

Kaupunginvaltuusto

Aika 12.06.2023 klo 18:00 - 19:50

Paikka Kokkolasali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 53	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 54	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 55	Maa-alueiden vaihtaminen Kokkolan Energia Oy:n kanssa	6
§ 56	Maa-alueiden vaihto suurteollisuusalueella, Boliden Kokkola Oy	9
§ 57	Metsäalueen ostaminen Kokkolan Karhin alueelta	13
§ 58	Osavuosisikatsaus I/2023 Kaupunki ja tytäryhteisöt	16
§ 59	Tilinpäätös 2022	20
§ 60	Tilintarkastuskertomus vuodelta 2022	24
§ 61	Arviointikertomus vuodelta 2022	27
§ 62	Talousarviomuutos / Varhaiskasvatuspalvelut	29
§ 63	Talousarviomuutos / Perusopetus	34
§ 64	Talousarviomuutos / Henkilöstökulut	39
§ 65	Sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi	42
§ 66	Ero luottamustoimista / Rahkola	44
§ 67	Vastaus valtuustoaloitteeseen / Opiskelijoiden asuntotilanteen kartoittaminen	46
§ 68	Valtuustoaloite / Vuokra-asuntoja Marinkaisiin	50
§ 69	Valtuustoaloite / Koripalloilijoiden harrastus- ja kilpailutarpeiden huomioiminen Piispanmäen liikuntasalin materiaalivalinnoissa	51

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Isotalus Tiina	puheenjohtaja	
	Paloranta Johanna	I varapuheenjohtaja	
	Anderson Stefan	jäsen	
	Anttila Markus	jäsen	
	Cygnel Hanna	jäsen	saapui klo 18.07 § 55
	Egge Faisa	jäsen	saapui klo 18.45 § 59
	Fiskaali Heimo	jäsen	
	Haapasaari Emma	jäsen	
	Haimakainen Pentti	jäsen	
	Hankaniemi Tapani	jäsen	
	Hautamäki Jorma	jäsen	
	Herlevi Reino	jäsen	
	Innanen Sari	jäsen	
	Jukkola Janne	jäsen	
	Kalliokoski Matti	jäsen	
	Kauppila Jorma	jäsen	
	Kippo Hannu	jäsen	
	Kivelä Tomi	jäsen	
	Kivilehto Kauko	jäsen	
	Koljonen Risto	jäsen	
	Koskela Minna	jäsen	
	Lahti Mauri	jäsen	
	Leinonen Pia	jäsen	
	Leivo Marjaana	jäsen	
	Lukkarinen Margita	jäsen	
	Nurmi Pekka	jäsen	
	Nurmi-Lehto Anna	jäsen	
	Ojala Jyrki	jäsen	
	Orjala Sirpa	jäsen	
	Paananen Jukka	jäsen	
	Pietilä Oliver	jäsen	
	Puurula Juha	jäsen	
	Ruisaho Sakari	jäsen	
	Salo Mauri	jäsen	
	Sillanpää Timo	jäsen	
	Snellman Hans	jäsen	
	Teerikangas Emilia	jäsen	
	Timonen Marlén	jäsen	
	Hiltunen Raimo	varavaltuutettu	
	Pikkarainen-Haapasaari Jaana	varavaltuutettu	
	Puolimatka Pekka	varavaltuutettu	
	Simpanen Sami	varavaltuutettu	
	Lukkarila Juuso	nuorisovaltuuston edustaja	

Tuurinmaa Nora

nuorisovaltuuston edustaja

Poissa Peltokangas Mauri
Keränen Ulpu
Pajunpää Tapio
Partanen Petri
Sandberg Jonne
Virpi Karhu

Muu Mattila Stina
Weizmann Ben
Kujala Nina
Rytkönen Kirsi
Taarna Terho
Tornikoski Mikko
Vuorinen Titta
Korpisalo Päivi

Mäkelä Lea
Järvenpää Jussi
Isosaari Piia
Salo Kim
Witting Anne
Laitinen Jouni

kaupunginjohtaja
hallintojohtaja
kaupunkiympäristöjohtaja
henkilöstöjohtaja
sivistysjohtaja
talousjohtaja
viestintäkoordinaattori
markkinointi- ja
viestintäpäällikkö
hallintosihteeri
kehittämispäällikkö
strategiapäällikkö
talouspäällikkö
kirjanpitoapäällikkö
erityisasiantuntija

poistui klo 19.30 § 57

Allekirjoitukset

[sähköinen allekirjoitus]

[sähköinen allekirjoitus]

[sähköinen allekirjoitus]

Tiina Isotalus
puheenjohtajaBen Weizmann
pöytäkirjanpitäjäJussi Järvenpää
pöytäkirjanpitäjä § 56

Käsitellyt asiat 53 - 69

Pöytäkirjan tarkastus

[sähköinen allekirjoitus]

[sähköinen allekirjoitus]

Stefan Anderson
pöytäkirjantarkastajaMarkus Anttila
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on tarkastuksen jälkeen nähtävillä yleisessä
tietojärjestelmässä

Lea Mäkelä
hallintosihteeri

Kaupunginvaltuusto

§ 53

12.06.2023

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto

Seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet olevansa estyneitä saapumasta valtuuston kokoukseen, minkä johdosta kokoukseen on kutsuttu varavaltuutettu:

Esteen ilmoittanut:

Virpi Karhu
Petri Partanen
Ulpu Keränen
Tapio Pajunpää

Kutsuttu varavaltuutettu:

Sami Simpanen
Jaana Pikkarainen-Haapasaari
Pekka Puolimatka
Raimo Hiltunen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja läsnäolevien valtuutettujen lukumäärään nähden päätösvaltaiseksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 54

12.06.2023

Pöytäkirjan tarkastajat

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus	Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Stefan Andersonin ja Markus Anttilan, varalle Hanna Cygnelin.
Päätös	Kaupunginvaltuusto päätti valita pöytäkirjan tarkastajiksi Stefan Andersonin ja Markus Anttilan, varalle Heimo Fiskaalin.

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 67	08.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 211	15.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 55	12.06.2023

Maa-alueiden vaihtaminen Kokkolan Energia Oy:n kanssa

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto 08.05.2023 § 67

Valmistelija kaupunginjohtaja Stina Mattila, kaupungingeodeetti Matti Kivistö

Suurteollisuusalueen tonttitilanteen parantamiseksi ja Voimalantien varressa sijaitsevan puiden varastoalueen siirtämiseksi toiseen paikkaan, ovat kaupungin edustajat neuvotelleet Kokkolan Energia Oy:n kanssa maa-alueiden vaihtamisesta. Vaihtoehtoisia paikkoja puuvarastolle on selvitetty konsultin avustuksella. Kokonaistaloudellisesti parhaaksi kohteeksi selvityksessä todettiin Kokkolan kaupungin omistamat maa-alueet Palmajärven alueella.

Siirron toteuttamiseksi on neuvoteltu maanvaihto, jossa kaupunki luovuttaa Kokkolan Energialle Palmajärven alueelta noin 35 ha suuruisen alueen. Vastineeksi vaihdossa kaupunki saisi Kokkolan Energia Oy:ltä noin 10,5 ha suuruisen alueen Voimalantien varresta. Kokkolan Energia Oy on vuokrannut kyseisen alueen Umicore Finland Oy:lle. Lisäksi alueeseen sisältyy Umicore Finland Oy:n optio vuokra-alueen laajentamiseen. Vaihdon seurauksena vuokrasopimus siirtyy Kokkolan kaupungille. Umicore Oy on omalta osaltaan hyväksynyt vuokrasopimuksen siirron.

Liite A Kartat vaihdettavista alueista

Oheisaineisto Vuokrasopimus Kokkolan Energia Oy / Umicore Finland Oy

Kokkolan kaupunki on tehnyt Umicore Finland Oy:n kanssa vastaavan vuokrasopimuksen nyt vaihdettavan alueen eteläpuolelle kaupunginvaltuuston päätöksellä 13.06.2022 § 56.

Vaihdettavien maa-alueiden arvoista on hankittu puolueettomat arviot.

Oheisaineisto Arviokirja 1
Oheisaineisto Arviokirja 2
Oheisaineisto Arviokirja 3

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 67	08.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 211	15.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 55	12.06.2023

Neuvottelujen perusteella osapuolten välillä on päädytty vaihtoon, jossa alueiden arvot vastaavat toisiaan. Palmanjärven alueen hintana on käytetty 2,25 euroa/m². Alueella ei ole asemakaavaa. Voimalantien varren alueen hinnaksi on sovittu 7,50 euroa/m². Alue on asemakaavassa merkinnöillä T/kem ja EN.

Liite B Vaihtokirjaluonnos

Vaihdon seurauksena kaupungin hakkuukelpoinen puusto vähenee useita hehtaareja. Edellä oleva yhdessä uusien omakotialueiden kaavoituksen johdosta vähenevän puuston kanssa, on syytä huomioida tulevien vuosien hakkuutavoitteissa.

Kaupunginjohtaja	Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto keskustelee asiasta.
Käsittely	Käsittelyn aikana puheenjohtaja Innanen ilmoitti itsensä esteelliseksi käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 §, yhteisöjäävi). Puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Sillanpää.
Päätös	Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 15.05.2023 § 211

Liite A § 211 Kartat vaihdettavista alueista
Liite B § 211 Vaihtokirjaluonnos

Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto
	1 hyväksyy vaihtokirjan ja
	2 oikeuttaa kaupungingeodeetin tekemään teknisiä tarkistuksia vaihtokirjaan.
Käsittely	Puheenjohtaja Innanen (HL 28 §, yhteisöjäävi) ja valtuuston I varapuheenjohtaja Paloranta (HL 28 § 7 kohta) ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Jäsen Lahti valittiin puheenjohtajaksi tämän pykälän ajaksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Konserni- ja kaupunkikehitysjaosto	§ 67	08.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 211	15.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 55	12.06.2023

Kaupunginvaltuusto 12.06.2023 § 55
437/10.00.02/2023

Liite A § 55 Kartat vaihdettavista alueista
Liite B § 55 Vaihtokirjaluonnos

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää

- 1 hyväksyä vaihtokirjan ja
- 2 oikeuttaa kaupungingeodeetin tekemään teknisiä tarkistuksia vaihtokirjaan.

Käsittely Valtuutettu Innanen (HL 28 §, yhteisöjäävi) ja valtuuston I varapuheenjohtaja Paloranta (HL 28 §, yleislausekejäävi) ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 227	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 56	12.06.2023

Maa-alueiden vaihto suurteollisuusalueella, Boliden Kokkola Oy

Kaupunginhallitus 29.05.2023 § 227

Valmistelija Kaupunginjohtaja Stina Mattila, kaupungingeodeetti Matti Kivistö, kehitysjohtaja Jonne Sandberg ja talousjohtaja Mikko Tornikoski

Suurteollisuusalueen tonttivarannon varmistamiseksi kaupunki on neuvotellut maa-alueiden vaihtamisesta Boliden Kokkola Oy:n kanssa. Maanvaihtoon liittyvä aiesopimus on hyväksytty kaupunginhallituksessa 19.12.2022 § 571. Vaihdoissa kaupunki saa omistukseensa noin 4,23 ha suuruisen alueen tontista 41-1-20. Vastaavasti kaupunki luovuttaa Boliden Kokkola Oy:lle noin 4,23 ha suuruisen määrään tilasta Kokkolan satama 272-401-1-232. Kaupungin luovutettavaksi tarkoitettu alue on tällä hetkellä vuokrattu Kokkolan Satama Oy:lle. Vaihdon toteutuessa Kokkolan Satama Oy:n vuokrasopimusta tulee tarkistaa.

Liite A § 227

Kartat

Boliden Kokkola Oy:n alueella on voimassa 11. helmikuuta 2002 vahvistettu asemakaava, jossa alue on osittain merkinnällä T/kem (teollisuusrakennusten korttelialue, jolla on tai jolle saa sijoittaa merkittävän vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan rakennuksen) ja osittain merkinnällä LPA (autopaikka-alue). Kaavan mukainen rakennusoikeuden tehokkuusluku on $e = 0.6$. LPA-osa-aluemerkinnän poistamiseksi on käynnistetty asemakaavan muutos kaupunginhallituksessa päätöksellä 19.12.2022 § 570

Kaupungin alueella on voimassa 11. helmikuuta 2002 vahvistettu asemakaava, jossa alue on merkinnällä LS/ks (satama-alue, joka on varattu kunnallisen satamalaitoksen tarpeisiin). Asemakaavan mukainen rakennusoikeus alueella on 4000 kerrosneliometriä rakennusoikeuden tehokkuusluvun ollessa $e = 0,1$.

Vaihdettavien alueiden arvona vaihdossa käytetty 498 294 euroa eikä vaihdossa siten käytetä välirahaa. Alueiden arvon määrittämisessä on käytetty puolueetonta ulkopuolista arviota.

Oheisaineisto 1

Arviolausunto

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 227 29.05.2023
§ 56 12.06.2023

Edellä mainitut arvot perustuvat tulevaan ja oletettuun tilanteeseen, jossa vaihdettavat alueet on kaavoitettu samalla T/kem-merkinnällä (teollisuusrakennusten korttelialue, jolla on/jolle saa sijoittaa merkittävän vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen) ja tehokkuus on $e = 0.6$, eli vaihdettavien alueiden rakennusoikeuden määrä on 24.000 kerrosneliömetriä.

Mikäli kaupungin luovuttamalle alueelle ei saada edellä tarkoitettua asemakaavaa, niin kaupunki ensisijaisesti luovuttaa Bolidenille vastaavankokoisen T/kem-alueen tai toissijaisesti korvaa mahdollisen kaavoituksesta johtuvan maan arvonnousun menetyksen.

Alueiden vaihto tehdään osana maa-alueiden järjestelyä, jonka tarkoituksena on mahdollistaa tarkoituksenmukainen maa-alue Umicore Finland Oy:n Kokkolan tehtaan pCAM-tuotannon laajentamista varten, sekä löytää tarkoituksenmukaiset alueet niille toiminnoille, jotka joutuvat väistymään järjestelyn osana. Edellä sanotun vuoksi osapuolet sopivat, että mikäli Umicore Finland Oy:n suunnittelema Kokkolan tehtaan pCAM-tuotannon laajennushanke raukeaa tai se ei ole toteutunut kolmen vuoden kuluessa vaihtokirjan allekirjoituksesta, vaihto purkautuu kokonaisuudessaan ja alueiden omistus palautuu niiden alkuperäisille omistajille

Neuvotellun vaihdon toteuttamiseksi on laadittu liitteen mukainen vuokrasopimus. Vuokrasopimuksen liitteet ovat oheisaineistona.

Liite B § 227

Vuokrasopimus

Oheisaineisto 2	Lainhuutotodistukset
Oheisaineisto 3	Kiinteistörekisteriotteet
Oheisaineisto 4	Rasitustodistukset
Oheisaineisto 5	Maaperätutkimus
Oheisaineisto 6	Kokkolan Satama Oy:n
infra	

Boliden Kokkola Oy:n ilmoituksen mukaan sillä ei välittömästi ole käyttötarvetta vaihdossa saamalleen alueelle, joten se on valmis vuokraamaan alueen takaisin Kokkolan Sataman käyttöön toistaiseksi. Kokkolan Satama Oy ja Boliden Kokkola Oy ovat neuvotelleet vuokrausta koskevan sopimuksen, joka on oheisaineistona.

Kaupunginhallitus	§ 227	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 56	12.06.2023

Oheisaineisto 7 Maanvuokrasopimus Boliden / Satama

Vs. hallintojohtaja	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto
1	hyväksyy liitteen B mukaisen vuokrasopimuksen allekirjoitettavaksi.
2	valtuuttaa kaupunginhallituksen tarvittaessa päättämään vaihtokirjaan tulevista tarkennuksista.
3	valtuuttaa kaupungingeodeetin tekemään vaihtokirjaan teknisluontoisia korjauksia.
Käsittely	Vs. kaupunginjohtaja Ben Weizmann ja jäsen Minna Koskela (HL 28 §, yhteisöjäävi) sekä jäsen Oliver Pietilä (HL 28 §, palvelussuhdejäävi) ja valtuuston I varapuheenjohtaja Johanna Paloranta (HL 28 §, yleislausekejäävi) ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 12.06.2023 § 56
490/10.00.02/2023

Liite A § 56	Kartat
Liite B § 56	Vaihtokirja
Oheisaineisto 1	Arviolausunto
Oheisaineisto 2	Lainhuutotodistukset
Oheisaineisto 3	Kiinteistörekisteriotteet
Oheisaineisto 4	Rasitustodistukset
Oheisaineisto 5	Maaperätutkimus
Oheisaineisto 6	Kokkolan Satama Oy:n infra
Oheisaineisto 7	Maanvuokrasopimus Boliden / Satama
Oheisaineisto 8	Kaupunginhallituksen päätös, Umicore Finland Oy
Oheisaineisto 9	Kaupunginhallituksen päätös, Kokkolan Satama Oy

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 227 29.05.2023
§ 56 12.06.2023

- 1 hyväksyä liitteen B mukaisen vaihtokirjan allekirjoitettavaksi.
- 2 valtuuttaa kaupunginhallituksen tarvittaessa päättämään vaihtokirjaan tulevista tarkennuksista.
- 3 valtuuttaa kaupungingeodeetin tekemään vaihtokirjaan teknisluontoisia korjauksia.

Käsittely

Hallintojohtaja Ben Weizmann, valtuutetut Minna Koskela, Jorma Kauppila (HL 28 §, yhteisöjäävi) ja Oliver Pietilä (HL 28 §, palvelussuhdejäävi) sekä valtuuston I varapuheenjohtaja Johanna Paloranta (HL 28 §, yleislausekejäävi) ilmoittivat itsensä esteellisiksi asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Sihteerinä toimi kehittämisspäälikkö Jussi Järvenpää. Käsittelyn aluksi puheenjohtaja tarkensi, että liitteessä B tarkoitetaan vaihtokirjaa.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 233	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 57	12.06.2023

Metsäalueen ostaminen Kokkolan Karhin alueelta

Kaupunginhallitus 29.05.2023 § 233

Valmistelija Kaupungingeodeetti Matti Kivistö, metsätalousinsinööri Ahti Räinen

Kokkolan kaupungin Karhissa sijaitsevien tilojen Katajisto 272-432-15-21, Rantimehtä 272-432-45-75 ja Järvelänkangas 272-432-25-37 omistajat ovat tarjonneet em. tiloja ostettavaksi. Tilakokonaisuus sisältää metsää 45,95 ha ja peltoa 1,63 ha.

Kaupunki on tarjonnut alueista 440 000 euroa, jonka omistajataho on hyväksynyt. Tarjous on ehdollinen siten, että se vaatii kaupunginvaltuuston hyväksymisen.

Tilat sijaitsevat maantien varressa ja kohteiden läpi menee ajokelpoiset tieurat hiekkakankaita pitkin. Metsät ovat puustoisia ja mäntytukkivaltaisia, yhteensä 8040 m³, josta tukkipuuta noin 50 %. Hakkuumahdollisuuksia on runsaasti, sillä puustot ovat lähes kokonaan varttunutta kasvatusmetsää ja uudistuskypsää metsää. Tämän hetken hakkuuarvoksi on arvioitu noin 390 000 euroa. Metsäpohjat ovat suurelta osin helppokulkuisia ja helposti uudistettavia, lajittuneita hiekkakangaspohjia. Maapohjan rehevyys on enimmäkseen puolukkatyypin (VT) kasvupohjia, mutta myös rehevämpää mustikkatyypin maapohjaa löytyy noin 9 ha. EU-tukikelpoinen peltoalue 1,63 ha on vuokrattu 31.12.2028 saakka kattavalla vuokrasopimuksella. Tiloihin kuuluu osuudet yhteisiin alueisiin.

Kohteena oleva n. 45,95 ha metsäalue sijaitsee tärkeällä Karhinkankaan pohjavesialueella. Alueen hankinta toteuttaa kaupungin periaatetta maa-alueiden hankkimisesta pohjaveden suojelun tarpeisiin. Näin on toimittu Kokkolan Saarinkankaan alueella jo pitkään. Kohteena olevan kokonaisuuden rajalta on n. 200 m Karhinkankaan vedenottamolle, jonka ympärillä kaupunki omistaa ennestään vain n. 6,5 ha. Pohjaveden suojelun lisäksi Karhinkankaan alueen virkistyskäyttömahdollisuuksia on helpompi edistää kaupungin omistamilla alueilla.

Kaupungin omistamaa puustoista ja metsäistä maata on rakentamisen seurauksena poistunut 2020-luvulla n. 25 ha (mm.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 233 29.05.2023
§ 57 12.06.2023

Linnusperä, Puntusranta, Piispanmäki). Uusia kaavoja on tehty metsämaalle n. 135 ha (mm. Kruununportti, Topparinmäki). Vanhoista kaavoista ja maanvaihdoista on metsämaalla toteutumassa lähivuosina vähintään n. 30 ha (mm. Ykspihlaja, Palmajärvi).

Yhteensä voidaan laskea n. 185 ha:n poistuvan tai olevan poistumassa kaupungin omistamasta metsämaa-alasta.

Tulossa olevien EU:n direktiivien, asetusten ja säädösten luonnokset ovat asettamassa kunnille kunnianhimoisia velvoitteita mm. puustoisien pinta-alan ylläpitämisestä ja taajama-alueilla latvuspeiton ja puustoisten viheralueiden lisäämisestä. Lisäksi eriasteisia suojelu- ja käsittelyvelvoitteita on tulossa 10+20% maa-alueille.

Kokkolan kaupungin strategiassa ja metsäohjelmassa on kirjattuna tavoitteita ilmastonmuutoksen hillintään ja sopeutumiseen. Metsämaiden hiilinielu on yksi osa e.m. tavoitteita. Kaupungin omistaman metsämaa-alan pieneneminen ei tue strategian tavoitteita.

Ilmastonmuutoksen hillinnässä ja sopeutumisessa olennaista on metsien elinvoimaisuus ja yhteyttämiskyky, vastustus- ja uusiutumiskyky sekä kasvukyky. Mitä laajemmat metsäalueet kaupunki omistaa, sitä paremmin on mahdollisuus huolehtia hiilinielun toimivuudesta.

Hankinnan kohteena olevan alueen kokonaishinta on korkea. Syynä tähän on mm. alueen puustoisuus ja mm. puun myynnin mahdollisuudet.

Keski-Pohjanmaalla myytävien tilojen keskipuusto on n. 85 m³/ha ja päätehakkuukokoisten puustojen määrä n. 13% pinta-alasta. Kohteena olevat alueen vastaavat luvun ovat n. 165 m³/ha ja 47%.

Toinen syy metsämaan hinnoissa on voimakkaasti lisääntynyt kysyntä. MML:n ja Suomen Sijoitusmetsät Oy:n tilastojen mukaan toteutuneissa tilakaupoissa metsätilojen reaali hinnat ovat nousseet 1995-2021 n. 165%

Vuosina 2020-2022 metsämaan markkina-arvo Keski-Pohjanmaalla on noussut n. 27%. Hintapyyntöjen ja toteutuneiden kauppahintojen erotus on ollut n. 23%.

Kaupunki on viimeisen vuoden aikana jättänyt ostotarjouksia useista palstoista Kokkolan, Lohtajan ja Kälviän alueella puhtaasti tila-arvion hinnoilla. Useimmat tarjoukset eivät ole olleet riittäviä.

Kaupunginhallitus	§ 233	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 57	12.06.2023

Metsän kasvatuksen aikajänne on n. 100+ vuotta. Metsämaan hankinta on sen vuoksi aina nähtävä pitkäaikaisena sijoituksena. Kauppahintaa ja kaupan kohdetta tulee katsoa kymmenien vuosien aikajänteellä.

Liite A § 233 karta

Oheisaineisto § kauppakirjaluonnos

- Vs. kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto
- 1 päättää ostaa liitteenä olevan kauppakirjan mukaiset tilat Katajisto 272-432-15-21, Rantimehtä 272-432-45-75 ja Järvelänkangas 272-432-25-37 yhteensä 440 000 euron kauppahinnalla.
 - 2 oikeuttaa kaupungingeodeetin tekemään teknisluontoisia tarkistuksia kauppakirjaan.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 12.06.2023 § 57
495/10.00.01/2023

Liite A § 57 karta
Oheisaineisto kauppakirjaluonnos

- Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää
- 1 ostaa liitteenä olevan kauppakirjan mukaiset tilat Katajisto 272-432-15-21, Rantimehtä 272-432-45-75 ja Järvelänkangas 272-432-25-37 yhteensä 440 000 euron kauppahinnalla.
 - 2 oikeuttaa kaupungingeodeetin tekemään teknisluontoisia tarkistuksia kauppakirjaan.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 238	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 58	12.06.2023

Osavuositarkastus I/2023 Kaupunki ja tytäryhteisöt

Kaupunginhallitus 29.05.2023 § 238

Valmistelija Talousjohtaja Mikko Tornikoski, taloussuunnittelija Minna Ojatalo, controller Jenni Sinkkonen ja palvelussuhdepääällikkö Riikka Parkas-Tieva.

Hyvinvointialueet aloittivat toimintansa 1.1.2023 ja samalla käynnistyi myös kuntien ensimmäinen vuosi uuden talouden tasapainon tilanteessa. Tammi-huhtikuun aikana maailmantalouden sekä yleisen talouden kehitysnäkymät eivät juurikaan merkittävästi kohentuneet. Kuntaliiton toukokuun markkinakatsauksen mukaan elinkustannusten nousu ja korkoshokki ovat vaikuttaneet talouden kasvuun, vaikkakin vakavammalta taantumalta ollaan välttytty.

Epävarmuus maailmalla siis jatkuu, heijastusvaikutuksia julkiseen talouteen sillä on. Valtion, kuntien ja hyvinvointialueiden nettoluotonanto on negatiivinen. Hallitusohjelman vaikutukset ovat vielä näkemättä, mutta riski on olemassa, että kuntien tulopohjaan tartutaan verotulojen ja valtionosuuksien kautta. Kunnat eivät saa joutua hyvinvointialueiden kustannuspaineiden maksajiksi.

Liite A § 238 Osavuositarkastus I/2023 / Kaupunki

Liite B § 238 Osavuositarkastus I/2023 / Tytäryhteisöt

Liite C § 238 Henkilöstötietojen osavuositarkastus I/2023

Kaupunki ja liikelaitos

Tammi-huhtikuun kaupungin ja liikelaitoksen toimintakatteeksi muodostui -37,6 miljoonaa euroa ja vuosikatteenksi vastaavasti 26,4 miljoonaa euroa.

Toimintatuotot laskivat edelliseen vuoteen verrattuna noin 8 %. Viime vuoteen verrattuna laskua nähtävissä erityisesti myynti- ja maksutuotoissa. Toimintakustannuksissa on nähtävissä jo alkuvuodesta kasvupaineita suhteessa talousarvioon. Odotetusti kunta-alan sopimuskorotukset sekä paikalliset järjestelyerät tulevat nostamaan vielä henkilöstökustannuksia kuluvana vuonna arvioilta noin 2,35 % talousarviossa varattuihin määrärahoihin nähden.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 238 29.05.2023
§ 58 12.06.2023

Näiden lisämäärärahojen käsittely on toukokuun kaupunginhallituksessa, sekä lisäksi perusopetuksen ja varhaiskasvatuspalveluiden lisämäärärahat. Inflaatio ei myöskään hellitä, ja laskut näkyvät pääosin vain energian hinnoissa. Kustannusten nousua on nähtävissä kaikissa kustannusryhmissä. Tämän lisäksi myös korkotasoa vaikuttaa voimakkaasti kaupungin leasingvuokriin, mikä nähtiin jo edellisen vuoden lopussa. Kaupungin korkosuojaukset kuitenkin hieman parantavat tilannetta kokonaisuudessaan ja arvioiden mukaan lainojen korkokulut tulevat pysymään talousarvion tavoitteiden mukaisina. Leasingvuokrien kustannusten nousua on tarkoitus tarkastella uudelleen syksyn aikana ja tarkentaa niitä koskevat lisämäärärahatarpeet.

Verotulot ja valtionosuudet toteuivat odotetusti talousarvionsuunnitelmia korkeammalla tasolla. Viimeisten ennusteiden mukaan kaupungin vuoden 2023 verotulot ovat arviolta noin 126,2 miljoonaa euroa ja valtionosuudet 32,8 miljoonaa euroa. Veroennustekehikon päivitys perustuu pääosin kevään kuntatalousohjelman arvioihin verotulojen kehityksestä. Valmistuva verotus 2022 aiheuttaa vielä epävarmuutta kuluvaan vuoden kunnallisveron ja yhteisöveron tilityksiin. Valtiovarainministeriön tiedon mukaan on mahdollista, että veronsaajaryhmien jako-osuuksia oikaistaan vielä ennen verotuksen päättymistä lokakuun lopussa.

Kaupungin ja liikelaitoksen tammi-huhtikuun tulos ennen muutoseriä oli 21,3 miljoonaa euroa ja tilikauden ylijäämä oli yhteensä 21,4 miljoonaa euroa. Edellisiin vuoteen verrattuna alkuvuoden tilikauden ylijäämä kasvoi 63,5 prosentilla. Poistojen ja arvonalentumisien osuus tuloksesta oli 5,1 miljoonaa euroa.

Alku vuoden tulokseen vaikutti erityisesti vielä aikaisempien vuosien verotilitykset, jotka perustuivat vielä aikaisempaan veropohjaan. Nämä verohännät vaikuttivat siis vielä positiivisesti vuoden 2023 verotilityksiin.

Kuluva vuosi sisältää kuitenkin vielä paljon epävarmuutta ja muuttuvia tekijöitä, eikä alkuvuoden tulos anna siitä riittävän oikeaa kuvaa. Kaupungin ja liikelaitoksen käyttötalousarvio kuluvalle vuodelle on vain 0,5 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Vuoden 2023 ennusteen mukaan, tilinpäätös olisi kuitenkin vielä ylijäämäinen kustannuspaineista huolimatta.

Kaupungin ja liikelaitoksen tammi-huhtikuun taloudellista ja toiminnallista tilannetta on kuvattu tarkemmin liitteessä A.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 238 29.05.2023
§ 58 12.06.2023

Tytäryhteisöt

Kiinteistöt -salkku

Vuokrausasteet Kiinteistöt -salkussa ovat niin asumisen kuin teollisuus ja palvelutoiminnan osalta edelleen kiitettävällä tasolla ja talousarviotavoitteiden mukaisia (> 90%). Vuokrausasteita ovat pitäneet korkealla muun muassa ukrainalaisten majoittaminen sekä opiskelija-asuntojen parantunut tilanne uusien tilojen ja kasvavan kysynnän myötä. Haasteita vuokraustoimintaan aiheuttaa maailman muuttunut taloustilanne ja korkea inflaatio. Yhtiöiden riskiarvioinnissa korkea inflaatio ja korkojen nousu nähdäänkin keskeisimpänä riskinä liiketoiminnalle tyypillisten vahinkoriskien lisäksi.

Kiinteistöjen kunto oli huhtikuun lopussa edelleen keskimäärin hyvällä tasolla, yksittäisiä kohteita lukuun ottamatta. Kiinteistöjen kunto jäi hieman salkun talousarviotavoitteesta (4,0).

Kuluvalle tilikaudelle suunnitelluista investoinneista ja korjauksista on toteutunut noin 28 %. Vuoden 2023 suunnitellut investoinnit ovat yhteensä 13,2 miljoonaa euroa. Näistä valtaosa muodostuu Kokkolan Teollisuuskylä Oy:n (Port Tower II -hanke) Kokkolan Vuokra Asunnot Oy:n (huoltoja ja korjauksia) ja Kiinteistö Oy Snellmanin (musiikkitalon laajennus ja peruskorjaus) investoinneista.

Liiketoiminta -salkku

Liiketoiminta -salkun sijoitetun pääoman tuottoprosentti oli huhtikuussa 5,5 % (edellisen vuoden vastaava ajanjakso 1,3 %). Yhtiöiden sijoitetun pääoman tuottoprosentti on hieman kasvanut, mutta jää edelleen alle talousarviotavoitteen. Maailmantalouden vaikeudet näkyvät yhtiöiden toiminnassa, mutta yhtiöiden tuloksentelekyvyssä on havaittavissa kohentumisen merkkejä.

Yhtiöiden tammi-huhtikuun liikevaihto kasvoi 8 miljoonaa euroa viime vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna, päätyen 50,8 miljoonaan euroon. Haastavasta maailmantaloudesta huolimatta yhtiöiden liike-tulos nousi tammi-huhtikuussa viime vuoden vastaavaa ajankohtaan verrattuna 7 miljoonaa euroa. Viime vuosi oli erityisen vaikea, mutta yhtiöiden näkymät kuluvalle vuodelle ovat selkeästi positiivisemmat, joka näkyy myös huomattavasti paremmissa talousarvioennusteissa. Liiketoiminta-salkun yhtiöt raportoivat kuitenkin edelleen epävarmoista näkymistä toiminnassaan.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 238 29.05.2023
§ 58 12.06.2023

Palvelut ja neuvonta -salkku

Palvelut ja neuvonta -salkussa on havaittavissa piristymisen merkkejä. Tammi-huhtikuussa yrityskäyntejä oli yhteensä 695 kpl (vuonna 2022 vastaava ajankohta oli 468 kpl), kun Teatterin asiakaskäyntejä oli 4 500 kpl (vuonna 2022 vastaava ajankohta oli 3 614 kpl). Asiakastyytyväisyys pysyi hyvällä tasolla.

Palvelut ja neuvonta -salkun yhtiöitä ovat viime vuosina koetelleet pandemian tuomat toiminnalliset ja taloudelliset haasteet, mutta nyt yhtiöt odottavat toimintojen paluuta uuteen normaaliin. Yhtiöiden raportoimat toiminnalliset riskit ovatkin hieman vähentyneet, mutta muilta osin riskit ovat pysyneet pääosin samoina viime elokuun tilanteeseen verrattuna. Salkun riskiportfoliossa ei siten ole tapahtunut merkittäviä muutoksia. Valtaosa riskeistä liittyy edelleen yhtiöiden toiminnallisiin asioihin, osaavan työvoiman saatavuuteen, rahoituksen epävarmuuteen ja kiinteistöjen kuntoon.

Kaupungin tytäryhteisöjen toimintaa on kuvattu lisää liitessä B.

Vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä osavuosisikatsauksen I/2023 tiedoksi ja lähettää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 12.06.2023 § 58
618/02.02.02/2022

Liite A § 58

Osavuosisikatsaus I/2023 / Kaupunki

Liite B § 58

Osavuosisikatsaus I/2023 / Tytäryhteisöt

Liite C § 58

Henkilöstötietojen osavuosisikatsaus I/2023

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi osavuosisikatsauksen I/2023.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 140	27.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 59	12.06.2023

Tilinpäätös 2022

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 140

Valmistelija

Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Kuntalain § 113 mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös.

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 140 27.03.2023
§ 59 12.06.2023

Kuntalain § 115 mukaisesti kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Esitys tilikauden tuloksen käsittelystä;

Kaupungin tilikauden tulos on 8 804 323,84 euroa ylijäämäinen. Kaupunginhallitus esittää tilikauden tuloksen käsittelystä seuraavaa.

- Tuloutetaan tehtyjä poistoeroja Kokkolan kaupungin ja liikelaitos Kokkolan Veden poistosuunnitelman mukaan yhteensä 380 860,68 euroa.
- Henkilöstön työhyvinvoinnin varausta tuloutetaan 179 279,88 ja varauksen pääomaan kasvatetaan 360 109,90 euroa niin, että varauksen suuruus on pääomaltaan 1 000 000 euroa.
- Vahinkorahastoon kirjataan vähennystä 15 689,83 euroa toteutuneiden menojen katteeksi. Tuleviin menoihin varautumiseksi kirjataan lisäystä ylijäämäisestä tuloksesta johtuen 15 689,83 euroa. Siirron jälkeen vahinkorahaston pääoma on sääntöjen mukaisella ylärajalla (1 700 000 euroa)
- Työllistämisrahastoon kirjataan lisäystä 265 370,90 euroa. Siirron jälkeen rahaston pääoma on 1 500 000 euroa.
- Kehittämisrahastoon kirjataan lisäystä 300 000 euroa. Siirron jälkeen rahaston pääoma on 1 500 000 euroa.
- Tilikauden ylijäämä 8 454 354,50 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan kohtaan edellisten tilikausien yli- /alijäämä.

Liite A § 140 Kokkolan kaupungin tilinpäätös vuodelta 2022.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää,

- 1 hyväksyä ja allekirjoittaa tilinpäätös vuodelta 2022, ja
- 2 esittää kaupunginvaltuustolle vuoden 2022 tuloksen käsittelystä seuraavaa;
 - Tuloutetaan tehtyjä poistoeroja Kokkolan kaupungin ja liikelaitos Kokkolan Veden poistosuunnitelman mukaan yhteensä 380 860,68 euroa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 140 27.03.2023
§ 59 12.06.2023

- Henkilöstön työhyvinvoinnin varausta tuloutetaan 179 279,88 ja varauksen pääomaa kasvatetaan 360 109,90 euroa niin, että varauksen suuruus on pääomaltaan 1 000 000 euroa.
- Vahinkorahastoon kirjataan vähennystä 15 689,83 euroa toteutuneiden menojen katteeksi. Tuleviin menoihin varautumiseksi kirjataan lisäystä ylijäämäisestä tuloksesta johtuen 15 689,83 euroa. Siirron jälkeen vahinkorahaston pääoma on sääntöjen mukaisella ylärajalla (1 700 000 euroa)
- Työllistämisrahastoon kirjataan lisäystä 265 370,90 euroa. Siirron jälkeen rahaston pääoma on 1 500 000 euroa.
- Kehittämisrahastoon kirjataan lisäystä 300 000 euroa. Siirron jälkeen rahaston pääoma on 1 500 000 euroa.
- Tilikauden ylijäämä 8 454 354,50 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan kohtaan edellisten tilikausien yli- /alijäämä.

3 oikeuttaa talousjohtajan tekemään tilinpäätökseen tarvittavat tekniset korjaukset, sekä

4 saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan ja tilintarkastajien käsittelyn jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 12.06.2023 § 59
991/02.06.01.03/2022

Liite A § 59

Kokkolan kaupungin tilinpäätös vuodelta 2022.

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto päättää vuoden 2022 tuloksen käsittelystä seuraavaa;

Kaupunginhallitus	§ 140	27.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 59	12.06.2023

- Tuloutetaan tehtyjä poistoeroja Kokkolan kaupungin ja liikelaitos Kokkolan Veden poistosuunnitelman mukaan yhteensä 380 860,68 euroa.
- Henkilöstön työhyvinvoinnin varausta tuloutetaan 179 279,88 ja varauksen pääomaa kasvatetaan 360 109,90 euroa niin, että varauksen suuruus on pääomaltaan 1 000 000 euroa.
- Vahinkorahastoon kirjataan vähennystä 15 689,83 euroa toteutuneiden menojen katteeksi. Tuleviin menoihin varautumiseksi kirjataan lisäystä ylijäämäisestä tuloksesta johtuen 15 689,83 euroa. Siirron jälkeen vahinkorahaston pääoma on sääntöjen mukaisella ylärajalla (1 700 000 euroa)
- Työllistämisrahastoon kirjataan lisäystä 265 370,90 euroa. Siirron jälkeen rahaston pääoma on 1 500 000 euroa.
- Kehittämisrahastoon kirjataan lisäystä 300 000 euroa. Siirron jälkeen rahaston pääoma on 1 500 000 euroa.
- Tilikauden ylijäämä 8 454 354,50 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan kohtaan edellisten tilikausien yli- /alijäämä.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Tarkastuslautakunta	§ 72	17.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 60	12.06.2023

Tilintarkastuskertomus vuodelta 2022

Tarkastuslautakunta 17.05.2023 § 72

Kuntalaki 125 § Tilintarkastuskertomus ja sen käsittely:

Tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tilintarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Jos tilintarkastaja havaitsee, että kunnan hallintoa ja taloutta on hoidettu vastoin lakia tai valtuuston päätöksiä eikä virhe tai aiheutunut vahinko ole vähäinen, tilintarkastuskertomuksessa on tehtävä asiasta tilivelvolliseen kohdistuva muistutus. Muistutusta ei voi kohdistaa valtuustoon.

Tarkastuslautakunnan on hankittava tilintarkastuskertomuksessa tehdystä muistutuksesta asianomaisen selitys sekä kunnanhallituksen lausunto. Valtuusto päättää toimenpiteistä, joihin tarkastuslautakunnan valmistelu, tilintarkastuskertomus ja siinä tehty muistutus antavat aihetta. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille.

Tilintarkastuskertomus:

Vastuullinen JHT-tilintarkastaja Elina Pesonen on 17.5.2023 antanut tilintarkastuskertomuksen Kokkolan kaupungin vuoden 2022 hallinnon, kirjanpidon ja tilinpäätöksen tarkastamisesta sekä sisäisen valvonnan, riskienhallinnan ja konsernivalvonnan asianmukaisuudesta. Tilintarkastuskertomuksen mukaan kaupungin hallintoa ja taloutta on hoidettu lain ja kaupunginvaltuuston päätösten mukaisesti. Tilintarkastuskertomuksessa esitetään vuoden 2022 tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilikaudelta 1.1.-31.12.2022.

Tilintarkastuskertomus ei sisällä Kuntalain 125 §:n 2 momentissa tarkoitettuja muistutuksia, joten tarkastuslautakunnan ei ole tullut ryhtyä kyseisen pykälän 3. momentin mukaisiin toimenpiteisiin.

Tilintarkastuskertomus vuodelta 2022 liitteenä.

Tarkastuslautakunta	§ 72	17.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 60	12.06.2023

Puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta päättää

1. saattaa tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2022 kaupunginhallitukselle tiedoksi,
2. saattaa tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2022 kaupunginvaltuustolle tiedoksi,
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että tilinpäätös hyväksytään,
4. esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-31.12.2022, lukuun ottamatta liikelaitos Kokkolan Veden tilivelvollisia siltä osin kuin vastuuvapauden epääminen koskee vireillä olevassa esitutkinnassa käsiteltäviä kokonaisuuksia.

Päätös

Tarkastuslautakunta päättää

1. saattaa tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2022 kaupunginhallitukselle tiedoksi,
2. saattaa tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2022 kaupunginvaltuustolle tiedoksi,
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että tilinpäätös hyväksytään,
4. esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-31.12.2022, lukuun ottamatta liikelaitos Kokkolan Veden tilivelvollisia siltä osin kuin vastuuvapauden epääminen koskee vireillä olevassa esitutkinnassa käsiteltäviä kokonaisuuksia.

Kaupunginvaltuusto 12.06.2023 § 60
466/00.03.00/2023

Liite A § 60

Tilintarkastuskertomus vuodelta 2022

Tarkastuslautakunta

Kaupunginvaltuusto päättää

- 1 merkitä tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2022 tiedoksi.

Tarkastuslautakunta	§ 72	17.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 60	12.06.2023

- 2 hyväksyä tilinpäätöksen vuodelta 2022.
- 3 myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-31.12.2022, lukuun ottamatta liikelaitos Kokkolan Veden tilivelvollisia siltä osin kuin vastuuvapauden epääminen koskee vireillä olevassa esitutkinnassa käsiteltäviä kokonaisuuksia.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Tarkastuslautakunta	§ 73	17.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 61	12.06.2023

Arviointikertomus vuodelta 2022

Tarkastuslautakunta 17.05.2023 § 73

Kuntalain 121 §:n mukaan on tarkastuslautakunnan valmisteltava valtuuston päätettäväksi hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat. Tarkastuslautakunnan on arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, on tarkastuslautakunnan arvioitava talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassaolevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävyttä.

Toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumista arvioidaan tilinpäätöksen, henkilöstökertomuksen, toimielinten pöytäkirjojen, kuultujen ja saatujen selvitysten, arviointikäyntien ja tehtyjen havaintojen pohjalta. Arviointityön tueksi on kuultu toimialojen, vastuualueiden ja liikelaitoksen virkamies- ja luottamusmiesjohtoa, asiantuntijoita sekä JHT-tilintarkastajaa.

Arviointikertomus vuodelta 2022 allekirjoitetaan kokouksessa ja liitetään pöytäkirjaan.

Tarkastuslautakunta esittää, että kaupunginhallitus pyytää toimialoilta vastaukset arviointikertomuksessa esitettyihin kysymyksiin sekä selvitykset toimenpiteistä, joihin kertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja havaintojen pohjalta on ryhdytty.

Puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta päättää

1. hyväksyä laatimansa arviointikertomuksen vuodelta 2022 ja antaa sen kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi,

2. esittää, että kaupunginvaltuusto kehottaa kaupunginhallitusta ryhtymään toimenpiteisiin arviointikertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja havaintojen osalta,

3. esittää kaupunginvaltuustolle, että se velvoittaa kaupunginhallituksen antamaan 31.10.2023 mennessä vastaukset

Tarkastuslautakunta	§ 73	17.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 61	12.06.2023

kertomuksessa esitettyihin kysymyksiin sekä selvitykset toimenpiteistä, joihin toimialoilla ja vastuualueilla on ryhdytty kertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja havaintojen pohjalta.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.06.2023 § 61
143/00.03.00/2023

Liite A § 61 Arviointikertomus vuodelta 2022

Tarkastuslautakunta Kaupunginvaltuusto

- 1 kehottaa kaupunginhallitusta ryhtymään toimenpiteisiin arviointikertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja havaintojen osalta,
- 2 velvoittaa kaupunginhallituksen antamaan 31.10.2023 mennessä vastaukset kertomuksessa esitettyihin kysymyksiin sekä selvitykset toimenpiteistä, joihin toimialoilla ja vastuualueilla on ryhdytty kertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja havaintojen pohjalta.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Opetus- ja kasvatustaloustoimikunta	§ 45	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 234	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 62	12.06.2023

Talousarvionmuutos / Varhaiskasvatuspalvelut

Opetus- ja kasvatustaloustoimikunta 15.05.2023 § 45

Valmistelijat sivistysjohtaja Terho Taarna, varhaiskasvatustoimenjohtaja Kai Kytölaakso ja talouspäällikkö Kim Salo

Varhaiskasvatuspalveluiden talousarvion toteutuminen 1.1.-30.4.2023

Taustaoletuksia

Talousraportin valmistelun osalta on varhaiskasvatuspalvelut ja taloushallintopalvelut vertaillut keskeisempien tulo- ja menoerien viimeisimpiä ennusteita talousarvion 2023 osalta.

Varhaiskasvatuspalveluiden kysynnän kasvu on aiheuttanut toimintakulujen lisäystä jo vuoden 2022 osalta. Määrärahat ylittyivät jo vuoden 2022 osalta olennaisesti. Vuoden 2023 osalta kaupunginhallituksen talousarvion laadintaohjeiden mukaisesti palkankorotuksiin varattiin 2,5 % huhtikuun 2022 palkkoihin nähden. Vuonna 2022 palkkoja korotettiin jo 1.6.2022 lukien yleiskorotuksella ja keskitetyllä järjestelyerällä 1.10.2022 lähtien.

Kunta-alan solmimaa palkkasopimusratkaisua on täydennetty niin sanotulla perälaumatarkastelulla 7.3.2023. Sopimuksen perusteella 1.6.2023 voimaan astuvia yleiskorotuksia ja paikallaisia järjestelyeriä korotetaan. Lisäksi kunta-alan työntekijöille maksetaan kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Tämän lisäksi tulee vielä erikseen sopimuksen liitteen mukaisia kertapalkkioita henkilöstölle. Vuoden 2023 osalta palkkasopimusten mukaiset korotukset ovat niin merkittäviä, että niistä on syytä tehdä erillinen talousarvion muutos päätös Kokkolan kaupungin osalta. Näihin korotuksiin ei oltu varauduttu talousarvion laadintaohjeissa, eikä niitä ole huomioitu varhaiskasvatuksen talousarvion ylitysanomuksessa.

Käyttötalouden toteutuma

Toimintamenojen määräraha on -37 033 574 €, toteutuneet menot -12 566 754 €, ja toteutumisprosentti 33,9.

Opetus- ja kasvatustalokunta	§ 45	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 234	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 62	12.06.2023

Toimintatulojen tuloarvio on 1 987 300 €, toteutuneet tulot 1 202 929 €, ja toteutumisprosentti 60,5. Varhaiskasvatuksen tuloihin on kirjattu kohtaan tuet ja avustukset yhteensä 311 278 euroa. Hankkeiden tulot- ja menot esitetään tilinpäätöksen yhteydessä omana kohteena.

Toimintakatteen talousarvio on -35 046 274 €, toteutuma on -11 363 825 €. Toimintakatteen toteutumisprosentti on 32,4.

Varhaiskasvatuspalveluiden toimintakulut ovat ylittymässä. Loppuvuoden osalta on epävarmuustekijöitä, jotka vaikuttavat keskeisesti varhaiskasvatuspalveluiden tilinpäätökseen.

Perustelut määrärahan ylitykselle

Varhaiskasvatuspalveluiden henkilöstökulut eivät tule pysymään talousarvion raamissa. Suurimmat vaikuttavat tekijät määrärahan ylitykseen ovat väliaikaisten yksiköiden perustamiset (Isokylän päiväkodin Elisabethintien ryhmä; Kakaravaaran yksikkö, Ykspihlajassa sekä Oravankadun ryhmät Koivuhaassa) sekä sijaiskulujen ylittyminen. Uusien ryhmien perustaminen on aiheuttanut varhaiskasvatuksen vastuualueella lisäystä henkilöstökuluihin. Henkilöstökulujen ylitys on ennusteen mukaan - 750 000 euroa.

Avustuksien (Kotihoidon tuki ja kuntalisä) osalta on nähtävissä, että määrärahat ylittävät ennusteen mukaan -350 000 euroa.

Palveluiden ostoissa tulee myös ylitystä. Ylitys johtuu palveluseteliin varattujen määrärahojen riittämättömyydestä. Palveluseteliin varattuja määrärahoja jouduttiin karsimaan talousarviopäätöksen mukaisesti. Asiakasmaksujen alentaminen maaliskuun alusta on pienentänyt asiakkaiden omavastuuosuutta ja vastaavasti lisännyt kaupungin osuutta palveluntuottajalle maksettavaan palvelusetelin arvoon. Ennusteessa on arvioitu että ylitys voitaisiin kattaa kohdasta aineet ja tarvikkeet sekä muut menot. Tämä on tässä vaiheessa hyvin epävarmaa.

Vuoden 2023 talousarviossa huomioitavia taustaoletuksia varhaiskasvatuksen osalta:

- Sairauspoissaolot ovat jatkuneet edelleen talven ja kevään 2023 aikana. Tosin sairauslomia on vähemmän kuin edellisellä

Opetus- ja kasvatustalokunta	§ 45	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 234	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 62	12.06.2023

vuotena vastaavana ajankohtana. Sairauslomat ovat siirtäneet henkilöstön vuosilomia. Siirtyneiden vuosilomien pitäminen on lisännyt ja lisää sijaistarvetta. Varhaiskasvatuksen osalta ryhmiin joudutaan aina tarvittaessa hankkimaan sijainen varhaiskasvatuslain ja asetuksen asettaman mitoituksen johdosta. Mitoituksesta ei voida poiketa.

- Varhaiskasvatuksen lapsimäärä on kasvanut. Varhaiskasvatukseen on tullut kevään 2023 aikana paljon alle 3-vuotiaita lapsia. Alkuvuoden aikana alle 3-vuotiaiden määrä on ollut kuukausitasolla 59 - 83 lasta enemmän kuin viime vuonna vastaavana ajankohtana. Alle 3-vuotiaiden suhdeluku henkilöstöä kohden on neljä lasta / työntekijä. Tämä on lisännyt henkilöstön määrää entisestään.
- Varhaiskasvatuspalveluiden esihenkilöiden kokouksissa on kuukausittain seurattu talousarvion 2023 kehittymistä ja tehty toimenpiteitä lain sallimissa rajoissa. Lapsiryhmien suhdelukuja on seurattu tarkasti ja jos on ollut mahdollista, ryhmiin on tarvittaessa lisätty uusia lapsia. Tätä toimintaa tullaan jatkamaan.
- Kesäajan maksuttomuutta eivät huoltajat ole ilmoittaneet käyttävänsä yhtä paljon kuin aikaisempina vuosina. Tämä tarkoittaa sitä, että yhä useampi lapsi on varhaiskasvatuksessa kesän aikana. Jotta vakituiset työntekijät voivat pitää vuosilomaa tarvitsee varhaiskasvatuspalveluiden palkata sijaisia vuosilomien ajaksi enemmän kuin aikaisempina vuosina.

Toimintatulot

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksut ovat kehittyneet talousarvion mukaisesti. Hankkeiden kirjanpito eritellään tilinpäätöksen yhteydessä tulojen- ja menojen osalta.

Toimintakulut

Toimintakulut ylittyvät arviolta noin 750 000 eurolla henkilöstökulujen osalta, sekä avustusten osalta 350 000 eurolla (Kotihoidon tuki / Kokkola-tuki).

Varhaiskasvatuspalveluiden vastuualueen talousarvion toteutuminen sekä kotihoidon tuen seuranta 1.1.–30.4.2023 liitteenä.

Opetus- ja kasvatustalokunta	§ 45	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 234	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 62	12.06.2023

Liite A § 45 Talousarvion toteutuminen 1.1.–30.4.2023 sekä kotihoidon tuen seurantaraportti

Sivistysjohtaja Lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle opetus- ja kasvatustalokunnan vuoden 2023 talousarvioon lisämäärärahaa varhaiskasvatuksen vastuualueelle 1 100 000 euroa henkilöstömenojen ja avustusmenojen kattamiseen

Päätös Lautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 29.05.2023 § 234

Valmistelija Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Opetus- ja kasvatustalokunta esittää varhaiskasvatuksen vastuualueelle lisämäärärahyynnön henkilöstö- ja avustuskulujen olennaisten ylitysten vuoksi, jotka selviävät opetus- ja kasvatustalokunnan päätöksestä. Tämä lisämääräraha katetaan korottamalla tuloveroa veroennusteiden ollessa selkeästi talousarviota korkeammalla tasolla.

Liite A § 235 Talousarvion toteutuminen 1.1.–30.4.2023 sekä kotihoidon tuen seurantaraportti

Vs. kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- 1 hyväksyy opetus- ja kasvatustalokunnan vuoden 2023 talousarvioon lisämäärärahaa 1 100 000 euroa henkilöstö- ja avustusmenojen kattamiseen, ja
- 2 talousarvion lisämääräraha katetaan korottamalla vastaavalla summalla talousarvion tuloveroa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Opetus- ja kasvatustalokunta	§ 45	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 234	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 62	12.06.2023

Kaupunginvaltuusto 12.06.2023 § 62
33/02.02.02/2023

Liite A § 62 Talousarvion toteutuminen 1.1.–30.4.2023 sekä
kotihoidon tuen seurantaraportti

Kaupunginhallitus Kaupunginhallitus päättää

- 1 hyväksyä opetus- ja kasvatustalokunnan vuoden 2023
talousarvioon lisämäärärahaa 1 100 000 euroa
henkilöstö- ja avustusmenojen kattamiseen, ja
- 2 että talousarvion lisämääräraha katetaan korottamalla
vastaavalla summalla talousarvion tuloveroa.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Opetus- ja kasvatuslautakunta	§ 46	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 235	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 63	12.06.2023

Talousarviomuutos / Perusopetus

Opetus- ja kasvatuslautakunta 15.05.2023 § 46

Valmistelijat sivistysjohtaja Terho Taarna, ruotsinkielisten opetuspalvelujen johtaja Ronnie Djupsund, kehittämisspäällikkö Mika Sarkkinen ja talousspäällikkö Kim Salo

Perusopetuksen talousarvion toteutuminen 1.1.–30.4.2023

Taustaoletuksia

Talousraportin valmistelun osalta on sivistyskeskus ja taloushallintopalvelut vertaillut keskeisempien tulo- ja menoerien viimeisimpiä ennusteita talousarvion 2023 osalta.

Perusopetuksen määrärahat ylittyivät jo vuoden 2022 osalta olennaisesti. Vuoden 2023 osalta kaupunginhallituksen talousarvion laadintaohjeiden mukaisesti palkankorotuksiin varattiin +2,5 % huhtikuun 2022 palkkoihin nähden. Vuonna 2022 palkkoja korotettiin jo 1.6.2022 lukien yleiskorotuksella ja keskitetyllä järjestelyerällä 1.10.2022 lähtien.

Kunta-alan solmimaa palkkasopimusratkaisua on täydennetty niin sanotulla perälautatarkastelulla 7.3.2023. Sopimuksen perusteella 1.6.2023 voimaan astuvia yleiskorotuksia ja paikallaisia järjestelyeriä korotetaan. Lisäksi kunta-alan työntekijöille maksetaan kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Tämän lisäksi tulee vielä erikseen sopimuksen liitteen mukaisia kertapalkkioita henkilöstölle. Vuoden 2023 osalta palkkasopimusten mukaiset korotukset ovat niin merkittäviä että niistä on syytä tehdä erillinen talousarvion muutos päätös Kokkolan kaupungin osalta. Näihin korotuksiin ei oltu varauduttu talousarvion laadintaohjeissa eikä niitä ole huomioitu tässä esityksessä.

Opetus- ja kasvatuslautakunnan keväällä 2022 hyväksymä perusopetuksen tuntikehyksen kasvu sekä koulunkäynninohjaajaresurssin kasvu lukuvuodelle 2022–2023 on nostanut henkilöstökustannuksia syksystä 2022 alkaen ja päätöksen vaikutus näkyy vuoden 2023 heinäkuun loppuun saakka kustannusten kasvuna. Lisäksi vielä

Opetus- ja kasvatustalokunta	§ 46	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 235	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 63	12.06.2023

tuntikehyspäättöksen jälkeen on vielä tullut tarvetta perustaa uusia valmistavan opetuksen oppilasryhmiä lähinnä Ukrainasta tulneiden lasten opetusta varten.

Käyttötalouden toteutuma

Toimintamenojen määräraha on -51 711 698 €, toteutuneet menot -17 382 312 €, ja toteutumisprosentti 33,6.

Toimintatulojen tuloarvio on 1 308 017 €, toteutuneet tulot 1 319 840 €, ja toteutumisprosentti 100,9. Perusopetuksen tuloihin on kirjattu kohtaan tuet ja avustukset yhteensä 1 024 586 euroa. Hankkeiden tulot- ja menot esitetään tilinpäättöksen yhteydessä omana kohteena.

Toimintakatteen talousarvio on -50 403 681 €, toteutuma on -16 062 472 €. Toimintakatteen toteutumisprosentti on 31,9. Vuoden 2022 tilinpäättöksen toimintakatteen toteutuma oli -50 822 784 €.

Perusopetuksen toimintakulut ovat ylittymässä. Loppuvuoden osalta on epävarmuustekijöitä, jotka vaikuttavat keskeisesti perusopetuksen tilinpäättöksen.

Perustelut ylitykselle

Tilinpäättöksen 2023 valmistelussa huomioitavia taustaoletuksia perusopetuksen osalta:

- Sijaisten käyttö on perusopetuksessa edelleen korkeammalla tasolla kuin pandemiaa edeltävänä aikana. Esim. hengityselinsairauksien määrä on kasvanut aiempaan tasoon verrattuna. Perhevapaisiin liittyvä sijaistarve on edelleen korkealla tasolla, joten kokonaisuudessaan sijaistarve ylittää budjettiin varatun määrärahan.
- Perusopetuksen oppilasmäärä on viime vuosina kasvanut ja se on oppilasennusteiden mukaan saavuttanut huippunsa. Oppilasmäärän kasvun vuoksi yleisopetuksen luokkamäärä on kasvamassa lukuvuonna 2023–24 yhdellä luokalla Halkokarin koulussa. Muissa kouluissa puolestaan yleisopetuksen luokkamäärä ei ole vähentynyt. Lisäksi opetussuunnitelman mukaisia A2-kielen oppilasryhmiä tulee lukuvuodelle 2023–24 aiempaa enemmän. Lähivuosina joissakin kouluissa lienee mahdollista yhdistää luokkia uusiksi yhdysluokiksi

Opetus- ja kasvatustalousto	§ 46	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 235	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 63	12.06.2023

oppilasmäärän laskun seurauksena niin, että koulun luokkamäärä vähenee. Opetus- ja kasvatustaloustalon suomen- ja ruotsinkieliset jaostot ovat huhtikuussa käsitelleet ja päättäneet perusopetuksen tuntikehysresurssin ja koulunkäynninohjaajaresurssin alkavalle lukuvuodelle 2023–24. Yleisopetuksen osalta suomenkielisen perusopetuksen tuntiresurssiin tuli kasvua 47 vuosiviikkotuntia ja ruotsinkieliseen perusopetukseen 25 vuosiviikkotuntia. Suomenkielisen perusopetuksen nousu selittyy yhden uuden ryhmän perustamisella ja ruotsinkielisen perusopetuksen nousu oppilasmäärän kasvulla. Suomenkielisen ja ruotsinkielisen opetuksen koulunkäynninohjaajaresurssitarve tulevalle lukuvuodelle on kasvanut. Muutos lukuvuoden 2022–2023 lähtötilanteeseen nähden on +6,0 %.

- Oppilaiden tuen tarve erilaisten tukitoimien muodossa on kasvanut edelleen. Erityisopetuksen tarpeen kasvuun on Kokkolassa vastattu perustamalla uusia erityisopetuksen virkoja Kiviniittyyn, Mäntykankaalle, Torkinmäelle, Villan kouluun ja Isokylään. Nämä vuoden 2023 talousarviossa hyväksytyt uudet erityisopetuksen virat on otettu huomioon ja näkyvät lukuvuoden 2023–24 erityisopetuksen tuntikehyksessä. Kustannuksiltaan tämän suuruiset tuntikehysmuutokset nostavat henkilöstömenoja ja menojen kehitystä tuleekin seurata tarkoin. Nettovaikutukseltaan yhteensä viiden erityisopettajan viran lisäys nostaa perusopetuksen tuntikehysresurssia 104 vuosiviikkotuntia ja tämä aiheuttaa merkittäviä haasteita talousarvion osalta.
- Ukrainan sodan myötä valmistavan opetuksen määrä on kasvanut lukuvuoden 2022–23 aikana merkittävästi ja uusia valmistavan opetuksen ryhmiä on perustettu useisiin kouluihin. Tulevalle lukuvuodelle 2023–24 valmistavan opetuksen ryhmiä arvioidaan tarvittavan kuusi ryhmää, kun kuluvana lukuvuonna ryhmiä valmistavan opetuksen ryhmiä on ollut seitsemän ja ennen Ukrainan sotaa kolme. Myös valmistavan opetuksen oppilaiden siirtyminen vuoden kestävästä valmistavasta opetuksesta yleisopetuksen ryhmiin kasvattaa tarvetta suomi toisena kielenä -opetuksen määrän lisäämiseen ja muuhun tukeen.

Valtionosuudet

Valmistavan opetuksen valtionosuudet tulevat jatkossa

Opetus- ja kasvatustalokunta	§ 46	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 235	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 63	12.06.2023

kasvattamaan Kokkolan kaupungin valtionosuuksia useamman vuoden aikana. Opetuksen järjestämisen aiheuttamat kulut näkyvät vastaavasti välittömästi toimintakuluissa.

Toimintatulot

Toimintatulot tulevat ylittymään talousarvion jonkin verran. Hankkeiden kirjanpito eritellään tilinpäätöksen yhteydessä tulojen- ja menojen osalta.

Toimintakulut

Toimintakulut ylittyvät arviolta noin 1 200 000 eurolla henkilöstökulujen osalta. Muiden tiliryhmien osalta ei ole tällä hetkellä tiedossa olevaa ylityspainetta.

Perusopetuksen vastuualueen talousarvion toteutuminen 1.1.–30.4.2023 liitteenä.

Liite A § 46 Talousarvion toteutuminen 1.1.–30.4.2023

Sivistysjohtaja Lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle opetus- ja kasvatustalokunnan vuoden 2023 talousarvioon lisämäärärahaa 1 200 000 euroa.

Päätös Lautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus 29.05.2023 § 235

Valmistelija Talousjohtaja Mikko Tornikoski

Opetus- ja kasvatustalokunta esittää perusopetuksen vastuualueelle lisämäärärahaesityksen henkilöstökulujen ylitysten vuoksi, jotka selviävät opetus- ja kasvatustalokunnan päätöksestä. Tämä lisämääräraha katetaan korottamalla tuloveroa veroennusteiden ollessa selkeästi talousarviota korkeammalla tasolla.

Liite A § 234

Talousarvion toteutuminen 1.1.–30.4.2023

Opetus- ja kasvatustalokunta	§ 46	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 235	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 63	12.06.2023

- Vs. kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että
- 1 valtuusto hyväksyy opetus- ja kasvatustalokunnan vuoden 2023 talousarvioon lisämäärärahaa 1 200 000 euroa henkilöstömenojen kattamiseen, ja
 - 2 talousarvion lisämääräraha katetaan korottamalla vastaavalla summalla talousarvion tuloveroa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 12.06.2023 § 63
33/02.02.02/2023

Liite A § 63 Talousarvion toteutuminen 1.1.–30.4.2023

- Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää
- 1 hyväksyä opetus- ja kasvatustalokunnan vuoden 2023 talousarvioon lisämäärärahaa 1 200 000 euroa henkilöstömenojen kattamiseen, ja
 - 2 että talousarvion lisämääräraha katetaan korottamalla vastaavalla summalla talousarvion tuloveroa.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 236	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 64	12.06.2023

Talousarvionmuutos / Henkilöstökulut

Kaupunginhallitus 29.05.2023 § 236

Valmistelija Talousjohtaja Mikko Tornikoski, talouspäälikkö Kim Salo, vs. talouspäälikkö Marika Plusisaari ja palvelussuhdepäälikkö Riikka Parkas-Tieva

Kunta- ja hyvinvointialojen sopimusratkaisut vuosina 2022–2025 saivat maaliskuussa 2023 lopulliset muotonsa, kun sovintoesitysten mukainen perälautaratkaisu saatiin päätökseen. Perälautaratkaisun mukaisesti yksityisten alojen sopimusratkaisut vaikuttavat kunta- ja hyvinvointialojen palkankorotuksiin. Koko kunta-alan palkkakustannusten vuosikeskiarvomuutos vuoteen 2022 verrattuna on noin 4,85 %.

Kunta-alan solmimaa palkkasopimusratkaisua on täydennetty niin sanotulla perälautatarkastelulla 7.3.2023. Sopimuksen perusteella 1.6.2023 voimaan astuvia yleiskorotuksia ja paikallaisia järjestelyeriä korotetaan. Lisäksi kunta-alan työntekijöille maksetaan kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Tämän lisäksi henkilöstölle tulee vielä erikseen sopimuksen liitteen mukaisia kertapalkkioita.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2023 talousarvion ja toimintasuunnitelman vuosille 2024-2025 kokouksessaan 14.11.2022 § 104. Kaupungin vuoden 2023 talousarvioon varatut henkilöstömäärärahat sivukuluineen ovat yhteensä 96 576 198 euroa. Vuoden 2023 osalta kaupunginhallituksen talousarvion laadintaohjeiden mukaisesti palkankorotuksiin varattiin 2,5 % huhtikuun 2022 palkkoihin nähden. Vuonna 2022 palkkoja korotettiin jo 1.6.2022 lukien yleiskorotuksella ja keskitetyllä järjestelyerällä 1.10.2022 lähtien.

Kokkolan kaupungin vuoden ensimmäisen osavuositarkastuksen perusteella kaupungin henkilöstömäärärahat tulevat kuluvana vuonna ylittymään arviolta noin 2,35 prosentilla keväällä täsmentyneiden kunta-alan työehtosopimusten palkkojen sopimuskorotuksista johtuen. Talousarvion käyttötalouteen lisätään henkilöstömenoihin osoitettua määrärahaa perustuen siihen, että viime vuoden kesäkuussa kunta-alan solmimaa palkkaratkaisua täydennettiin 7.3.2023 perälautaratkaisulla.

Kaupunginhallitus	§ 236	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 64	12.06.2023

Henkilöstökustannusten lisämäärärahatarpeet vastuualueittain

Henkilöstökuluihin tarvittava lisämääräraha olisi yhteensä arviolta 2 331 696 euroa, sisältäen järjestely- ja kertaerän sekä henkilösivukulut 21 %.

	Arvioitu vaikutus henkilösivukuluineen
Konsernihallinto ja -palvelut	
Elinkeinot ja kaupunkikehitys	31 796
Henkilöstöpalvelut	20 751
Kaupunginkanslia	11 679
Maaseututoimi	2 281
Sisäiset palvelut	14 164
Taloushallintopalvelut	9 258
Tietohallinto	16 039
Yhteensä	105 968
Ympäristöterveydenhuolto	
Eläinlääkintähuollon yhteiset	15 731
Terveyslojen valvonta	11 470
Ympäristöterveydenhuolto hallinto	3 041
Yhteensä	30 242
Kaupunkiympäristö	
Kaupunkialueet	22 011
Kaupunkiluvitus	21 690
Kaupunkirakentaminen	129 243
Kaupunkisuunnittelu	20 708
Kaupunkitoimitilat	249 544
Kaupunkiympäristöhallinto	15 435
Yhteensä	458 630
Sivistystoimi	
Kirjastopalvelut	42 459
Kokkolan seudun opisto	18 165
Kulttuuripalvelut	3 358
Liikuntapalvelut	22 248
Museopalvelut	19 447

Kaupunginhallitus	§ 236	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 64	12.06.2023

Nuorisopalvelut	25 031
Opetuspalvelut	875 160
Sivistyskeskus	17 616
Varhaiskasvatus	713 371
Yhteensä	1 736 856

KAIKKI YHTEENSÄ 2 331 696

Perusopetuksen ja varhaiskasvatuspalveluiden muista tekijöistä syntyneet lisämäärärahatarpeet käsitellään erillisinä lisämäärärahappyntöinä.

Vs. kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että
1	henkilöstökuluihin varattuja määrärahoja korotetaan edellä esitetyn mukaisesti 2 331 696 eurolla ja
2	lisämääräraha katetaan korottamalla vuoden 2023 talousarvion tuloveroja vastaavalla summalla.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 12.06.2023 § 64
476/02.02.02/2023

Kaupunginhallitus	Kaupunginvaltuusto päättää, että
1	henkilöstökuluihin varattuja määrärahoja korotetaan edellä esitetyn mukaisesti 2 331 696 eurolla ja
2	lisämääräraha katetaan korottamalla vuoden 2023 talousarvion tuloveroja vastaavalla summalla.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Tarkastuslautakunta	§ 75	17.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 65	12.06.2023

Sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi

Tarkastuslautakunta 17.05.2023 § 75

Valmistelija sisäinen tarkastaja Mia Försti puh. 044 7809603

Kuntalain 84 §:ssä säännellään kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan sidonnaisuuksien ilmoittamisesta. Ilmoitusvelvollinen on itse vastuussa sidonnaisuusilmoituksien tekemisestä. Henkilöllä itsellään on velvollisuus myös ilmoittaa muutoksista sekä korjata virheelliset tiedot sidonnaisuuksissaan.

Sidonnaisuusilmoitus ei poista velvollisuutta ilmoittaa esteellisyydestä kunnallisessa päätöksenteossa. Esteellisyydet ratkaistaan tapauskohtaisesti kuntalain ja hallintolain säädösten sekä kaupungin hallintosäännön mukaisesti.

Uudet ilmoitukset, muutokset ja täydennykset on päivitettävä julkaistuun rekisteriin ilman viivytystä. Päivityksen hoitaa kaupungin sisäinen tarkastaja. Tarkastuslautakunnalla on velvollisuus tarkastaa sidonnaisuusilmoitukset sekä sidonnaisuuksiin tehdyt muutokset ja täydennykset. Yhteenveto sidonnaisuusilmoituksissa tapahtuneista muutoksista on toimitettu oheismateriaalina tarkastuslautakunnalle aina muutosten yhteydessä.

Yhteenveto sidonnaisuusilmoituksista on oheismateriaalina.

Puheenjohtaja Tarkastuslautakunta on tarkastanut ja merkinnyt tiedoksi sidonnaisuusilmoitusten muutokset ja antaa sidonnaisuustiedot kootusti kaupunginvaltuustolle tiedoksi kaksi kertaa vuodessa kevätkauden ja syyskauden viimeisen kokouksen yhteydessä.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.06.2023 § 65
101/00.03.02/2023

Yhteenveto sidonnaisuusilmoituksista on oheisaineistona.

Tarkastuslautakunta	§ 75	17.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 65	12.06.2023

Tarkastuslautakunta Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi sidonnaisuusilmoitusten muutokset.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 252	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 66	12.06.2023

Ero luottamustoimista / Rahkola

Kaupunginhallitus 29.05.2023 § 252

Valmistelija Hallintosihteeri Lea Mäkelä

Riitta Rahkola on 10.5.2023 ilmoittanut luopuvansa luottamustoimista henkilökohtaisista syistä. Ilmoitus on oheisaineistona.

Rahkola on kaupunginvaltuuston Suomen Keskusta puolueen valtuustoryhmän varavaltuutettu, ympäristöterveyslautakunnan puheenjohtaja, opetus- ja kasvatustalautakunnan varajäsen ja Hinku-työryhmän jäsen.

Vs. kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus pyytää ympäristöterveyslautakuntaa nimeämään uuden jäsenen Hinku-työryhmään sekä päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- 1 myöntää anotut vapautukset.
- 2 pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun Keskustan valtuustoryhmään jäljellä olevalle toimikaudelle.
- 3 valitsee uuden jäsenen ympäristöterveyslautakuntaan sekä nimeää lautakuntaan uuden puheenjohtajan.
- 4 valitsee uuden varajäsenen opetus- ja kasvatustalautakuntaan jäljellä olevalle toimikaudelle.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto 12.06.2023 § 66
465/00.00.01.01/2023

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää

Kaupunginhallitus	§ 252	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 66	12.06.2023

- 1 myöntää anotut vapautukset.
- 2 pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun Keskustan valtuustoryhmään jäljellä olevalle toimikaudelle.
- 3 valita uuden jäsenen ympäristöterveyslautakuntaan sekä nimeää lautakuntaan uuden puheenjohtajan.
- 4 valita uuden varajäsenen opetus- ja kasvatustalautakuntaan jäljellä olevalle toimikaudelle.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti

- 1 myöntää anotut vapautukset.
- 2 pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun Keskustan valtuustoryhmään jäljellä olevalle toimikaudelle.
- 3 valita Raimo Hiltusen jäseneksi ympäristöterveyslautakuntaan sekä nimesi Raimo Hiltusen lautakunnan puheenjohtajaksi.
- 4 valita Timo Rajaniemen varajäseneksi opetus- ja kasvatustalautakuntaan jäljellä olevalle toimikaudelle.

Kaupunginvaltuusto	§ 106	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 256	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 67	12.06.2023

Vastaus valtuustoaloitteeseen / Opiskelijoiden asuntotilanteen kartoittaminen

Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 106

Valtuutettu Haapasaari esitti seuraavan valtuustoaloitteen:

” Centria-ammattikorkeakoulun, Keski-Pohjanmaan ammattiopiston sekä Kokkolan suomalaisen lukion hakijamäärät ovat nousseet mukavasti viime vuosina. Centrian kokonaisopiskelijamäärä on tällä hetkellä. n. 4300 opiskelijaa, joista Kokkolassa päivätoteutuksessa opiskelee vähän vajaa 500 opiskelijaa. Keski-Pohjanmaan ammattiopiston kaikille kampuksilla on yhteensä reilu 5000 oppilasta, joista Kokkolan kampus on suurin. Kokkolassa on reilu 1000 lukiolaista.

Kokkolassa opiskelija-asunnoista vastaa Kiinteistö Oy Tankkari – Opiskelija-asunnot Kokkola. Tankkereilla on heidän nettisivujensa mukaan vähä vajaa 350 asuntoa. Suhde ei ole kovin hyvä, kun lasketaan yhteen Centrian, kpedun sekä Kokkolan lukioiden oppilaat sekä opiskelijat vain vajaaseen 350 Tankkarin opiskelija-asuntoon. Kokkolan kaupungin nettisivut kertoo, että Kokkolassa on yhteensä noin 5300 vuokra-asuntoa kanta-Kokkolassa, Kälviällä, Lohtajalla ja Ullavassa. Näitä asuttaa muutkin kuntalaiset kuin opiskelijat. Suurin osa opiskelijoista asuu siis yksityisillä markkinoilla.

Syksyllä 2022 koulujen henkilökunnan palatessa takaisin töihin alkoi tulla tietoja, että opiskelijoilla on hankaluuksia löytää asuntoja Kokkolasta. Elo-syyskuun taitteessa, kun myös Centrian opiskelijat saapuivat Kokkolaan, olimme tilanteessa, missä Tankkari opiskelija-asuntoihin oli yli 200 opiskelijaa jonossa. Sosiaalisen median kanavat ja nettisivut täyttyivät kotia etsivistä opiskelijoista. Yksityisiä vuokra-asuntoja oli jonkin verran tarjolla, mutta ne olivat joko hyvin kaukana kouluista, hinnaltaan kohtuuttoman korkeita tai huonemäärältään turhan suuria opiskelijoille. Olimme tilanteessa, missä opiskelijoita asui alkuun jopa hotellissa. Tällöin he maksoivat

Kaupunginvaltuusto	§ 106	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 256	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 67	12.06.2023

yhden viikon asumisesta saman, mitä normaalisti maksetaan vuokraa kuukaudessa.

Syksyn aikana tilanne on hieman parantunut, ja lokakuun lopulla Tankkarin opiskelija-asuntoihin oli jonossa enää noin sata opiskelijaa. Mutta ikävä huhu Kokkolan kaupungin huonosta opiskelija-asuntotilanteesta on kiirinyt ja on jo opiskelijoita tekevät päätöksen siirtymisestä kokonaan monimuoto-opetukseen, eli suorittavat koko opintonsa etänä. Nämä tulevaisuuden osaajat ja potentiaaliset kokkolalaiset asettuvat siis elämään ja työskentelemään muualle.

Kokkolan kaupungin tulee kartoittaa Kokkolan opiskelija-asuntojen ja vuokra-asuntojen tilanne sekä ryhdyttävä toimiin tilanteen ratkaisemiseksi Kokkolan vetovoimaisuuden säilyttämiseksi.”

Liite A § 106

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti merkitä aloitteen pöytäkirjaansa ja saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Kaupunginhallitus 29.05.2023 § 256

Valmistelija Kehitysjohtaja Jonne Sandberg ja hallintojohtaja Ben Weizmann

Kokkolan kaupunki omistaa Kokkolan Vuokra Asunnot Oy:n, jonka tehtävänä on lähtökohtaisesti tarjota kohtuuhintaisia vuokra-asuntoja. Tämän lisäksi kaupunkikonserniin kuuluu Kiinteistö Oy Tankkari, jonka tehtävänä on vuokrata kohtuuhintaisia vuokra-asuntoja Kokkolassa päätoimisesti opiskeleville. Arvioinnissa tulee lisäksi huomioida Kokkolan kaupungin yksityiset vuokra-asuntomarkkinat.

Kokkolan kaupungin alueelle suunnitellaan tällä hetkellä useampia teollisia investointeja ja tulevaisuudessa osaavan työvoiman tarve kasvaa merkittävästi. Perusedellytys uuden osaavan työvoiman saamiseksi edellyttää, että kaupungissa on erillaisia asumismuotoja. Lähtökohtaisesti puute kohdistuu tällä hetkellä tilapäismajoitukseen

Kaupunginvaltuusto	§ 106	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 256	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 67	12.06.2023

sekä edullisiin vuokra-asuntoihin. Voidaan todeta, että vuokra-asuntomarkkinat toteutetaan tällä hetkellä pääosin yksityisin investoinnein.

Tilannekuvan luomiseksi on pyydetty lausunnot seuraavilta tahoilta: Kiinteistö Oy Tankkari, Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymä, Centria ammattikorkeakoulu ja Kokkolan Vuokra Asunnot Oy. Lausunnot ovat oheisaineistona.

Saatujen lausuntojen perusteella voidaan todeta, että opiskelijoiden määrä Kokkolassa kasvaa myös tulevaisuudessa. Monimuotoisen opiskelun lisääntyessä tulee kaupungin myös kiinnittää huomioita siihen, että opiskelijat viihtyvät alueellamme ja opintojensa päätyttyä haluavat jäädä kaupunkiimme. Yksi keskeinen paikkakunnan vetovoimatekijä on hyvät ja modernit opiskelija-asunnot. Asuntotuotannossa tulee myös huomioida opiskelun muuttunut luonne. Monimuoto-opiskelu lisääntyy ja asuntotarve muuttuu, koska silloin kaupungissa oleskellaan tilapäisesti.

Yllä olevan perusteella Kokkolan Vuokra Asunnot Oy:ltä ja Kiinteistö Oy Tankkarilta on selvintä pyytää päivitetty näkemys tämän hetkiseen opiskelija-asunto tarpeeseen liittyen vuoden 2023 loppuun mennessä. Varsinkin oppilaitosten lausunnot huomioiden. Selvityksessä tulisi huomioida muu lyhytaikainen sekä edullinen vuokra-asuminen opiskelijoiden tarpeeseen. Selvityksessä tulee myös esittää alustavat suunnitelmat mahdolliselle rakennustarpeelle sekä mahdollisen rakennushankkeen sijainti. Päätökset hankkeen / hankkeiden toteutukselle tehdään erikseen.

Vs. kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto
	1 merkitsee aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet tiedoksi
	2 katsoo aloitteen tulleen käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto	§ 106	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 256	29.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 67	12.06.2023

Kaupunginhallitus Kaupunginvaltuusto päättää

- 1 merkitä aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet tiedoksi
- 2 katsoa aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kaupunginvaltuusto

§ 68

12.06.2023

Valtuustoaloite / Vuokra-asuntoja Marinkaisiin

Kaupunginvaltuusto 12.06.2023 § 68
39/00.01.06/2023

Valtuutettu Mauri Lahti esitti seuraavan valtuustoaloitteen:

”Kokkolan lisääntyvä ja kasvava teollistuminen tulee tarvitsemaan yhä enemmän työvoimaa ja sitä myöden asuntojen tarve myös kasvaa. Moni haluaisi asettua myös kaupunki keskusten ulkopuolelle maaseudulle. Marinkainen hyvän siaintinsa 15minutin ajomatkan päässä kanta kaupungista kysellään jatkuvasti olisiko vuokra asuntoja mutta niiden puute estää muuttamasta kylälle.

Aloitteessa esitetään että Kaupunki ryhtyy tositoiminn edesauttamaan lisä asunto tuotannon saamiseksi kylälle.”

Liite A § 68

Allekirjoitettu valtuustoaloite

Päätös

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä aloitteen pöytäkirjaansa ja saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Valtuustoaloite / Koripalloilijoiden harrastus- ja kilpailutarpeiden huomioiminen Piispanmäen liikuntasalin materiaalivalinnoissa

Kaupunginvaltuusto 12.06.2023 § 69
39/00.01.06/2023

Valtuutettu Koskela esitti seuraavan valtuustoaloitteen:

” Kokkolan NMKY:ssa, eli Namikassa koripalloa harrastaa tällä hetkellä seitsemässä juniorijoukkueessa yhteensä noin sata junioripelaajaa. Juniorimäärät ovat viime vuosina olleet kasvussa, mutta kilpailukriteerit täyttävän koripallokentän puute jarruttaa seuran kehitystä. Seuran toimintaperiaatteisiin kuuluvat lasten ja nuorten liikuttaminen ja lajiharjoittelu, unohtamatta liikunnan ilon merkitystä. Seuran vahvana arvopohjaisena periaatteena ja etenkin nyt kustannusten nousun ja lapsiperheidenkin kiristyneen taloustilanteen vuoksi tärkeänä tavoitteena, on pitää lajin harrastaminen kustannuksiltaan matalan kynnyksen lajina.

Koriskoulujen ja harrastekoriksen ohella Kokkolassa on juniorijoukkueita 10–16-vuotiaisiin. U10-joukkue on äskettäin voittanut aluemestaruuden ja myös 12-vuotiaat ovat menestyneet valtakunnallisissa turnauksissa. Junioritoiminta pyörii tällä hetkellä pääasiassa kolmella koululla. Kokkolasta kuitenkin puuttuu kilpailuolosuhteissa vaadittava ja harjoitteluunkin sopivin, parkettilattialla varustettu täysimittainen sali, jossa lajia voisi viedä eteenpäin, niin vanhempien junioreiden kuin muidenkin kilpaikäluokkien kanssa. Tällä hetkellä pelialustoina ovat muovimassalattiat. Kun kilpakoripallon vaatimukset täyttävä sali puuttuu, se myös osaltaan hidastaa harrastajamäärien kasvua.

Hybridiareenakaan ei palloiluhallin pinnoitteen osalta ole tuomassa ratkaisua koripalloilijoiden ongelmaan. Alustavasti suunnitelmissa oli, että urheilutalon suojeltuun osaan voisi olla mahdollista toteuttaa sali parkettilattialla, mutta suunnitelmien muututtua suojeltu osa jäi pois areenahankkeesta. Urheilupuiston suunnittelussa kuultiin useiden lajien edustajia, myös koripalloharrastajia mutta valitettavasti heidän toivomiaan harrastus- ja kilpailuolosuhteita ei pystytäkään toteuttamaan. Koripalloharrastajat ovat toivoneet, että heidän tarpeensa mahdollisuuksien mukaan huomioitaisiin Piispanmäen kouluhankkeen rakentamisessa ja liikuntasalin lattiapintamateriaalin valinnassa.

Monipuolisten laji- ja harrastuspuitteiden mahdollistaminen kotikaupungissa palvelee paikallista seuratyötä lasten ja nuorten

Kaupunginvaltuusto

§ 69

12.06.2023

parissa ja siten myös kaupunkistrategian lapsiystävällisyystavoitetta. Suomessa parkettipohja on yleinen ratkaisu, ja sen päälle on myös helppo asentaa matto, mikäli muita lajeja varten sellainen tarvitaan.

Esitän, että Piispanmäen yhtenäiskoulun rakentamisessa ja materiaalivalinnoissa huomioidaan koripalloseuran toive liikuntasalin parkettilattiasta ja selvitetään sen toteutusmahdollisuudet.”

Liite A § 69

Allekirjoitettu valtuustoaloite

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä aloitteen pöytäkirjaansa ja saattaa sen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 53, § 54, § 58, § 61, § 65, § 67, § 68, § 69

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 55, § 56, § 57, § 59, § 60, § 62, § 63, § 64, § 66

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä:

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,

- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 Vaasa
vaasa.hao(at)oikeus.fi
Puh. 029 5642 780
Fax 029 5642 760

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.