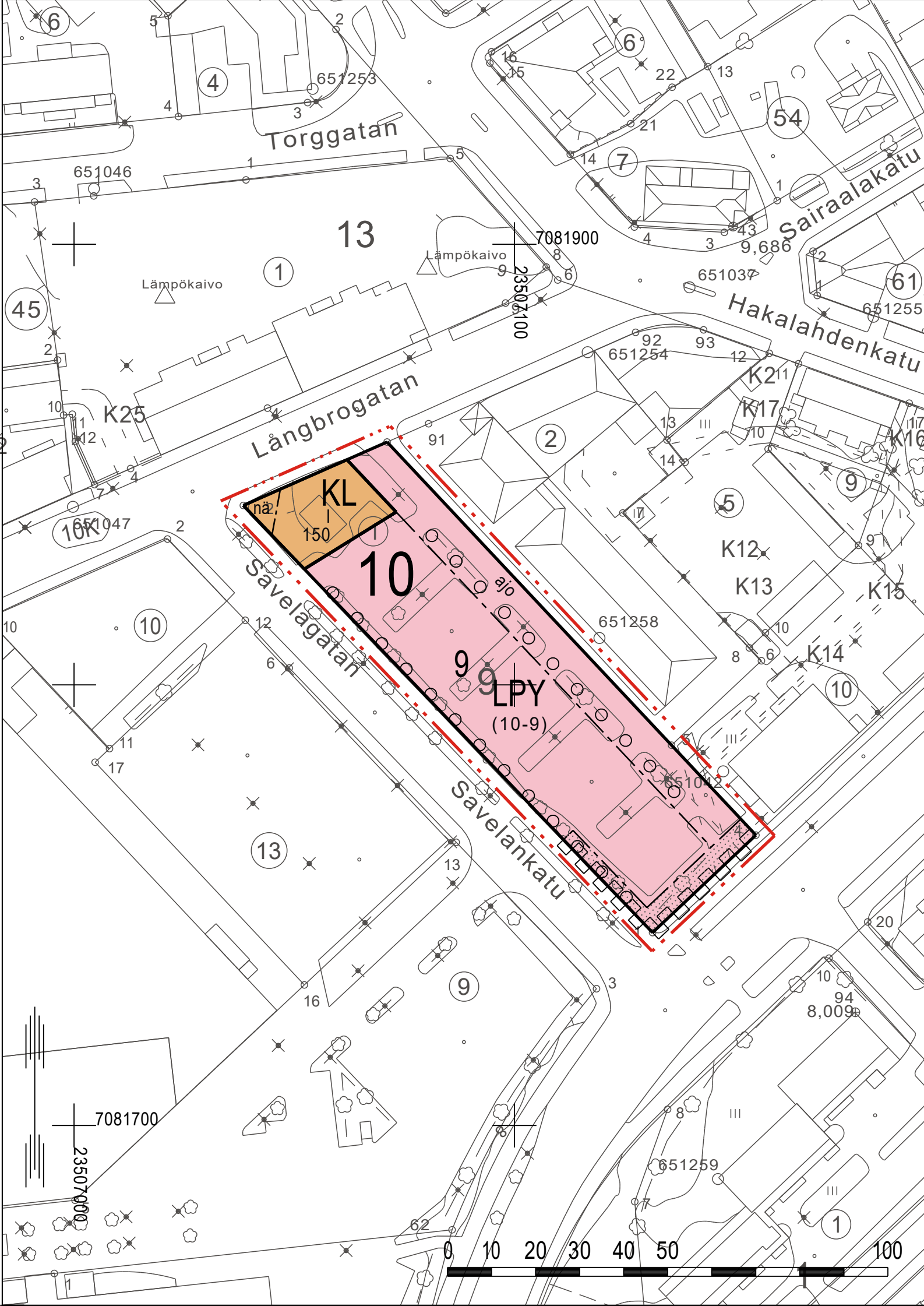




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET
BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER I DETALJPLAN

- KL

LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
KVARTERSOMRÅDE FÖR AFFÄRSBYGGNADER.
- LPY

YLEISTEN PYSÄKÖINTILAITOSTEN KORTTELIALUE.
KVARTERSOMRÅDE FÖR ALLMÄNNA PARKERINGSANLÄGGNINGAR.
- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
LINJE 3 M UTANFÖR PLANOMRÅDETS GRÄNS.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
KVARTERS-, KVARTERSDELS- OCH OMRÅDESGRÄNS.
- OSA-ALUEEN RAJA.
GRÄNS FÖR DELOMRÅDE.
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
RIKTGIVANDE TOMTGRÄNS.
- 10

KAUPUNGINOSAN NUMERO.
STADSDELSNUMMER.
- 9

KORTTELIN NUMERO.
KVARTERSNUMMER.
- 150

RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
BYGGNADSRÄTT I KVADRATMETER VÄNINGSYTA.
- I

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN
SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
ROMERSK SIFFRA ANGER STÖRSTA TILLÄTNA ANTALET VÄNINGAR I BYGGNADERNA, I
BYGGNADEN ELLER I EN DEL AV DEN.
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
DEL AV OMRÅDE SOM SKA PLANTERAS.
- ajo

AJOYHTEYS.
KÖRFÖRBINDELSE.
- nä

KATUALUEEN NÄKEMÄALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
FÖR FRISIKTSOMRÅDE FÖR GATA RESERVERAD DEL AV OMRÅDE.
- KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
DEL AV GATUOMRÅDETS GRÄNS DÄR FORDONSANSLUTNING INTE FÄR PLACERAS.
- (10-9)

SULUISSA OLEVAT NUMEROT OSOITTAVAT KAUPUNGINOSAN JA KORTTELIN,
JONKA AUTOPAIKKOJA SAA ALUEELLE SJOITTAÄ.
SIFFRORNA INOM PARENTESEN ANGER STADSDELEN OCH KVARTERET
VILKENS BILPLATSER FÄR FÖRLÄGGAS TILL OMRÅDET.



KOKKOLA KARLEBY

KAUPUNKIYMPÄRISTÖ
KAUPUNKISUUNNITTELU

STADSMILJÖ, PLANERING

HYVÄKSYTTY
GODKÄND

HALLINTOJOHTAJA
FÖRVALTNINGSREKTÖR

BEN WEIZMANN

DIAARINRO
DIARIENR

414/2023

ASEMAKAAVATUNNUS
DETALJPLANEKETCKNING

10/38

PITKÄNSILLANKATU 1-3, HAGSTRÖMIN KULMA, LPY

ASEMAKAAVAMUUTOS KOSKEE 10. KAUPUNGINOSAN OSAA KORTTELISTA 9 SEKÄ YLEISTEN
PYSÄKÖINTILAITOSTEN ALUETTA.
DETALJPLANEÄNDRINGEN BERÖR DEL AV KVARTER 9 OCH OMRÅDE FÖR ALMÄNNA
PARKERINGSANLÄGGNINGAR I STADSDEL 10.

ASEMAKAAVAMUUTOKSELLA MUODOSTUU 10. KAUPUNGINOSAN OSA KORTTELISTA 9.
GENOM DETALJPLANEÄNDRINGEN BILDAS DEL AV KVARTER 9 I STADSDEL 10.

KÄSITTELYVAIHEET	BEHANDLINGSFASER	PÄÄTÖS	BESLUT
VIREILLE TULO	PLANLÄGGNING INLEDS	☒	KaupunkirakLtk/StadsstrukturNmd 19.10.2016 §145
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA	PROGRAM FÖR DELTAGANDE OCH BEDÖMNING	☒	KaupunkirakLtk/StadsstrukturNmd 19.10.2016 §145
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN NÄHTÄVILLÄOLO	OFFENTLIG FRÄMLÄGGNING AV PROGRAMMET FÖR DELTAGANDE OCH BEDÖMNING	☒	27.10.-28.11.2016
KAVALUONNOS	UTKAST TILL DETALJPLAN	☒	KaupunkirakLtk/StadsstrukturNmd 17.5.2017 §79
KAVALUONNOKSEN NÄHTÄVILLÄOLO	OFFENTLIG FRÄMLÄGGNING AV PLANUTKASTET	☒	26.5.-16.6.2017
KAVAEHDOTUS	FÖRSLAG TILL DETALJPLAN	☒	KaupunkirakLtk/StadsstrukturNmd 4.10.2017 §130
KAVAEHDOTUKSEN NÄHTÄVILLÄOLO	OFFENTLIG FRÄMLÄGGNING AV PLANFÖRSLAGET	☒	12.10.-13.11.2017
MUUTETTU	ÄNDRINGAR	☒	17.11.2017 (tekninen/tekniska)
TOINEN KAVAEHDOTUS	ANDRA FÖRSLAG TILL DETALJPLAN	☐	
KAVAEHDOTUKSEN NÄHTÄVILLÄOLO	OFFENTLIG FRÄMLÄGGNING AV PLANFÖRSLAGET	☐	
MUUTETTU	ÄNDRINGAR	☐	
HYVÄKSYMINEN KH	STADSSTYRELSENS GODKÄNNANDE	☒	
HYVÄKSYMINEN VSTO	FULLMÄKTIGES GODKÄNNANDE	☐	
ILMOITTAMINEN MRL 67§	MEDDELANDE MBL 67 §	☐	
TIEDOTTAMINEN MRA 94§	INFORMATION MBF 94 §	☐	
KAAVA TIEDOKSI MRA 95§	PLANEN FÖR KÄNNEDOM MBF 95§	☐	
KUULUTUS MRA 93§	KUNGÖRELSE MBF 93§	☐	

ASEMAKAAVA-ALUEELLE ON LAADITTAVA ERILLINEN TONTTIJAKO. PÄ DETALJPLANEOMRÅDET BÖR UTARBETAS EN SEPARAT TOMTINDELNING.	KYLLÄ/JA ☐	EI/NEJ ☒	MITTAKAAVA SKALA	1:1000
ASEMAKAAVASSA ON NIMISTÖÖN VAIKUTTAVIA MUUTOKSIA. I DETALJPLANEN FINNS ÄNDRINGAR SOM PÄVERKAR NAMNBESTÄNDET.	☐	☒		

TASOKOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: ETRS-GK23, KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N2000 PLANKOORDINATSYSTEM: ETRS-GK23, HÖJDSYSTEM: N2000	KOKKOLA KARLEBY	16.8.2023
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN 54a §:N VAATIMUKSET. BASKARTAN UPPFYLLER KRAVEN I 54a § I MARKANVÄNDNINGS- OCH BYGGLAGEN.	KAUPUNGEODEETTI STADSGEODET	MATTI KIVISTÖ

KAATYÖN VAIHEET	LUONNOS	17.5.2017	UTKAST	SUUNNITTELIAT	KOKKOLA	16.8.2023
PLANARBEETS FASER	EHDOTUS	4.10.2017	FÖRSLAG	PLANERARE	KARLEBY	
TOINEN EHDOTUS	16.8.2023	ANDRA FÖRSLAG		SAMI KARJALAINEN JOUNI LAITINEN	VS. KAUPUNKISUUNNITTELUÄÄLLIKKÖ STADSPLANERINGSCHEF	PÄIVI CAINBERG