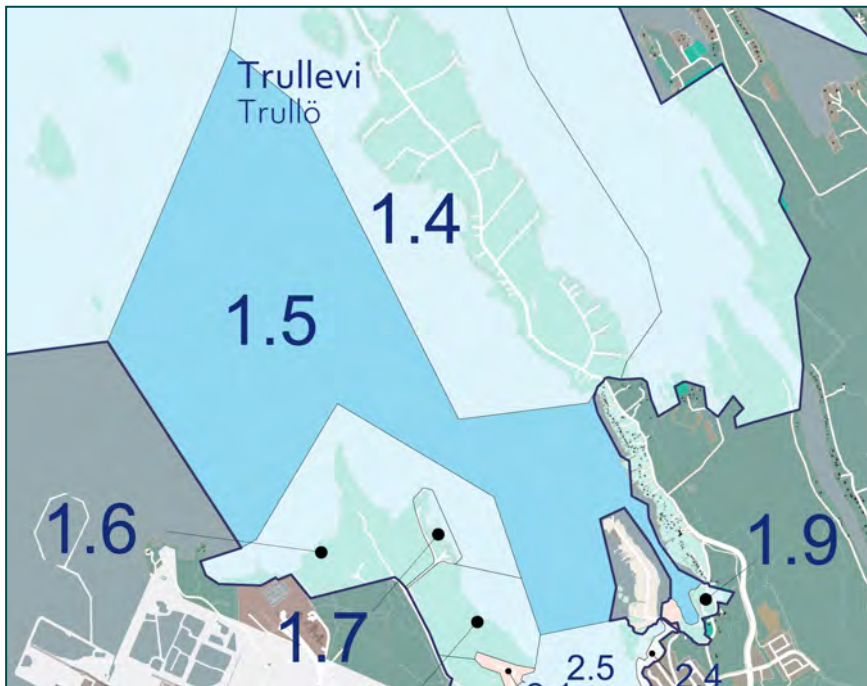


*Hietapankin vesialuetta.
Sandbankens vattenområde.*

1.5 Hietapankin vesialue

 Kartta 1. Osa-alueen rajaus kartalla
1.5 Hietapankin vesialue.

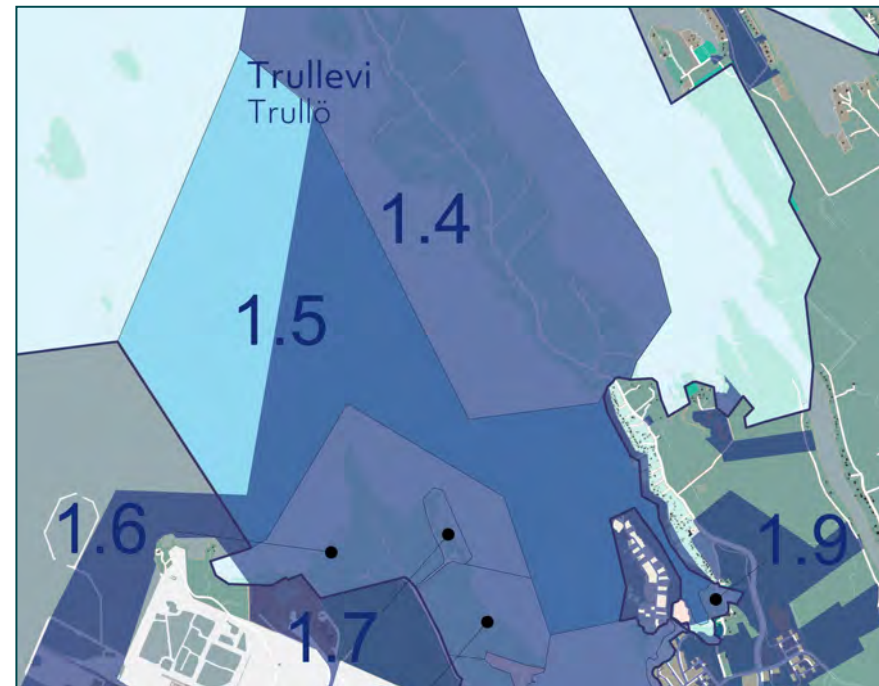
 Kartta 2. Kaupungin maanomistus
1.5 Hietapankin vesialue.



1.5 Sandbankens vattenområde

 Kartta 1. Avgränsning av delområde på karta
1.5 Sandbankens vattenområde.

 Kartta 2. Stadens markägande
1.5 Sandbankens vattenområde.





Kartta 3. Ote Vanhansatamanlahden yleiskaavasta (hyväksytty 11.12.2000).



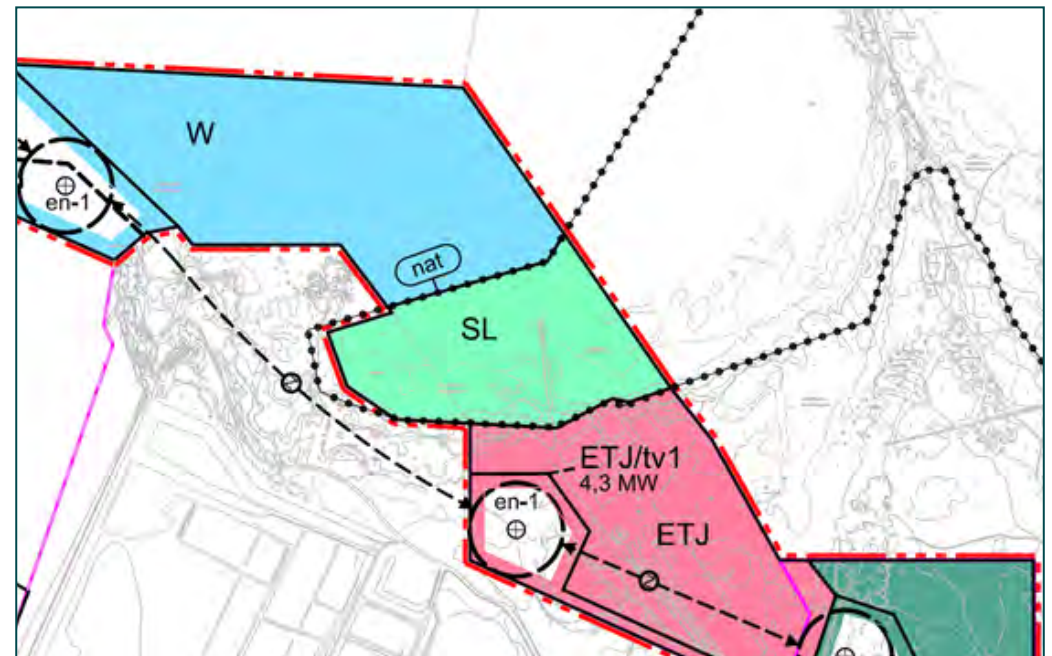
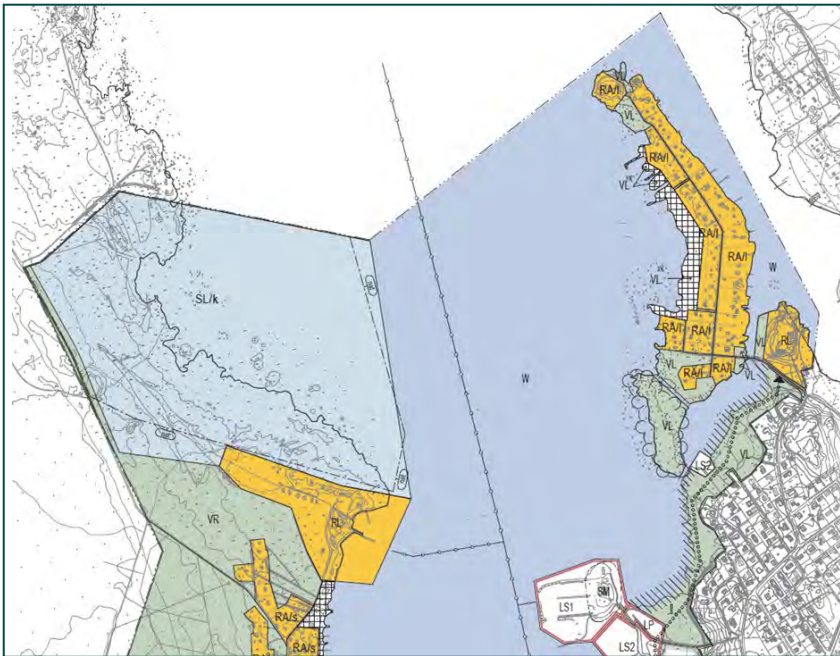
Kartta 4. Ote Kokkolan suurteollisuusalueen tuulivoima-alueen vaiheyleiskaavasta (hyväksytty 30.12.2012).



Karta 3. Utdrag ur generalplanen för Gamlahamnsviken (godkänd 11.12.2000).



Karta 4. Utdrag ur etappgeneralplanen för vindkraftsområdet på Karleby storindustriområde (godkänd 30.12.2012).





Kaavatilanne

Vanhansatamanlahden yleiskaava (hyväksytty 11.12.2000), jossa alue vesialuetta (W).

Kokkolan suurteollisuusalueen tuulivoima-alueen vaiheyleiskaava (hyväksytty 30.12.2012), kaavamerkinnet:

SL: Luonnonsuojelualue.

Natura-alue.

Kokkolan strateginen aluerakenneyleiskaava (hyväksytty 7.3.2022).
Avaintemassa Viher- ja virkistyskohteet on osoitettu Suomen merialuesuunnitelma 2030. Avaintemassa Liikenne on osoitettu veneväylä.

Maanomistus

Kokkolan kaupunki, Suomen valtio ja yksityinen maanomistus.

Uhat

- Runsas virkistys- ja matkailullinen käyttö.
- Miljöön kuluminen ja muuttuminen.
- Häiriöt linnustolle.
- Ympäristöstä piittaamattomuus ja roskaaminen.
- Umpeen kasvu ja rehevöityminen.
- Linturantojen umpeentuminen.
- Ruoppaukset.



Planläggningssituation

Gamlahamnvikens generalplan (godkänd 11.12.2000), där området är vattenområde (W).

Ettappgeneralplanen för vindkraftsområdet på Karleby storindustriområde (godkänd 30.12.2012), planbeteckningar:

SL: Naturskyddsområde.

Natura-område.

Karleby strategiska generalplan för regionstrukturen (godkänd 7.3.2022). I nyckeltemat Grön- och rekreationsområden har Finlands havsplan 2030 anvisats. I nyckeltemat Trafik är en båtled anvisad.

Markägande

Karleby stad, finska staten och privat markägande.

Hot

- Riklig användning för rekreation och turism.
- Slitage och förändringar i miljön.
- Störningar för fågelbeståndet.
- Likgiltighet för miljön och nedskräpning.
- Igenväxning och eutrofiering.
- Igenväxning av fågelstränderna.
- Muddringar.



- Kalastus.
- Vene- ja laivaliikenteen onnettomuudet.
- Satama-alueen läheisyys.
- Vieraslajit.

KKP arvojen turvaaminen

Rakennettu kulttuuriympäristö ja muinaisjäänökset

Alueella vanha purjelaivakauden ankkurointipaikka, jonka jäljiltä useita vedenalaisia kulttuuriperintökohteita.

- Kiinteä muinaisjäänös, alusten hylät, Harrbådan 1, mj rek 1000028679.
- Kiinteä muinaisjäänös, alusten hylät, Harrbådan 2, mj rek 1000028680.
- Löytöpaikat, Harrinniemi, mj rek 1853.
- Löytöpaikat Harrinniemi, mj rek 1854.

Ajantasaisin tieto arkeologisesta kulttuuriperinnöstä löytyy kaikille avoimesta kulttuuriympäristön palveluikkunasta www.kyppi.fi.

Virkistyskäyttö ja matkailu

- Info kalastusluvista.
- Veneily.
- Hiihto.
- Tarkastetaan vesialueiden nopeusrajoitukset.



- Fiske.
- Olyckor inom båt- och fartygstrafiken.
- Närheten till hamnområdet.
- Främmande arter.

Tryggande av värdena i Karleby nationalstadspark

Den byggda kulturmiljön och fornlämningar

I området finns en gammal ankringsplats från segelfartygseran, som har lämnat efter sig flera kulturarvsobjekt under vattnet.

- Fast fornlämning, skeppsvrak, Harrbådan 1, fl reg 1000028679.
- Fast fornlämning, skeppsvrak, Harrbådan 2, fl reg 1000028680.
- Fyndplats, Harrbådan, fl reg 1853.
- Fyndplats Harrbådan, fl reg 1854.

Den mest aktuella informationen om det arkeologiska kulturarvet finns i servicefönstret för kulturmiljö, www.kyppi.fi, som är öppet för alla.

Rekreationsanvändning och turism

- Information om fisketillstånd.
- Båtliv.
- Skidåkning.
- Hastighetsbegränsningarna i vattenområdena granskas.



Viheralueet

Ei kirjausta.

Infra

- Laiva- ja veneilyväylien ylläpito ja toiminnallisuuden varmistaminen.

Luonnonhoito

- Huomioidaan vedenalainen luonto, mm. turvataan kalaston kutualueet, mm. siika, muikku, hauki, ahven.
- Ranta-alueiden hoitotarpeiden kartoitus Trullevin länsipuolella.
- Turvataan vedenalaiset luontotyytit.

Metsänhoito

Ei kirjausta.

Osallistamisen kautta tulleet ehdotukset alueelle

Ei kirjausta.

Alueeseen liittyvät suunnitelmat ja selvitykset

Ei kirjausta.

Tuleva suunnittelu

Ei kirjausta.



Grönområden

Inget att anteckna.

Infra

- Underhåll av farleder för fartyg och båtar och säkerställande av deras funktionalitet.

Naturvård

- Undervattensnaturen beaktas, bl.a. tryggas fiskbeståndets lekområden, bl.a. sik, siklöja, gädda, abborre.
- Kartläggning av strandområdenas skötselbehov på Trullöns västra sida
- Naturtyper under vatten skyddas.

Skogsvård

Inget att anteckna.

Förslag till utveckling av området som kommit genom delaktighet

Inget att anteckna.

Planer och utredningar i anslutning till området

Inget att anteckna.

Kommande planering

Inget att anteckna.

Kuvat



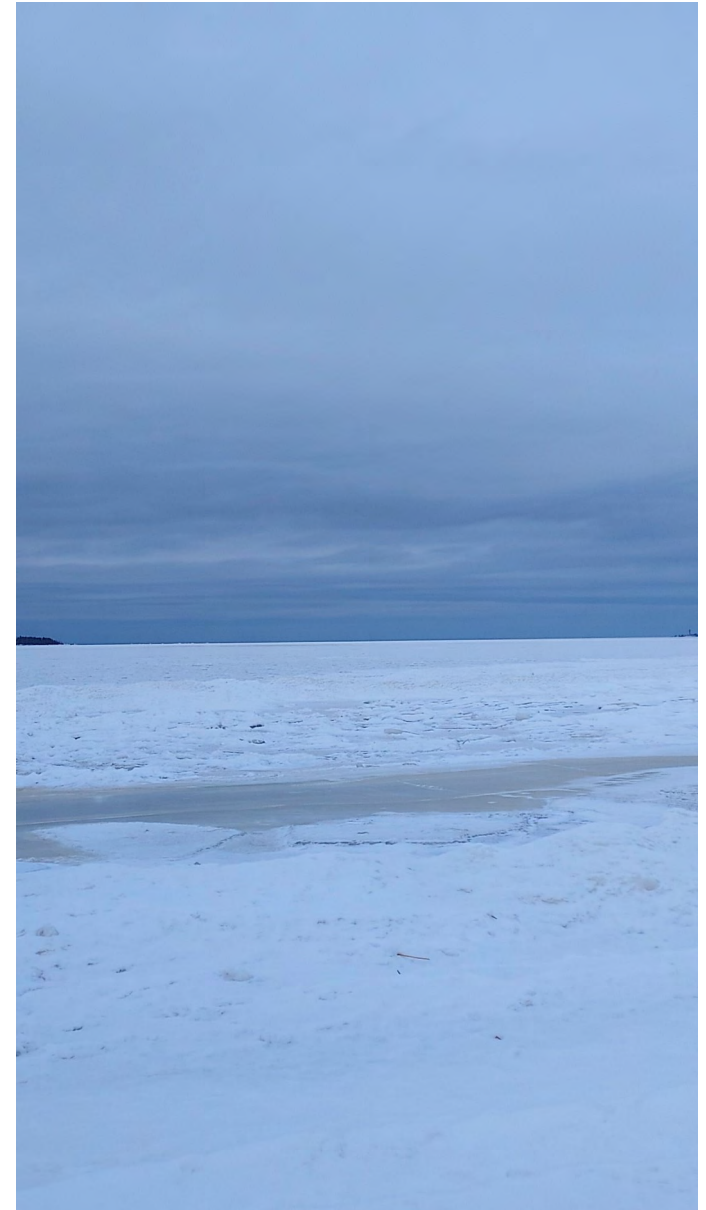
Kuva 1. Hietapankin merimaisemaa.

Kuva 2. Merimaisemaa talvella.



Bild 1. Bild 2. Havslandskap från Bankarna.

Bild 2. Havslandskap på vintern.



1.6

Harrinniemi - Hopeakivenlahti


Harrbådan - Silverstensviken

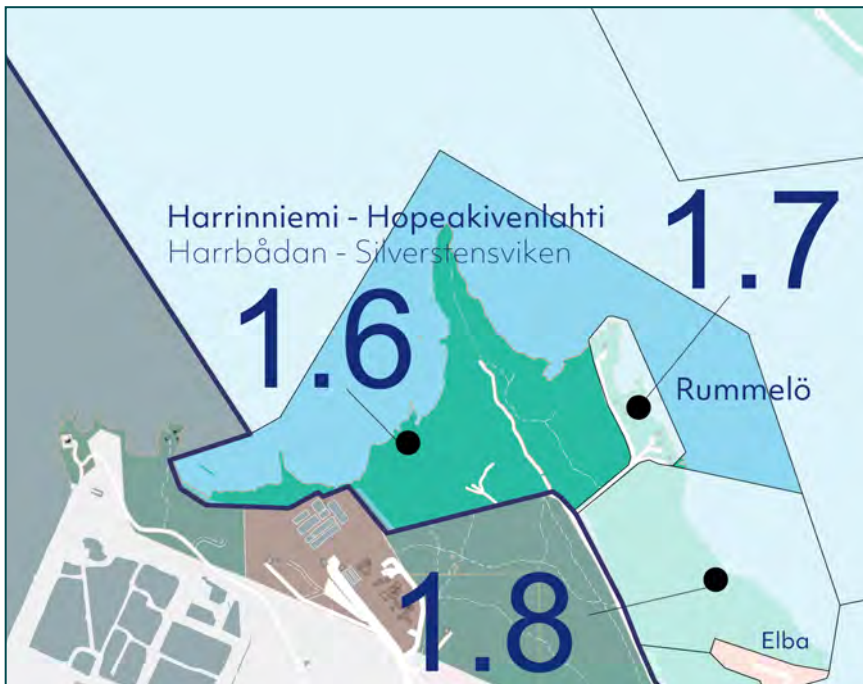


*Harrinniemen rantamaisemaa.
Strandlandskap från Harrbåda..*

1.6 Harrinniemi - Hopeakivenlahti

 Kartta 1. Osa-alueen rajaus kartalla
1.6 Harrinniemi - Hopeakivenlahti.

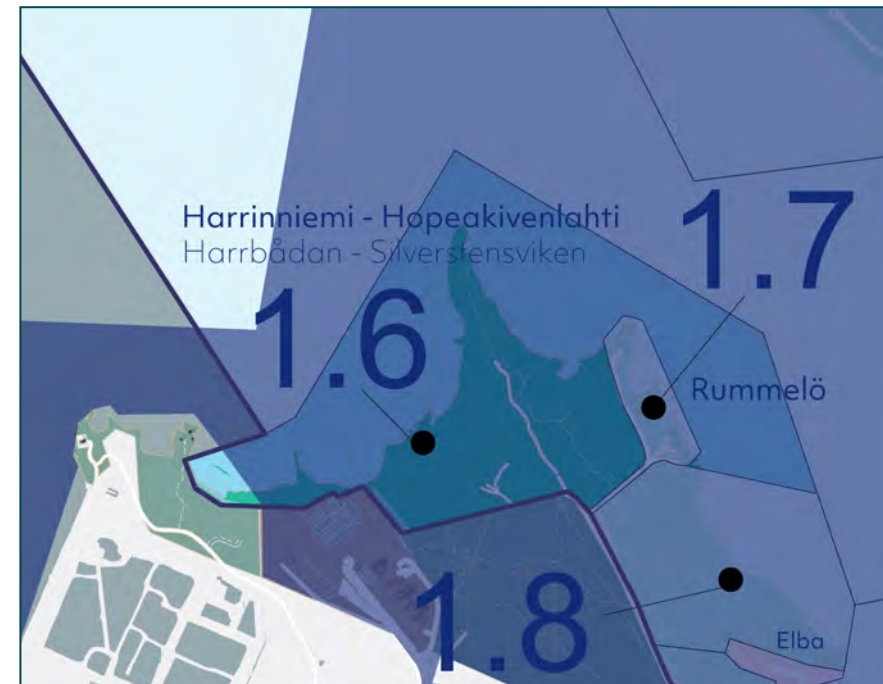
 Kartta 2. Kaupungin maanomistus
1.6 Harrinniemi - Hopeakivenlahti.



1.6 Harrbådan - Silverstensviken

 Karta 1. Avgränsning av delområde på karta
1.6 Harrbådan - Silverstensviken.

 Stadens markägande
1.6 Harrbådan - Silverstensviken.

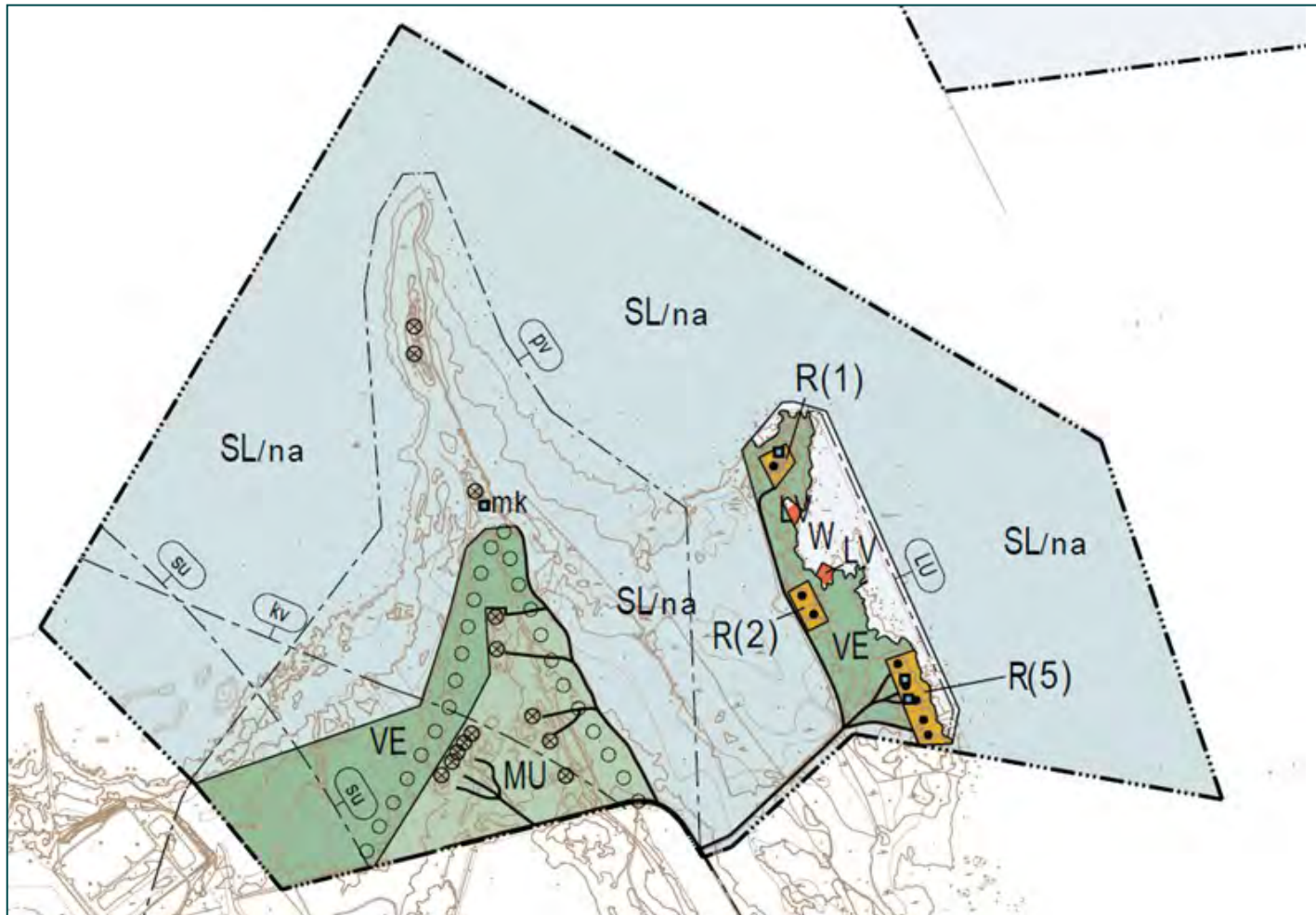




Kartta 3. Ote Trullevin-Harrinniemen
rantaosayleiskaavasta (hyväksytty 27.8.2018).



Karta 3. Utdrag ur stranddelgeneralplanen f
ör Trullön-Harrbådan (godkänd 27.8.2018).





Harrinniemen ruotsinkielinen nimi on Harrbåda. Tässä dokumentissa käytetään ruotsin- ja suomenkielistä nimeä sekaisin, sillä joissakin aiemmin laadituissa suomenkielisissä selvityksissä on käytetty Harrinniemen ruotsinkielistä nimeä.

Kaavatilanne

Yleiskaava: **Trullevin- Harriniemen rantaosayleiskaava** (hyväksytty 27.8.2018), kaavamerkinnot:

VE: Luonnon elinvoimaisuuden kannalta tärkeä viheralue. Alueen maisemaa tai luonnontilaa muuttavat maarakennustyöt edellyttävät maankäyttö- ja rakennuslain 128§:n mukaista maisematyölupaa. Lupaa ei tarvita vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.

mk: Merenkulkuun liittyvä arvokas rakennelma.

Nykyinen rakennuspaikka, joka sijaitsee luonnonsuojelualueella, joka lukeutuu Natura 2000-verkoston (SL/na) taikka maa- ja metsätalousalueella, jolla on erityistä ulkoilun ohjaustarvetta (MU). Alueella olevien rakennusten ja rakennuspaikkojen käyttö ja kunnossapito ovat sallittuja. Rakennuksessa tehtävien korjaustoimenpiteiden tulee olla rakennuksen ominaispiirteet säilyttäviä. Suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen lausunto. Uusien rakennusten, rakennelmien ja laitteiden sekä teiden rakentaminen on kielletty.

SL: Luonnonsuojelualue. Luonnonsuojelu- tai vesilainsäädännön nojalla muodostettu tai muodostettavaksi tarkoitettu alue. Suojelun perusteena on luonnonsuojelulain mukaisen luontotyyppin esiintyminen alueella.



Harrbåda kallas för Harrinniemi på finska. I den ursprungliga finska texten till denna översättning används både det finska och svenska namnet, eftersom man i en del av de tidigare utredningarna har använt det svenska namnet trots att texten är skriven på finska. En del av de tidigare utredningarna finns bara på finska.

Planläggningsituation

Generalplan: **Stranddelgeneralplan för Trullön-Harrbådan** (godkänd 27.8.2018), planbeteckningar

VE: Grönområde som är viktigt för naturens livskraft. Markbyggnadsarbeten som förändrar områdets landskap eller naturtillstånd förutsätter tillstånd för miljöåtgärder enligt 128 § i markanvändnings- och bygglagen. Tillstånd behövs inte för åtgärder med ringa verkningar.

mk: En värdefull sjöfartsrelaterad konstruktion.

Nuvarande byggplats som ligger i ett naturskyddsområde som omfattas av Natura 2000-nätverket (SL/na) eller ett jord- och skogsbruksområde med särskilda behov att styra friluftslivet (MU). Det är tillåtet att använda och underhålla byggnader och byggplatser i området. Reparationsåtgärder som utförs i byggnaden ska bevara byggnadens särdrag. Museimyndighetens utlåtande ska begäras om planerna. Det är förbjudet att bygga nya byggnader, anläggningar och vägar.

SL: Naturskyddsområde. Ett område som har bildats eller är avsett att bildas med stöd av naturvårds- eller vattenlagstiftningen. Grunden för skyddet är att det förekommer en naturtyp i enlighet med naturskyddslagen i området.



SL/na: Natura 2000-verkoston alue. Alueella sallitusta toiminnasta on säädetty Luonnonsuojelualueen perustamispäätöksessä 13.4.2010.

MU: Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityistä ulkoilunohjaamistarvetta. Alueen metsiä käsitellään virkistysalueiden hoitoluokitusten mukaisesti.

(SU): Jätevedenpuhdistamon suoja-alueen raja.

(pv): Tärkeän pohjavesialueen raja.

Kaava-aluetta koskeva alin rakentamiskorkeus: Alin hyväksytty rakentamiskorkeus N2000-korkeusjärjestelmässä on +2.3 metriä. Mikäli annetun alimman rakentamisoikeuden saavuttaminen edellyttää tontin korottamista tulee tämä tehdä maisemaa ja lähiympäristöä huomioiden.

Kaava-aluetta koskeva metsänhoito-ohje: Alueen metsiä käsitellään virkistysalueiden hoitoluokitusten mukaisesti erityiset luontoarvot säilyttäen.

Yleiset määräykset rakentaminen: MRL 127 § nojalla määrätään, että alueella olevia ennen vuotta 1969 rakennettuja rakennuksia ei saa purkaa ilman rakennusvalvontaviranomaisen myöntämää purkamislupaa. Luvasta on myös pyydettävä museoviranomaisen lausunto, jos purkaminen saattaa merkitä rakennettuun ympäristöön sisältyvien perinne-, kauneus- tai muiden arvojen hävittämistä. Lupa on myös tarpeen kun purkamista haetaan uudisrakentamisen yhteydessä. Purkamisluvan edellytyksistä määrätään MRL 139 §:ssä.

Kokkolan strateginen aluerakennelyskaava (hyväksytty 7.3.2022). Avaintemassa Viher- ja virkistyskohteet on osoitettu mereltä merelle viherakseli ja Suomen merialuesuunnitelma 2030.



SL/na: Område som hör till Natura 2000-nätverket. Bestämmelser om tillåten verksamhet i området finns i beslutet om inrättande av naturskyddsområdet 13.4.2010.

MU: Jord- och skogsbruksområde med särskilda behov att styra friluftslivet. Skogarna i området sköts i enlighet med underhållsklassificeringen av rekreatiomsområdena.

(SU): Gräns för avloppsreningsverkets skyddsområde.

(pv): Gräns för viktigt grundvattenområde.

Lägsta bygghöjd för planområdet: Den lägsta godkända bygghöjden i höjdsystemet N2000 är + 2,3 meter. Om uppnåendet av den lägsta bygggrätten förutsätter att tomten höjs ska detta göras med beaktande av landskapet och närmiljön.

Skogsvårdsanvisning för planområdet: Skogarna i området sköts i enlighet med underhållsklassificeringen av rekreatiomsområdena så att särskilda naturvärden bevaras.

Allmänna bestämmelser om byggande: Med stöd av 127 § i MBL bestäms att byggnader som är byggda på området före 1969 inte får rivas utan rivningslov som beviljats av byggnadstillsynsmyndigheten. Utlåtande av museimyndigheten ska också begäras om rivningen kan innebära att traditionella värden, skönhetsvärden eller andra värden som ingår i den byggda miljön förstörs. Tillstånd behövs också när rivning söks i samband med nybygge. Bestämmelser om förutsättningarna för rivningslov finns i MBL 139 §.

Karleby strategiska regionstrukturgeneralplan (godkänd 7.3.2022). I nyckeltemat Grön- och rekreatiomsområden har en grön förbindelse från hav till hav och Finlands havsplan 2030 anvisats.



Maanomistus

Kokkolan kaupunki.

Uhat

- Runsas virkistys- ja matkailullinen käyttö.
- Miljöön kuluminen ja muuttuminen .
- Häiriöt linnustolle.
- Ympäristöstä piittaamattomuus ja roskaaminen.
- Avotulen käyttö.
- Umpeen kasvu ja rehevöityminen.
- Linturantojen umpeutuminen.
- Ruoppaukset.
- Metsästys ja kalastus.
- Vieraslajit.
- Vene- ja laivaliikenteen onnettomuudet.
- Satama- ja teollisuusalueen läheisyys.
- Jätevedenpuhdistamon läheisyys.
- Alueen rajautuminen Bolidenin jätealueeseen.



Markägande

Karleby stad.

Hot

- Riklig användning för rekreation och turism.
- Slitage och förändringar i miljön.
- Störningar för fågelbeståndet.
- Likgiltighet för miljön och nedskräpning.
- Användning av öppen eld.
- Igenväxning och eutrofiering.
- Igenväxning av fågelstränderna.
- Muddringar.
- Jakt och fiske.
- Främmande arter.
- Olyckor inom båt- och fartygstrafiken.
- Närheten till hamn- och industriområdet.
- Närheten till avloppsreningsverket.
- Områdets gräns mot Bolidens avfallsanläggning.



KKP arvojen turvaaminen

Rakennettu kulttuuriympäristö ja muinaisjäänökset

1. Harriniemen loisto.
2. Harrbåda 1 1000028679, kiinteä historiallinen muinaisjäänös, alusten hylky.
3. Harrbåda 2 1000028680, kiinteä historiallinen muinaisjäänös, alusten hylky.
4. Harrbådantie 1000010036, kiinteä historiallinen muinaisjäänös, puolustusvarustus.

Kohteeseen Harrbådantie kuuluu neljä maasta ja kivistä rakennettua vallia, jotka ovat Kriminsodan aikaisia puolustusrakenteita. Rakenteet ovat muinaismuistolain 295/1963 rauhoittamia kiinteitä muinaisjäänöksiä.

Ajantasaisin tieto arkeologisesta kulttuuriperinnöstä löytyy kaikille avoimesta kulttuuriympäristön palveluikkunasta www.kyppi.fi.

Virkistyskäyttö ja matkailu

- Luontoliikunta- ja retkeilyreitistelyksen mukaiset toimenpiteet.
- Saavutettavat opasteet ja reittimerkinnät, selkeä kulunohjaus.
- Ympärivuotinen käyttö.
- Taukopaikkarakenteet kehittäminen ja ylläpito.
- Harrinniemen ulkoiluverkostoa kehitetään niin, että se on saavutettavissa myös muuten kuin omalla autolla.
- Linjaloiston alueen turvallinen ja miljööseen sopiva rajaus.



Tryggande av värdena i Karleby nationalstadspark

Den byggda kulturmiljön och fornlämningar

1. Harrbådans sektorfyra.
2. Harrbåda 1, 1000028679, fast historisk fornlämning, fartygsvrak.
3. Harrbåda 2, 1000028680, fast historisk fornlämning, fartygsvrak.
4. Harrbådavägen, 1000010036, fast historisk fornlämning, minnesmärke, försvarsutrustning.

Till objektet Harrbådavägen hör fyra vallar byggda av jord och sten, vilka är försvarskonstruktioner från Krimkriget. Konstruktionerna är fasta fornlämningar som är fredade enligt lagen om fornminnen (295/1963).

Den mest aktuella informationen om det arkeologiska kulturarvet finns i servicefönstret för kulturmiljö, www.kyppi.fi, som är öppet för alla.

Rekreationsanvändning och turism

- Åtgärder enligt utredningen för naturmotion och friluftsleder.
- Tillgängliga skyltar och ledmarkeringar, tydlig passagestyrning.
- Användning året runt.
- Utveckling och underhåll av rastplatskonstruktioner.
- Harrbådans nätverk för friluftsliv utvecklas så att det kan nås även på annat sätt än med egen bil.
- Trygg avgränsning av linjefyrens område som passar in i miljön.



- Alueelle on suunnitteilla Natura-alueen virkistyskäyttösuunnitelma. Suunnitelman valmistuttua se huomioidaan alueella tehtävissä toimenpiteissä.
- Opaste laiduntavista eläimistä.

Viheralueet

Ei kirjausta.

Infra

- Infran mahdollisissa perusparannuksissa tulee huomioida aluetta koskevat kansallisen kaupunkipuiston arvot.

Luonnonhoito

- Pysäköinnin ja moottoriajoneuvoliikenteen ohjaus.
- Ohjataan matkailu- ja virkistyskäyttöä.
- Huomioidaan vedenalainen luonto.
- Selvitetään tarve lietteiden poistoon.
- Vesialueet, rantaniityt ja rantametsät Rummelö- Harrbåda (Harriniemen) Natura 2000 -aluetta, josta 159 ha kaupungin omistamaa aluetta on perustettu luonnonsuojelualueeksi. Alueella toimitaan rauhoitusmääräysten mukaisesti. Rantaniityt hoidetaan laadittujen perinnebiotooppien hoitosuunnitelmien mukaisesti.
- Suojelualue merkitään maastoon syksyllä 2022.
- Rummelön- Harrbådan (Harriniemen) lintuvesialue on kansainvälisesti arvokas linnustoalue (IBA-alue).
- Yksityismaiden luonnonsuojelualueena rauhoitetut kiinteistöt on lueteltu liitteessä: Yksityismaiden luonnonsuojelualueena olevat kiinteistöt.



- En plan för rekreationsanvändning av Natura-området planeras för området. När planen är klar beaktas den i de åtgärder som vidtas i området.
- Skylt om betande djur.

Grönområden

Inget att anteckna.

Infra

- Vid eventuella ombyggnader av infrastrukturen ska man beakta nationalstadsparkens värden som gäller området.

Naturvård

- Styrning av parkering och motorfordonstrafik.
- Styrning av turism- och rekreationsanvändningen.
- Undervattensnaturen beaktas.
- Behovet av att avlägsna slam utreds.
- Vattenområdena, strandängarna och strandskogarna Rummelö- Harrbåda är Natura 2000-område, där ett område på 159 ha som ägs av staten har inrättats som naturskyddsområde. I området följer man fridlysningsbestämmelserna. Strandängarna sköts i enlighet med skötselplanerna för vårdbiotoper. Skyddsområdet märks ut i terrängen hösten 2022.
- Fågelvattenområdet Rummelön-Harrbådan är ett internationellt värdefullt fågelområde (IBA-område).
- Fastigheter på privat mark som är fredade som naturskyddsområden



Metsänhoito

Noudatetaan valtuuston hyväksymää metsäohjelmaa.

Osallistamisen kautta tulleet ehdotukset alueelle

- Linjaloiston tulevaisuuden turvaaminen.
- Harriniemen kummituskierrokset.
- Lampaiden laidunnus paremmin esille.
- Merkitty revontulien bongauspaikka.
- Harriniemen -Rummelön retkeilyreitin pitkospuiden uusiminen.
- Harriniemen neidon tarina –virtuaaliopaste, jossa neito vajoaa aaltoihin.
- Vuosittain valittava Harriniemen neito.
- Esteettömän reitin pidentäminen.
- Kauhujen yö Harriniemen kummituksen kanssa.

Alueeseen liittyvät suunnitelmat ja selvitykset

- Harrbådan ja Rummelön perinnebiotooppien hoitosuunnitelmat 2000–2016. Kokkolan kaupunki, ympäristöpalvelut.



finns listade i bilagan: Fastigheter på privat mark som är naturskyddsområden.

Skogsvård

- Det av fullmäktige godkända skogsprogrammet följs.

Förslag till utveckling av området som kommit genom delaktighet

- Tryggande av linjefyrens framtid.
- Spökrundturer på Harrbådan.
- Bättre framhävande av fårens bete.
- Markerad plats där man kan se norrsken.
- Förnyande av spångar längs Harrbådan-Rummelö friluftsled
- En virtuell skylt med berättelsen om Harrbåda brud, där jungfrun sjunker i vågorna.
- En Harrbåda brud som väljs årligen.
- Förlängning av den tillgängliga leden.
- Skräckens natt med Harrbådans spöke.

Planer och utredningar i anslutning till området

- Skötselplaner för Harrbåda och Rummelö vårdbiotoper 2000–2016. Karleby stad, miljötjänster.



Tuleva suunnittelu

Harrbådanin (Harriniemen) luonnonsuojelualueella niemen kärjen rauhoittaminen autoliikenteeltä puomein ja kieltomerkein.

Luonnonsuojelualueen rauhoitusmääräysten mukaisesti ei alueella saa liikkua moottorikäyttöisillä ajoneuvoilla. Mökinomistajien on sallittu kulkea tonteilleen moottoriajoneuvoilla. Talvella on sallittua kulkea moottorikelkalla merkittyä moottorikelkkauraa.



Kommande planering

I Harrbådans naturskyddsområde fridlyses uddens spets från biltrafik med bommar och förbudsmärken. I enlighet med naturskyddsområdets fridlysningsbestämmelser får man inte röra sig med motordrivna fordon i området. Stugägarna får färdas till sina tomter med motorfordon. På vintern är det tillåtet att köra med snöskoter längs det markerade snöskoterspåret.

Kuvat



*Kuva 1. Lampaista Harrinniemiellä.
Kuva 2. Harrinniemenloisto.*



*Bild 1. Får i Harrbåda.
Bild 2. Harrbåda fyr.*





Kuva 3. Maankohoamisrannan rantakasvillisuutta.

Kuva 4. Harrinnimene lintutorni.



Bild 3. Strandväxtlighet vid landhöjningsstrand.

Bild 4. Harrbåda fågeltorn.




1.7 Rummelö


Rummelö

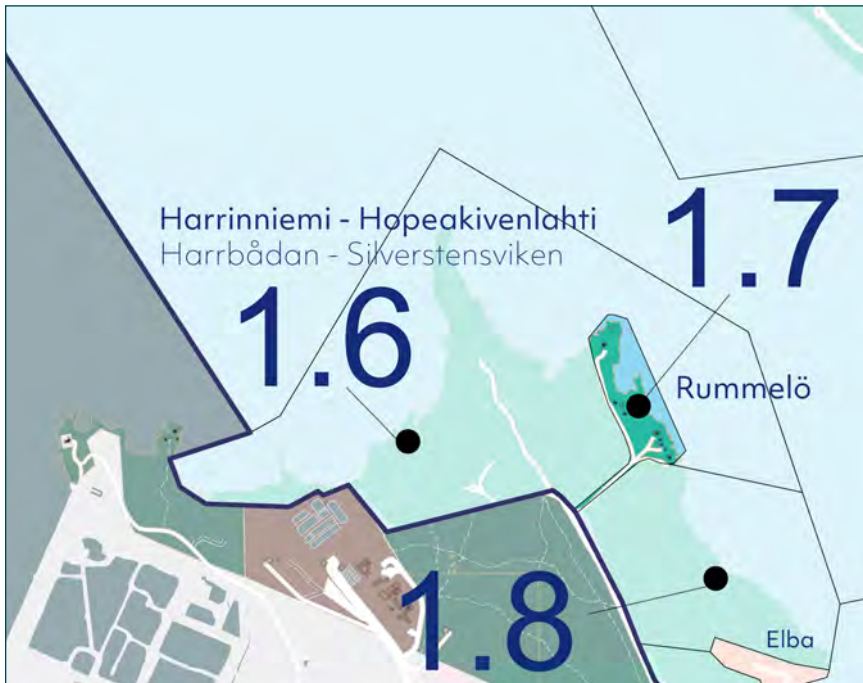


*Huvila Rummelössä.
Villa i Rummelö.*

1.7 Rummelö

 Kartta 1. Osa-alueen rajaus kartalla
1.7 Rummelö.

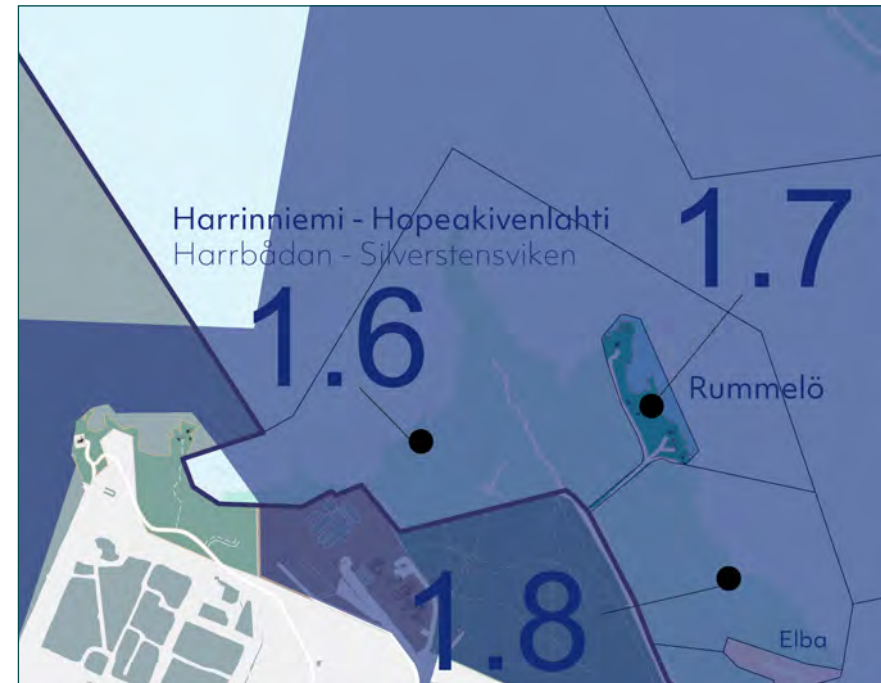
 Kartta 2. Kaupungin maanomistus
1.7 Rummelö.



1.7 Rummelö

 Kartta 1. Avgränsning av delområde på karta
1.7 Rummelö.

 Kartta 2. Stadens markägande
1.7 Rummelö.

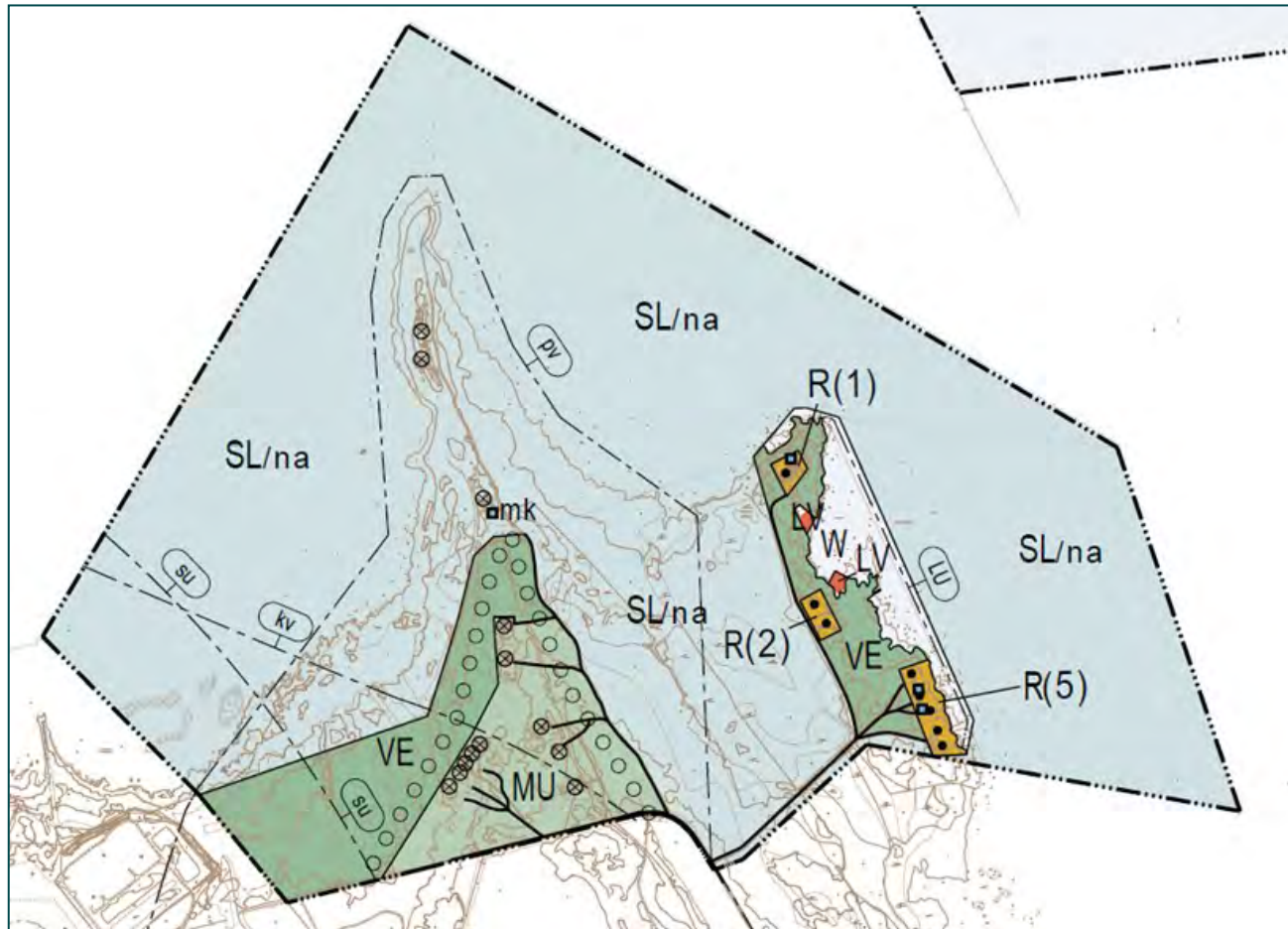




Kartta 3. Harrinniemen rantaosayleiskaavasta
(hyväksytty 27.8.2018).



Karta 3. Utdrag ur stranddelgeneralplanen för
Trullön-Harrbådan (godkänd 27.8.2018).





Kaavatilanne

Yleiskaava: **Trullevin- Harriniemen rantaosayleiskaava** (hyväksytty 27.8.2018), kaavamerkinnot:

VE: Luonnon elinvoimaisuuden kannalta tärkeä viheralue. Alueen maisemaa tai luonnontilaa muuttavat maarakennustyöt edellyttävät maankäyttö- ja rakennuslain 128§:n mukaista maisematyölupaa. Lupaa ei tarvita vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.

R: Loma-asuntojen alue. Rakennuksissa suoritettavien korjaus-, muutos- ja laajennustöiden sekä uudisrakennussuunnitelmien tulee olla sellaisia, että alueen arvokas luonne säilyy.

Suojeltava rakennus: Kulttuurihistoriallisesti ja/tai rakennustaiteellisesti arvokas rakennus. Maankäyttö- ja rakennuslain 127§:n nojalla määrätään, että rakennusta ei saa purkaa ilman purkamislupaa. Rakennuksessa tehtävien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen arvokas luonne säilyy. Suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.

(LU): Vesialue ja rantavyöhyke, jolla maisemaa tai luonnontilaa muuttavat maarakennustyöt edellyttävät maankäyttö- ja rakennuslain 128§:n mukaista maisematyölupaa. Lupaa ei tarvita vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.

Kaava-alueetta koskeva alin rakentamiskorkeus: Alin hyväksytty rakentamiskorkeus N2000-korkeusjärjestelmässä on +2.3 metriä. Mikäli



Planläggningssituation

Generalplan: **Stranddelgeneralplan för Trullön-Harrbådan** (godkänd 27.8.2018), planbeteckningar

VE: Grönområde som är viktigt för naturens livskraft. Markbyggnadsarbeten som förändrar områdets landskap eller naturtillstånd förutsätter tillstånd för miljöåtgärder enligt 128 § i markanvändnings- och bygglagen. Tillstånd behövs inte för åtgärder med ringa verkningar.

R: Område med fritidshus. Reparations-, ändrings- och utvidgningsarbeten som utförs i byggnaderna samt nybyggnadsplaner ska vara sådana att områdets värdefulla karaktär bevaras.

Byggnad som ska skyddas: Kulturhistoriskt och/eller arkitektoniskt värdefull byggnad. Med stöd av 127 § i markanvändnings- och bygglagen bestäms att byggnaden inte får rivas utan rivningstillstånd. Reparationer och ändringar som görs i byggnaden ska vara sådana att byggnadens värdefulla karaktär bevaras. Museimyndighetens utlåtande ska begäras om planerna.

(LU): Vattenområde och strandzon där markbyggnadsarbeten som förändrar landskapet eller naturtillståndet förutsätter tillstånd för miljöåtgärder enligt 128 § i markanvändnings- och bygglagen. Tillstånd behövs inte för åtgärder med ringa verkningar.

Lägsta bygghöjd för planområdet: Den lägsta godkända bygghöjden i höjdsystemet N2000 är + 2,3 meter. Om uppnåendet av den lägsta byggrätten förutsätter att tomtens höjs ska detta göras med beaktande av landskapet och närmiljön.



annetun alimman rakentamisoikeuden saavuttaminen edellyttää tontin korottamista tulee tämä tehdä maisemaa ja lähiympäristöä huomioiden.

Kaava-alueita koskeva metsänhoito-ohje: Alueen metsiä käsitellään virkistysalueiden hoitoluokitusten mukaisesti erityiset luontoarvot säilyttäen.

Yleiset määräykset rakentaminen: MRL 127 § nojalla määrätään, että alueella olevia ennen vuotta 1969 rakennettuja rakennuksia ei saa purkaa ilman rakennusvalvontaviranomaisen myöntämää purkamislupaa. Luvasta on myös pyydettävä museoviranomaisen lausunto, jos purkaminen saattaa merkitä rakennettuun ympäristöön sisältyvien perinne-, kauneus- tai muiden arvojen hävittämistä. Lupa on myös tarpeen kun purkamista haetaan uudisrakentamisen yhteydessä. Purkamisluvan edellytyksistä määrätään MRL 139 §:ssä.

Kokkolan strateginen aluerakenneyleiskaava (hyväksytty 7.3.2022).
Avaintemassa Viher- ja virkistyskohteet on Suomen merialuesuunnitelma 2030.

Maanomistus

Kokkolan kaupunki.

Uhat

- Runsas virkistys- ja matkailullinen käyttö.
- Miljöön kuluminen ja muuttuminen.
- Häiriöt linnustolle.
- Ympäristöstä piittaamattomuus ja roskaaminen.



Skogsvårdsanvisning för planområdet: Skogarna i området sköts i enlighet med underhållsklassificeringen av rekreatiomsområdena så att särskilda naturvärden bevaras.

Allmänna bestämmelser om byggande: Med stöd av 127 § i MBL bestäms att byggnader som är byggda på området före 1969 inte får rivras utan rivningslov som beviljats av byggnadstillsynsmyndigheten. Utåtande av museimyndigheten ska också begäras om rivningen kan innebära att traditionella värden, skönhetsvärden eller andra värden som ingår i den byggda miljön förstörs. Tillstånd behövs också när rivning söks i samband med nybygge. Bestämmelser om förutsättningarna för rivningslov finns i MBL 139 §.

Karleby strategiska regionstrukturgeneralplan (godkänd 7.3.2022). I nyckeltemat Grön- och rekreatiomsområden har Finlands havsplan 2030 anvisats.

Markägande:

Karleby stad.

Hot

- Riklig användning för rekreation och turism.
- Slitage och förändringar i miljön.
- Störningar för fågelbeståndet.
- Likgiltighet för miljön och nedskräpning.
- Användning av öppen eld.
- Igenväxning och eutrofiering.
- Igenväxning av fågelstränder.



- Avotulen käyttö.
- Umpeen kasvu ja rehevöityminen.
- Linturantojen umpeutuminen.
- Ruoppaukset.
- Kalastus.
- Vieraslajit.
- Vene- ja laivaliikenteen onnettomuudet.
- Satama- ja teollisuusalueen läheisyys.

KKP arvojen turvaaminen

Rakennettu kulttuuriympäristö ja muinaisjäännökset

- Ympäristö turvattu asemakaavalla.
- Suojellut rakennukset on eritelty liitteessä: Luettelo arvokkaista rakennuksista.

Virkistyskäyttö ja matkailu

- Harrbådan-Rummelön retkeilyreitit pitköspuiden uusiminen.
- Luontoliikunta- ja retkeilyreitit selvityksen mukaiset toimenpiteet.
- Saavutettavat opasteet ja reittimerkinnot, selkeä kulunohjaus.
- Ympärivuotinen käyttö.
- Taukopaikkarakenteet.
- Opastetut ja ohjatut retket sekä ohjelmapalvelut.
- Luontokoulu Villa Elban ja luontokoulun palvelut ja yhteistyö.



- Muddringar.
- Fiske.
- Främmande arter.
- Olyckor inom båt- och fartygstrafiken.
- Närheten till hamn- och industriområdet.

Tryggande av värdena i Karleby nationalstadspark

Den byggda kulturmiljön och fornlämningar

- Miljön har tryggats med en detaljplan.
- De skyddade byggnaderna specificeras i bilagan: Förteckning över värdefulla byggnader.

Rekreatiansanvändning och turism

- Förnyande av spångar längs Harrbådan-Rummelö friluftsled.
- Åtgärder enligt utredningen för naturmotion och friluftsleder.
- Tillgängliga skyltar och ledmarkeringar, tydlig passagestyrning.
- Användning året runt.
- Rastplatskonstruktioner.
- Guidade och handledda utflykter samt programtjänster.
- Villa Elbas och naturskolans tjänster och samarbete.



Viheralueet

Ei kirjausta.

Infra

- Infran mahdollisissa perusparannuksissa tulee huomioida aluetta koskevat kansallisen kaupunkipuiston arvot.

Luonnonhoito

Ei kirjausta.

Metsänhoito

Ei kirjausta.

Osallistamisen kautta tulleet ehdotukset alueelle

Ei kirjausta.

Alueeseen liittyvät suunnitelmat ja selvitykset

- Harrbådan ja Rummelön perinnebiotooppien hoitosuunnitelmat 2000–2016. Kokkolan kaupunki, ympäristöpalvelut.

Tuleva suunnittelu

Ei kirjausta.



Grönområden

Ingen anteckning.

Infra

- Vid eventuella ombyggnader av infrastrukturen ska man beakta nationalstadsparkens värden som gäller området.

Naturvård

Ingen anteckning.

Skogsvård

Ingen anteckning.

Förslag till utveckling av området som kommit genom delaktighet

Ingen anteckning.

Planer och utredningar i anslutning till området

- Skötselplaner för Harrbåda och Rummelö vårdbiotoper 2000–2016. Karleby stad, miljötjänster.

Kommande planering

Ingen anteckning.

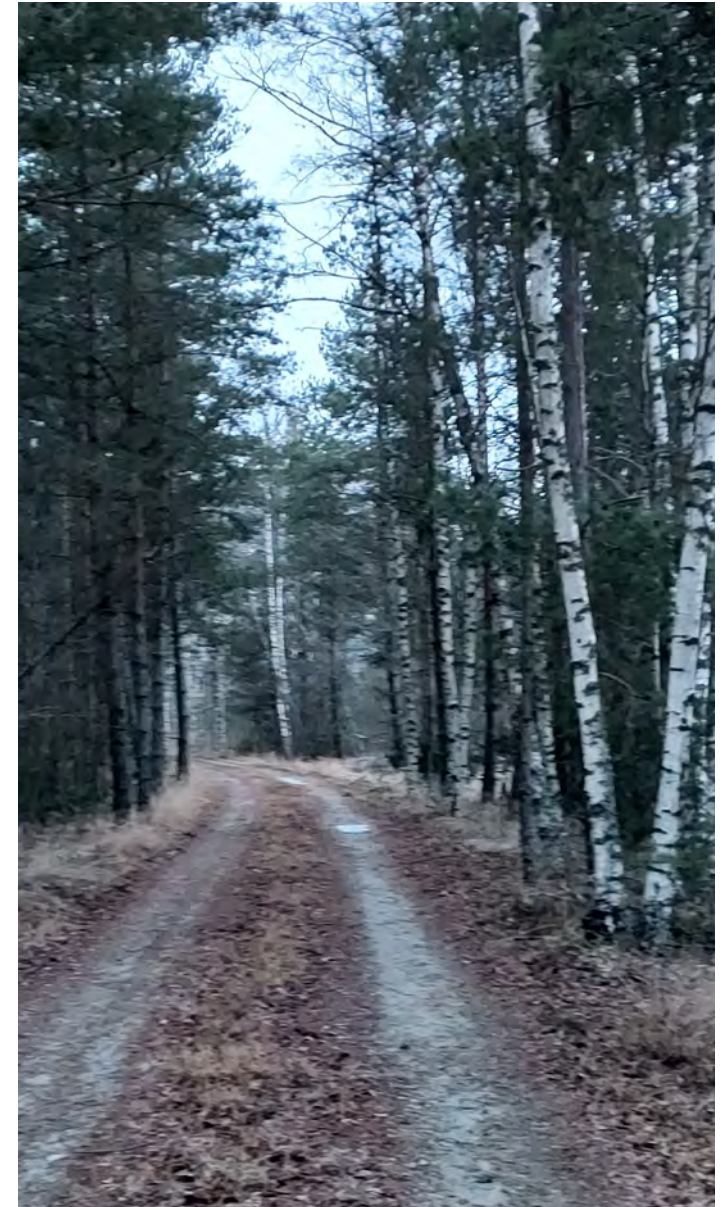
Kuvat



*Kuva 1. Rakennus Rummelössä.
Kuva 2. Tie huviloille.*



*Bild 1. Byggnader i Rummelö.
Bild 2. Vägen mot villorna.*





Kuva 3. Rakennus Rummelössä.
Kuva 4. Rakennus Rummelössä.



Bild 3. Byggnader i Rummelö.
Bild 4. Byggnader i Rummelö.




1.8 Nuorisokeskus Villa Elban pohjoispuoli


Ungdomscentret Villa Elbas norra sida

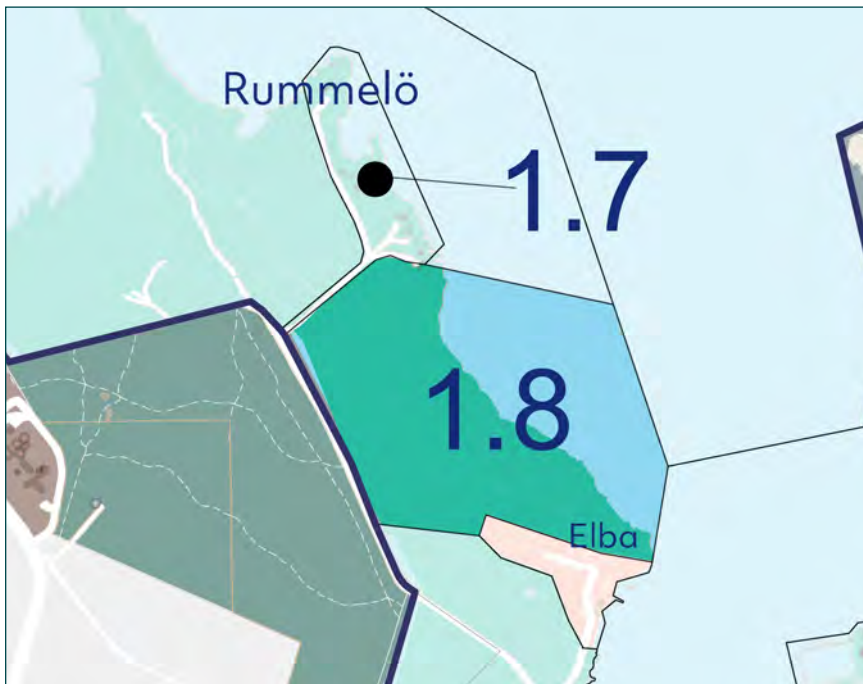


Villa Elban esteetön luontopolku.
Tillgänglig naturstig i Villa Elba.

1.8 Nuorisokeskus Villa Elban pohjoispuoli

 Kartta 1. Osa-alueen rajaus kartalla
1.8 Nuorisokeskus Villa Elban pohjoispuoli.

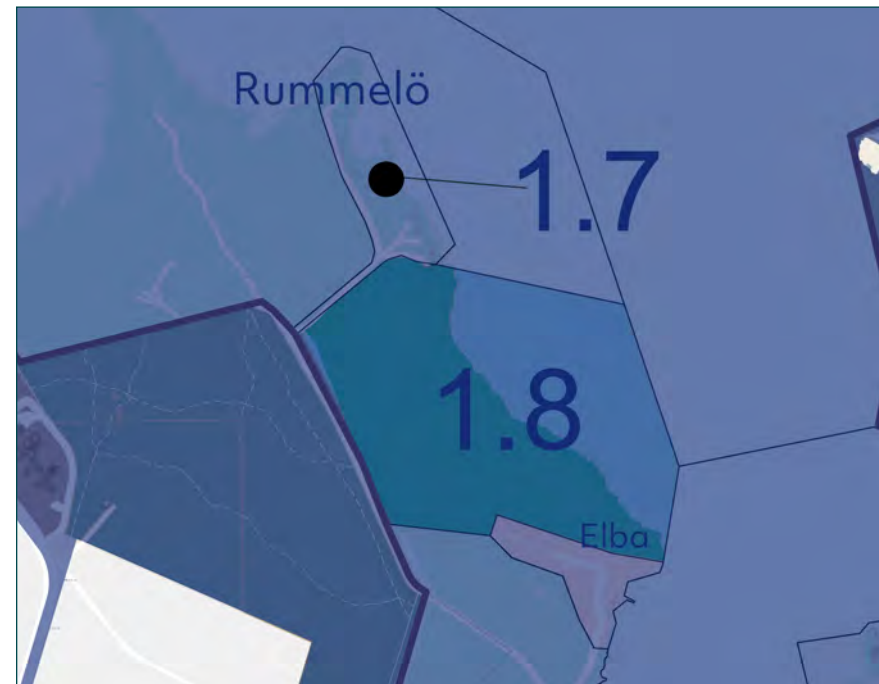
 Kartta 2. Kaupungin maanomistus
1.8 Nuorisokeskus Villa Elban pohjoispuoli.



1.8 Ungdomscentret Villa Elbas norra sida

 Kartta 1. Avgränsning av delområdet på karta
1.8 Ungdomscentret Villa Elbas norra sida.

 Kartta 2. Stadens markägande
1.8 Ungdomscentret Villa Elbas norra sida.

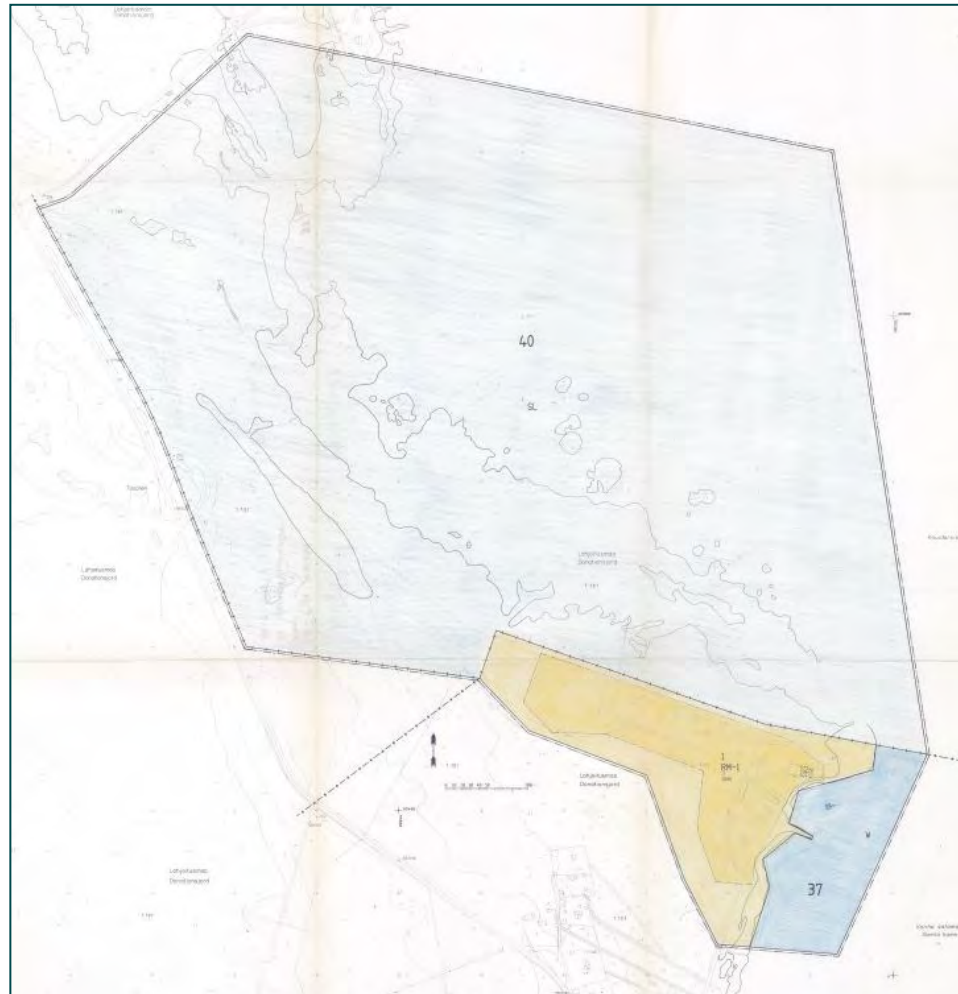




Kartta 3. Ote alueen asemakaavasta (vahv. 22.3.1994).



Karta 3. Utdrag ur detaljplanen för området (fastst. 22.03.1994).





Kaavatilanne

Asemakaava: vahv. 22.3.1994, kaavamerkintä:

SL: Luonnonsuojelualue. Alueella saa suorittaa toimenpiteitä, jotka ovat tarpeen sen suojelevarvon säilyttämiseksi. Alueelle saa rakentaa luontopolkuja ja lintujen tarkkailua varten tarpeellisia rakennelmia.

Kokkolan strateginen aluerakennelyskaava (hyväksytty 7.3.2022).
Avanteemassa Viher- ja virkistyskohteet on osoitettu mereltä merelle viherakseli ja Suomen merialuesuunnitelma 2030.

Maanomistus

Kokkolan kaupunki.

Uhat

- Mahdollisesti liian korkeat tai puutteelliset vesiliikenteen nopeusrajoitukset.

KKP arvojen turvaaminen

Rakennettu kulttuuriympäristö ja muinaisjäänökset

Ei kirjausta.



Planläggningssituation

Detaljplan, fastst. 22.3.1994, planbeteckning:

SL: Naturskyddsområde. Åtgärder som är nödvändiga för att bevara skyddsvärdet får vidtas på området. På området får byggas naturstigar och konstruktioner som behövs för fågelskådning.

Karleby strategiska regionstrukturgeneralplan (godkänd 7.3.2022). I nyckeltemat Grön- och rekreatiomsområden har en grön förbindelse från hav till hav och Finlands havsplan 2030 anvisats.

Markägande

Karleby stad.

Hot

- Eventuellt för höga eller bristfälliga hastighetsbegränsningar för sjötrafiken.

Tryggande av värdena i Karleby nationalstadspark

Den byggda kulturmiljön och fornlämningar

Inget att anteckna.



Virkistyskäyttö ja matkailu

- Esteettömän reitin pidentäminen.
- Harrbådan-Rummelön retkeilyreitin pitkospuiden uusiminen.
- Luontoliikunta- ja retkeilyreitiselvityksen mukaiset toimenpiteet.
- Saavutettavat opasteet ja reittimerkinnät, selkeä kulunohjaus.
- Ympärivuotinen käyttö.
- Taukopaikkarakenteet.
- Opastetut ja ohjatut retket sekä ohjelmapalvelut.
- Villa Elban ja luontokoulun palvelut ja yhteistyö.
- Lintutornin ja maisemalavan kunnostus ja ylläpito.

Viheralueet

Ei kirjausta.

Infra

Ei kirjausta.

Luonnonhoito

- Natura 2000 –alue. Asemakaavassa luonnonsuojelualuetta. Alue on perustettu luonnonsuojelualueeksi ja alueella toimitaan. suojelualuemääräysten mukaisesti. Rantaniittyjä hoidetaan laadittujen perinnebiotooppien hoitosuunnitelmien mukaisesti.
- Suojeluvuosi merkitään maastoon syksyllä 2022.
- Yksityismaiden luonnonsuojeluvuosi rauhoitetut kiinteistöt on lueteltu liitteessä: Yksityismaiden luonnonsuojeluvuosi olevat kiinteistöt.



Rekreatiivianvändning och turism

- Förlängning av den tillgängliga leden.
- Förnyande av spångar längs Harrbådan-Rummelö friluftsled.
- Åtgärder enligt utredningen för naturmotion och friluftsleder.
- Tillgängliga skyltar och ledmarkeringar, tydlig passagestyrning.
- Användning året runt.
- Rastplatskonstruktioner.
- Guidade och handledda utflykter samt programtjänster.
- Villa Elbas och naturskolans tjänster och samarbete.
- Istandsättning och underhåll av fågeltornet och landskapsplattformen.

Grönområden

Inget att anteckna.

Infra

Inget att anteckna.

Naturvård

- Natura 2000-område. Naturskyddsområde i detaljplanen. Området har inrättats som naturskyddsområde och i området agerar man i enlighet med skyddsområdesbestämmelserna. Strandängarna sköts i enlighet med skötselplanerna för vårdbiotoper.
- Skyddsområdet märks ut i terrängen hösten 2022.
- Fastigheter på privat mark som är fredade som naturskyddsområden finns listade i bilagan: Fastigheter på privat mark som är naturskyddsområden.



Metsänhoito

- Noudatetaan luonnonhoitoalueen käyttö- ja hoitosuunnitelmaa.

Osallistamisen kautta tulleet ehdotukset alueelle

Ei kirjausta.

Alueeseen liittyvät suunnitelmat ja selvitykset

- Harrbådan ja Rummelön perinnebiotooppien hoitosuunnitelmat 2000–2016. Kokkolan kaupunki, ympäristöpalvelut.

Tuleva suunnittelu

Tarkastetaan vesiliikenteen nopeusrajoitukset.



Skogsvård

- Naturvårdsområdets skötsel- och nyttjandeplan följs.

Förslag till utveckling av området som kommit genom delaktighet

Inget att anteckna.

Planer och utredningar i anslutning till området

- Skötselplaner för Harrbåda och Rummelö vårdbiotoper 2000–2016. Karleby stad, miljötjänster.

Kommande planering

Hastighetsbegränsningarna i sjötrafiken granskas.

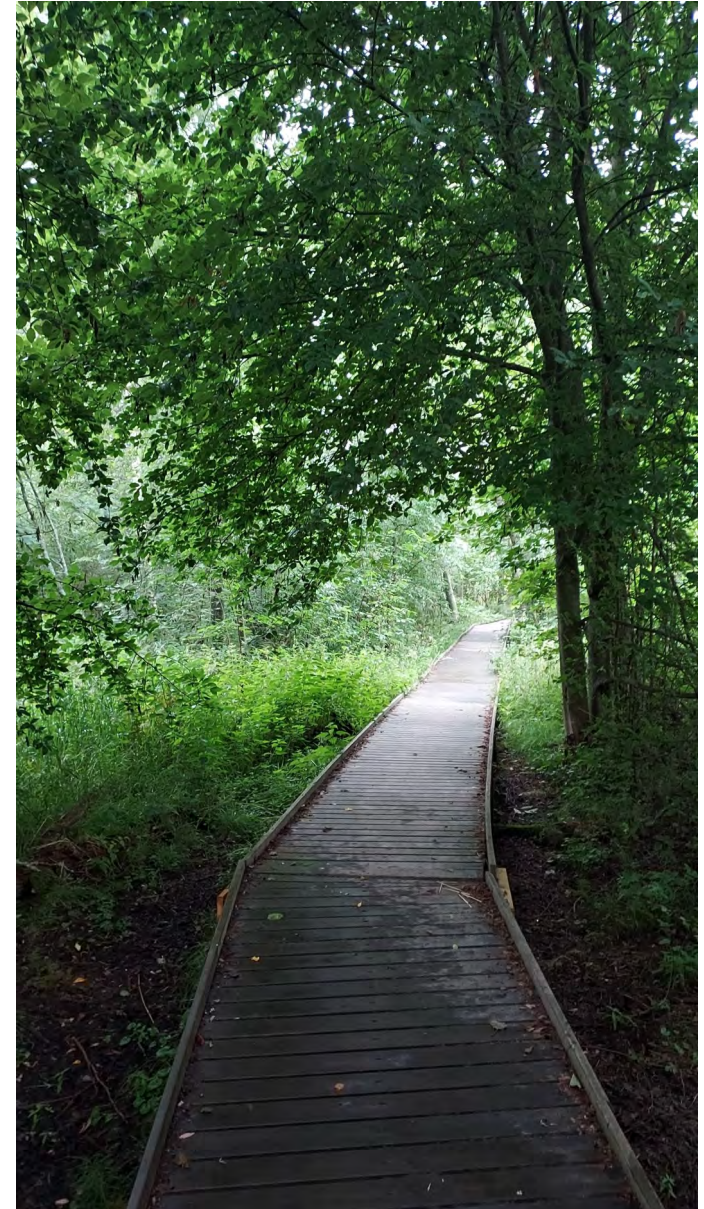
Kuvat



Kuva 1. Villa Elban luontopolun rakennelmia.
Kuva 2. Villa Elban esteetön luontopolku.



Bild 1. Konstruktioner vid Villa Elbas naturstig.
Bild 2. Tillgänglig naturstig i Villa Elba.





*Kuva 3. Maisema Rummelön lintutornilta.
Kuva 4. Rummelön lintutorni.*



*Bild 3. Utsikt från Rummelö fågeltorn.
Bild 4. Rummelö fågeltorn.*



1.9 Soldatskär ja Vanha Varvi


Soldatskär och Gamla Varvet

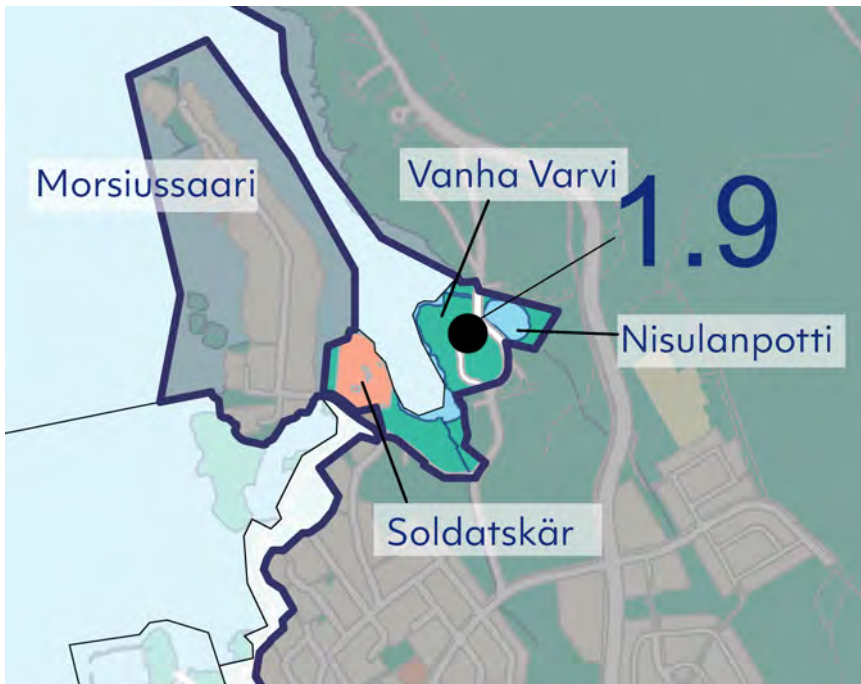


Nisulanpotti.
Nisulaspottens.


1.9 Soldatskär ja Vanha


 Kartta 1. Osa-alueen rajaus kartalla
1.9 Soldatskär ja Vanha Varvi.

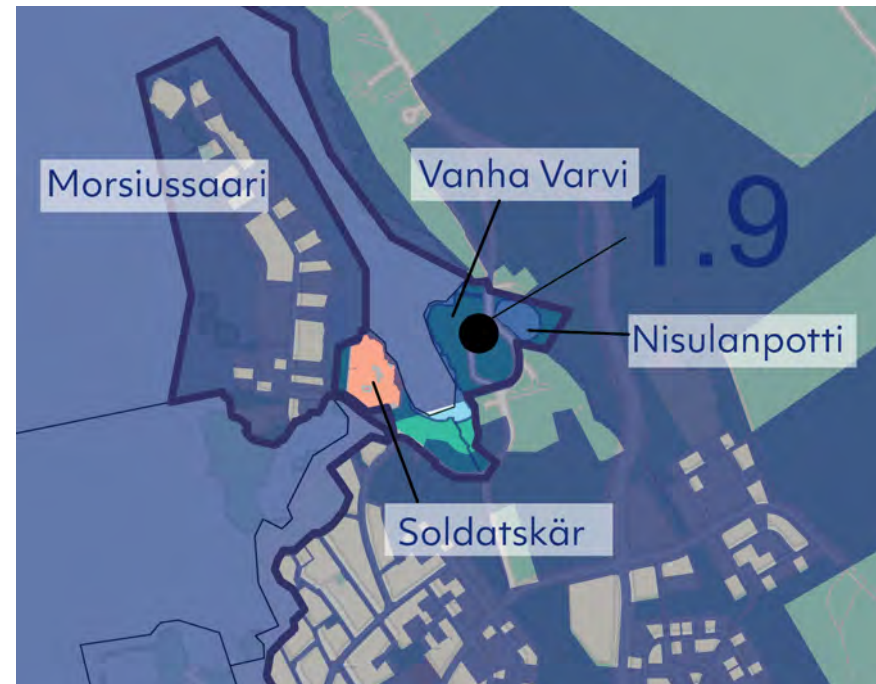
 Kaupungin maanomistus
1.9 Soldatskär ja Vanha Varvi.



1.9 Soldatskär och Gamla Varvet

 Karta 1. Avgränsning av delområdet på karta
1.9 Soldatskär och Gamla Varvet.

 Karta 2. Stadens markägande
1.9 Soldatskär och Gamla Varvet.





Kartta 3. Ote 12.1.2022. voimaan tulleesta asemakaavan muutoksesta.



Karta 3. Utdrag ur detaljplaneändringen som trädde i kraft 12.1.2022.





Kaavatilanne

Nisulanpotin ympäristössä voimassa **Öjan ja Rödsö-Möllerin rantayleiskaava** (hyväksytty 25.8.2008), kaavamerkinnät:

Taaja-asutusalue. Alueen lisärakentaminen edellyttää yleiskaavaa tarkempaa suunnittelua. Luonnonarvoiltaan merkittävä kohde (/s). Alue tulee säilyttää luonnontilaisena rakentamattomilta osiltaan. Olemassa olevien veneväylien, kanavien ja ojien ylläpito sallittu.

Soldatskär ja Varvi asemakaava on hyväksytty 15.11.2021. Rodénin huvilan alue on osoitettu kaavamerkinnällä A: Asuinrakennusten korttelialue. Rodénin huvila on suojeltu ja tälle on annettu määräys: Kulttuurihistoriallisesti arvokas ja kaupunkikuvan kannalta tärkeä rakennus. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen kulttuurihistoriallisesti arvokas tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Rakennusta koskevista toimenpiteistä on neuvoteltava museoviranomaisen kanssa ennen rakennuslupaa koskevan päätöksen antamista. Rakennuksen kiinteä sisustus ja 1. kerroksen huonejako tulee säilyttää.

Rodénin huvilan lähiympäristölle on annettu **kaavamääräys**: Uudisrakennukset tulee sopeuttaa visuaaliselta ilmeeltään alueen ympäristöön, maisemaan ja rakennuskantaan, Rakennuslupaa haettaessa tulee havainnekuvin osoittaa tavoiteltu kaupunkikuvallinen laatu. Kulttuurishistoriallisesti ja maisemallisesti arvokkaan alueen puustoa tulee



Planlänggningsituation

I omgivningen kring Nisulaspotten gäller **Öja och Rödsö-Möllers strandgeneralplan** (godkänd 25.8.2008), planbeteckningar:

Tätortsområde. Tillbyggnad av området förutsätter noggrannare planering än generalplanen. Objekt med betydande naturvärden (/s). Området ska bevaras i naturtillstånd till sina obebyggda delar. Det är tillåtet att underhålla befintliga båtleder, kanaler och diken.

Detaljplanen för Soldatskär och Varvet godkändes 15.11.2021. Området kring Rodéns villa har anvisats med planbeteckning A: Kvartersområde för bostadshus. Rodéns villa är skyddad och för den har utfärdats följande bestämmelse: En kulturhistoriskt värdefull byggnad som är viktig för stadsbilden. Reparationer och ändringar som görs i byggnaden ska vara sådana att byggnadens kulturhistoriskt värdefulla och med avseende på stadsbilden betydande karaktär bevaras. Åtgärder som rör byggnaden ska utredas med museimyndigheten innan beslut om bygglov fattas. Byggnadens fasta inredning och rumsindelningen på första våningen ska bevaras.

För närområdet kring Rodéns villa har utfärdats följande planbestämmelse: Nybyggen ska till sitt visuella utseende anpassas till områdets miljö, landskap och byggnadsbestånd. När man ansöker om bygglov ska den eftersträlvade kvaliteten för stadsbilden anges med illustrationer. Trädbeståndet i det kulturhistoriskt och landskapsmässigt värdefulla området ska beaktas vid placeringen av nybyggen. Åtgärder och planer för området ska förhandlas fram med museimyndigheten.



ottaa huomioon uudisrakentamisen sijoittelussa. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on neuvoteltava museoviranomaisen kanssa.

Alueen kulttuurihistoriallisesti arvokas, laivanrakennushistoriaan liittyvä **Vikåvikenin vesialue on osoitettu säilytettävänä (W/s).**

Kokkolan strateginen aluerakenneyleiskaava (hyväksytty 7.3.2022).

Avaintemassa Asuminen on osoitettu saaristokaupunki. Avaintemassa Viher- ja virkistyskohteet on osoitettu mereltä merelle viherakseli ja Suomen merialuesuunnitelma 2030. Avaintemassa Liikenne on osoitettu toteutunut kaupunkimaisen joukkoliikenteen vyöhyke.

Maanomistus

Kokkolan Kaupunki ja yksityinen maanomistus.

Uhat

- Nisulanpotin puron umpeutuminen.
- Valuma-alueen metsäojat, rehevöityminen Nisulanpotilla.

KKP arvojen turvaaminen

Rakennettu kulttuuriympäristö ja muinaisjäänökset

- Suojellut rakennukset on eritelty liitteessä: Luettelo arvokkaista rakennuksista.
- Alueella sijaitsee muinaisjäänöksiä, jotka kuuluvat kohteeseen



Vikåvikens vattenområde, som är kulturhistoriskt värdefullt för området och anknyter till skeppsbyggnadshistorien, har anvisats för bevarande (W/s).

Karleby strategiska regionstrukturgeneralplan (godkänd 7.3.2022). I nyckeltemat Boende har en skärgårdsstad anvisats. I nyckeltemat Grön- och rekreatiomsområden har en grön förbindelse från hav till hav och Finlands havsplan 2030 anvisats. I nyckeltemat Trafik har en zon för stadsmässig kollektivtrafik förverkligats.

Markägande

Karleby stad och privat markägande.

Hot

- Igenväxning av bäcken Nisulaspotten.
- Avrinningsområdets skogsdiken, eutrofiering vid Nisulaspotten.

Tryggande av värdena i Karleby nationalstadspark

Den byggda kulturmiljön och fornlämningar

- De skyddade byggnaderna specificeras i bilagan: Förteckning över värdefulla byggnader.
- I området finns fornlämningar som hör till objektet Gamla varvet fl reg 1000010114. Till detta hör två bryggrunder, en stenvall, en förtöjningsring, en båtdragningsplats och en skeppsbyggnadsplats.



Gamla varvet mj rek 1000010114. Siihen kuuluu kaksi laiturin perustaa, kivipenger, kiinnitysrengas, veneenvetopaikka ja laivanrakennuspaikka. Kohde on kaavassa osoitettu merkinnällä sm.

- Telakkatoimintaan liittyvät rakenteet, muu kulttuuriperintökohde Soldatskär mj rek 1000010113.
- Löytöpaikka, Soldatskärin itäranta mj rek 2429.
- Löytöpaikka, vedenalainen, Varvsviken mj rek 1852.

Kolme uutta erillistä vedenalaiskohdetta, joissa mahdollisesti viisi laivanhylkyä, kiinteitä muinaisjäännöksiä, tiedot päivitetään mj rekisteriin.

Ajantasaisin tieto arkeologisesta kulttuuriperinnöstä löytyy kaikille avoimesta kulttuuriympäristön palveluikkunasta www.kyppi.fi.

Virkistyskäyttö ja matkailu

- Retkeilyreitit ja taukopaikkojen kehittäminen Soldatskärin ympäri.
- Yhteys reitiltä Trullevin reitille ja kaupunkiin rantaraitille.
- Saavutettavat opasteet ja kohdemerkit.
- Merikaupungin imagon vahvistaminen.
- Opaste vanhasta telakkatoiminnasta.
- Meri-elinkeinojen esittelyä, tervanlastausta laivoihin.

Viheralueet

Ei kirjausta.



Objektet har i planen anvisats med beteckningen sm.

- Konstruktioner i anslutning till varvsverksamhet, annat kulturarvsobjekt Soldatskär fl reg 1000010113.
- Fyndplats, Soldatskärs östra strand FL reg 2429.
- Fyndplats, under vatten, Varvsviken FL reg 1852.

Tre nya separata undervattensobjekt, där eventuellt fem skeppsvrak ingår, fasta fornlämningar, uppgifterna uppdateras i fl-registret.

Den mest aktuella informationen om det arkeologiska kulturarvet finns i servicefönstret för kulturmiljö, www.kyppi.fi, som är öppet för alla.

Rekreatiansanvändning och turism

- Utveckling av friluftsleden och rastplatserna runt Soldatskär.
- Förbindelse från leden till Trullöleden och till staden längs Strandstråket.
- Tillgängliga skyltar och objektsmarkeringar.
- Förstärkning av havsstadens image.
- Informationsskylt om den gamla varvsverksamheten.
- Presentation av havsnäringarna, tjärlastning på fartyg.

Grönområden

Inget att anteckna.



Infra

- Infra toteutetaan kaupungin asemakaavoihin liittyvän yleisen infran laatutasojen mukaisesti.
- Ulkoilureitistöissä tulee huomioida alueen kulttuurihistorialliset ja maisemalliset arvot.
- Rantaraitin ja sen ympäristön laadun ja viihtyisyyden varmistaminen.

Luonnonhoito

- Varmistetaan ekologisen käytävän säilyminen Rantaraitin, Soldatskärin ja Trullevin välillä.
- Soldatskärin kaakkoispuolella sijaitseva erittäin edustava maankohoamisen sukkessiometsä on mahdollinen luonnonhoitoalue.
- Nisulanpotin puron ylläpito.
- Nisulanpotti on vesilain 2 luku 11 §:n tarkoittama kluuvijärvi ja sen säilyminen rantavyöhykkeineen luonnontilaisena turvataan kaavamääräyksellä.

Metsänhoito

- Noudatetaan Maa- ja metsätalousministeriön neuvontamateriaalia: Liito-oravan huomioon ottaminen metsänkäytön yhteydessä.
- Noudatetaan valtuuston hyväksymää metsäohjelmaa.
- Ranta- ja metsäalueet on kaavassa osoitettu merkinnällä VL/s: Lähivirkistysalue, jolla ympäristö tulee säilyttää.
- Alueen kasvillisuutta ja puustoa koskevat hoito- ja uudistamistoimenpiteet tulee tehdä historialliset ominaispiirteet huomioiden.
- Noudatetaan luonnonsuojelualueen hoito- ja käyttösuunnitelmaa.



Infra

- Infrastruktuuren genomförs i enlighet med kvalitetsnivåerna för den allmänna infrastruktuuren i anslutning till stadens detaljplaner.
- I nätverket av friluftsleder bör man beakta områdets kulturhistoriska och landskapsmässiga värden.
- Säkerställande av kvaliteten och trivseln vid Strandstråket och dess omgivning.

Naturvård

- Man säkerställer att den ekologiska korridoren mellan Strandstråket, Soldatskärr och Trullön bevaras.
- Ett möjligt naturvårdsområde är den för landhöjningen mycket representativa successionsskogen på Soldatskärs sydöstra sida.
- Underhåll av bäcken vid Nisulaspotten.
- Nisulaspotten är en glosjö som avses i 2 kap. 11 § i vattenlagen, och att den och dess strandzoner bevaras i naturtillstånd tryggas genom en planbestämmelse.

Skogsvård

- Man följer jord- och skogsbruksministeriets rådgivningsmaterial: Beaktandet av flygekorren i skogsbruket.
- Det av fullmäktige godkända skogsprogrammet följs.
- Strand- och skogsområden har i planen anvisats med beteckningen VL/s: Närrekreationsområde där miljön ska bevaras.
- Skötsel- och förnyelseåtgärder som gäller växtligheten och



Osallistamisen kautta tulleet ehdotukset alueelle

- Laivanrakennuksen historiaa esille esimerkiksi valokuvien ja pienoismallein.

Alueeseen liittyvät suunnitelmat ja selvitykset

- Soldatskär luontoselvitys, Kokkolan kaupunki/Ramboll, 2019.

Tuleva suunnittelu

MRL 70§:n mukainen määräys on toteutunut Varvin ja Soldatskärin asemakaavan laadinnassa (hyv. 15.11.2021).



trädbeståndet i området ska vidtas med beaktande av historiska särdrag.

- Skötsel- och nyttjandeplanen för naturskyddsområdet följs.

Förslag till utveckling av området som kommit genom delaktighet

- Skeppsbyggandets historia lyfts fram till exempel med fotografier och miniatyrmodeller.

Planer och utredningar i anslutning till området

- Soldatskär naturutredning, Karleby stad/Ramboll, 2019.

Kommande planering

Bestämmelsen i 70 § i MBL har uppfyllts vid utarbetandet av detaljplanen för Varvet och Soldatskär (godk. 15.11.2021).

Kuvat



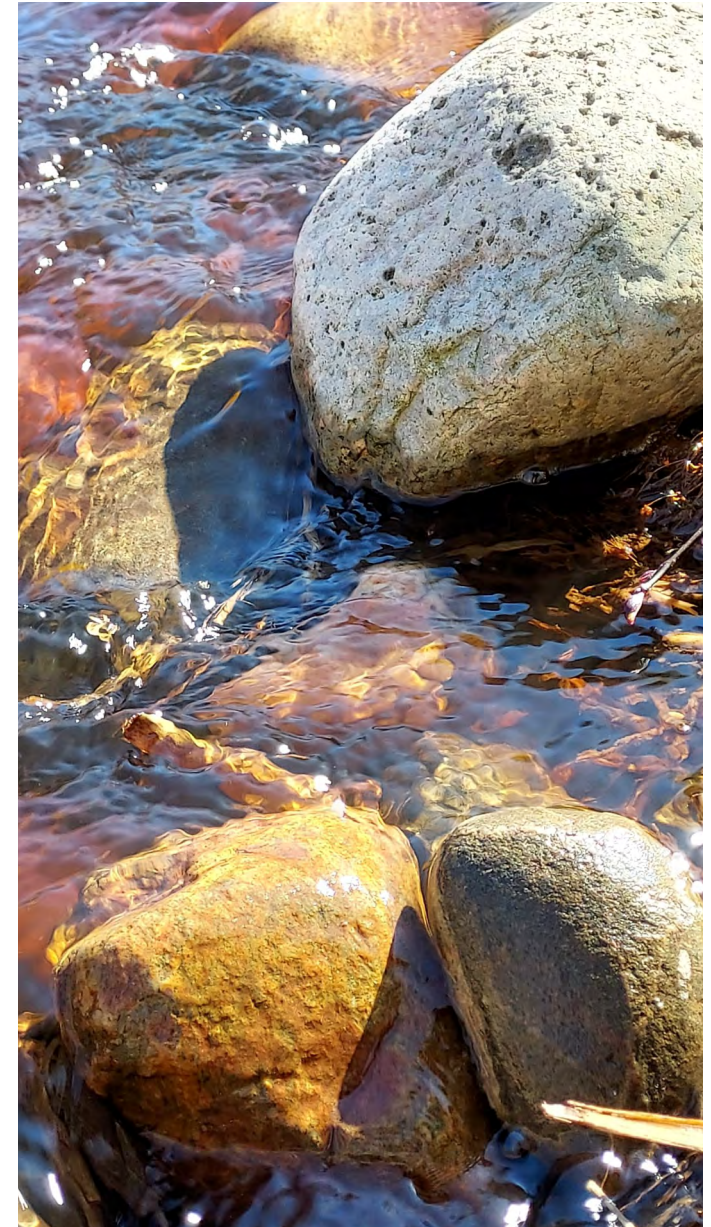
Kuva 1. Nisulanpotti.

Kuva 2. Nisulanpotin kutupuro.



Bild 1. Nisulaspotten.

Bild 2. Nisulaspottens lekområde för fiskar.



Kuvat



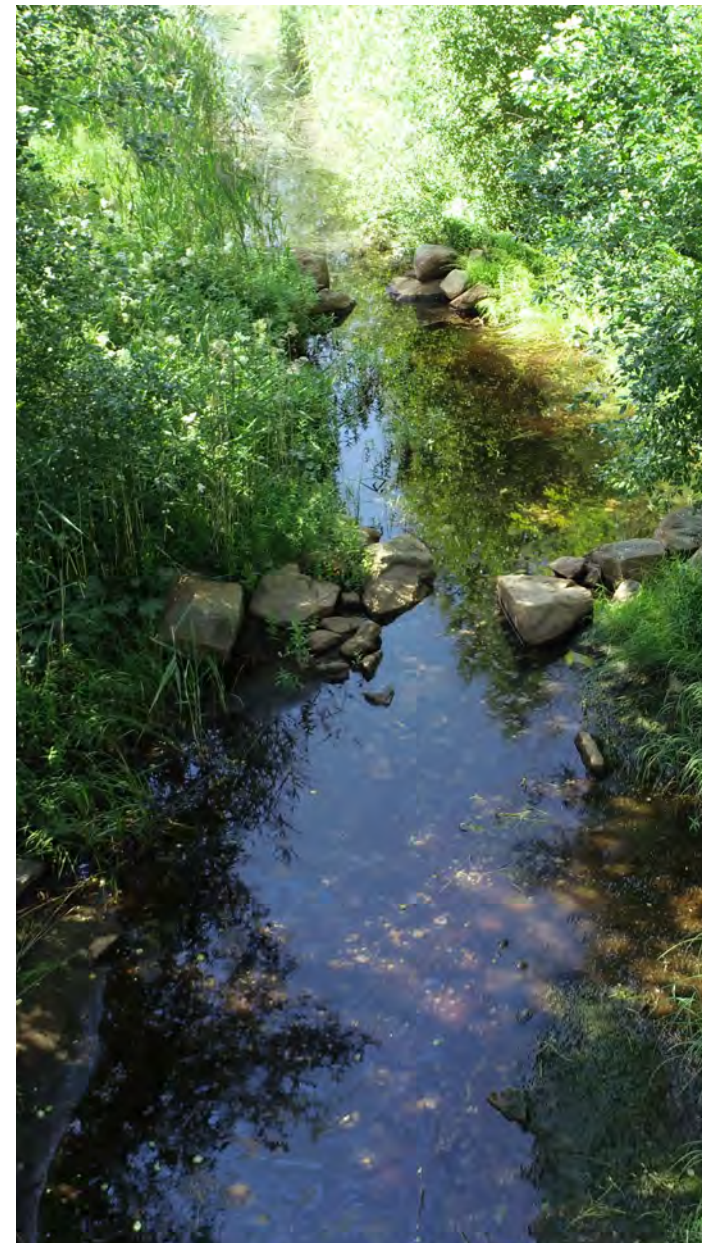
Kuva 3. Ilmakuva Soldatskärin ja Vanhan Varvin alueesta.

Kuva 4. Nisulanpotin kutupuro.



Bild 3. Flygfoto av Soldatskär och Gamla varvet.

Bild 4. Flygfoto av Nisulaspottens bäck.



2

Vanhansatamanlahti ja Suntinsuu • Gamlahamnsviken och Sundmun
Sannanranta • Sandstrand
Halkokarin Ranta • Halkokaris strand
Tullimäki ja Pikiruukki • Tullbacken och Beckbruket



Villa Elba, Hannu Moilanen.
Villa Elba, Hannu Moilanen.