

Korvausasia

Vesilaitosjohtokunta 29.08.2023 § 57
457/02.06.05/2023

Valmistelija vesilaitosjohtaja Minna Väisänen

Taustaa

Kiinteistön Satamakatu 24 omistaja on lähettänyt korvauspyynnön koskien kiinteistöllä sijaisevan rakennuksen vesivahinkoa. Vahinko on syntynyt kylmillään olevan rakennuksen vesimittarin rikkouduttua.

Kiinteistön omistaja on pyytänyt veden katkaisua 26.8.2022 puhelimitse. Työ toteutettiin 2.9.2022. Kiinteistön omistaja ei ollut paikalla, joten ei voitu todentaa, että sulkeminen onnistui.

Rakennus oli kylmillään loppuvuoden. 23.1.2023 rakennuksen omistaja kävi paikalla ensimmäisen kerran venttiilin sulkemisen jälkeen todeten samalla vesivahingon.

Korvaus

Venttiilin sulkemisessa tapahtui asennusvirhe, jonka seurauksena vedentulo rakennukseen ei katkennut. Tätä ei voitu todentaa, koska kiinteistön omistaja ei ollut paikalla.

Kiinteistön omistaja on teettänyt vahingosta kosteuskartoituksen ja kunnostustoimenpiteistä kustannusarvion. Vesivahingon korjaustöiden kustannusarvio on 37 300 € (sis. alv 24%).

OHEISAINEISTO Reklamaatio/Korvausvaatimus
OHEISAINEISTO Kosteuskartoitusraportti
OHEISAINEISTO Kustannusarvio

Vesilaitosjohtaja Vesilaitosjohtokunta päättää, että vesivahinko korvataan esitetyn kustannusarvion mukaisesti, huomioiden mahdollinen vakuutuskorvaus.

Päätös Vesilaitosjohtokunta hyväksyi päätösesityksen.